



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон

«О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Смоленской области государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями»

Принят Смоленской областной Думой
14 декабря 2023 года

Статья 1

Внести в областной закон от 29 ноября 2007 года № 114-з «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Смоленской области государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями» (Вестник Смоленской областной Думы и Администрации Смоленской области, 2007, № 12 (часть I), стр. 46; 2011, № 8 (часть I), стр. 39; 2013, № 1 (часть I), стр. 46; 2015, № 4 (часть IV), стр. 44; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2 марта 2017 года, № 6700201703020005; 25 октября 2017 года, № 6700201710250012; 21 декабря 2018 года, № 6700201812210033; 12 сентября 2019 года, № 6700201909120014; 30 апреля 2020 года, № 6700202004300014; 30 сентября 2021 года, № 6700202109300009; 27 октября 2022 года, № 6700202210270016) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в части 1¹:

в пункте 2 слова «нормативным правовым актом Администрации Смоленской области» заменить словами «нормативным правовым актом Правительства Смоленской области»;

в пункте 5 слова «нормативным правовым актом Администрации Смоленской области» заменить словами «нормативным правовым актом Правительства Смоленской области»;

дополнить пунктами 5¹ и 5² следующего содержания:

«5¹) рассмотрение в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации, заявлений лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с которыми заключены договоры найма специализированного жилого помещения, о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения и прилагаемых к ним документов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, принятие решений о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения или об отказе в сокращении срока действия такого договора;

5²) направление в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации, информации о принятии решения о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения или об отказе в сокращении срока действия такого договора (в том числе через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг либо федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»);»;

дополнить пунктами 8 – 15 следующего содержания:

«8) рассмотрение в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации, заявлений лиц, указанных в части 1 статьи 6² областного закона «Об обеспечении дополнительных гарантий по социальной поддержке и установлении дополнительных видов социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Смоленской области», о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность, в том числе в общую собственность с несовершеннолетним ребенком (детьми) и (или) супругом (при условии использования собственных средств членов семьи либо иных мер социальной поддержки, если при этом общая площадь жилого помещения, приходящаяся на долю каждого из собственников, определяемая пропорционально размеру доли каждого из собственников, составляет не менее шести квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого собственника), или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее – выплата), и прилагаемых к ним документов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации;

9) осуществление в соответствии с Правилами предоставления выплаты, установленными Правительством Российской Федерации (далее – Правила), проведения проверки документов, необходимых для перечисления выплаты, перечисления выплаты;

10) создание в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, комиссии, предусмотренной частью 9 статьи 6² областного закона «Об обеспечении дополнительных гарантий по социальной поддержке и установлении дополнительных видов социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Смоленской области» (далее – комиссия);

11) направление в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации, информации о принятии комиссией решения о предоставлении выплаты или об отказе в предоставлении выплаты (в том числе через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг либо федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»);

12) осуществление в соответствии с Правилами контроля за приобретением жилых помещений за счет выплаты, в том числе путем направления и получения межведомственных запросов о соответствии приобретаемого получателем выплаты жилого помещения установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, о наличии или об отсутствии информации о признании данного жилого помещения непригодным для проживания и (или) признании многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

13) выдача на основании решения комиссии о предоставлении выплаты сертификата лицам, указанным в части 1 статьи 6² областного закона «Об обеспечении дополнительных гарантий по социальной поддержке и установлении дополнительных видов социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Смоленской области»;

14) осуществление в случае, предусмотренном пунктом 15 статьи 8¹ Федерального закона, восстановления получателя выплаты в списке, предусмотренном частью 11 статьи 6 областного закона «Об обеспечении дополнительных гарантий по социальной поддержке и установлении дополнительных видов социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Смоленской области», в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

15) размещение в соответствии с частью 13 статьи 6² областного закона «Об обеспечении дополнительных гарантий по социальной поддержке и установлении дополнительных видов социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Смоленской области» в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» информации о предоставлении выплаты, в том числе о регистрационном номере сертификата, решении о выдаче сертификата, дате выдачи сертификата и дате заключения договора купли-продажи жилого помещения, приобретенного за счет выплаты, размере выплаты, об адресе приобретенного жилого помещения, о дате исключения получателя выплаты из списка, предусмотренного частью 11 статьи 6 областного закона «Об обеспечении дополнительных гарантий по социальной поддержке и установлении дополнительных видов социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Смоленской области.»;

б) в части 2 слова «нормативным правовым актом Администрации Смоленской области» заменить словами «нормативным правовым актом Правительства Смоленской области»;

2) в пункте 8 части 2 статьи 2 слова «нормативным правовым актом Администрации Смоленской области» заменить словами «нормативным правовым актом Правительства Смоленской области»;

3) в статье 4:

а) в части 1 слово «норматива» заменить словом «нормативов»;

