



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2018

г.Тамбов

№ 1163

Об условиях заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 03.08.2018), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 03.07.2018), постановлением администрации области от 18.03.2015 №270 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Тамбовской области» (в редакции от 30.12.2016), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 №343 (в редакции от 30.08.2018), администрация области постановляет:

1. Заключить договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, общей площадью 1880891 кв.м, с кадастровым номером 68:20:4417001:99 (далее – земельный участок) сроком на пятнадцать лет на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): Тамбовская область, Тамбовский район, в южной части КК 68:20:4417001.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости такого земельного участка, что составляет 179 437 (сто семьдесят девять тысяч четыреста тридцать семь) рублей, и величину повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) в размере 3 процентов от начальной цены предмета аукциона, что составляет 5 383 (пять тысяч триста

восемьдесят три) рубля 11 копеек, в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе –17 943 (семнадцать тысяч девятьсот сорок три) рубля 70 копеек.

4. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области, председателя комитета по управлению имуществом области Г.И. Чулкова.

И.о. главы администрации
области О.О.Иванов