



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2014

г. Тамбов

№ 1703

Об утверждении Модельного комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области

Во исполнение статьи 14 Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (в редакции от 24.11.2014) администрация области постановляет:

1. Утвердить Модельный комплекс мер («дорожную карту») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области согласно приложению.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления организовать разработку и утверждение Модельных комплексов мер («дорожных карт») по развитию жилищно-коммунального хозяйства.

3. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru)

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области Н.М.Перепечина.

Первый зам.главы администрации
области А.А.Сазонов

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации области
 от 26.12.2014 № 1140З

**Модельный комплекс мер («дорожная карта»)
 по развитию жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области**

Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Исполнитель	Срок
1	2	3	4	5	6
1. Обеспечение информационной открытости и подконтрольности жилищно-коммунального хозяйства					
1.1. Осуществление мониторинга соблюдения требований постановлений Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 №731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»; от 28.12.2012 № 1468 «О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах»; от 30.12.2009 № 1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации	Повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций; повышение эффективности работы управляющих и ресурсоснабжающих организаций (далее - РСО); обеспечение доступа граждан к необходимой	Постановление администрации области от 29.05.2013 №534"Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Тамбовской области"; приказ управления по регулированию тарифов области от 29.12.2012 № 60-р «Об утверждении административного регламента исполнения государственной функции «осуществление регионального государственного контроля	Количество (%), шт.) организаций, раскрывающих информацию в соответствии с установленными требованиями (по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида деятельности). Теплоэнергия : 61 всего 35 раскрыта (57,4%). Электроэнергия: 14 всего 11 раскрыта (78,6%); количество (%), шт.) организаций, раскрывающих	Управление государственно го жилищного надзора области; управление по регулированию тарифов области	Организация системы мониторинга – I квартал 2015 г.; осуществление мониторинга - не реже 1 раза в квартал начиная с I квартала 2015 г.

1	2	3	4	5	6
<p>организациями коммунального комплекса»; (в части раскрытия информации в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов); от 05.07.2013 №570 «О стандартах раскрытия информации теплообнабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования»; от 17.01.2013 № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»</p>	<p>информации в сфере ЖКХ</p>	<p>(надзора) за соблюдением стандартов раскрытия информации); постановление администрации области от 23.12.2013 №1524 «Об утверждении порядка осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области регулируемых государственных цен (тарифов)»; ответственное лицо – начальник контрольно-аналитического отдела управления по регулированию тарифов области, периодичность сбора информации не реже 1 раза в квартал</p>	<p>частично информацию, соответствующую установленным требованиям (по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида). Теплоэнергия: 61 всего 17 частично раскрыта (27,9%). Электроэнергия: 14 всего 1 частично раскрыта (7,1%); количество (шт.) нарушений, выявленных в связи с несоблюдением установленных требований (с разбивкой по видам организаций): теплоэнергия – 9; электроэнергия — 2; количество (шт.) организаций, привлеченных к ответственности за нарушение установленных требований (с разбивкой по видам</p>		

1	2	3	4	5	6
<p>1.2. Утверждение и реализация регионального плана мероприятий по информированию граждан об их правах и обязанностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе по вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none"> создания и функционирования систем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - МКД); расселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2012 года; оплаты жилищно-коммунальных услуг с учетом общедомовых расходов, социальной нормы потребления, предельных индексов роста платы граждан и других актуальных вопросов; осуществления лицензирования деятельности по управлению МКД; развития системы общественного контроля в сфере ЖКХ (поручение Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 03.03. 2014 №ДК-П9-1465) 	<p>Повышение правовой грамотности населения;</p> <p>снижение социальной напряженности</p>	<p>Проект постановления администрации области об утверждении плана мероприятий по информированию граждан об их правах и обязанностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства,</p> <p>предусматривающий, в том числе, определение ответственности и периодичность представления отчета о реализации плана не реже 1 раза в квартал</p>	<p>Количество (шт.) размещенных материалов в печатных СМИ (в рамках календарного года);</p> <p>количество (шт.) материалов в электронных СМИ (в рамках календарного года);</p> <p>количество (шт.) материалов, размещенных в сети Интернет (в рамках календарного года);</p> <p>тираж (шт.) печатных информационно-разъяснительных материалов (буклеты, брошюры, в рамках календарного года);</p> <p>количество (шт.) проведенных массовых мероприятий с участием граждан (семинары, собрания и т. д.);</p> <p>количество (чел., % к общему количеству населения субъекта Российской Федерации) мероприятий</p>	<p>Управление топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства области (далее - Управление ТЭК и ЖКХ области);</p> <p>управление пресс-службы и информации администрации области;</p> <p>некоммерческая организация — Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области (далее - НО — «Фонд капитального ремонта Тамбовской области») (по</p>	<p>Утверждение регионального плана — не позднее января 2015 г.;</p> <p>отчет об исполнении - не реже 1 раза в квартал начиная с 1 квартала 2015 г.</p>

1	2	3	4	5	6
<p>1.3. Утверждение и реализация регионального плана – графика по проекту «Школа грамотного потребителя» с учетом методических рекомендаций Минстроя России (перечень поручений Председателя Правительства Российской Федерации Д.А. Медведева по итогам проведения Всероссийского форума «ЖКХ-новое качество» в г. Челябинске 06.06.2014 от 11.06.2014 №ДМ-П9-4312)</p>	<p>Повышение правовой грамотности населения; снижение социальной напряженности</p>	<p>Утверждение советом Общественной палаты плана –графика проведения мероприятий в рамках проекта «Школа грамотного потребителя», ответственность ответственного лица, периодичность предоставления отчетности не реже 1 раза в квартал</p>	<p>Количество планируемых к размещению материалов в печатных средствах массовой информации;</p> <p>количество планируемых к проведению массовых мероприятий с участием граждан (семинары, собрания и т. д.);</p> <p>количество выпущенных информационно-просветительных материалов;</p> <p>количество обучающихся специалистов, работающих в структурах управления</p>	<p>согласованию);</p> <p>управление государственного жилищного надзора области;</p> <p>общественная палата Тамбовской области (по согласованию)</p> <p>Управление ТЭК и ЖКХ области;</p> <p>общественная палата Тамбовской области (по согласованию)</p>	<p>Утверждение регионального плана - графика – I квартал 2015г;</p> <p>отчет об исполнении - не реже 1 раза в квартал начиная с I квартала 2015 г.</p>

