



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.05.2016

г. Тамбов

№ 519

Об утверждении Правил назначения и предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт отдельным категориям граждан, проживающих на территории Тамбовской области

В соответствии с Законом области от 04.05.2016 № 670-3 «О предоставлении компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт отдельным категориям граждан, проживающих на территории Тамбовской области» администрация области постановляет:

1. Утвердить Правила назначения и предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт отдельным категориям граждан, проживающих на территории Тамбовской области, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), в газете «Тамбовская жизнь» и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 июня 2016 г.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области Т.И. Фролову.

Исполняющий обязанности главы
администрации области А.Н.Ганов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации области
от 17.05.2016 № 519

Правила

назначения и предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт отдельным категориям граждан, проживающих на территории Тамбовской области

1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Законом Тамбовской области от 04.05.2016 № 670-З «О предоставлении компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт отдельным категориям граждан, проживающих на территории Тамбовской области» (далее — Закон) и определяют механизм назначения и предоставления компенсации взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее — компенсация) отдельным категориям граждан, проживающих в Тамбовской области (далее – граждане).

2. Право на получение компенсации в соответствии со статьёй 2 Закона имеют следующие, уплачивающие взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, граждане:

2.1. одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста 70 лет;

2.2. одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста 80 лет;

2.3. проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста (далее - совместно проживающие пенсионеры), собственники жилых помещений, достигшие возраста 70 лет;

2.4. проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих пенсионеров, собственники жилых помещений, достигшие возраста 80 лет.

3. Для получения компенсации граждане обращаются с заявлением в областное государственное учреждение социального обслуживания (далее — учреждение) или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по месту жительства, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 12 настоящих Правил.

4. В заявлении указываются:

4.1. фамилия, имя, отчество гражданина, адрес места жительства, контактный телефон (при наличии);

4.2. адрес жилого помещения, находящегося в собственности гражданина, по которому предоставляется компенсация;

4.3. реквизиты для перечисления компенсации либо индекс почтового отделения связи.

5. К заявлению прилагаются следующие документы:

- 5.1. паспорт гражданина;
- 5.2. паспорт совместно проживающего пенсионера (для граждан, указанных в подпунктах 2.3, 2.4 пункта 2 настоящих Правил);
- 5.3. трудовая книжка гражданина;
- 5.4. трудовая книжка совместно проживающего пенсионера (для граждан, указанных в подпунктах 2.3, 2.4 пункта 2 настоящих Правил);
- 5.5. свидетельство о регистрации права собственности на жилое помещение;
- 5.6. сведения о лицах, зарегистрированных по месту проживания (пребывания) в жилом помещении, на которое предоставляется компенсация. Данные сведения гражданин подтверждает любыми имеющимися у него документами (паспорт с отметкой о регистрации, свидетельство о регистрации по месту жительства (месту пребывания));
- 5.7. платёжно - расчётный документ на жилое помещение за последний месяц;
- 5.8. заявление о согласии на обработку персональных данных гражданина и совместно проживающих пенсионеров.

6. Документы, указанные в подпунктах 5.3 - 5.6 пункта 5, гражданин вправе не представлять по собственной инициативе. В этом случае учреждение запрашивает их по межведомственному запросу в соответствии с пунктом 7 настоящих Правил.

Гражданин вправе представить копии документов, указанных в подпунктах 5.1 - 5.7 пункта 5, заверенные в установленном порядке.

При представлении оригиналов документов, указанных в пункте 5 настоящих Правил, должностное лицо, ответственное за приём документов, снимает с них копии и незамедлительно возвращает оригиналы документов заявителю.

7. По межведомственному запросу, исходя из места подачи заявления, запрашиваются следующие сведения (справки, документы), если гражданин не представил их по собственной инициативе:

- 7.1. сведения о регистрации по месту жительства (месту пребывания) гражданина и совместно проживающих пенсионеров;
- 7.2. сведения о праве собственности на жилое помещение;
- 7.3. сведения о прекращении (отсутствии) трудовой деятельности гражданина и совместно проживающих пенсионеров.

