



ПРАВИТЕЛЬСТВО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.12.2023 № 199

О внесении изменений в  
постановление Администрации  
Смоленской области от 28.11.2006  
№ 416

Правительство Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

Внести в постановление Администрации Смоленской области от 28.11.2006 № 416 «О порядке сдачи в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области» (в редакции постановлений Администрации Смоленской области от 22.06.2009 № 350, от 05.10.2009 № 594, от 08.10.2010 № 597, от 23.01.2012 № 23, от 27.06.2012 № 397, от 20.05.2013 № 373, от 27.09.2013 № 720, от 25.06.2015 № 365, от 20.07.2015 № 430, от 09.02.2016 № 45, от 13.05.2016 № 249, от 16.08.2016 № 464, от 08.09.2016 № 550, от 28.10.2016 № 622, от 25.11.2016 № 682, от 26.06.2017 № 417, от 01.11.2017 № 750, от 10.12.2018 № 832, от 31.01.2019 № 17, от 03.07.2020 № 396, от 07.09.2020 № 552, от 26.12.2020 № 887, от 20.05.2021 № 306, от 25.05.2022 № 332, от 27.07.2022 № 508, от 07.10.2022 № 722, от 02.06.2023 № 287, от 03.10.2023 № 579) следующие изменения:

1) в пункте 2 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

2) в Положении о порядке сдачи в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, утвержденном указанным постановлением:

- пункт 1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.3. Арендодателем земельных участков выступает Министерство имущественных и земельных отношений Смоленской области (далее также – Министерство).»;

- в разделе 2:

- в пункте 2.1:

- в абзаце первом слова «на имя начальника Департамента» заменить словами «в Министерство»;

- в абзаце втором слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

- в пункте 2.13 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

- в разделе 2<sup>1</sup>:
- в пункте 2<sup>1</sup>.1 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;
- в подпункте «е» пункта 2<sup>1</sup>.2:
- в абзаце втором слова «Администрации Смоленской области» заменить словами «Правительстве Смоленской области»;
- в абзаце третьем слова «при Департаменте промышленности и торговли Смоленской области» заменить словами «при Министерстве промышленности и торговли Смоленской области»;
- в абзаце четвертом слова «при Департаменте Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике» заменить словами «при Министерстве жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области»;
- в абзаце пятом слова «при Департаменте Смоленской области по культуре» заменить словами «при Министерстве культуры и туризма Смоленской области»;
- в пункте 2<sup>1</sup>.3:
- в абзаце первом слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;
- в абзаце втором слово «Департамент» в соответствующем падеже заменить словом «Министерство» в соответствующем падеже;
- в абзаце третьем слово «Департаментом» заменить словом «Министерством»;
- в пунктах 2<sup>1</sup>.4 и 2<sup>1</sup>.10 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;
- в разделе 2<sup>2</sup>:
- в пункте 2<sup>2</sup>.1 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;
- в пункте 2<sup>2</sup>.3 слово «Департамент» в соответствующем падеже заменить словом «Министерство» в соответствующем падеже;
- в пункте 2<sup>2</sup>.4 слово «Департамент» заменить словом «Министерство», слова «и жилищно-коммунального хозяйства» исключить;
- в пункте 2<sup>2</sup>.5 слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;
- в пунктах 2<sup>2</sup>.6 и 2<sup>2</sup>.8 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;
- в разделе 2<sup>3</sup>:
- в наименовании слова «крестьянским (фермерским) хозяйствам, сельскохозяйственным организациям, участвующим в программах государственной поддержки» заменить словами «сельскохозяйственным организациям, получающим государственную поддержку»;
- в пункте 2<sup>3</sup>.1 слова «Крестьянское (фермерское) хозяйство или сельскохозяйственная организация, заинтересованные» заменить словами «Сельскохозяйственная организация, заинтересованная», слова «(далее – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель), подают в Департамент» заменить словами «(далее – юридическое лицо), подает в Министерство»;
- в пункте 2<sup>3</sup>.2:
- подпункт «б» изложить в следующей редакции:  
«б) документы, подтверждающие факт внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о юридическом лице, о государственной регистрации изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица, об изменении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре

