



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2018

г. Тамбов

№ 716

О внесении изменений в приложения к постановлению администрации области от 17.06.2016 № 655 «О мерах по реализации Закона Тамбовской области от 28 декабря 2015 г. № 618-3 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом области от 28.12.2015 № 618-3 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области» (в редакции от 21.12.2017), Законом области от 31.01.2007 № 144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области» (в редакции от 03.04.2018) администрация области постановляет:

1. Внести в приложение № 1 «Положение о составе и порядке подготовки генерального плана, порядке подготовки изменений и внесения их в генеральный план, порядке подготовки планов реализации генерального плана муниципального образования городского округа — город Тамбов» к постановлению администрации области от 17.06.2016 № 655 «О мерах по реализации Закона Тамбовской области от 28 декабря 2015 г. № 618-3 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа — город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области» (в редакции от 28.07.2017) (далее — постановление) следующие изменения:

в разделе 2:

пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. На карте планируемого размещения объектов местного значения городского округа отображаются следующие планируемые для размещения виды объектов местного значения городского округа:

автомобильные дороги местного значения в границах городского округа;

стоянки транспортных средств в границах городского округа;
автовокзалы, автостанции, транспортно-пересадочные узлы местного значения;

объекты организаций дошкольного образования местного значения;

объекты учебного, социального, культурного назначения, общежития организаций начального, основного, среднего общего образования местного значения;

объекты учебного, спортивного, культурного назначения организаций дополнительного образования для детей местного значения;

объекты физкультурно-спортивных организаций, в том числе объекты, специально предназначенные для проведения физкультурных и (или) спортивных мероприятий местного значения городского округа;

гидроэлектростанции, гидроаккумулирующие электрические станции и иные электростанции на основе возобновляемых источников энергии, установленная генерируемая мощность которых составляет до 5 мегаватт включительно;

электрические станции, установленная генерируемая мощность которых составляет до 5 мегаватт включительно;

подстанции и распределительные пункты, проектный номинальный класс напряжения которых составляет до 35 кил вольт включительно;

линии электропередачи, проектный номинальный класс напряжения которых составляет до 35 кил вольт включительно;

котельные;

центральные тепловые пункты;

тепловые перекачивающие насосные станции;

магистральные теплопроводы;

пункты редуцирования газа;

резервуарные установки сжиженных углеводородных газов;

газонаполнительные станции;

газопроводы высокого давления;

внеквартальные газопроводы среднего давления;

водозаборы;

станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения);

водопроводные насосные станции;

резервуары для хранения воды, водонапорные башни;

магистральные водопроводы;

канализационные очистные сооружения;

канализационные насосные станции;

магистральная канализация;

коллекторы сброса очищенных канализационных сточных вод;

магистральная ливневая канализация;

места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов;

объекты организаций культуры, в которых (на территории которых) размещаются: дворцы творчества, библиотеки, музеи, театры, концертные залы, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, клубы, кинотеатры местного значения городского округа;

лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения городского округа;

объекты, необходимые для обеспечения деятельности органов местного самоуправления городского округа;

места захоронения, расположенные на территории городского округа;

объекты, в которых (на территории которых) размещаются муниципальные архивы;

места массового отдыха населения на территории городского округа;

дамбы, берегоукрепительные сооружения в границах городского округа;

базы аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований.

На карте границ населенного пункта - город Тамбов, входящего в состав городского округа, отображаются границы населенного пункта - города Тамбова.

На карте функциональных зон городского округа отображаются границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.

Обязательным приложением к генеральному плану городского округа являются сведения о границах населенного пункта, входящего в состав городского округа, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенного пункта, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.»;

абзац пятый пункта 2.6 после слов «Российской Федерации,» дополнить словами «документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, подготовленными применительно к территории или частям территории Тамбовской области,»;

в пункте 2.7:

абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«границы лесничеств, лесопарков;»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения городского округа или объектов федерального значения, объектов регионального значения.»;

в разделе 3:

в пункте 3.4:

слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений»;

после слов «Российской Федерации,» дополнить словами «схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, подготовленных применительно к территории или частям территории Тамбовской области,»;

в пунктах 3.12, 3.13 слова «публичные слушания» заменить словами «общественные обсуждения» в соответствующем падеже;

в пункте 3.14:

слова «Публичные слушания» заменить словами «Общественные обсуждения»;

слова «статьей 28» заменить словами «статьями 5.1 и 28»;

в пунктах 3.16, 3.17, 3.19 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений»;

2. Внести в приложение № 2 «Состав комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа - город Тамбов» (далее — состав комиссии) к постановлению следующие изменения:

вывести из состава комиссии А.П.Горева;

ввести в состав комиссии Лебедева Алексея Викторовича — заместителя начальника управления топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства области.