б) в части 2 слова «правовым актом Администрации Смоленской области» заменить словами «правовым актом Правительства Смоленской области»;

4) в статье 5 слова «правовым актом Администрации Смоленской области» заменить словами «правовым актом Правительства Смоленской области»;

5) в части 1 статьи 6 слова «Администрацией Смоленской области» заменить словами «Правительством Смоленской области»;

б) приложение изложить в следующей редакции:

«Приложение
к областному закону
«О наделении органов местного
самоуправления муниципальных
районов и городских округов
Смоленской области государственными
полномочиями по обеспечению
детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей, лиц
из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения
родителей, жилыми помещениями»

ПОРЯДОК

**определения общего объема субвенции, предоставляемой
бюджетам муниципальных районов Смоленской области и бюджетам
городских округов Смоленской области из областного бюджета
на осуществление органами местного самоуправления
муниципальных районов и городских округов Смоленской области
государственных полномочий по обеспечению детей-сирот жилыми
помещениями, включая способ (методику) расчета нормативов
для определения общего объема данной субвенции**

Общий объем субвенции, предоставляемой бюджетам муниципальных районов Смоленской области и бюджетам городских округов Смоленской области из областного бюджета на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями, определяется по следующей формуле:

$$ООС = \text{SUM} (N_{1j} \times Ч_{1j} + N_{2j} \times Ч_{2j}) + M_j, \text{ где}$$

ООС – общий объем субвенции, предоставляемой бюджетам муниципальных районов Смоленской области и бюджетам городских округов Смоленской области из областного бюджета на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями;

N_{ij} – норматив расходов j -го муниципального района Смоленской области, j -го городского округа Смоленской области по предоставлению детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, благоустроенных жилых помещений в расчете на одного ребенка в год, который определяется по следующей формуле:

$$N_{ij} = \text{СтЖ} \times \text{П}_j \times 2, \text{ где}$$

СтЖ – средняя стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилого помещения по муниципальным районам и городским округам Смоленской области, определяемая нормативным правовым актом Правительства Смоленской области;

П_j – норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная органом местного самоуправления j -го муниципального района Смоленской области, j -го городского округа Смоленской области в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

Ч_{ij} – численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона, в j -м муниципальном районе Смоленской области, j -м городском округе Смоленской области, которым планируется предоставить благоустроенные жилые помещения в очередном финансовом году на основании сводного списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, сформированного уполномоченным органом;

М_j – норматив объема материальных затрат j -го муниципального района Смоленской области, j -го городского округа Смоленской области, связанных с осуществлением органами местного самоуправления государственных полномочий по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями, устанавливаемый правовым актом Правительства Смоленской области;

N_{2j} – норматив расходов j -го муниципального района Смоленской области, j -го городского округа Смоленской области по предоставлению выплаты лицам, указанным в части 1 статьи 6² областного закона «Об обеспечении дополнительных гарантий по социальной поддержке и установлении дополнительных видов социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Смоленской области», в расчете на одно лицо в год, который определяется по следующей формуле:

$$N_{2j} = P \times 33, \text{ где}$$

P – показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Смоленской области, установленный уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти для расчета размеров безвозмездных социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета;

33 – норматив общей площади жилого помещения (кв. метров);

$Ч_{2j}$ – численность лиц, указанных в части 1 статьи 6² областного закона «Об обеспечении дополнительных гарантий по социальной поддержке и установлении дополнительных видов социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Смоленской области», в j -м муниципальном районе Смоленской области, j -м городском округе Смоленской области, которым планируется предоставить выплату в очередном финансовом году.».

Статья 2

1. Настоящий областной закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением абзаца шестнадцатого пункта 1 статьи 1 настоящего областного закона.

2. Абзац шестнадцатый пункта 1 статьи 1 настоящего областного закона вступает в силу с 1 января 2024 года.

3. Действие положений пунктов 5¹ и 5² части 1¹ статьи 1 областного закона от 29 ноября 2007 года № 114-з «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Смоленской области государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями» распространяется на договоры найма специализированных жилых помещений, заключенные до дня вступления в силу Федерального закона от 4 августа 2023 года № 461-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

4. Положения пунктов 5² и 11 части 1¹ статьи 1 областного закона от 29 ноября 2007 года № 114-з «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Смоленской области государственными

полномочиями по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями» в части использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» применяются в соответствии с частью 4 статьи 2 Федерального закона от 4 августа 2023 года № 461-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

5. Положения пункта 15 части 1¹ статьи 1 областного закона от 29 ноября 2007 года № 114-з «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Смоленской области государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями» в части использования государственной информационной системы «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» применяются в соответствии с частью 5 статьи 2 Федерального закона от 4 августа 2023 года № 461-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

**Губернатор
Смоленской области**

**14 декабря 2023 года
№ 138-з**



В.Н. Анохин