



ПРАВИТЕЛЬСТВО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.10.2023 № 50

О внесении изменения в перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области

Правительство Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

Внести в перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области, утвержденный постановлением Администрации Смоленской области от 04.05.2022 № 281, изменение, изложив его в новой редакции (прилагается).

Губернатор
Смоленской области



В.Н. Анохин

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Смоленской области от 04.05.2022
№ 281 (в редакции постановления
Правительства Смоленской
области от 31.10.2023 № 50)

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области

1. Наличие в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обращениях (заявлениях) граждан, организаций, органов государственной власти, органов местного самоуправления сведений, содержащих информацию о признаках нарушения контролируемым лицом обязательных требований, установленных Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – обязательные требования).

2. Наличие в течение календарного года двух и более предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, направленных контролируемому лицу.

3. Выявление в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия фактов внесения изменений в раздел 17 проектной декларации в части увеличения планируемых сроков получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта долевого строительства и (или) планируемой даты передачи объекта долевого строительства более чем на 3 месяца от первоначального срока (первоначальной даты).