



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2017

г. Тамбов

№ *1304*

О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа — город Тамбов

В целях создания условий для устойчивого развития территорий, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, привлечения инвестиций и планировки территории муниципального образования городского округа — город Тамбов, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны», Законом области от 31.01.2007 № 144-З «О градостроительной деятельности в Тамбовской области» (в редакции от 03.06.2017), Законом области от 28.12.2015 № 618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области» (в редакции от 02.02.2017), постановлением администрации области от 17.06.2016 № 655 «О мерах по реализации Закона Тамбовской области от 28 декабря 2015г. № 618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа — город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области» (в редакции от 28.07.2017) администрация области постановляет:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа — город Тамбов, утверждённые постановлением администрации области от 28.09.2017 № 943 «Об утверждении правил землепользования и

застройки муниципального образования городского округа — город Тамбов».

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа — город Тамбов согласно приложению №1.

3. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа — город Тамбов согласно приложению №2.

4. Управлению градостроительства и архитектуры области (Филатов) осуществить подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа — город Тамбов в один этап.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

6. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области А.Т. Габуева.

Глава администрации
области А.В.Никитин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации области
от 25.12.2017 № 1304

Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила
землепользования и застройки муниципального образования городского
округа — город Тамбов

1. Подготовка первой редакции проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа — город Тамбов (далее — городского округа) — февраль 2018;

2. Проверка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану городского округа, схеме территориального планирования Тамбовской области, схемам территориального планирования Российской Федерации — март 2018;

3. Принятие решения о проведении публичных слушаний — март 2018;

4. Согласование проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти — март 2018;

5. Проведение публичных слушаний — апрель 2018;

6. Внесение комиссией изменений по результатам публичных слушаний в проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа — май 2018;

7. Утверждение проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа - июнь 2018;

8. Опубликование правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа с изменениями — июнь 2018.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации области
от 25.12.2017 № 1304

Порядок

направления предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа — город Тамбов

1. С момента опубликования постановления администрации области о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа — город Тамбов (далее — городского округа) заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа — город Тамбов (далее — комиссия) предложения в проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа.

2. Предложения могут быть представлены в письменной и электронной форме.

Предложения в письменной форме направляются на имя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городской округ – город Тамбов А.А.Филатова по адресу: Тамбовская область, г.Тамбов, ул.Ленинградская, д.1а, либо лично представляются в кабинет №331 в здании управления градостроительства и архитектуры области по вышеуказанному адресу в понедельник и четверг с 8.30 до 12.30.

Предложения в электронной форме направляются на имя председателя комиссии по электронной почте на адрес: post@archit.tambov.gov.ru

3. Предложения могут быть как индивидуальные, так и коллективные. Анонимные предложения и внесенные с нарушением настоящего порядка рассмотрению не подлежат.

4. Предложения могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссией рассматриваются предложения, поступившие до окончания публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки городского округа.