3. Внести в приложение № 3 «Положение о комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа — город Тамбов» (далее — Положение) к постановлению следующие изменения:

в разделе 2:

в подпункте 2.1.5 слова «публичных слушаний» заменить словами «публичных слушаний и общественных обсуждений»;

подпункт 2.1.8 признать утратившим силу;

раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Порядок деятельности комиссии по вопросам организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

5.1. Общественные обсуждения и публичные слушания по проектам, указанным в пунктах 5.2 и 5.3 настоящего Порядка, назначаются приказом управления.

Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний является управление.

Организационное обеспечение проведения общественных обсуждений или публичных слушаний возлагается на комиссию.

5.2. Публичные слушания проводятся по:

проектам планировки территории и проектам межевания территории, проектам внесения изменений в один из указанных утвержденных документов, за исключением проектов планировки территории и проектов межевания территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, расположенных в границах городского округа — город Тамбов и случаев, указанных в части 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, объекта капитального строительства, за исключением случая, указанного в части 11 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

5.3. Общественные обсуждения проводятся по:

проекту генерального плана, проекту изменений генерального плана муниципального образования городского округа — город Тамбов (далее — проект генерального плана), за исключением случая, указанного в части 18 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

проекту правил землепользования и застройки, проекту изменений правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа — город Тамбов (далее — проект правил землепользования и застройки), за исключением случаев, указанных в части 3 статьи 31 и части 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.4. Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, размещаются на официальном сайте управления в сети «Интернет» по адресу: <http://archit.tmbreg.ru/> в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания» (далее — официальный сайт).

Общественные обсуждения проводятся с использованием государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области» по адресу: <https://gosuslugi68.ru/> (далее — информационная система).

5.5. Участниками общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются:

граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты;

правообладатели находящихся в границах этой территории земельных

участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5.6. Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются:

граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты;

в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Участниками публичных слушаний по проектам планировки и проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов являются:

граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты;

правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5.7. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов

капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в абзаце первом настоящего пункта документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в абзаце первом настоящего пункта, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

5.8. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и в информационной системе, а также открытие экспозиции такого проекта;
- проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

5.9. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции такого проекта;
- проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на

публичных слушаниях;

проведение собрания участников публичных слушаний;

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

5.10. В оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний указываются:

информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции;

информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об информационной системе, с использованием которой будут проводиться общественные обсуждения и в которой будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему.

В случае проведения публичных слушаний в оповещении о начале их проведения также указывается информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний и об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему.

5.11. Форма оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний (далее — форма оповещения) заполняется на основании приказа управления о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний. Форма оповещения установлена в приложении № 3 к настоящему Положению.

5.12. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний производится путем:

опубликования приказа о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний и заполненной формы оповещения в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов управления не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте

проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, а в случае проведения общественных обсуждений и в информационной системе;

размещения приказа, заполненной формы оповещения и проекта на официальном сайте;

размещения заполненной формы оповещения на информационных стендах, в электронных средствах массовой информации, иными способами, обеспечивающими получение населением информации;

направления заполненной формы оповещения о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

направления заполненной формы оповещения о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные в абзацах пятом и шестом настоящего пункта оповещения направляются не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

5.13. Требования к информационным стендам, на которых размещается оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний следующие.

Информационный стенд должен быть освещен, хорошо просматриваемым. Информационный стенд может быть оборудован карманами формата А4, в которых размещается приказ и заполненная форма оповещения о начале проведения общественных обсуждений или публичных слушаний. Информационный стенд должен содержать актуальную

информацию. Тексты материалов печатаются удобным для чтения шрифтом, без исправлений. На информационных стендах может размещаться как приказ и заполненная форма оповещения, так и иная информация относительно проекта, по которому проводятся общественные обсуждения или публичные слушания.