Межведомственный запрос направляется не позднее 5 рабочих дней со дня поступления заявления.

8. Решение о назначении либо об отказе в назначении компенсации принимается учреждением в течение 30 календарных дней со дня обращения гражданина за назначением компенсации.

9. О принятом решении гражданину в течение 5 рабочих дней направляется уведомление.

10. Основаниями для принятия решения об отказе в назначении компенсации является:

несоответствие гражданина возрасту, указанному в статье 2 Закона;
непрекращение гражданином трудовой деятельности;
отсутствие у гражданина права собственности на жилое помещение;
регистрация по месту жительства (месту пребывания) гражданина, обратившегося за назначением компенсации, члена семьи, не достигшего пенсионного возраста, установленного Федеральным законом «О страховых пенсиях» (дающего право на назначение трудовой пенсии по старости в соответствии с Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации») (55 лет – для женщин, 60 лет – для мужчин).

11. При отсутствии полного пакета документов, указанных в пункте 5 настоящих Правил, компенсация не назначается до их получения учреждением. В этом случае срок принятия решения о назначении или об отказе в назначении компенсации продлевается до получения учреждением документов, предусмотренных в пункте 5 настоящих Правил.

12. Гражданам, получающим компенсацию взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в составе мер социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с иными федеральными и областными нормативными правовыми актами, компенсация назначается и предоставляется с даты вступления в силу Закона без их заявления. В этом случае компенсация назначается учреждением на основании документов, имеющихся в личном деле гражданина, и (или) документов (содержащихся в них сведений), полученных по межведомственному запросу, не позднее 30 дней с даты вступления в силу Закона.

13. Компенсация назначается и предоставляется гражданину с первого числа месяца, следующего за месяцем возникновения права на получение компенсации, но не более чем за шесть месяцев, предшествующих месяцу возникновения такого права.

Компенсация предоставляется ежемесячно.

14. Компенсация предоставляется в размерах, рассчитываемых в соответствии со статьёй 3 Закона области.

15. Начисление компенсации производится ежемесячно в месяце, следующем за месяцем начисления взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в размере, установленном статьей 3 Закона, на основании сведений, полученных от организаций, осуществляющих начисление взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (или организаций, действующих по их поручению), если гражданин не представил соответствующие платежно-расчётные документы по собственной инициативе.

В случае, если гражданин не уплачивает взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме более 3 месяцев, выплата компенсации приостанавливается до погашения задолженности по уплате указанного взноса.

16. Компенсация предоставляется путём перечисления на счета граждан, открытых в кредитных организациях, или путём почтового перевода через организацию почтовой связи по выбору гражданина.

В случае если компенсация назначается без заявления гражданина, компенсация перечисляется на счета граждан либо доставляется через почтовые отделения связи, на которые перечисляются (доставляются) меры социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

17. В случае изменения обстоятельств, послуживших основанием для принятия решения о назначении компенсации, гражданин обязан сообщить в учреждение о наступлении таких обстоятельств.

18. В случае длительного неполучения компенсации (в течение шести месяцев и более) через организацию почтовой связи, предоставление компенсации приостанавливается до момента обращения гражданина.

19. Предоставление компенсации прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем наступления следующих обстоятельств:

19.1. смерть гражданина, получающего компенсацию, либо вступление в силу решения суда об объявлении его умершим или о признании его безвестно отсутствующим;

19.2. утрата гражданином, получающим компенсацию, права собственности на жилое помещение;

19.3. трудоустройство гражданина, получающего компенсацию, или совместно проживающего пенсионера;

19.4. регистрация по месту жительства (пребывания) гражданина, получающего компенсацию, члена семьи, не достигшего пенсионного возраста, установленного Федеральным законом «О страховых пенсиях» (дававшего право на трудовую пенсию по старости в соответствии с Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации») (55 лет – для женщин, 60 лет – для мужчин).

20. Решение об отказе в назначении компенсации (о приостановлении, прекращении предоставления компенсации) может быть обжаловано в установленном порядке.

21. Компенсация, начисленная гражданину и не полученная им при жизни, наследуется на общих основаниях в соответствии с федеральным законодательством.