1	2	3	4	5	6
<p>1.4. Создание и организация работы в городских поселениях и муниципальных районах субъекта Российской Федерации «Центров поддержки собственников» совместно с Региональным центром общественного контроля в сфере ЖКХ, осуществляющих деятельность по поддержке собственников, пользователей помещений в реализации их прав и законных интересов в жилищной сфере, в том числе в части оказания содействия в организации подготовки и проведения общих собраний собственников помещений в МКД (далее – центры поддержки); организация мониторинга работы указанных структур в муниципальных образованиях</p>	<p>Повышение «чистоты» и законности проведения общих собраний собственников помещений в МКД; повышение информированности и собственников в части своих жилищных прав и законных интересов; улучшение качества управления МКД за счет своевременного проведения общих собраний</p>	<p>Соглашения с муниципалитетами о сотрудничестве</p>	<p>жилищным фондом Количество (%), шт.) городских поселений и муниципальных районов, в которых созданы центры поддержки (по отношению к общему количеству таких муниципальных образований на территории области); количество (шт.) мероприятий, проведенных центрами поддержки в отчетном периоде; количество (чел.) граждан, обратившихся в центры поддержки в отчетном периоде</p>	<p>Общественная палата Тамбовской области (по согласованию); муниципальные образования (по согласованию)</p>	<p>Организация центров поддержки в муниципалитетах – не позднее II квартала 2015 г.; обеспечение работы - постоянно</p>
<p>1.5. Создание и обеспечение деятельности общественных советов по вопросам жилищно-коммунального хозяйства (далее – общественные советы ЖКХ)</p>	<p>Оказание содействия ОМС в осуществлении муниципального жилищного контроля; вовлечение общественности в общественный контроль ЖКХ</p>	<p>Постановление администрации области от 12.03.2013 №227 «О создании Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при администрации области»</p>	<p>Наличие общественного совета в ЖКХ при высшем должностном лице области; количество муниципальных образований, в которых созданы общественные советы в ЖКХ по отношению к количеству (%), шт.) муниципальных образований, в которых они фактически</p>	<p>Управление государственного жилищного надзора области; общественная палата Тамбовской области (по согласованию);</p>	<p>Создание общественных советов ЖКХ в муниципальных районах и городских поселениях не позднее I квартала 2015 г.; обеспечение деятельности – постоянно</p>

1	2	3	4	5	6
1.6. Создание советов потребителей при органах государственного регулирования тарифов на территории области (распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.09.2013 №1689-р)	Повышение прозрачности установления тарифных решений	Приказ управления по регулированию тарифов области от 14.11.2011 № 03/518/1 «О создании Общественного совета при управлении по регулированию тарифов Тамбовской области»; постановление главы администрации области от 26.06.2014 № 66 «О межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при администрации Тамбовской области»	созданы и функционируют - 100%; количество (шт.) ежеквартальных заседаний общественных советов в ЖКХ	муниципальные образования (по согласованию)	Создание советов потребителей в ЖКХ- не позднее 1 квартала 2015г.; обеспечение деятельности – постоянно
1.7. Создание системы мониторинга: кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление МКД, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг; кредиторской задолженности РСО по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для осуществления поставок коммунальных ресурсов организациям, осуществляющим управление МКД, для предоставления коммунальных услуг потребителям (в разрезе	Повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций; повышение эффективности	Постановление администрации области от 17.04.2013 №370 «О системе мониторинга задолженности за коммунальные ресурсы»	Уровень платежей населения за жилищно-коммунальные услуги (%); объем кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление МКД (млн.руб.); объем кредиторской за-	Управление ТЭК и ЖКХ области; муниципальные образования (по согласованию)	Постоянно

1	2	3	4	5	6
<p>муниципальных образований); кредиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги</p>	<p>работы управляющих организаций, РСО; обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ</p>		<p>долженности РСО, по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для осуществления поставок коммунальных ресурсов организациям, осуществляющим управление МКД, для предоставления коммунальных услуг потребителям (млн.руб.)</p>		
<p>1.8. Представление сведений о состоянии жилищно-коммунального хозяйства области в информационную систему Минстроя России в соответствии с утвержденным перечнем показателей</p>	<p>Повышение информационной открытости жилищно-коммунального хозяйства области; создание условий для систематизации и анализа развития жилищно-коммунального хозяйства области</p>	<p>Приказ управления ТЭК и ЖКХ области от 04.12.2014 № 78 «Об утверждении Порядка проведения мониторинга реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Тамбовской области на период 2014-2043 годов»</p>	<p>Наличие лица, ответственного за предоставление данных в информационную систему Минстроя России; полнота (% сведений, вносимых в информационную систему Минстроя России по отношению к общему объему сведений, установленных Минстроем России</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области</p>	<p>Внесение данных в информационную систему Минстроя России - постоянно, в соответствии с установленными сроками</p>
<p>1.9. Разработка мероприятий во исполнение федерального закона от 21.07.2014 № 209 – ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»</p>	<p>Обеспечение доступа к информации и сервисам в сфере ЖКХ в рамках ГИС ЖКХ</p>	<p>В соответствии с методическими документами Минстроя России и Минвязи России</p>	<p>В соответствии с методическими документами Минстроя России и Минвязи России</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области; управление информационных технологий, связи и документооборота</p>	<p>В соответствии с методическими документами Минстроя России и Минвязи России</p>

1	2	3	4	5	6
				рола администрации области; управление федеральной почтовой связи области - филиала ФГУП "Почта России" (по согласованию)	
2. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению многоквартирными домами					
2.1. Осуществление лицензирования деятельности по управлению МКД на территории области, в том числе организация и осуществление лицензионного контроля	Обеспечение условий реализации требований федерального законодательства в части лицензирования деятельности по управлению МКД	Постановление администрации области от 12.09.2014 №1080 "О создании лицензионной комиссии Тамбовской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами"; разработаны административные регламенты исполнения государственных функций по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению МКД и исполнения функций по лицензионному контролю;	Количество (шт.) заявлений о выдаче лицензий; количество (шт.) выданных лицензий; количество (шт.) отказов в выдаче лицензий; соблюдение (дни) установленных сроков выдачи лицензий; соотношение (%) количества обращений о нарушениях и количества выданных предписаний; соотношение (%) количества обращений в суд с требованием об аннулировании	Управление государственного жилищного надзора области	Постоянно

1	2	3	4	5	6
<p>2.2. Приведение договоров управления МКД, заключенных после 20.04.2013 года в соответствие с постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения» и от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»</p>	<p>Соответствие договоров управления МКД федеральному законодательству; повышение эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД; защита законных прав и интересов собственников помещений в МКД; эффективное управление МКД</p>	<p>жилищного надзора области и Порядок осуществления регионального государственного жилищного надзора</p> <p>Постановление администрации области от 29.05.2013 №534"Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Тамбовской области" (внеплановые и плановые проверки по ежегодному плану, утвержденному прокуратурой)</p>	<p>лицензий и количества решений об удовлетворении таких обращений</p> <p>Количество (% , шт.) МКД, в которых договоры управления приведены в соответствие с установленными требованиями (от общего количества МКД на территории области); количество (шт.) выявленных нарушений в виде несоответствия договоров управления МКД установленным требованиям (с начала календарного года нарастающим итогом)</p>	<p>Управление государственного жилищного надзора области</p>	<p>Постоянно</p>

