



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.04.2020

г. Тамбов

№ *346*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – нежилого помещения площадью 82.4 кв.м с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, дом № 2е

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 02.08.2019), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 13.12.2019), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020-2022 годы» администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: 82.4 кв.м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1. Кадастровый номер: 68:29:0204009:5141, расположенный по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, дом № 2е (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-01/057/2010-141, 20.07.2010), с 156/1000 долей земельного участка площадью 1245 кв.м, категория земель – Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения здания арочного типа (ангар), кадастровый (или условный) номер 68-68-01/012/2010-859 (земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок), кадастровый номер: 68:29:0204009:271, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, 2Е (номер и дата государственной регистрации права: 68:29:0204009:271-68/001/2017-1, 21.07.2017) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной

форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 423 841 (четыреста двадцать три тысячи восемьсот сорок один) рубля (без НДС), в том числе: рыночная стоимость нежилого помещения – 255 646 (двести пятьдесят пять тысяч шестьсот сорок шесть) рублей; рыночная стоимость 156/1000 доли земельного участка – 168 195 (сто шестьдесят восемь тысяч сто девяносто пять) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 07.02.2020 № 0702-20/5, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Сурков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава администрации
области А.В.Никитин