



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.11.2014

г. Тамбов

№ 1338

О внесении изменений в Порядок выкупа в рассрочку арендаторами земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, по истечении трех лет с момента заключения договора аренды земельных участков

Администрация области постановляет:

1. Внести изменения в Порядок выкупа в рассрочку арендаторами земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, по истечении трех лет с момента заключения договора аренды земельных участков, утвержденный постановлением администрации области от 24.12.2010 №1525 «О мерах по реализации права выкупа в рассрочку арендаторами земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, по истечении трех лет с момента заключения договора аренды земельных участков» (в редакции от 28.10.2011), изложив раздел 5 в следующей редакции:

#### «5. Порядок оплаты

5.1. Цена арендуемого имущества определяется по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

5.2. Первый платеж по выкупу должен составлять не менее десяти процентов от рыночной стоимости арендуемого имущества. Последующие платежи перечисляются ежегодно в течение срока рассрочки равными взносами согласно графику платежей.

5.3. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, начисляются проценты исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на дату заключения договора купли – продажи арендуемого имущества.

5.4. В случае несвоевременного внесения денежных средств за каждый день просрочки исполнения обязанности по уплате по день уплаты

включительно начисляется пеня, размер которой устанавливается договором купли-продажи.».

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Глава администрации  
области О.И.Бетин