1	2	3	4	5	6
<p>2.3. Создание и обеспечение функционирования рейтинга эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД, на основе оценки степени удовлетворенности их работой собственниками помещений в МКД</p>	<p>Повышение качества деятельности по управлению МКД; повышение удовлетворенности и комфорта проживания собственников</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 23.09. 2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»;</p> <p>приказ Министерства регионального развития РФ от 02.04. 2013 № 124 «Об утверждении Регламента раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, путем ее опубликования в сети Интернет и об определении официального сайта в сети Интернет,</p> <p>предназначенного для раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами».</p> <p>Согласно данному Приказу</p>	<p>Количество (%) организаций, осуществляющих управление МКД на территории субъекта Российской Федерации и участвующих в системе рейтингования (по отношению к общему количеству таких организаций);</p> <p>уровень активности населения субъекта Российской Федерации, участвующего в рейтинговании организаций, осуществляющих управление МКД</p>	<p>Управление государственного жилищного надзора области</p>	<p>Организация системы рейтингования – не позднее 1 квартала 2015 г.;</p> <p>обеспечение работы системы рейтингования -постоянно</p>

1	2	3	4	5	6
		<p>Министерства регионального развития РФ Сайт - www.reformagkh.ru. Определен официальным сайтом в сети Интернет, предназначенным для раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами. На Сайте www.reformagkh.ru осуществляется рейтинг лиц, осуществляющих управление МКД</p>			
<p>3. Функционирование региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p>					
<p>3.1. Принятие всех нормативных правовых актов, предусмотренных ст. 167 ЖК РФ, а также Законом области от 23.07.2013 №309-3 по вопросам создания и функционирования региональных систем капитального ремонта общего имущества в МКД</p>	<p>Запуск новой системы капитального ремонта МКД</p>	<p>Закон области от 23.07.2013 №309-3 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Тамбовской области». Все нормативные правовые акты приняты</p>	<p>Соотношение количества актов, запланированных к принятию и актов, фактически принятых - 100 %</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области</p>	<p>До 01.01.2015 г.</p>

1	2	3	4	5	6
<p>3.2. Реализация региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории области (далее — РПКР)</p>	<p>Обеспечение проведения капитального ремонта МКД; создание системного механизма предотвращения старения многоквартирного фонда.</p>	<p>Постановление администрации области от 25.11.2013 № 1359 «Об утверждении Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области, на период 2014-2043 годов»; приказ управления ТЭК и ЖКХ области от 04.12.2014 № 78 «Об утверждении Порядка проведения мониторинга реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Тамбовской области на период 2014-2043 годов»; внесены изменения в постановление главы администрации области от 06.09.2013 №264"Об утверждении Положения об управлении топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области" (постановление главы администрации области от 09.12.2014 №146)</p>	<p>Процент выполнения капитального ремонта МКД – 100 %; процент средств, израсходованных на проведение капитального ремонта РПКР – 100%</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области</p>	<p>Реализация программы 2014-2043 годы; актуализация по мере необходимости</p>
<p>3.3. Реализация краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации РПКР на</p>	<p>Улучшение условий проживания</p>	<p>Постановление администрации области</p>	<p>Процент выполнения капитального ремонта</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ</p>	<p>Срок реализации 2014-2016 годы</p>

1	2	3	4	5	6
<p>2014-2016 годы</p> <p>3.4. Получение и использование средств федеральной поддержки государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ) для софинансирования капитального ремонта МКД</p>	<p>граждан;</p> <p>улучшение состояния многоквартирного фонда</p>	<p>от 04.07.2014 № 725«Об утверждении регионального плана реализации в 2014-2016 годах Программы капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Тамбовской области, на период 2014-2043 годах»</p>	<p>МКД -100%;</p> <p>процент средств, израсходованных на проведение капитального ремонта РПКР -100%</p>	<p>области</p>	<p>2014 – 2015 годы</p>
<p>3.5. Осуществление мониторинга и контроля функционирования региональных систем капитального ремонта общего имущества в МКД с направлением не реже одного раза в полугодие информации о результатах проделанной работы в Фонд ЖКХ для последующего представления в Минстрой России</p>	<p>Получение дополнительных средств для проведения капитального ремонта МКД;</p> <p>увеличение объема проводимого капитального ремонта МКД</p> <p>Повышение прозрачности и подконтрольности функционирования региональных систем капитального ремонта общего имущества в МКД.</p>	<p>Договор о долевом финансировании капитального ремонта многоквартирных домов от 17.07.2014 №26-КР</p>	<p>Соотношение запланированного объема капитального ремонта и фактически проведенного капитального ремонта -100%</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области.</p>	<p>2014 – 2015 годы</p>
		<p>Приказ управления ТЭК и ЖКХ области от 04.12.2014 № 78 «Об утверждении Порядка проведения мониторинга реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Тамбовской области на период 2014-2043 годов»;</p> <p>внесены изменения в постановление главы администрации области от</p>		<p>Управление ТЭК и ЖКХ области</p>	<p>Постоянно, начиная со второго полугодия 2014 г.</p>

1	2	3	4	5	6
3.6. Создание и запуск механизмов развития на территории области кредитования капитального ремонта МКД (при методическом сопровождении Минстроя России)	Улучшение условий проживания граждан; опережающее улучшение состояния многоквартирного фонда	06.09.2013 №264"Об утверждении Положения об управлении топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области" (постановление главы администрации области от 09.12.2014 №146)	Соотношение площади (кв.м.) МКД, капитально отремонтированных с привлечением кредитных средств по отношению к общей площади МКД, нуждающихся в капитальном ремонте и включенных в РПКР; объем (руб.) привлеченных кредитных средств для проведения капитального ремонта МКД	Управление ТЭК и ЖКХ области; НО – Фонд капитального ремонта Тамбовской области (по согласованию)	Создание и запуск механизмов – в течение 2015 г.; реализация механизмов – постоянно
4. Переселение граждан из аварийного жилого фонда					
4.1. Реализация программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке до 01.01.2012 года (далее – программа расселения)	Улучшение условий проживания граждан	Областная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Тамбовской области, на 2013 год и до 01.09.2017 года	Объем площади жилья, запланированного к расселению и фактически расселенного. За 2014-2017 годы – 44,42 тыс. м ² , в том числе:	Управление ТЭК и ЖКХ области	До 01.09.2017 г.