юридических лиц (представляются юридическим лицом по собственной инициативе);»;

- в подпункте «в» слова «или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей» исключить, слова «или индивидуальным предпринимателем» исключить;

- в подпункте «г» слова «(индивидуального предпринимателя)» исключить;

- в подпункте «д» слова «об участии в текущем году юридического лица или индивидуального предпринимателя в программе государственной поддержки» заменить словами «о получении в текущем году юридическим лицом государственной поддержки», слова «(индивидуальным предпринимателем)» исключить;

- в пункте 2<sup>3.3</sup> слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

- в пункте 2<sup>3.4</sup> слова «или индивидуальный предприниматель» в соответствующем падеже исключить, слово «Департамент» в соответствующем падеже заменить словом «Министерство» в соответствующем падеже;

- в пункте 2<sup>3.5</sup> слово «Департамент» заменить словом «Министерство», слова «или индивидуальным предпринимателем» исключить;

- в пункте 2<sup>3.6</sup> слово «Департамент» в соответствующем падеже заменить словом «Министерство» в соответствующем падеже, слова «или индивидуальный предприниматель» в соответствующем падеже исключить;

- в пункте 2<sup>3.7</sup> слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

- в разделе 4:

- пункт 4.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Размер арендной платы за земельные участки, относящиеся к категории земель сельскохозяйственного назначения, предоставленные физическим и юридическим лицам для ведения сельского хозяйства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности, определяется в размере 1,8 процента от кадастровой стоимости таких земельных участков.»;

- в пункте 4.6 слово «Департаментом» заменить словом «Министерством»;

- в абзаце втором пункта 4.7 слово «Департаментом» заменить словом «Министерством»;

- в разделе 5:

- в пункте 5.1 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

- в пункте 5.3:

- в абзаце первом слово «Департамент» заменить словом «Министерство», слова «начальником Департамента» заменить словами «министром имущественных и земельных отношений Смоленской области»;

- в абзаце втором слова «приказа начальника Департамента» заменить словами «приказа министра имущественных и земельных отношений Смоленской области»;

- в абзаце седьмом слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;

- в абзаце восьмом слова «начальником Департамента» заменить словами «министром имущественных и земельных отношений Смоленской области»;

- в абзаце десятом слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;
- 3) приложение № 3 изложить в новой редакции (прилагается).

Губернатор  
Смоленской области



**И. Анохин**

Приложение № 3  
к Положению о порядке сдачи в  
аренду земельных участков,  
находящихся в государственной  
собственности Смоленской  
области (в редакции  
постановления Правительства  
Смоленской области  
от 13.12.2023 № 199)

Форма

### ЗАЯВЛЕНИЕ

**о предоставлении земельного участка, находящегося  
в государственной собственности Смоленской области,  
в аренду без проведения торгов  
сельскохозяйственной организации, получающей  
государственную поддержку в сфере развития  
сельского хозяйства, для ведения сельского хозяйства  
или осуществления иной связанной с  
сельскохозяйственным производством деятельности**

В Министерство имущественных  
и земельных отношений  
Смоленской области

от \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица)

в лице \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О. лица, имеющего право действовать  
от имени юридического лица)

телефон (факс): \_\_\_\_\_,

место нахождения: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
почтовый адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
адрес электронной почты  
(при наличии): \_\_\_\_\_,

ИНН: \_\_\_\_\_,

ОГРН: \_\_\_\_\_

В соответствии с подпунктом 12 пункта 2 статьи 39<sup>б</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 8 статьи 10 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» прошу предоставить в аренду без проведения торгов земельный участок, находящийся в государственной

собственности Смоленской области, относящийся к категории земель \_\_\_\_\_,  
с кадастровым номером \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенный по  
адресу: \_\_\_\_\_,  
(местоположение земельного участка)

для \_\_\_\_\_  
(целевое использование земельного участка)

на \_\_\_\_\_ год (а) / лет\*.

Приложения:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Представитель заявителя: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
(дата)

\_\_\_\_\_  
\*Указывается срок аренды земельного участка (до пяти лет).