



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2023 № 350

О внесении изменений в постановление Администрации Смоленской области от 25.10.2011 № 672

Администрация Смоленской области постановляет:

Внести в постановление Администрации Смоленской области от 25.10.2011 № 672 «О средней стоимости 1 квадратного метра общей площади благоустроенного жилого помещения по муниципальным районам и городским округам Смоленской области» (в редакции постановлений Администрации Смоленской области от 30.10.2012 № 813, от 05.04.2013 № 236, от 03.02.2016 № 25, от 09.12.2019 № 741, от 08.07.2021 № 423, от 30.08.2021 № 563, от 14.10.2021 № 651, от 17.06.2022 № 400, от 28.03.2023 № 119, от 22.05.2023 № 245) следующие изменения:

1) в таблице:

- в графе 2 позиции «Муниципальное образование «Гагаринский район» Смоленской области» цифры «50 000» заменить цифрами «56 000»;
- в графе 2 позиции «Муниципальное образование «город Десногорск» Смоленской области» цифры «53 797» заменить цифрами «60 253»;
- графе 2 позиции «Муниципальное образование – Ершичский район Смоленской области» цифры «24 500» заменить цифрами «27 440»;

2) дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае проведения органом местного самоуправления муниципального района, городского округа Смоленской области не менее 2 электронных аукционов по приобретению благоустроенных жилых помещений на территории муниципального образования Смоленской области, в котором лицо из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – ребенок-сирота), включено в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее – список детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями), и признания их несостоявшимися

при наличии письменного согласия ребенка-сироты объявляется электронный аукцион по приобретению благоустроенных жилых помещений на территории муниципального образования Смоленской области, непосредственно граничащего с территорией муниципального образования Смоленской области, в котором ребенок-сирота включен в список детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее – прилегающее муниципальное образование). При этом размер средней стоимости 1 квадратного метра общей площади благоустроенного жилого помещения не должен превышать размер средней стоимости 1 квадратного метра общей площади благоустроенного жилого помещения, установленный в прилегающем муниципальном образовании. Если размер средней стоимости 1 квадратного метра общей площади благоустроенного жилого помещения, установленный в прилегающем муниципальном образовании, превышает показатель средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Смоленской области, который подлежит применению федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений, установленный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на IV квартал года, предшествующего году проведения указанного электронного аукциона (далее – показатель), то размер средней стоимости 1 квадратного метра общей площади благоустроенного жилого помещения не должен превышать показатель.

В случае проведения органом местного самоуправления муниципального района, городского округа Смоленской области не менее 2 электронных аукционов по приобретению благоустроенных жилых помещений на территориях прилегающих муниципальных образований и признания их несостоявшимися при наличии письменного согласия ребенка-сироты объявляется электронный аукцион по приобретению благоустроенных жилых помещений на территориях других муниципальных образований Смоленской области. При этом размер средней стоимости 1 квадратного метра общей площади благоустроенного жилого помещения не должен превышать размер средней стоимости 1 квадратного метра общей площади благоустроенного жилого помещения, установленный в соответствующем муниципальном образовании Смоленской области. Если размер средней стоимости 1 квадратного метра общей площади благоустроенного жилого помещения, установленный в соответствующем муниципальном образовании, превышает показатель, то размер средней стоимости 1 квадратного метра общей площади благоустроенного жилого помещения не должен превышать показатель.».

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Смоленской области



В.И. Анохин