



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.09.2023 № 549

О внесении изменений в Порядок организации и проведения конкурса по определению юридического лица, которое будет осуществлять функцию по разрешению кризисных ситуаций, связанных с невыполнением инвесторами (застройщиками) своих обязательств перед гражданами-соинвесторами (участниками долевого строительства) по договорам на строительство многоквартирных домов на территории Смоленской области

Администрация Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

Внести в Порядок организации и проведения конкурса по определению юридического лица, которое будет осуществлять функцию по разрешению кризисных ситуаций, связанных с невыполнением инвесторами (застройщиками) своих обязательств перед гражданами-соинвесторами (участниками долевого строительства) по договорам на строительство многоквартирных домов на территории Смоленской области, утвержденный постановлением Администрации Смоленской области от 07.07.2016 № 405 (в редакции постановлений Администрации Смоленской области от 20.03.2017 № 151, от 24.07.2017 № 495, от 22.08.2018 № 553, от 26.12.2020 № 877, от 21.09.2021 № 608, от 24.03.2022 № 159, от 18.08.2022 № 569), следующие изменения:

1) пункт 9 дополнить словами «(далее – масштабный инвестиционный проект)»;

2) дополнить пунктом 9<sup>1</sup> следующего содержания:

«9<sup>1</sup>. Допускается изменение вида разрешенного использования земельного участка (земельных участков), предоставленного (предоставленных) юридическому

лицу - победителю конкурса в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта, в связи с изменением в соответствии с федеральным законодательством градостроительного регламента, установленного правилами землепользования и застройки территории, в границах которой расположен такой земельный участок (такие земельные участки), документации по планировке указанной территории после выполнения юридическим лицом - победителем конкурса принятых на себя обязательств по договору об осуществлении функции по разрешению кризисных ситуаций.»;

3) в абзаце седьмом пункта 13 слова «от 20.01.2017 № ММВ-7-8/20@» заменить словами «от 23.11.2022 № ЕД-7-8/1123@».

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Смоленской области

