



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2019

г.Тамбов

№ *594*

Об условиях продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Петровского, Мичуринского и Сосновского районов

В соответствии со статьями 39.3, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 01.05.2019), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 25.12.2018), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 04.02.2019), администрация области постановляет:

1. Осуществить продажу земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Петровского, Мичуринского и Сосновского районов, в количестве 3 единиц, общей площадью 669800 кв.м, по перечню согласно приложению №1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Утвердить начальную цену лотов и величину повышения начальной цены земельных участков (шаг) согласно приложению №2 в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости земельных участков от 16.04.2019 №73-2019.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе согласно приложению №3.

4. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) выступить в качестве организатора торгов по продаже земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава администрации
области А.В.Никитин

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации области
от 24.05.2019 № 594

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения,
находящихся в государственной собственности Тамбовской области,
расположенных в границах Петровского, Мичуринского и Сосновского
районов, в количестве 3 единиц, общей площадью 669800 кв.м

Наименование лота	Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3	4
Лот №1 – земельный участок общей площадью 146900 кв.м	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, р-н Петровский, в границах СПК «Первомайский», пашня: полевой севооборот №2, поле IV (часть), участок 2 (часть)	68:13:0000000:1017	146900
Лот №2 – земельный участок общей площадью 172900 кв.м	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, Изосимовский сельсовет, участок №126	68:07:2501004:16	172900
Лот №3 – земельный участок общей площадью 350000 кв.м	Тамбовская обл, р-н Сосновский, на территории сельскохозяйственного производственного кооператива «Отъяский»	68:18:3308001:3	350000
Итого:			669800

Зам.главы администрации
области, председатель комитета
по управлению имуществом
области Г.И.Чулков

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации области

от 24.05.2019 №594

Начальная цена лотов и величина повышения начальной цены земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Петровского, Мичуринского и Сосновского районов, в количестве 3 единиц, общей площадью 669800 кв.м

Наименование лота	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена, руб.	Величина повышения начальной цены (шаг), руб.
1	2	3	4
Лот №1 – земельный участок общей площадью 146900 кв.м	68:13:0000000:1017	337 870	10 136,10
Лот №2 – земельный участок общей площадью 172900 кв.м	68:07:2501004:16	357 039	10 711,17
Лот №3 – земельный участок общей площадью 350000 кв.м	68:18:3308001:3	770 000	23 100
Итого:		1 464 909	

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к постановлению администрации области
от 24.05.2019 № 594

Размер задатка на участие в аукционе по продаже земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Петровского, Мичуринского и Сосновского районов, в количестве 3 единиц, общей площадью 669800 кв.м

Наименование лота	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
Лот №1 – земельный участок общей площадью 146900 кв.м	68:13:0000000:1017	33 787
Лот №2 – земельный участок общей площадью 172900 кв.м	68:07:2501004:16	35 703,90
Лот №3 – земельный участок общей площадью 350000 кв.м	68:18:3308001:3	77 000

Зам.главы администрации
области, председатель комитета
по управлению имуществом
области Г.И.Чулков