



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.03.2023 № 108

О внесении изменений в областную государственную программу «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области»

Администрация Смоленской области постановляет:

Внести в областную государственную программу «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области», утвержденную постановлением Администрации Смоленской области от 22.11.2013 № 936 (в редакции постановлений Администрации Смоленской области от 19.05.2014 № 363, от 28.08.2014 № 605, от 03.12.2014 № 814, от 30.12.2014 № 943, от 16.04.2015 № 209, от 06.08.2015 № 490, от 08.09.2015 № 564, от 25.11.2015 № 751, от 16.12.2015 № 810, от 29.12.2015 № 882, от 24.03.2016 № 163, от 29.06.2016 № 367, от 29.07.2016 № 460, от 30.11.2016 № 698, от 27.12.2016 № 777, от 22.03.2017 № 163, от 28.06.2017 № 421, от 22.12.2017 № 891, от 28.02.2018 № 111, от 10.04.2018 № 187, от 27.06.2018 № 428, от 14.09.2018 № 606, от 28.09.2018 № 632, от 14.11.2018 № 724, от 16.11.2018 № 734, от 05.12.2018 № 824, от 21.12.2018 № 912, от 26.02.2019 № 69, от 25.03.2019 № 141, от 30.04.2019 № 261, от 25.07.2019 № 437, от 12.09.2019 № 532, от 08.10.2019 № 588, от 21.11.2019 № 695, от 19.12.2019 № 779, от 11.03.2020 № 110, от 28.04.2020 № 243, от 14.07.2020 № 418, от 21.10.2020 № 620, от 11.12.2020 № 777, от 26.12.2020 № 854, от 25.03.2021 № 175, от 28.04.2021 № 276, от 12.07.2021 № 457, от 15.07.2021 № 463, от 03.09.2021 № 577, от 18.10.2021 № 655, от 26.10.2021 № 679, от 14.12.2021 № 800, от 24.12.2021 № 837, от 31.03.2022 № 197, от 18.05.2022 № 325, от 21.07.2022 № 506, от 06.09.2022 № 634, от 31.10.2022 № 775, от 22.11.2022 № 855, от 20.12.2022 № 968), следующие изменения:

1) паспорт Государственной программы изложить в следующей редакции:

## «ПАСПОРТ Государственной программы

### Основные положения

Ответственный исполнитель Государственной программы	Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области, исполняющая обязанности начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области Яковенкова Татьяна Владимировна
Период реализации Государственной программы	этап I: 2014 - 2021 годы; этап II: 2022 - 2025 годы
Цель Государственной программы	эффективное и рациональное использование имущества и земельных ресурсов Смоленской области
Объемы финансового обеспечения за весь период реализации (по годам реализации и в разрезе источников финансирования на очередной финансовый год и первый, второй годы планового периода)	общий объем финансирования составляет 954 866,6 тыс. рублей, из них: 2014 - 2022 годы (всего) – 633 257,7 тыс. рублей; 2023 год (всего) – 81 785,3 тыс. рублей, из них: средства областного бюджета – 81 785,3 тыс. рублей; 2024 год (всего) – 77 015,3 тыс. рублей, из них: средства областного бюджета – 77 015,3 тыс. рублей; 2025 год (всего) – 162 808,3 тыс. рублей, из них: средства областного бюджета – 83 592,3 тыс. рублей; средства федерального бюджета – 79 216,0 тыс. рублей
Влияние на достижение целей государственных программ Российской Федерации	государственная программа Российской Федерации «Национальная система пространственных данных», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2148; обеспечение полноты и качества сведений в Едином государственном реестре недвижимости в объеме 95 % к концу 2030 года

### Показатели Государственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Базовое значение показателя (2022 год)	Планируемое значение показателя		
				2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Количество участников автоматизированной системы управления государственным и	единиц	0	27	27	27

1	2	3	4	5	6	7
	муниципальным имуществом, в которой осуществляются техническая поддержка и абонентское обслуживание					
2.	Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы	единиц	0	-	-	23 227
3.	Доля имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, в отношении которого обеспечено признание прав	процентов	100	100	100	100
4.	Доля имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, в отношении которого обеспечено обслуживание, содержание и распоряжение	процентов	100	100	100	100
5.	Доля учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, расположенных на территории Смоленской области (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), в отношении которой	процентов	100	100	100	100

1	2	3	4	5	6	7
	обеспечена сохранность и предоставлены копии (в том числе содержащихся в них сведений)					

