



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.03.2020

г. Тамбов

№ *217*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – нежилого здания площадью 50.6 кв.м с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 02.08.2019), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 13.12.2019), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 50.6 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:18:1301002:266, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-12/011/2008-585, 24.03.2009), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения зданий отделения стационарного социального обслуживания. Площадь: 643 кв.м. Кадастровый номер: 68:18:1301002:359, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д.60 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-12/203/2013-725, 16.09.2013) (далее – объект), путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 129 380 (сто двадцать девять тысяч триста восемьдесят) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость нежилого здания – 110 180 (сто десять тысяч сто

восемьдесят) рублей; рыночная стоимость земельного участка – 19 200 (девятнадцать тысяч двести) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 07.02.2020 № 0702-20/1, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Сурков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава администрации
области А.В.Никитин