



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.2019

г.Тамбов

№ 1342

Об условиях продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Сосновского и Моршанского районов

В соответствии со статьями 39.3, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 06.06.2019), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 30.09.2019), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 01.11.2019), администрация области постановляет:

1. Осуществить продажу земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Сосновского и Моршанского районов, в количестве 2 единиц, общей площадью 311650 кв.м (далее – земельные участки), по перечню согласно приложению №1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Утвердить начальную цену лотов и величину повышения начальной цены земельных участков (шаг) согласно приложению №2 в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости земельных участков от 29.10.2019 №223/11-2019.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе по продаже земельных участков согласно приложению №3.

4. Комитету по управлению имуществом области (Сурков) выступить в качестве организатора торгов по продаже земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

И.о. главы администрации
области О.О.Иванов

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации области
от 03.12.2019 № 1342

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения,
находящихся в государственной собственности Тамбовской области,
расположенных в границах Сосновского и Моршанского районов, в
количестве 2 единиц, общей площадью 311650 кв.м

Наименование лота	Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3	4
Лот №1 – земельный участок общей площадью 270000 кв.м	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская обл, р-н Сосновский, на территории СХПК «Отъясский»	68:18:3310003:13	270000
Лот №2 – земельный участок общей площадью 41650 кв.м	Российская Федерация, Тамбовская область, Моршанский район, Устьинский сельсовет	68:09:4904004:115	41650
Итого:			311650

Заместитель главы администрации
области С.В.Иванов

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации области
от 03.12.2019 № 1342

Начальная цена лотов и величина повышения начальной цены земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Сосновского и Моршанского районов, в количестве 2 единиц, общей площадью 311650 кв.м

Наименование лота	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена, руб.	Величина повышения начальной цены (шаг), руб.
1	2	3	4
Лот №1 – земельный участок общей площадью 270000 кв.м	68:18:3310003:13	567 000	17 010
Лот №2 – земельный участок общей площадью 41650 кв.м	68:09:4904004:115	94 129	2 823,87
	Итого:	661 129	

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к постановлению администрации области
от 03.12.2019 № 1342

Размер задатка на участие в аукционе по продаже земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Сосновского и Моршанского районов, в количестве 2 единиц, общей площадью 311650 кв.м

Наименование лота	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
Лот №1 – земельный участок общей площадью 270000 кв.м	68:18:3310003:13	56 700
Лот №2 – земельный участок общей площадью 41650 кв.м	68:09:4904004:115	9 412,90

Заместитель главы администрации
области С.В.Иванов