1	2	3	4	5	6
4.2. Заключение соглашений с Фондом ЖКХ о предоставлении средств федеральной поддержки для софинансирования программ переселения	Получение дополнительных средств для проведения расселения; увеличение объема расселяемого аварийного жилищного фонда	Утверждена постановлением администрации области от 29.04.2013 № 443 (в редакции от 10.09.2014)	<p>2014 г.- 6,5 тыс.м² 2015 г. – 11,78 тыс. м² 2016 г.- 11,07 тыс. м² 2017 г. – 15,08 тыс. м²;</p> <p>количество человек, запланированных к расселению и фактически расселенных. За 2014-2017 годы – 2,96 тыс. чел., в том числе: 2014г. - 0,43 тыс.чел. 2015 г. -0,79 тыс. чел. 2016 г.- 0,74 тыс. чел. 2017 г. -1,01 тыс. чел</p>	Управление ТЭЖ и ЖКХ области	2014 – 01.09.2017 г.
		Заявка Тамбовской области одобрена решением правления Фонда ЖКХ от 29.05.2014 года. протокол № 502, дополнительная заявка Тамбовской области - от 22.09.2014 протокол № 522	<p>Объем площади жилья, запланированного к расселению и фактически расселенного. За 2014-2017 годы – 44,42 тыс. м², в том числе: 2014 г.- 6,5 тыс.м² 2015 г. – 11,78 тыс. м² 2016 г.- 11,07 тыс. м² 2017 г. – 15,08 тыс. м²;</p> <p>количество человек, запланированных к расселению и фактически расселенных. За 2014-2017 годы – 2,96 тыс. чел., в том числе: 2014г. - 0,43 тыс.чел.</p>		

1	2	3	4	5	6
4.3. Создание системы контроля деятельности муниципальных образований по исполнению взятых на себя обязательств в рамках реализации программ переселения	Создание условий, гарантирующих своевременное исполнение программ переселения в рамках конкретного муниципального образования	Порядок предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств государственной корпорации -- Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств бюджета Тамбовской области, ежегодно утверждаемый постановлением администрации Тамбовской области по каждому этапу программы;	Нарушений муниципальных образований при реализации программ переселения не выявлено. В 2014 году в программе участвует 8 муниципальных образований. Соглашения о предоставлении в 2014 году бюджетам муниципальных образований субсидии на реализацию мероприятий программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в которые включены условия об ответственности муниципальных образований за реализацию программ переселения со всеми муниципальными образованиями заключены	Управление ТЭК и ЖКХ области	Осуществление контроля – постоянно
			2015 г. - 0,79 тыс. чел. 2016 г. - 0,74 тыс. чел. 2017 г. - 1,01 тыс. чел.		
		ежегодно по каждому этапу программы заключаются соглашения о предоставлении бюджетам муниципальных образований субсидии на реализацию мероприятий программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, между субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями, в которые включены условия об ответственности муниципальных			

1	2	3	4	5	6
4.4. Размещение на МКД, подлежащих расселению, информационных табличек	Повышение информированности граждан о реализации программ переселения	образований за реализацию программ переселения (далее – соглашения об ответственности МО)	На 130 МКД размещены информационные таблички, по отношению к общему количеству МКД, включенных в программы переселения, - 100 %	Управление ТЭК и ЖКХ области	До 01.10.2014 г.
4.5. Формирование и актуализация реестра аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012 года с разбивкой по муниципальным образованиям (далее – реестр аварийного жилищного фонда) (распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.09.2013 №1473-р)	Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда	Проект постановления администрации области о формировании и актуализации реестра аварийного жилищного фонда с разбивкой по муниципальным образованиям	Наличие реестра аварийного жилищного фонда; объем (кв.м., %) существующего аварийного жилищного фонда в Российской Федерации в соответствии с данными Росстата и объем жилищного фонда, включенного в реестр аварийного жилищного фонда	Управление ТЭК и ЖКХ области	2017 г.
4.6. Формирование и утверждение региональных (муниципальных) адресных программ по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 01.01.2012 года (распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.09.2013 №1473-р)	Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда	Проект постановления администрации области по формированию и утверждению региональных (муниципальных) адресных программ по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными		Управление ТЭК и ЖКХ области	2017 г.

1	2	3	4	5	6
<p>4.7. Реализация мероприятий по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012 года, в том числе с учетом возможности области поучить дополнительное финансирование за счет средств Фонда ЖКХ (выполнение данного мероприятия осуществляется в соответствии с решениями, принимаемыми по данному вопросу на федеральном уровне).</p>	<p>Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда и улучшению условий их проживания</p>	<p>после 01.01. 2012 года Проект постановления администрации области об утверждении комплекса мер по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01. 2012 года</p>	<p>Наличие комплекса мер по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012 года; объем (шт., %) мероприятий комплекса мер, реализованных в установленные сроки, по отношению к общему количеству мероприятий, включенных в комплекс мер</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области</p>	<p>Реализация комплекса мер – в соответствии с установленными сроками.</p>
<p>5. Обеспечение модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства</p>					
<p>5.1. Актуализация программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры (далее-ПКР) по муниципальным образованиям</p>	<p>Обеспечение корректной реализации этапа утверждения схем водоснабжения и водоотведения, с учетом потребностей в развитии поселения, городского округа</p>	<p>Постановление администрации области от 15.04.2013 №359 «Об утверждении графика разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, регистрации прав государственной и/или муниципальной собственности на объекты энергетики и коммунальной сферы, в том числе бесхозяйные</p>	<p>Количество муниципальных образований, в которых утверждены ПКР к общему количеству муниципальных образований, в которых должны быть утверждены ПКР (30 шт., 100%)</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области; муниципальные образования (по согласованию); РСО (по согласованию)</p>	<p>Завершение работы – 2014 год, далее – постоянно, по мере необходимости</p>

1	2	3	4	5	6
<p>5.2. Проведение работ по выявлению бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства, инвентаризации и государственной регистрации прав собственности на бесхозяйные объекты.</p>	<p>Актуализация информации об объектах жилищно-коммунального хозяйства</p>	<p>объекты, передачи в концессию или долгосрочную (более 1 года) аренду объектов энергетики и коммунальной сферы» График выполнения мероприятий утвержден постановлением администрации области от 15.04.2013 №359</p>	<p>Количество (шт.) выявленных бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства; количество (шт.) выявленных бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства, права собственности на которые зарегистрированы</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области; муниципальные образования (по согласованию); комитет по управлению имуществом области; РСО (по согласованию)</p>	<p>2014 г., далее – постоянно, по мере необходимости</p>
<p>5.3. Проведение работ по регистрации в установленном порядке прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства</p>	<p>Создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства области</p>	<p>График выполнения мероприятий утвержден постановлением администрации области от 15.04.2013 №359</p>	<p>Отношение (%) количества зарегистрированных в установленном порядке объектов жилищно-коммунального хозяйства к общему количеству таких объектов, расположенных на территории области; количество (шт.) бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства с разбивкой</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области; муниципальные образования (по согласованию); РСО (по согласованию); комитет по</p>	<p>Начало регистрации – 2014 г., далее – постоянно, по мере выявления</p>

