



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Тамбовской области «О составе, порядке подготовки проекта схемы территориального планирования Тамбовской области и порядке внесения изменений в схему»

Принят Тамбовской областной Думой

28 июня 2019 года

Статья 1

Внести в Закон Тамбовской области от 24 ноября 2006 года № 119-З «О составе, порядке подготовки проекта схемы территориального планирования Тамбовской области и порядке внесения изменений в схему» (газета «Тамбовская жизнь», 2006, 8 декабря; 2011, 6 декабря; сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), 2014, 7 июня; 2015, 2 апреля; «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 2017, 3 марта; сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), 2018, 25 июля) следующие изменения:

1) статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Состав проекта Схемы

1. Проект Схемы состоит из:

положения о территориальном планировании Тамбовской области;
карты планируемого размещения объектов регионального значения Тамбовской области.

2. Положение о территориальном планировании Тамбовской области включает следующие разделы:

«Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения Тамбовской области». В данном разделе указываются, в том числе, основные характеристики планируемых для размещения объектов регионального значения Тамбовской области, их местоположение (указываются наименования муниципального района, поселения, городского округа, населенного пункта);

«Характеристики зон с особыми условиями использования территорий». Сведения в данном разделе указываются в случае, если установление зон с особыми условиями территории использования требуется в связи с размещением объектов регионального значения Тамбовской области.

3. На карте планируемого размещения объектов регионального значения Тамбовской области отображаются планируемые для размещения объекты регионального значения в соответствии с частью 1 статьи 6.1 Закона Тамбовской области от 31 января 2007 года № 144-З «О градостроительной деятельности в Тамбовской области».

4. К проекту Схемы прилагаются материалы по обоснованию такого проекта Схемы в текстовой форме и в виде карт.

5. Материалы по обоснованию проекта Схемы в текстовой форме включают следующие разделы:

«Сведения об отраслевых документах стратегического планирования Российской Федерации, о стратегии социально-экономического развития макрорегионов и стратегии социально-экономического развития Тамбовской области с учетом прогнозов социально-экономического развития Тамбовской области на долгосрочный и среднесрочный периоды»;

«Обоснование выбранного варианта размещения объектов регионального значения»;

«Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов регионального значения на комплексное развитие соответствующей территории»;

«Сведения об образовании, утилизации, обезвреживании, о размещении твердых коммунальных отходов, содержащиеся в территориальных схемах в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами».

6. На картах, включаемых в состав материалов по обоснованию проекта схемы, отображаются:

1) границы муниципальных образований – городских округов, муниципальных районов, поселений, утвержденные в установленном порядке законами Тамбовской области;

2) объекты капитального строительства, иные объекты, территории, зоны, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов регионального значения, в том числе:

планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, Схемой, документами территориального планирования муниципальных образований;

особые экономические зоны;

особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;

территории объектов культурного наследия;

зоны с особыми условиями использования территорий;

территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

объекты, используемые для утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов и включенные в территориальную схему в

области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами;

иные объекты, иные территории и (или) зоны.

7. В состав проекта Схемы и материалов по обоснованию проекта Схемы включаются карты, подготовленные в соответствии с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства в масштабах 1:2000 — 1:100000.»;

2) статью 5 изложить в следующей редакции:

«Статья 5. Порядок подготовки проекта Схемы, порядок внесения изменений в Схему

1. Решение о подготовке проекта Схемы, а также предложений по внесению в указанную Схему изменений принимает администрация Тамбовской области в форме постановления по представлению органа исполнительной власти Тамбовской области, уполномоченного в сфере градостроительной деятельности (далее - уполномоченный орган).

2. В решении о подготовке проекта Схемы, предложений по внесению в указанную Схему изменений указываются основания для подготовки, сроки подготовки и утверждения, источники финансирования (в случае необходимости), а также условия и требования, необходимые для подготовки проекта Схемы, предложений по внесению в указанную Схему изменений.