### Структура Государственной программы

№ п/п	Задача структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
<b>1. Ведомственный проект «Авторизация систем управления государственным и муниципальным имуществом Смоленской области»</b>			
Руководитель ведомственного проекта - исполняющая обязанности начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области Яковенкова Татьяна Владимировна, срок реализации – 2022-2025 годы			
	Осуществлены техническая поддержка и абонентское обслуживание автоматизированной системы управления государственным и муниципальным имуществом Смоленской области	обеспечено функционирование автоматизированной системы управления государственным и муниципальным имуществом Смоленской области	количество участников автоматизированной системы управления государственным и муниципальным имуществом, в которой осуществляются техническая поддержка и абонентское обслуживание
<b>2. Ведомственный проект «Организация и проведение комплексных кадастровых работ»</b>			
Руководитель ведомственного проекта - исполняющая обязанности начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области Яковенкова Татьяна Владимировна, срок реализации – 2025 год			
	Определено местоположение границ земельных участков и местоположение (контуров) объектов капитального строительства на земельных участках, если соответствующие сведения об объектах недвижимости	увеличена доля земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости;	количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы

1	2	3	4
	не внесены в Единый государственный реестр недвижимости	исправлены реестровые ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства	
3. Комплекс процессных мероприятий «Эффективное и рациональное использование имущества и земельных ресурсов Смоленской области»			
Ответственный за выполнение комплекса процессных мероприятий - исполняющая обязанности начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области Яковенкова Татьяна Владимировна			
3.1.	Обеспечено признание прав на имущество, находящееся в государственной собственности Смоленской области	проведено обследование технического состояния объектов недвижимости, являющихся самовольными постройками, оформлены заключения о соответствии объекта статусу объекта недвижимости, объемно-планировочным нормативным требованиям и требованиям технических регламентов надежности и безопасной эксплуатации объектов и заключения о соответствии объекта недвижимости нормам противопожарной безопасности для признания права государственной собственности Смоленской области на объекты недвижимости в судебном порядке; осуществлены определение рыночной стоимости имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, и анализ достоверности величины стоимости объектов, являющихся объектами оценки, указанной в отчете независимого оценщика; созданы условия материально-технического обеспечения Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области	доля имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, в отношении которого обеспечено признание прав
3.2.	Обеспечено обслуживание, содержание и распоряжение	осуществлено обеспечение деятельности областного	доля имущества, находящегося в

1	2	3	4
	<p>имуществом, находящимся в государственной собственности Смоленской области</p>	<p>специализированного государственного бюджетного учреждения «Фонд государственного имущества Смоленской области» (далее - ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»), в том числе:</p> <p>финансовое обеспечение выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ), уплата налогов, оплата коммунальных расходов;</p> <p>осуществлено укрепление материально-технической базы ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»;</p> <p>осуществлено содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области;</p> <p>выполнены кадастровые работы для государственных нужд Смоленской области;</p> <p>внедрено и сопровождено программное обеспечение по расчету кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Смоленской области</p>	<p>государственной собственности Смоленской области, в отношении которого обеспечено обслуживание, содержание и распоряжение</p>
<p>4. Комплекс процессных мероприятий «Сохранность, учет и использование копий технических паспортов, оценочной и иной документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации»</p>			
<p>Ответственный за выполнение комплекса процессных мероприятий - исполняющая обязанности начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области Яковенкова Татьяна Владимировна</p>			
	<p>Обеспечена сохранность технических паспортов, оценочной документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, расположенных на территории Смоленской области (регистрационных</p>	<p>осуществлено обеспечение деятельности государственного бюджетного учреждения «Смоленское областное бюро технической инвентаризации» (далее - ОГБУ «Смоленское областное бюро технической инвентаризации»), в том числе:</p> <p>финансовое обеспечение выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение</p>	<p>доля учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, расположенных на территории Смоленской области</p>

1	2	3	4
	книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), в том числе содержащихся в них сведений	работ); оплата коммунальных расходов	(регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), в отношении которой обеспечена сохранность и предоставлены копии (в том числе содержащихся в них сведений)
<b>5. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности исполнительных органов»</b>			
Ответственный за выполнение комплекса процессных мероприятий - исполняющая обязанности начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области Яковенкова Татьяна Владимировна			
	Обеспечены организационные, информационные, научно-методические условия для реализации Государственной программы	обеспечены функции государственного управления в сфере имущественных и земельных отношений посредством реализации мероприятий Государственной программы	-