1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6
<p>5.4. Разработка и утверждение схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в муниципальных образованиях, проведение независимого технического и ценового аудита схем водоснабжения и водоотведения (перечень поручений Президента Российской Федерации от 13.02. 2014 №Пр-299, распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.08.2011 № 1493-р);</p> <p>актуализация схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в муниципальных образованиях</p>	<p>Создание условий для привлечения инвестиций в сферы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения области; оптимизация расходов на реализацию схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения</p>	<p>Постановление администрации области от 15.04.2013 №359 «Об утверждении графика разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, регистрации прав государственной и/или муниципальной собственности на объекты энергетики и коммунальной сферы, в том числе бесхозяйные объекты, передачи в концессию или долгосрочную (более 1 года) аренду объектов энергетики и коммунальной сферы»</p>	<p>Схемы водоснабжения и водоотведения: 209 из 259, 80,7%. Схемы теплоснабжения: 10 из 10, 100%; количество (шт, %) муниципальных образований, в которых разработаны схемы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения к общему количеству муниципальных образований, в которых такие схемы должны быть разработаны</p>	<p>Управление имущественной областью Управление ТЭК и ЖКХ области; муниципальные образования (по согласованию)</p>	<p>Завершение работы – до 01.07.2014 г., далее – постоянно, по мере необходимости</p>
<p>5.5. Проведение оценки эффективности управления государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, осуществляющими деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения (далее – УП)</p>	<p>Создание актуальной информационной базы о состоянии УП; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения</p>	<p>Постановление администрации области от 15.04.2013 №359 «Об утверждении графика разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения</p>	<p>Количество (шт, %) УП, в отношении которых проведена оценка эффективности, подготовлены соответствующие заключения по отношению к общему количеству УП, фактически осуществляющих</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области; муниципальные образования (по согласованию)</p>	<p>15.12.2014 г.</p>

1	2	3	4	5	6
	области	<p>водоотведения, регистрации прав государственной и/или муниципальной собственности на объекты энергетики и коммунальной сферы, в том числе бесхозяйные объекты, передачи в концессию или долгосрочную (более 1 года) аренду объектов энергетики и коммунальной сферы»;</p> <p>определение ответственного лица за привлечение частных инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство области (не ниже руководителя органа исполнительной власти области)</p>	деятельность на территории области (по данным Росстата)		
<p>5.6. Актуализация региональных графиков передачи в концессию имущества неэффективных УП в соответствии с типовой формой, подготовленной Минстроем России (протокол селекторного совещания у заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 27.06.2014 №ДК-П9-127пр)</p>		<p>Постановление администрации области от 15.04.2013 №359 «Об утверждении графика разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, регистрации прав государственной и/или муниципальной</p>		Управление ТЭК и ЖКХ области	Декабрь 2014 г.

1	2	3	4	5	6
		<p>собственности на объекты энергетики и коммунальной сферы, в том числе бесхозяйные объекты, передачи в концессию или долгосрочную (более 1 года) аренду объектов энергетики и коммунальной сферы»</p>		<p>Управление ТЭК и ЖКХ области</p>	<p>I квартал 2015 г., далее - постоянно</p>
<p>5.7. Размещение в открытом доступе на сайте Минстроя России актуализированных графиков передачи инфраструктуры неэффективных УП в концессию и соответствующей конкурсной документации</p> <p>5.8. Передача частным операторам на основе концессионных соглашений объектов жилищно-коммунального хозяйства всех УП, осуществляющих неэффективное управление (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06.07. 2013 № Пр-1479)</p>	<p>Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства;</p> <p>создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения области;</p> <p>повышение качества коммунальных услуг</p>	<p>Постановление администрации области от 15.04.2013 №359 «Об утверждении графика разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, регистрации прав государственной и/или муниципальной собственности на объекты энергетики и коммунальной сферы, в том числе бесхозяйные объекты, передачи в концессию или долгосрочную (более одного года) аренду объектов энергетики и</p>	<p>Количество (шт.) заключенных концессионных соглашений;</p> <p>увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод до 30 процентов (Указ Президента Российской Федерации от 07.05. 2012 №600)</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области</p>	<p>2015 г., далее - постоянно по мере необходимости</p>

1	2	3	4	5	6
5.9. Заключение соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории области	Обеспечение долгосрочных параметров регулирования тарифов; привлечение инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения области	Разработка проекта постановления администрации области по организации работы по заключению соглашения с графиком проведения данной работы	Количество (шт.) фактически заключенных соглашений	Управление по регулированию тарифов области	Постоянно
5.10. Установление долгосрочных параметров регулирования тарифов в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории области	Привлечение инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения области	Приказы управления по регулированию тарифов области об установлении долгосрочных параметров тарифного регулирования	Отношение количества РСО в сфере водоснабжения, теплоснабжения перешедших на долгосрочные параметры регулирования тарифов по отношению к их общему количеству (с разбивкой по отраслям)	Управление по регулированию тарифов области	С 2014 г. - в «пилотном режиме», с 2016 года - постоянно
5.1. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения					
5.1.1. Анализ качества предоставления услуг водоснабжения и водоотведения в разрезе муниципальных образований области		Информация в рамках ежегодного доклада	Аналитическая информация о результатах федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора и производственного контроля качества питьевой воды;	Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тамбовской области (по	До 25 января года, следующего за отчетным

1	2	3	4	5	6
			<p>уведомления в органы местного самоуправления и в организации, осуществляющие холодное и горячее водоснабжение о принятии мер, направленных на улучшение качества питьевой воды;</p> <p>доклад (справка) о состоянии санитарно – эпидемиологического благополучия населения муниципального образования области (города, района)</p>	согласованию	<p>До 01 февраля года, следующего за отчетным годом.</p> <p>До 01 марта года, следующего за отчетным годом</p>
<p>5.1.2. Утверждение планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90% населения доброкачественной питьевой водой</p>	<p>Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения</p>	<p>Подпрограмма развития водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в Тамбовской области Государственной программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан области» на 2014-2020 годы (постановление администрации области от 05.06.2013 года N 586)</p>	<p>Обеспечение 90% населения питьевой водой,</p> <p>соответствующей нормативному уровню качества</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области</p>	<p>До 2020 г.</p>
<p>5.1.3. Определение плановых значений снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды не менее</p>	<p>Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и</p>	<p>Подпрограмма развития водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в Тамбовской области Государственной</p>	<p>Снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области;</p> <p>муниципаль-</p>	<p>До 2017 г.</p>

