



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.04.2023 № 178

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник – Танк «Т-34», установлен в 1967 г. в честь Победы советских войск над немецко-фашистскими захватчиками», 1967 г., расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, г. Смоленск, левая сторона ул. Кутузова, при въезде в Смоленск с магистрали Москва-Минск, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», областным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник – Танк «Т-34», установлен в 1967 г. в честь Победы советских войск над немецко-фашистскими захватчиками», 1967 г., расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская

область, г. Смоленск, левая сторона ул. Кутузова, при въезде в Смоленск с магистрали Москва-Минск,

Администрация Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник — Танк «Т-34», установлен в 1967 г. в честь Победы советских войск над немецко-фашистскими захватчиками», 1967 г., расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, г. Смоленск, левая сторона ул. Кутузова, при въезде в Смоленск с магистрали Москва-Минск, согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник — Танк «Т-34», установлен в 1967 г. в честь Победы советских войск над немецко-фашистскими захватчиками», 1967 г., расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, г. Смоленск, левая сторона ул. Кутузова, при въезде в Смоленск с магистрали Москва-Минск, согласно приложению № 2.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Смоленской области



В. П. Анохин

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Смоленской области
от 13.04.2023 № 178

ЗОНЫ
охраны объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения
«Памятник – Танк «Т-34», установлен в 1967 г.
в честь Победы советских войск над
немецко-фашистскими захватчиками», 1967 г.,
расположенного по адресу (местонахождение):
Смоленская область, г. Смоленск, левая сторона
ул. Кутузова, при въезде в Смоленск
с магистрали Москва-Минск

1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник – Танк «Т-34», установлен в 1967 г. в честь Победы советских войск над немецко-фашистскими захватчиками», 1967 г., расположенный по адресу (местонахождение): Смоленская область, г. Смоленск, левая сторона ул. Кутузова, при въезде в Смоленск с магистрали Москва-Минск (далее также – объект культурного наследия), включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с решением Исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 11.06.74 № 358 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны, содержания и реставрации памятников истории и культуры».

Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 24.08.2016 № 38097-р объект культурного наследия зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под номером 671610460320005.

Проект зон охраны объекта культурного наследия разработан в 2022 году обществом с ограниченной ответственностью «Архпроект-М».

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная

зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Проектом зон охраны объекта культурного наследия предусмотрена установка охранной зоны объекта культурного наследия, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

2. Охранная зона объекта культурного наследия

Охранная зона объекта культурного наследия – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На схеме границы охранной зоны объекта культурного наследия представляют собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих точки: внутренняя граница – точки 1-2-3-4-1, внешняя граница – точки 5-6-7-8-9-10-5.

Охранная зона объекта культурного наследия на схеме выделена желтым цветом.

Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия

Внутренняя граница территории охранной зоны объекта культурного наследия проходит:

- на севере от точки 1 с координатами $x (465439,66)$ $y (1222447,10)$ в северо-восточном направлении на расстояние 8,21 м до точки 2 с координатами $x (465443,12)$ $y (1222454,55)$;

- на востоке от точки 2 с координатами $x (465443,12)$ $y (1222454,55)$ в юго-восточном направлении на расстояние 20,16 м до точки 3 с координатами $x (465425,73)$ $y (1222464,74)$;

- на юге от точки 3 с координатами $x (465425,73)$ $y (1222464,74)$ в юго-западном направлении на расстояние 11,29 м до точки 4 с координатами $x (465420,70)$ $y (1222454,63)$;

- на западе от точки 4 с координатами $x (465420,70)$ $y (1222454,63)$ в северо-западном направлении на расстояние 20,40 м в исходную точку 1 с координатами $x (465439,66)$ $y (1222447,10)$.

Внешняя граница территории охранной зоны объекта культурного наследия проходит:

- на севере от точки 5 с координатами $x (465444,65)$ $y (1222438,84)$ в северо-восточном направлении на расстояние 17,71 м до точки 6 с координатами $x (465451,64)$ $y (1222455,11)$, далее в юго-восточном направлении на расстояние 7,93 м до точки 7 с координатами $x (465450,75)$ $y (1222462,99)$;

- на востоке от точки 7 с координатами х (465450,75) у (1222462,99) в юго-восточном направлении на расстояние 29,03 м до точки 8 с координатами х (465425,40) у (1222477,14), далее также в юго-восточном направлении на расстояние 8,65 м до точки 9 с координатами х (465417,45) у (1222480,55);

- на юге от точки 9 с координатами х (465417,45) у (1222480,55) в юго-западном направлении на расстояние 31,85 м до точки 10 с координатами х (465402,93) у (1222452,20);

- на западе от точки 10 с координатами х (465402,93) у (1222452,20) в северо-западном направлении на расстояние 43,81 м в исходную точку 5 с координатами х (465444,65) у (1222438,84).