5.14. Сроки проведения общественных обсуждений:

5.14.1. срок проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана, проекту изменений генерального плана составляет 40 календарных дней со дня оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений;

5.14.2. срок проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки, проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки составляет 70 календарных дней со дня опубликования проекта правил землепользования и застройки до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений по проекту изменений правил землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, составляет 30 календарных дней со дня опубликования проекта изменений правил землепользования и застройки до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

5.15. Сроки проведения публичных слушаний:

5.15.1. срок проведения публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов составляет 40 календарных дней со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по указанным проектам до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

5.15.2. срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, объекта капитального строительства составляет 30 календарных дней со дня оповещения о проведении публичных слушаний по указанному проекту решения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

5.15.3. срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства составляет 30 календарных дней со дня оповещения о проведении публичных слушаний по указанному проекту решения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5.16. Проекты, указанные в пунктах 5.2 и 5.3 настоящего Порядка, размещаются на официальном сайте управления, а в случае проведения

общественных обсуждений и в информационной системе.

Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг).

5.17. В течение всего периода размещения проектов, указанных в пунктах 5.2 и 5.3 настоящего Порядка, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к ним проводится экспозиция таких проектов и распространение информационных материалов о проекте.

Экспозиция проводится в вестибюле на первом этаже здания управления. Экспозиция работает с понедельника по пятницу, с 9.30 до 17.00, за исключением выходных, праздничных и нерабочих дней.

Посетители экспозиции регистрируются в журнале учета посетителей, представляя информацию о себе и подтверждающие документы, указанные в абзаце первом пункта 5.7 настоящего Порядка.

Распространение информационных материалов о проекте производится путем распространения буклетов с кратким содержанием проекта или с информацией о том, где возможно ознакомиться с проектом.

5.18. В ходе проведения экспозиции проекта ведется консультирование посетителей экспозиции по проекту, планируемому к рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Консультирование осуществляется одним из членов комиссии по решению председателя комиссии.

Консультирование посетителей экспозиции ведется индивидуально для каждого посетителя по его просьбе.

Сведения о месте размещения консультанта указываются на стенде экспозиции.

5.19. Собрания участников публичных слушаний проводятся в помещениях, оборудованных для демонстрации графических и иных материалов.

Проведение собраний участников публичных слушаний в нерабочие и праздничные дни не допускается. Собрание участников публичных слушаний проводится комиссией.

Регламент собрания участников публичных слушаний включает:
выступление уполномоченного представителя комиссии с сообщением по представленному проекту;
выступления заинтересованных лиц по обсуждаемому проекту;
выступления участников публичных слушаний с предложениями и

замечаниями по существу обсуждаемого проекту.

Во время собрания комиссией может вестись аудиозапись выступлений участников публичных слушаний.

5.20. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях:

 посредством информационной системы (в случае проведения общественных обсуждений);

 в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

 в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

 посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

5.21. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 5.20 настоящего Порядка, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению комиссией, за исключением случая, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

5.22. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

 дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

 информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

 информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

 информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

 все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах

которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

5.23. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов управления, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте, а также в информационных системах в случае проведения общественных обсуждений.

5.24. Форма протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, а также форма заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний установлены приложениями № 1 и № 2 к настоящему Положению.

5.25. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.»;

дополнить Положение приложениями № 1 — 3 в редакции согласно приложениям № 1 — 3 к настоящему постановлению.

4. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования, за исключением абзаца тридцать пятого пункта 1, который вступает в силу с 01 января 2019 г.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Исполняющий обязанности главы
администрации области А.Н.Ганов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации области
от 12.04.2018 N 7/6

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Положению о комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки и
иным вопросам градостроительной деятельности
на территории муниципального образования
городского округа — город Тамбов

ФОРМА

Протокол общественных обсуждений/публичных слушаний № ____

г. _____

« ____ » ____ 20 ____ г.

Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний _____;
информация о проекте, рассмотренном на общественных
обсуждениях/публичных слушаниях _____;

информация о сроках проведения общественных обсуждений/ публичных
слушаний по проекту, рассмотренному на общественных обсуждениях/публичных
слушаниях _____;

информация о месте, дате и времени проведения экспозиции проекта,
рассмотренного на общественных обсуждениях/публичных слушаниях _____;

информация об официальном сайте, на котором был размещен проект,
рассмотренный на общественных обсуждениях/публичных слушаниях _____;

информация об информационной системе, с помощью которой проводились
общественные обсуждения _____;

(в случае проведения общественных обсуждений)

дата и источник опубликования оповещения о начале общественных
обсуждений/публичных слушаний _____;

информация о сроке, в течение которого принимались предложения и
замечания участников общественных обсуждений/публичных слушаний _____;

информация о территории, в пределах которой проводились общественные
обсуждения/публичные слушания _____;

информация о количестве поступивших предложений и замечаний от
участников общественных обсуждений/публичных слушаний _____;

информация о количестве человек, принявших участие в собрании участников
публичных слушаний _____;

(в случае проведения публичных слушаний)

информация о количестве человек, принявших участие в общественных
обсуждениях _____;

(в случае проведения общественных обсуждений)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации области

информация об итогах голосования участников публичных
слушаний _____.

(заполняется в случае проведения публичных слушаний)

Приложение:

предложения и замечания граждан, являющихся участниками
общественных обсуждений/публичных слушаний и постоянно проживающих на
территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/
публичные слушания - _____ л.;

предложения и замечания иных участников общественных
обсуждений/публичных слушаний - _____ л.

Председатель комиссии _____

Секретарь комиссии _____

Зам.главы администрации
области А.Т.Габуев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации области
от 12.04.2018 № 16

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Положению о комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки и
иным вопросам градостроительной деятельности
на территории муниципального образования
городского округа — город Тамбов

ФОРМА

Заключение о результатах общественных обсуждений/
публичных слушаний

г. _____ « ____ » _____ 20 ____ г.

наименование проекта, рассмотренного на общественных
обсуждениях/публичных слушаниях _____;

количество участников общественных обсуждений/публичных
слушаний _____;

реквизиты протокола общественных обсуждений/публичных слушаний,
на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных
обсуждений/публичных слушаний _____;

(дата, номер)

Единый список внесенных предложений и замечаний участников
общественных обсуждений/публичных слушаний

№п/п	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений/публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений/публичных слушаний о целесообразности учета внесенного предложения, замечания	Примечание
1.	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений/публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания		
1.1			
2.	предложения и замечания иных участников общественных обсуждений/публичных слушаний		
2.1			

выводы по результатам общественных обсуждений/публичных
слушаний _____;

Продолжение приложения № 2

результаты голосования участников публичных слушаний:

за _____ (чел.);

против _____ (чел.);

воздержались _____ (чел).

Председатель комиссии _____

Секретарь комиссии _____.

Л

Л

Зам.главы администрации
области А.Т.Габуев

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к постановлению администрации области
от 12.04.2018 № 16

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Положению о комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки и
иным вопросам градостроительной деятельности
на территории муниципального образования
городского округа — город Тамбов

ФОРМА

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях/публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту _____;

информация о правовом акте о назначении общественных обсуждений/публичных слушаний по проекту _____;

(реквизиты, наименование органа)

информация о порядке проведения общественных обсуждений/публичных слушаний по проекту, _____;

информация о сроках проведения общественных обсуждений/публичных слушаний по проекту _____;

информация об экспозиции проекта:

место проведения экспозиции проекта _____;

дата открытия экспозиции проекта _____;

сроки проведения экспозиции такого проекта _____;

время работы экспозиции проекта (дни, часы), в которые возможно посещение указанной экспозиции _____;

информация о порядке внесения участниками общественных обсуждений/публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта _____;

срок внесения участниками общественных обсуждений/публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта _____;

информация о форме, согласно которой вносятся предложения участниками общественных обсуждений/публичных слушаний _____;

информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях/публичных слушаниях, и информационные материалы к нему _____;

Продолжение приложения № 3

информация об информационной системе, с помощью которой будут проведены общественные обсуждения _____;

(заполняется в случае проведения общественных обсуждений)

информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний _____.

(заполняется в случае проведения публичных слушаний)

Зам.главы администрации
области А.Т.Габуев