1	2	3	4	5	6
<p>чем в полтора раза (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06.07.2013 № Пр-1479)</p>	<p>водоотведения</p>	<p>программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан области» на 2014-2020 годы (постановление администрации области от 05.06.2013 года N 586)</p>	<p>производство, транспортировке и распределении питьевой воды (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера)</p>	<p>ные образования (по согласованию); PCO (по согласованию)</p>	
<p>5.1.4. Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06.07. 2013 № Пр-1479)</p>	<p>Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения</p>	<p>Подпрограмма развития водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в Тамбовской области Государственной программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан области» на 2014-2020 годы (постановление администрации области от 05.06.2013 N 586)</p>	<p>Снижение до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области</p>	<p>До 2018 г.</p>
<p>5.1.6. Утверждение плановых значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности деятельности PCO в сфере водоснабжения и водоотведения</p>	<p>Создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения</p>	<p>Приказы управления по регулированию тарифов области об установлении плановых значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности для PCO в сфере водоснабжения и водоотведения</p>	<p>Количество (шт., %) PCO в сфере водоснабжения и водоотведения, в отношении которых установлены показатели деятельности и количества PCO в сфере водоснабжения и водоотведения, фактически осуществляющих деятельность на территории области (по данным Росстата).</p>	<p>Управление по регулированию тарифов области; управление ТЭК и ЖКХ области</p>	<p>Первоначальное утверждение перечня показателей – 2014 г., далее – по мере необходимости; постоянно с 2014 г.</p>

1	2	3	4	5	6
5.1.7. Проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения	Актуализация информации о состоянии систем централизованного водоснабжения и водоотведения	Отчеты о проведении технического обследования, согласованные с органами местного самоуправления	Начиная с регулирования на 2015 год Количество организаций (по доле отпускаяемой воды), проведенных технических обследований; уровень физического износа основных фондов (%); уровень потерь воды при транспортировке (%)	Управление ТЭК и ЖКХ области; РСО (по согласованию); муниципальные образования (по согласованию)	2014 г., далее при необходимости
5.1.8. Анализ финансового состояния организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение	Актуализация информации о состоянии РСО в сфере водоснабжения и водоотведения	Отчет по результатам государственного мониторинга в области регулирования тарифов	Прибыль (убыток) по основной деятельности (% от выручки); уровень собираемости платежей (%); дебиторская задолженность (%); кредиторская задолженность (%)	Управление по регулированию тарифов области; управление ТЭК и ЖКХ области	2014 г., далее ежегодно
5.1.9. Разработка и утверждение рабочих программ производственного контроля качества питьевой воды	Повышение качества питьевой воды	Федеральный закон от 07.12.2011 №416 –ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (ст.25 Закона); санитарно-эпидемиологические	Доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производственного контроля качества	РСО (по согласованию); управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты	В течении планового периода года; корректировка программы при наличии необходимости (оснований).

1	2	3	4	5	6
		<p>правила и нормативы СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»;</p> <p>санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения». Изменение к СанПиН 2.1.4.1074-01;</p> <p>приказ Роспотребнадзора от 28.12.2012 №1204 «Об утверждении Критериев существенного ухудшения качества питьевой воды, показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, по которым осуществляется производственный контроль качества питьевой воды, горячего водоснабжения и требований к частоте отбора проб воды»</p>	<p>питьевой воды (%);</p> <p>доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам (%)</p>	<p>прав потребителей и благополучия человека по Тамбовской области (по согласованию)</p>	

1	2	3	4	5	6
<p>5.1.10. Разработка, утверждение и реализация инвестиционных программ РСО в сфере водоснабжения и водоотведения на территории области, в том числе разработка (при необходимости) планов снижения сбросов, планов по приведению качества воды к нормативному уровню в соответствии с законодательством о водоснабжении и водоотведении</p>	<p>Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения области; повышение качества коммунальных услуг</p>	<p>Проект постановления администрации области «Об уполномоченном органе исполнительной власти Тамбовской области по утверждению инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения»</p>	<p>Количество (шт., %) РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, утвердивших инвестиционные программы по отношению к общему количеству РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, осуществляющих деятельность на территории области;</p> <p>количество (шт., %) РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, утвердивших планы (отдельно по снижению сбросов и по приведению качества воды в соответствие с законодательством) по отношению к общему количеству РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, осуществляющих деятельность на территории области;</p> <p>объем (шт., %, руб.) реализованных мероприятий инвестиционных программ РСО в сфере</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области; муниципальные образования (по согласованию); РСО (по согласованию)</p>	<p>2014 – 2015 гг., далее – постоянно по мере необходимости</p>

1	2	3	4	5	6
<p>5.1.11. Реализация подпрограммы развития водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в Тамбовской области Государственной программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан области» на 2014-2020 годы</p>	<p>Создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения</p>	<p>Подпрограмма развития водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в Тамбовской области Государственной программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан области» на 2014-2020 годы. (постановление администрации области от</p>	<p>водоснабжения и водоотведения по отношению к общему количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами;</p> <p>объем (шт., %, руб.) реализованных мероприятий планов (отдельно по снижению сбросов и по приведению качества воды в соответствие с законодательством) РСО в сфере водоснабжения и водоотведения по отношению к общему количеству мероприятий в соответствии с планами</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области</p>	<p>2014 г.</p>

1	2	3	4	5	6
5.1.12. Реализация, актуализация и со- провождение перечня приоритетных ин- вестиционных проектов области в сфере водоснабжения и водоотведения	Привлечение инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения области; повышение качества коммунальных услуг	05.06.2013 №586) (постановление администрации области от 05.06.2013 №586) Подпрограмма развития водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в Тамбовской области Государственной программы Тамбовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан области» на 2014-2020 годы. (постановление администрации Тамбовской области №586 от 05.06.2013); акты органов МО	Объем (% , рубли) фактически привлеченных кредитных средств в соответствии с рассмотренными и поддержанными регионом инвестиционными проектами по отношению к объему капитальных вложений; количество (шт., %) фактически реализованных инвестиционных проектов по отношению к общему количеству, запланированных к реализации инвестиционных проектов	Управление ТЭК и ЖКХ области	Формирование «пула» проектов – 2014 -2015 годы, актуализация, сопровождение - постоянно
5.1.13. Определение гарантирующей ор- ганизации	Определение гаран- тирующей органи- зации с установле- нием зоны ее дея- тельности	Решение органа местного самоуправления поселения, городского округа о наделе- нии организации, осуще- ствляющей холодное водо- снабжение и (или) водоотве- дение, статусом гарантирую- щей организации с указани- ем зоны ее деятельности	Количество муниципальных образований (% , шт.), в которых выбраны гарантирующие организации	Муниципаль- ные образования (по согласованию)	2015 г.