**Таблица координат поворотных
(характерных) точек границ территории охранной
зоны объекта культурного наследия
(в текущей МСК-67 системе)**

№ точки	Координаты поворотной точки	
	X	Y
Внутренняя граница территории		
1	465434,30	1222450,13
2	465433,35	1222457,14
3	465437,51	1222457,70
4	465438,46	1222450,69
1	465434,30	1222450,13
Внешняя граница территории		
5	465444,65	1222438,84
6	465451,64	1222455,11
7	465450,75	1222462,99
8	465425,40	1222477,14
9	465417,45	1222480,55
10	465402,93	1222452,20
5	465444,65	1222438,84

3. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

На схеме граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (далее также - ЗРЗ) представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих точки 11-12-13-14-6-5-11.

ЗРЗ на схеме выделена голубым цветом.

**Описание границы зоны регулирования застройки и
хозяйственной деятельности объекта культурного
наследия**

Граница территории ЗРЗ проходит:

- на севере от исходной точки 11 с координатами х (465459,57) у (1222433,91) в северо-восточном направлении на расстояние 17,29 м до точки 12 с координатами х (465467,60) у (1222449,22);

- на востоке от точки 12 с координатами х (465467,60) у (1222449,22) в юго-восточном направлении на расстояние 8,89 м до точки 13 с координатами х (465464,20) у (1222457,43), далее в юго-западном направлении на расстояние 9,29 м до точки 14 с координатами х (465459,86) у (1222449,22), затем в юго-восточном направлении на расстояние 10,11 м до точки 6 с координатами х (465451,64) у (1222455,11);

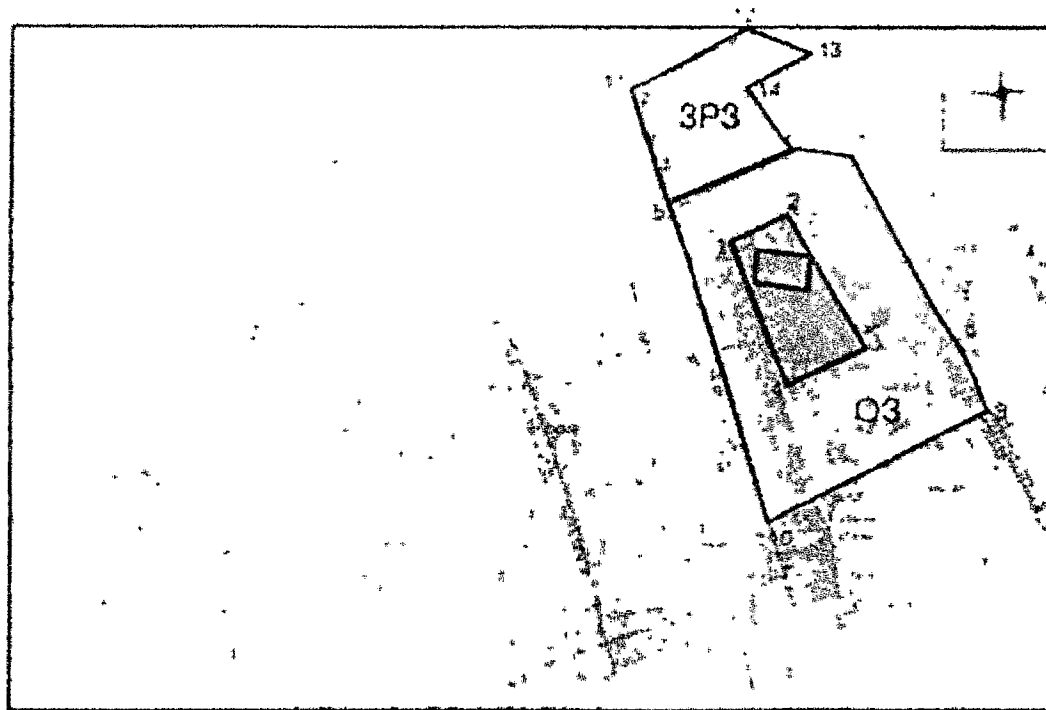
- на юге от точки 6 с координатами х (465451,64) у (1222455,11) в юго-западном направлении на расстояние 17,71 м до точки 5 с координатами х (465444,65) у (1222438,84);

- на западе от точки 5 с координатами х (465444,65) у (1222438,84) в исходную точку 11 с координатами х (465459,57) у (1222433,91).