### Финансовое обеспечение Государственной программы

Источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации (тыс. рублей)			
	всего	2023 год	2024 год	2025 год
В целом по Государственной программе, в том числе:	321 608,9	81 785,3	77 015,3	162 808,3
областной бюджет	242 392,9	81 785,3	77 015,3	83 592,3
федеральный бюджет	79 216,0	-	-	79 216,0

Приложение  
к паспорту  
Государственной программы

**СВЕДЕНИЯ**  
**о показателях Государственной программы**

№ п/п	Наименование показателя	Методика расчета показателя или источник получения информации о значении показателя (наименование формы статистического наблюдения, реквизиты документа об утверждении методики и т.д.)
1.	Количество участников автоматизированной системы управления государственным и муниципальным имуществом, в которых осуществляются техническая поддержка и абонентское обслуживание	методика расчета показателя утверждена приказом начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области от 08.02.2022 № 001/Д «Об утверждении методики расчета целевых показателей областной государственной программы «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области» (далее – приказ начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области от 08.02.2022 № 001/Д)
2.	Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы	методика расчета показателя утверждена приказом начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области от 08.02.2022 № 001/Д
3.	Доля имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, в отношении которого обеспечено признание прав	методика расчета показателя утверждена приказом начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области от 08.02.2022 № 001/Д
4.	Доля имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, в отношении которого обеспечено обслуживание, содержание и распоряжение	методика расчета показателя утверждена приказом начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области от 08.02.2022 № 001/Д
5.	Доля учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, расположенных на территории Смоленской области (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), в отношении которой обеспечена сохранность и предоставлены копии (в том числе содержащихся в них сведений)	методика расчета показателя утверждена приказом начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области от 08.02.2022 № 001/Д

2) раздел 2 изложить в следующей редакции:



**«2. СВЕДЕНИЯ  
о ведомственных проектах**

**СВЕДЕНИЯ  
о ведомственном проекте  
«Авторизация систем управления государственным  
и муниципальным имуществом Смоленской области»**

**Общие положения**

Руководитель ведомственного проекта	исполняющая обязанности начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области Яковенкова Татьяна Владимировна
Связь с Государственной программой	областная государственная программа «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области»

**Значения результатов ведомственного проекта**

Название результата	Единица измерения	Базовое значение результата (2022 год)	Планируемое значение результата на очередной финансовый год и плановый период		
			2023 год	2024 год	2025 год
Осуществлены мероприятия по технической поддержке и обслуживанию автоматизированной системы управления государственным и муниципальным имуществом Смоленской области	условных единиц	0	1	1	1

**СВЕДЕНИЯ  
о ведомственном проекте  
«Организация и проведение  
комплексных кадастровых работ»**

**Общие положения**

Руководитель ведомственного проекта	исполняющая обязанности начальника Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области Яковенкова Татьяна Владимировна
Связь с Государственной программой	областная государственная программа «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области»

### Значения результатов ведомственного проекта

Название результата	Единица измерения	Базовое значение результата (2022 год)	Планируемое значение результата на очередной финансовый год и плановый период		
			2023 год	2024 год	2025 год
Подготовлены карты-планы территорий, в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы	условных единиц	0	0	0	1

3) в разделе 3:

- подраздел «Показатели реализации комплекса процессных мероприятий» подраздела «Паспорт комплекса процессных мероприятий «Эффективное и рациональное использование имущества и земельных ресурсов Смоленской области» изложить в следующей редакции:

#### «Показатели реализации комплекса процессных мероприятий»

№ п/п	Наименование показателя реализации	Единица измерения	Базовое значение показателя реализации (2022 год)	Планируемое значение показателя реализации на очередной финансовый год и плановый период			Связь с мероприятием	
				2023 год	2024 год	2025 год	№ п/п из раздела Государственной программы «Сведения о финансировании структурных элементов областной государственной программы»	№ п/п из плана мероприятий по реализации комплекса процессных мероприятий
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Количество объектов, в отношении которых проведено обследование	единиц	1	1	1	-	3.1	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<p>технического состояния объектов недвижимости, являющихся самовольными постройками, оформление заклучений о соответствии объекта статусу объекта недвижимости, объемно- планировочным нормативным требованиям и требованиям технических регламентов надежности и безопасной эксплуатации объектов и заклучений о соответствии объекта недвижимости нормам противопожарной безопасности для признания права государственной собственности Смоленской области на объекты недвижимости в судебном порядке</p>							
2.	<p>Количество отчетов об оценке рыночной стоимости объектов и заклучений на отчеты об оценке величины годовой арендной платы за пользование объектами, включенными в перечень имущества,</p>	штук	290	279	279	279	3.2	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	находящегося в государственной собственности Смоленской области							
3.	Количество собранной, обработанной, систематизированной и накопленной информации при определении кадастровой стоимости	единиц	22 811	14 500	14 500	14 500	3.4	-
4.	Количество объектов недвижимости, для которых определена кадастровая стоимость	единиц	639 434	575 180	575 180	575 180	3.4	-
5.	Количество имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, требующего охраны	штук	5	4	4	4	3.6	-
6.	Количество торгов для осуществления сделок, предметом которых является имущество, находящееся в государственной собственности Смоленской области	единиц	10	10	10	-	3.6	-
7.	Количество подготовленных документов по результатам выполненных кадастровых работ	единиц	46	45	45	45	3.7	-
8.	Использование программного обеспечения по расчету кадастровой	условных единиц	1	1	1	1	3.8	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Смоленской области							