1	2	3	4	5	6
5.2. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере теплоснабжения					
<p>5.2.1. Определение плановых значений снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоснабжателя не менее чем в полтора раза (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06.07.2013 № Пр-1479)</p>	<p>Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения</p>	<p>Приказы управления по регулированию тарифов области об установлении долгосрочных параметров тарифного регулирования, приказы управления ТЭК и ЖКХ области по утверждению инвестиционных программ, государственная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на Тамбовской области» на 2014-2020 годы</p>	<p>Снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоснабжателя (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера)</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области; управление по регулированию тарифов области; муниципальные образования (по согласованию); РСО (по согласованию)</p>	<p>До 2017 г.</p>
<p>5.2.2. Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь теплоснабжателя при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06.07.2013 № Пр-1479)</p>	<p>Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения</p>	<p>Показатели нормативных потерь устанавливаются приказами управления по регулированию тарифов на основании норм федерального законодательства, приказа управления ТЭК и ЖКХ области по утверждению инвестиционных программ, государственная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на Тамбовской области» на 2014-2020 годы (постановление администрации области</p>	<p>Снижение до нормативного уровня технологических потерь теплоснабжателя при транспортировке по сетям</p>	<p>Управление по регулированию тарифов области; управление ТЭК и ЖКХ области; муниципальные образования (по согласованию); РСО (по согласованию)</p>	<p>До 2018 г.</p>

1	2	3	4	5	6
		02.12.2013 № 1395)			
5.2.3. Анализ финансового состояния РСО в сфере теплоснабжения	Актуализация информации о состоянии РСО в сфере теплоснабжения	Отчет по результатам государственного мониторинга в области регулирования тарифов	Прибыль (убыток) по основной деятельности, % от выручки; уровень собираемости платежей (%); дебиторская задолженность (%); кредиторская задолженность (%)	Управление по регулированию тарифов области; управление ТЭК и ЖКХ области	2014 г., далее ежегодно
5.2.4. Утверждение плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности РСО в сфере теплоснабжения	Создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере теплоснабжения	Приказы управления по регулированию тарифов области об установлении плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности для РСО в сфере теплоснабжения; приказы управления ТЭК и ЖКХ области по утверждению инвестиционных программ	Количество (шт., %) РСО в сфере теплоснабжения, в отношении которых установлены показатели деятельности и количество РСО в сфере теплоснабжения, фактически осуществляющих деятельность на территории области (по данным Росстата). Начиная с регулирования на 2015 год	Управление по регулированию тарифов области; управление ТЭК и ЖКХ области	Первоначальное утверждение перечня показателей – 2014 г., далее – постоянно по мере необходимости
5.2.5. Разработка, утверждение и реализация инвестиционных программ РСО в сфере теплоснабжения на территории области	Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу теплоснабжения	Постановление администрации области от 18.09.2012 №1121 «Об уполномоченном органе исполнительной власти Тамбовской области по утверждению инвестиционных программ организаций,	Количество (шт., %) РСО в сфере теплоснабжения, утвердивших инвестиционные программы по отношению к общему количеству РСО в сфере теплоснабжения,	Управление ТЭК и ЖКХ области; муниципальные образования (по согласованию);	2014– 2015 годы, далее – постоянно по мере необходимости

1	2	3	4	5	6
	<p>области; повышение качества коммунальных услуг</p>	<p>осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере «Теплоснабжения» (в редакции от 25.08.2014)</p>	<p>осуществляющих деятельность на территории области; объем (шт., %, руб.) реализованных мероприятий инвестиционных программ РСО в сфере теплоснабжения по отношению к общему количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами</p>	<p>РСО (по согласованию)</p>	
<p>5.2.6. Переход от использования открытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения к применению закрытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения</p>	<p>Повышение качества горячей воды</p>	<p>Приказы управления по регулированию тарифов области об утверждении тарифов с использованием закрытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения</p>	<p>Доля горячей воды, подаваемой населению с использованием закрытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения-100%</p>	<p>Управление по регулированию тарифов области; муниципальные образования (по согласованию); РСО(по согласованию)</p>	<p>Прекращение подключения объектов капитального строительства к централизованным открытым системам с 2012 г., применение закрытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения</p>
<p>5.2.7. Реализация , актуализация и сопровождение перечня приоритетных инвестиционных проектов области в сфере теплоснабжения</p>	<p>Привлечение инвестиций в сферу теплоснабжения субъекта Российской Федерации; повышение качества</p>	<p>Постановление администрации области от 02.12. 2013 года. № 1395 «Об утверждении государственной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»</p>	<p>Объем (% , рубли) фактически привлеченных кредитных средств в соответствии с рассмотренными и поддержанными регионом инвестиционными</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области</p>	<p>Формирование «пула» проектов – 2014-2015годы, актуализация, сопровождение - постоянно</p>

1	2	3	4	5	6
	коммунальных услуг	Тамбовской области» на 2014 — 2020 годы»	<p>проектами по отношению к объему капитальных вложений;</p> <p>количество (шт., %) фактически реализованных инвестиционных проектов по отношению к общему количеству, запланированных к реализации инвестиционных проектов</p>		
5.2.8. Определение единой теплоснабжающей организации	Определение единой теплоснабжающей организацией (организаций) для системы (систем) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа	Утверждены схемы тепло-снабжения в 10 муниципальных образований из 10.	Количество муниципальных образований (%), в которых определены единые теплоснабжающие организации - 100%	Муниципальные образования (по согласованию); управление ТЭК и ЖКХ области	2014 г.
6. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности					
6.1. Оснащение объектов абонентов приборами учета (далее - ПУ) энергетических ресурсов (электрической энергии, газа, тепловой энергии) и воды	Повышение энергетической эффективности объектов бюджетной сферы; сокращение текущих расходов на содержание объектов	Постановление администрации области от 02.12.2013 №1395 «Об утверждении Государственной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности ТО» на 2014-2020 годы.	Доля объемов электроэнергетики, расчеты за которую осуществляются с использованием ПУ: 2014г. – 99,1 % 2015г. – 99,4 % 2016г. – 99,7 % 2017г. – 100,0%; доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую	Управление ТЭК и ЖКХ области; муниципальные образования (по согласованию); РСО (по согласованию);	Мониторинг - постоянно

