



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.04.2020

г. Тамбов

№ *322*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – противотуберкулезного санатория с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Тамбовский, с. Большая Липовица, ул. Пески, д. 1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 02.08.2020), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 13.12.2019), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – противотуберкулезный санаторий, назначение: нежилое. Площадь: 523.5 кв.м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 1. Кадастровый номер: 68:20:0701012:295, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Тамбовский, с. Большая Липовица, ул. Пески, д. 1 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68/023-68/023/250/2015-131/1, 26.01.2015), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения областного Большелиповицкого противотуберкулезного санатория, площадь: 4930 кв.м, кадастровый номер 68:20:0724001:1, адрес: Тамбовская обл., р-н Тамбовский, с. Большая Липовица, ул. Пески, д. 1 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68/023-68/023/250/2015-134/1, 26.01.2015) (далее – объект), путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 1 681 475 (один миллион шестьсот восемьдесят одна тысяча четыреста семьдесят пять) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость противотуберкулезного

санатория – 1 392 380 (один миллион триста девяносто две тысячи триста восемьдесят) рублей; рыночная стоимость земельного участка – 289 095 (двести восемьдесят девять тысяч девяносто пять) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 06.02.2020 № 0602-20/1, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Сурков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава администрации
области А.В.Никитин