



ПРАВИТЕЛЬСТВО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.09.2026 № 554

О внесении изменений в
постановление Правительства
Смоленской области
от 29.12.2023 № 317

Правительство Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

Внести в постановление Правительства Смоленской области от 29.12.2023 № 317 «О средней стоимости 1 квадратного метра общей площади благоустроенного жилого помещения по муниципальным округам и городским округам Смоленской области» (в редакции постановлений Правительства Смоленской области от 07.02.2024 № 58, от 10.07.2024 № 498, от 29.07.2024 № 576, от 06.08.2024 № 602, от 02.10.2024 № 744, от 28.12.2024 № 1085, от 16.07.2025 № 423, от 06.10.2025 № 608) следующие изменения:

1) в абзаце втором пункта 1 слова «федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами субъектов Российской Федерации» исключить, слова «электронного аукциона» заменить словами «открытого аукциона в электронной форме (далее – электронный аукцион)»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. В случае проведения органом местного самоуправления муниципального округа, городского округа Смоленской области (за исключением городского округа Смоленск) не менее 2 электронных аукционов по приобретению благоустроенных жилых помещений на территории муниципального образования Смоленской области, в котором лицо из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее также - ребенок-сирота), включено в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее - список детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями), и признания их несостоявшимися при наличии письменного согласия ребенка-сироты объявляется электронный аукцион по приобретению благоустроенных жилых помещений на территориях других муниципальных образований Смоленской области, за исключением муниципального образования

«Смоленский муниципальный округ» Смоленской области и городского округа Смоленск.

В случае проведения органом местного самоуправления городского округа Смоленск не менее 2 электронных аукционов по приобретению благоустроенных жилых помещений на территории городского округа Смоленск, в котором ребенок-сирота включен в список детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, и признания их несостоявшимися при наличии письменного согласия ребенка-сироты объявляется электронный аукцион по приобретению благоустроенных жилых помещений на территориях других муниципальных образований Смоленской области.

При этом в случае приобретения благоустроенного жилого помещения на вторичном рынке жилья размер средней стоимости 1 квадратного метра общей площади благоустроенного жилого помещения не должен превышать размер средней стоимости 1 квадратного метра общей площади благоустроенного жилого помещения, установленный в соответствующем муниципальном образовании Смоленской области. Если в случае приобретения благоустроенного жилого помещения на вторичном рынке жилья размер средней стоимости 1 квадратного метра общей площади благоустроенного жилого помещения, установленный в соответствующем муниципальном образовании Смоленской области, превышает показатель, установленный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на IV квартал года, предшествующего году проведения указанного электронного аукциона, то приобретение благоустроенного жилого помещения в соответствующем муниципальном образовании Смоленской области для ребенка-сироты, включенного в список детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, осуществляется исходя из размера средней стоимости 1 квадратного метра общей площади благоустроенного жилого помещения, не превышающего показатель, установленный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на IV квартал года, предшествующего году проведения указанного электронного аукциона.»;

3) в графе 2 позиции «Муниципальное образование «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области» приложения цифры «67 629» заменить цифрами «83 860».

Губернатор
Смоленской области



В.Н. Анохин