1	2	3	4	5	6
<p>6.2. Разработка и утверждение нормативного правового акта об определении минимального перечня работ по капитальному ремонту объектов бюджетной сферы, обеспечивающих повышение энергетической эффективности и порядка его реализации;</p> <p>реализация минимального перечня работ по капитальному ремонту, обеспечивающих повышение энергетической эффективности</p>	<p>Повышение энергетической эффективности объектов бюджетной сферы; сокращение текущих расходов на содержание объектов</p>	<p>Разработка нормативного правового акта администрации области об определении минимального перечня работ по капитальному ремонту объектов бюджетной сферы, обеспечивающих повышение энергетической эффективности и порядка его реализации</p>	<p>осуществляются с использованием ПУ: 2014г. – 72,0 % 2015г. – 81,0 % 2016г. – 90,0 % 2017г. – 100,0 %;</p> <p>доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием ПУ: 2014г. – 75,0 % 2015г. – 83,0 % 2016г. – 91,0 % 2017г. – 100,0 %;</p> <p>доля объемов природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием ПУ: 2014г. – 97,0 % 2015г. – 98,0 % 2016г. – 99,0 % 2017г. – 100,0 %</p>	<p>ТОГБУ «Региональный центр энергосбережения»</p>	
			<p>Отношение количества объектов бюджетной сферы, в которых при проведении капитального ремонта проведены работы из перечня к общему количеству объектов бюджетной сферы, у которых в отчетном году проведен капитальный ремонт - %;</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области; органы исполнительной власти – области – кураторы бюджетной сферы; муниципальные</p>	<p>Утверждение перечня – до 01.04.2015 г., реализация перечня в соответствии с установленными сроками капитального ремонта</p>

1	2	3	4	5	6
<p>6.3. Реализация перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в МКД на территории области;</p> <p>реализация минимального перечня работ по капитальному ремонту, обеспечивающих повышение энергетической эффективности</p>	<p>Стимулирование энергосберегающего поведения потребителей коммунальных ресурсов; сокращение потребления коммунальных ресурсов; сокращение платы за коммунальные ресурсы</p>	<p>Постановление администрации области от 31.12.10 №1593 «О перечне энергосберегающих мероприятий для собственников помещений в многоквартирном доме»</p>	<p>Отношение количества МКД, в которых реализован минимальный перечень работ, направленных на повышение энергоэффективности к общему количеству МКД, в которых проведен капремонт – 100%</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области; управление государственного жилищного надзора области; муниципальные образования (по согласованию)</p>	<p>Реализация перечня в соответствии с установленными сроками</p>
<p>6.4. Разработка и реализация комплекса мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в МКД (в рамках реализации региональной и муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности)</p>	<p>Снижение потребления коммунальных ресурсов; сокращение платы за коммунальные ресурсы; повышение комфорта проживания в МКД</p>	<p>Разработка проекта постановления администрации области об утверждении комплекса мер направленных на внедрение энергетического сервиса в МКД с разбивкой по муниципальным образованиям</p>	<p>Количество МКД, в которых заключены энергосервисные договоры по отношению к общему количеству МКД - %</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области; управление государственного жилищного надзора области; муниципальные образования (по согласованию)</p>	<p>Реализация комплекса мер в рамках реализации региональной и муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности</p>

1	2	3	4	5	6
<p>6.5. Формирование, актуализация и сопровождение «пула» приоритетных инвестиционных проектов области в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности (данное мероприятие частично может осуществляться в рамках реализации инвестиционных программ в коммунальной сфере)</p>	<p>Повышение потенциала энергоэффективности; сокращение потребления энергоресурсов; сокращение расходов на содержание объектов, потребляющих энергоресурсы</p>	<p>Постановление администрации области от 02.12.2013 №1395 Государственная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на Тамбовской области» на 2014-2020 годы – необходимо дополнить</p>	<p>Отношение фактически привлеченных внебюджетных инвестиций в соответствии с рассмотренными и поддержанными регионом инвестиционными проектами по отношению к объему инвестиций, запланированных к привлечению – 100%; отношение количества фактически реализованных (законченных) инвестиционных проектов по отношению к общему количеству, запланированных к реализации инвестиционных проектов – 100%</p>	<p>Управление ТЭК и ЖКХ области; органы исполнительной власти области – кураторы бюджетной сферы; муниципальные образования (по согласованию); РСО (по согласованию)</p>	<p>Реализация мероприятий Государственной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Тамбовской области» на 2014-2020 годы</p>
<p>7. Создание региональной системы по обращению с отходами потребления</p>					
<p>7.1. Реализация региональной программы обращения с твердыми бытовыми отходами (далее - ТБО), включающей набор мероприятий, направленных на совершенствование системы управления отходами, обеспечивающих реализацию инвестиционных проектов в указанной сфере и т.п.</p>	<p>Снижение негативного воздействия на окружающую среду; повышение уровня жизни населения</p>	<p>Постановление администрации области от 24.12.2012 №1657 «Об утверждении государственной программы «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов Тамбовской области» на 2013 – 2020</p>	<p>Доля отходов, перерабатываемых с соблюдением требований, установленных законодательством к общему количеству (объёму) ТБО, производимых на территории области</p>	<p>Управление по охране окружающей среды и природопользованию области</p>	<p>2015 – 2020 годы</p>

1	2	3	4	5	6
7.2. Совершенствование и реализация на территории области схемы размещения отходов	Повышение уровня переработки отходов; снижение негативного воздействия на окружающую среду	Постановление администрации области №1174 от 04.10.2010 «Об утверждении Генеральной схемы санитарной очистки территории населённых пунктов Тамбовской области»	Количество (шт., %) мероприятий графика реализованных в установленный срок по отношению к общему количеству мероприятий графика	Управление по охране окружающей среды и природопользованию области	2015 – 2020 годы
7.3. Выявление мест несанкционированного размещения отходов	Снижение негативного воздействия на окружающую среду; повышение уровня жизни населения	Разработка проекта постановления администрации области «Об организации работы по выявлению мест несанкционированного размещения отходов»	Количество выявленных мест несанкционированного размещения отходов (шт.); количество ликвидированных мест несанкционированного размещения отходов (шт.)	Управление по охране окружающей среды и природопользованию области	2015 год, выявление и ликвидация - регулярно
7.4. Строительство объектов по утилизации, обезвреживанию и размещению отходов, объектов, обеспечивающих выработку из отходов электрической и тепловой энергии	Улучшение экологической ситуации в области	В соответствии со схемой обращения с отходами	Мощность вновь введённых сооружений соответствующего типа; объём производимой электрической и тепловой энергии, млн. кВт*ч	Управление по охране окружающей среды и природопользованию области	до 2030 года
7.5. Актуализация и сопровождение перечня приоритетных инвестиционных проектов области в сфере обращения с ТБО	Совершенствование системы обращения с ТБО; улучшение экологической ситуации в области	Закон области от 04.12.2013 №347-3 «О Стратегии социально-экономического развития Тамбовской области на период до 2020 года»	Объём (% , руб.) фактически привлечённых внебюджетных инвестиций в соответствии с рассмотренными и поддержанными регионом инвестиционными проектами по	Управление по охране окружающей среды и природопользованию области; муниципальные образования	Внесение изменений – актуализация 2015 – 2016 годы; сопровождение - постоянно

1	2	3	4	5	6
			отношению к объёму инвестиций, запланированных к привлечению; количество (шт., %) фактически реализованных (законченных) инвестиционных проектов по отношению к общему количеству, запланированных к реализации инвестиционных проектов	(по согласованию)	