



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.03.2015

г. Тамбов

№ 272

О внесении изменений в Устав казенного предприятия Тамбовской области «Дирекция капитального строительства»

В соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (в редакции от 04.11.2014), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 26.09.2014) администрация области постановляет:

1. Внести изменения в Устав казенного предприятия Тамбовской области «Дирекция капитального строительства», утвержденный постановлением администрации области от 15.02.2006 № 129 (в редакции от 04.12.2014) (далее - Устав), и утвердить их согласно приложению.

2. Директору казенного предприятия Тамбовской области «Дирекция капитального строительства» К.В. Полуэктову в установленном порядке обеспечить государственную регистрацию изменений в Устав, утвержденных настоящим постановлением.

3. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Первый зам.главы администрации
области А.А.Сазонов

СОГЛАСОВАНЫ

приказом комитета по управлению
имуществом области

« 10 » 03. 2015 № 151

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации области

« 18 » 03. 2015 № 242

Изменения

в Устав казенного предприятия Тамбовской области
«Дирекция капитального строительства»

Раздел 2 Устава «Цели и предмет деятельности Предприятия» изложить в следующей редакции:

«2. Цели и предмет деятельности Предприятия

2.1. Предприятие создано в целях реализации программ капитальных вложений, осуществляемых за счет средств федерального бюджета, бюджета Тамбовской области и местных бюджетов для нужд Тамбовской области, а также в целях выполнения части функций государственных заказчиков Тамбовской области по строительству (реконструкции, реставрации) объектов капитального строительства государственной собственности Тамбовской области, включенных в областную адресную инвестиционную программу, государственными заказчиками по которым являются исполнительные органы государственной власти Тамбовской области и обеспечения строительства (реконструкции) объектов инженерной инфраструктуры на территории Тамбовской области, в том числе, по технологическому присоединению указанных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

2.2. Для достижения целей, указанных в пункте 2.1. настоящего Устава, предметом деятельности Предприятия является выполнение функций лица, осуществляющего строительство (реконструкцию, реставрацию), в том числе застройщика, части функций государственного (муниципального) заказчика, переданных в соответствии с заключенными с государственными (муниципальными) заказчиками договорами.

Предприятие в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Тамбовской области осуществляет следующие виды деятельности:

2.2.1. подготовка технического задания на выполнение проектных и изыскательских работ;

2.2.2. контроль за сроками разработки проектной документации, осуществление ее приемки с учетом требований действующего законодательства и передача подрядчику;

2.2.3. хранение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, документов об утверждении государственным (муниципальным) заказчиком проектной документации;

2.2.4. выбор площадки для строительства, оформление земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование либо заключение с собственниками земельных участков, выделяемых для строительства объектов, договоров безвозмездного срочного пользования земельными участками на время строительства (приобретение прав на земельные участки для строительства по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации в случае выделения государственным (муниципальным) заказчиком необходимых средств на эти цели);

2.2.5. получение разрешения на строительство (реконструкцию, реставрацию) и ввод объектов в эксплуатацию;

2.2.6. подготовка бюджетных заявок по вновь начинаемым и переходящим объектам капитального строительства, предлагаемым к финансированию полностью или частично за счет средств областного бюджета, на очередной финансовый год и плановый период;

2.2.7. разработка и представление по заданию государственного (муниципального) заказчика проектов заявок на осуществление закупок для государственных (муниципальных) нужд, проектов государственных (муниципальных) контрактов и иных документов, необходимых для обеспечения организации размещения заказов на закупки для государственных (муниципальных) нужд;

2.2.8. подготовка расчетов и обоснования начальной (максимальной) цены контрактов;

2.2.9. оформление необходимого пакета документов для оплаты товаров, работ (услуг) по государственным (муниципальным) контрактам;

2.2.10. оказание подрядчику содействия в выполнении работ (услуг) в объемах и в порядке, предусмотренных государственными (муниципальными) контрактами;

2.2.11. составление карт сведений об объектах учета;

2.2.12. проведение проверки обоснованности стоимости выполненных работ и произведенных затрат, а также сведений, содержащихся в документах, предъявленных подрядными организациями, поставщиками и другими организациями к оплате за выполненные ими работы (услуги), поставленную продукцию и другие произведенные затраты;

2.2.13. обеспечение контроля за выполнением предписаний органов государственного строительного надзора, относящихся к вопросам качества выполняемых работ и применяемых конструкций, изделий, материалов и оборудования, обеспечение своевременного устранения дефектов и недоделок, выявленных при приемке отдельных видов работ, конструктивных элементов и объекта в целом;

2.2.14. контроль за исполнением подрядчиком условий государственных (муниципальных) контрактов (в пределах переданных функций) в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.2.15. подписание актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, актов приемки законченного строительством объекта, актов приемки проектных и изыскательских работ;

2.2.16. представительство интересов государственного (муниципального) заказчика по вопросам, связанным с исполнением подрядчиком (поставщиком,

исполнителем) условий государственного (муниципального) контракта, в части переданных функций и полномочий;

2.2.17. приемка объекта после выполнения подрядчиком своих обязательств, предусмотренных государственным (муниципальным) контрактом, в установленном законодательством порядке;

2.2.18. регистрация объектов и земельных участков в государственную собственность Тамбовской области в органах, осуществляющих регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

2.2.19 обеспечение сохранности построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта до момента передачи объекта на баланс (аренду или техническое обслуживание) эксплуатирующей организации;

2.2.20. заключение контрактов (договоров) на оказание услуг строительного контроля за строительством (реконструкцией, реставрацией), капитальным ремонтом объектов, финансирование которых осуществляется за счет бюджетных средств, внебюджетных средств, средств муниципальных образований, а также предоставление консультационных, справочных и иных услуг по вопросам, касающимся проектирования, строительства (реконструкции, реставрации), капитального ремонта объектов;

2.2.21. проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения подрядчиком входного контроля и достоверности документирования ее результатов;

2.2.22. проверка выполнения подрядчиком контрольных мероприятий по соблюдению правил складирования и хранения применяемой продукции и достоверности документирования ее результатов;

2.2.23. проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения подрядчиком контроля последовательности и состава технологических операций по осуществлению строительства объектов капитального строительства и достоверности документирования ее результатов;

2.2.24. освидетельствование совместно с подрядчиком скрытых работ и промежуточная приемка возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения;

2.2.25. проверка совместно с подрядчиком соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов.

2.3. Предприятие вправе в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации:

приобретать права на результаты интеллектуальной деятельности;
обладать исключительным правом использования в рекламных и информационных целях собственного обозначения (фирменное наименование, эмблема и др.);

выступать участником инвестиционной деятельности, заказчиком и участником долевого строительства по объектам капитального строительства.

2.4. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение – свидетельство, возникает у Предприятия с момента его получения и прекращается по истечении срока его действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.»