3. Подготовка проекта Схемы, предложений по внесению в указанную Схему изменений осуществляется в соответствии с требованиями статей 9 и 15 Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящего Закона применительно ко всей территории Тамбовской области.

4. Подготовка проекта Схемы, предложений по внесению в указанную Схему изменений осуществляет уполномоченный орган.

5. Основанием для подготовки проекта Схемы, предложений по внесению в указанную Схему изменений является:

1) утверждение или внесение изменений в стратегию социально-экономического развития Тамбовской области;

2) утверждение или внесение изменений в схемы территориального планирования Российской Федерации применительно к территории Тамбовской области;

3) утверждение или внесение изменений в документы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, применительно к территории или частям территории Тамбовской области, в случае, если размещение объектов регионального значения, предусмотренных Схемой, препятствует размещению объектов регионального значения, предусмотренных документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, применительно к территории или частям территории Тамбовской области;

4) утверждение или внесение изменений в программы, реализуемые за счет средств бюджета Тамбовской области, предусматривающие создание объектов регионального значения Тамбовской области, подлежащих отображению на Схеме;

5) принятие решения органами государственной власти, иными главными распорядителями средств соответствующих бюджетов, предусматривающего создание объектов регионального значения Тамбовской области, подлежащих отображению на Схеме;

6) утверждение или внесение изменений в инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, предусматривающие создание объектов регионального значения Тамбовской области, подлежащих отображению на Схеме;

7) предложения органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Тамбовской области, органов местного самоуправления Тамбовской области, заинтересованных физических и юридических лиц;

8) иные случаи, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности.

6. Рассмотрение предложений органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Тамбовской области, органов местного самоуправления Тамбовской области, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в Схему, а также предложений заинтересованных лиц по проекту Схемы, предложений по внесению в указанную Схему изменений осуществляется в порядке, установленном постановлением администрации Тамбовской области.

7. Уполномоченный орган обеспечивает доступ к проекту Схемы, предложениям по внесению в указанную Схему изменений и материалам по их обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования с использованием официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенного федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля за соблюдением порядка ведения федеральной государственной информационной системы территориального планирования (далее - ФГИС ТП), не менее чем за три месяца до их утверждения.

8. Заинтересованные лица в течение месяца после опубликования проекта Схемы, предложений по внесению в указанную Схему изменений вправе направить свои предложения по таким проектам в уполномоченный орган.

9. Согласование проекта Схемы, внесения изменений в нее осуществляется в соответствии с положениями статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10. Обращение со сведениями, составляющими государственную тайну, при подготовке, согласовании, утверждении Схемы, а также при внесении в такую Схему изменений осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне.

11. По истечении трех месяцев со дня опубликования проекта Схемы, предложений по внесению в указанную Схему изменений уполномоченный орган представляет данный проект на рассмотрение и утверждение администрации Тамбовской области.

12. Схема, а также изменения в Схему утверждаются постановлением администрации Тамбовской области и подлежат опубликованию в порядке, установленном для опубликования правовых актов Тамбовской области, а также размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

13. Уполномоченный орган обеспечивает доступ к утвержденной Схеме и материалам по ее обоснованию в ФГИС ТП в срок, не превышающий десяти дней со дня утверждения Схемы.

14. В течение пяти дней со дня утверждения Схемы уполномоченный орган информирует глав муниципальных образований Тамбовской области, применительно к территориям которых она подготовлена, об утверждении Схемы.»;

3) статью 6 изложить в следующей редакции:

«Статья 6. Финансирование подготовки проекта Схемы и подготовки проектов изменений в нее

Финансирование подготовки проекта Схемы и подготовки проектов изменений в Схему осуществляется за счет средств бюджета Тамбовской области.».

Статья 2

Не требуется приведение в соответствие с требованиями пункта 1 статьи 1 настоящего Закона Схемы, утвержденной до дня вступления в силу настоящего Закона.

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
администрации области О.О.Иванов

г. Тамбов

« 03 » июля 2019 г.

№ 361 - 2