



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2014

г. Тамбов

№ 1439

О внесении изменений в Порядок оплаты договоров подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в случае передачи функции технического заказчика органам местного самоуправления и (или) муниципальным бюджетным учреждениям

Администрация области постановляет:

1. Внести в Порядок оплаты договоров подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в случае передачи функции технического заказчика органам местного самоуправления и (или) муниципальным бюджетным учреждениям (далее – Порядок), утвержденный постановлением администрации области от 15.07.2014 № 767 «Об утверждении Порядка оплаты договоров подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в случае передачи функции технического заказчика органам местного самоуправления и (или) муниципальным бюджетным учреждениям», следующие изменения:

в пункте 1.3:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«акты выполненных работ по формам КС-2 и КС-3, утвержденным постановлением Госкомстата России №100 от 11.11.1999г., и (или) акты оказанных услуг (далее — акты выполненных работ) (для перечисления авансовых платежей не представляются).»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Для перечисления денежных средств по договору подряда, включая авансовые платежи, которым предусматривается проведение работ в многоквартирном доме, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, органы местного самоуправления и (или) муниципальные бюджетные учреждения, осуществляющие функцию технического заказчика, во исполнение части 4 статьи 177 Жилищного кодекса Российской Федерации, в дополнение к документам, указанным в абзацах 2-4 настоящего пункта, направляют региональному оператору протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение такого собрания

об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.»;

в пункте 1.5 слово «десять» заменить словом «тридцать»;

в приложении к Порядку:

подпункт 2.1.1 изложить в следующей редакции:

«2.1.1. устанавливать для Администрации (Учреждения) задание по исполнению функции технического заказчика в соответствии с:

региональной программой и краткосрочным планом её реализации;

принятыми собственниками общего имущества в многоквартирных домах (включенных в региональную программу) решениями о досрочном проведении капитального ремонта.»;

в пункте 3.4:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«подписанные акты выполненных работ по формам КС-2 и КС-3, утвержденным постановлением Госкомстата России №100 от 11.11.1999г., и (или) подписанные акты оказанных услуг (далее — акты выполненных работ) (для перечисления авансовых платежей не представляются).»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Для перечисления денежных средств по договору подряда, включая авансовые платежи, которым предусматривается проведение работ в многоквартирном доме, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, органы местного самоуправления и (или) муниципальные бюджетные учреждения, осуществляющие функцию технического заказчика, во исполнение части 4 статьи 177 Жилищного кодекса Российской Федерации, в дополнение к документам, указанном в абзацах 2, 3, 4, 5, 7 настоящего пункта, направляют региональному оператору протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение такого собрания об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.»;

в пункте 3.6 слово «десять» заменить словом «тридцать».

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава администрации
области О.И.Бетин