



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*20.04.2020*

г. Тамбов

№ *326*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – гаража с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Тамбовский, с. Большая Липовица, ул. Пески, д. 1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 02.08.2019), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 13.12.2019), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – гараж, назначение: нежилое. Площадь: 64.3 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:20:0701012:230, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Тамбовский, с. Большая Липовица, ул. Пески, д. 1 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68/023-68/023/001/2015-167/1, 12.02.2015), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: амбулаторно-поликлинические учреждения, площадь: 1350 кв.м, кадастровый номер 68:20:0724001:65, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, Тамбовский район, Большелиповицкий сельсовет, с. Большая Липовица (номер и дата государственной регистрации права: 68:20:0724001:65-68/023/2017-1, 28.09.2017) (далее – объект), путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 174 608 (сто семьдесят четыре тысячи шестьсот восемь) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость гаража – 95 444 (девяносто пять тысяч четыреста сорок

четыре) рубля; рыночная стоимость земельного участка – 79 164 (семьдесят девять тысяч сто шестьдесят четыре) рубля, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 06.02.2020 № 0602-20/4, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Сурков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

**Глава администрации  
области А.В.Никитин**