**Таблица координат поворотных
(характерных) точек границы территории ЗРЗ
(в текущей МСК-67 системе)**

№ точки	Координаты поворотной точки	
	X	Y
11	465459,57	1222433,91
12	465467,60	1222449,22
13	465464,20	1222457,43
14	465459,86	1222449,22
6	465451,64	1222455,11
5	465444,65	1222438,84
11	465459,57	1222433,91

4. Схема зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник – Танк «Т-34», установлен в 1967 г. в честь Победы советских войск над немецко-фашистскими захватчиками», 1967 г., расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, г. Смоленск, левая сторона ул. Кутузова, при въезде в Смоленск с магистрали Москва-Минск



Условные обозначения

- объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник – Танк «Т-34», установлен в 1967 г. в честь Победы советских войск над немецко-фашистскими захватчиками», 1967 г., расположенный по адресу (местонахождение): Смоленская область, г. Смоленск, левая сторона ул. Кутузова, при въезде в Смоленск с магистрали Москва-Минск
- территория объекта культурного наследия (по периметру верхней площадки, выполненной тротуарной плиткой)
- охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ)
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (ЗРЗ), участок стоянки в северном направлении относительно объекта культурного наследия в соответствии с ОЗ

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Смоленской области
от 13.04.2013 № 178

ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах
территорий зон охраны объекта культурного
наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения
«Памятник – Танк «Т-34»,
установлен в 1967 г. в честь Победы советских войск
над немецко-фашистскими захватчиками», 1967 г.,
расположенного по адресу (местонахождение):
Смоленская область, г. Смоленск, левая сторона
ул. Кутузова, при въезде в Смоленск
с магистрали Москва-Минск**

1. Режим использования земель территории охранной зоны объекта культурного наследия

1.1. На землях территории охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник – Танк «Т-34», установлен в 1967 г. в честь Победы советских войск над немецко-фашистскими захватчиками», 1967 г., расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, г. Смоленск, левая сторона ул. Кутузова, при въезде в Смоленск с магистрали Москва-Минск (далее – объект культурного наследия), разрешаются:

1) проведение земляных, землеустроительных, хозяйственных и иных работ, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) характеристик историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;

2) благоустройство и проведение мероприятий по озеленению территории с учетом исторической планировочной структуры и сохранением озеленения (деревья, кустарники, газоны, клумбы, цветники); санитарные рубки (осветление, прочистка, прореживание, уборка сухостоя); кронирование древесных насаждений для обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его исторической и природной среде;

3) установка следующих средств наружной рекламы и информации малого формата:

- информационных надписей и обозначений, мемориальных досок;
- строительной сетки с изображением объекта реставрации (реконструкции);
- элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;

4) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных земель;

5) проведение работ по строительству, эксплуатации, ремонту и капитальному ремонту проездов, проходов, расположенных в границах охранной зоны.

1.2. На землях территории охранной зоны объекта культурного наследия запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства, за исключением мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично и (или) полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

2) осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

3) размещение объектов некапитального строительства, нарушающих восприятие объекта культурного наследия;

4) размещение рекламных конструкций, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 3 пункта 1.1 настоящего раздела;

5) повышение высотных отметок улиц, проездов при проведении их ремонта и реконструкции;

6) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопроводов, электрокабелей, линий телефонной связи и другого) надземным способом;

7) размещение телевизионных антенн и радиоантенн, базовых станций сотовой связи;

8) размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов.

Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия не устанавливаются.

2. Режим использования земель в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия

2.1. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешаются:

1) проведение земляных, землеустроительных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде;

2) благоустройство территории, включая организацию проездов, проходов, необходимых для обеспечения функционирования пространства, размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн, фонарей), пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

3) озеленение:

- сохранение исторического принципа посадок деревьев;

- проведение работ по уходу и упорядочению зеленых насаждений и озеленение территории, организация газонов, цветников;

- санация зеленых насаждений (уход, обрезка сухих веток, удаление самосева, борьба с вредителями, вырубка деревьев, угрожающих падением);

4) работы по содержанию и уборке территории, в том числе по уборке отходов от санитарной вырубки зеленых насаждений;

5) ремонт, капитальный ремонт, реконструкция объектов инженерной инфраструктуры с учетом обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия с последующим восстановлением поверхностного слоя земли и дорожных покрытий;

6) устройство, реконструкция парковок для временного хранения легкового автотранспорта, вместимость которых определяют по расчету в зависимости от конфигурации участка, в соответствии с требованиями свода правил СП 113.13330.2012 «СНиП 21-02-99. Стоянки автомобилей» при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия;

7) проведение противопожарных мероприятий: создание условий для заблаговременного предотвращения или быстрого тушения пожара с учетом требований Федерального закона «О пожарной безопасности»;

8) ремонт, капитальный ремонт автомобильных дорог, проездов, элементов обустройства автомобильных дорог (объектов, предназначенных для освещения автомобильных дорог, пешеходных дорожек, тротуаров).

2.2. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещаются:

1) прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме линий наружного освещения;

2) размещение многоэтажных жилых и общественных зданий;

3) вырубка деревьев, кроме санитарных рубок;

4) размещение антенно-мачтовых сооружений связи без учета обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде;

5) размещение экологически опасных объектов.

3. Требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия

3.1. В границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается строительство объектов капитального строительства с ограничением уровня высоты до 6 м от уровня земли до венчающего карниза здания.

3.2. В границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещаются:

1) применение нетрадиционных композиционно-силуэтных форм – криволинейных и остроугольных объемов, ломаных крыш, за исключением строительства часовни;

2) применение в отделке фасадов и крыши ярких открытых цветов и светоотражающих материалов.