- подраздел «Показатели реализации комплекса процессных мероприятий» подраздела «Паспорт комплекса процессных мероприятий «Сохранность, учет и использование копий технических паспортов, оценочной и иной документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации» изложить в следующей редакции:

**«Показатели реализации комплекса процессных мероприятий»**

№ п/п	Наименование показателя реализации	Единица измерения	Базовое значение показателя реализации (2022 год)	Планируемое значение показателя реализации на очередной финансовый год и плановый период			Связь с мероприятием	
				2023 год	2024 год	2025 год	№ п/п из раздела Государственной программы «Сведения о финансировании структурных элементов областной государственной программы»	№ п/п из плана мероприятий по реализации комплекса процессных мероприятий
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Количество единиц хранения технических паспортов, оценочной и иной документации	единиц	565 352	565 352	565 352	565 352	подраздел 4	-
2.	Количество предоставленных копий	единиц	22 650	18 293	18 293	18 293	подраздел 4	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного)							

4) раздел 4 изложить в следующей редакции:

**«4. СВЕДЕНИЯ  
о финансировании структурных элементов  
областной государственной программы  
«Управление имуществом и земельными ресурсами  
Смоленской области»**

№ п/п	Наименование	Участник Государственной программы	Источник финансового обеспечения	Объем средств на реализацию Государственной программы на очередной финансовый год и плановый период (тыс. рублей)			
				всего	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1. Ведомственный проект «Авторизация систем управления государственным и муниципальным имуществом Смоленской области»</b>							
1.1.	Осуществлены мероприятия по технической поддержке и обслуживанию автоматизированной системы управления государственным и муниципальным имуществом Смоленской области						
1.2.	Сопровождение единой цифровой платформы автоматизированной системы управления государственным и муниципальным имуществом	Департамент государственных и земельных отношений Смоленской области	областной бюджет	8 720,0	4 360,0	4 360,0	-

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	по ведомственному проекту		областной бюджет	8 720,0	4 360,0	4 360,0	-
2. Ведомственный проект «Организация и проведение комплексных кадастровых работ»							
2.1.	Подготовлены карты-планы территорий, в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы						
2.2.	Проведение комплексных кадастровых работ	Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области	областной бюджет	15 088,8	-	-	15 088,8
			федеральный бюджет	79 216,0	-	-	79 216,0
Итого	по ведомственному проекту			94 304,8	-	-	94 304,8
			областной бюджет	15 088,8	-	-	15 088,8
			федеральный бюджет	79 216,0	-	-	79 216,0
3. Комплекс процессных мероприятий «Эффективное и рациональное использование имущества и земельных ресурсов Смоленской области»							
3.1.	Проведение обследования технического состояния объектов недвижимости, оформление заключений о соответствии объекта статусу объекта недвижимости, объемно-планировочным нормативным требованиям и требованиям технических регламентов надежности и безопасной эксплуатации объектов	Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области	областной бюджет	460,0	260,0	200,0	-

1	2	3	4	5	6	7	8
	и заключений о соответствии объекта недвижимости нормам противопожарной безопасности для признания права государственной собственности Смоленской области на объекты недвижимости в судебном порядке						
3.2.	Определение рыночной стоимости объектов, находящихся в государственной собственности Смоленской области, и анализ достоверности величины стоимости объектов, являющихся объектами оценки, указанной в отчете независимого оценщика	Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области, ОГБУ «Смоленское областное бюро технической инвентаризации»	областной бюджет	1 745,3	670,0	630,6	444,7
3.3.	Расходы на реализацию государственных функций	Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области	областной бюджет	1 200,0	400,0	400,0	400,0
3.4.	Обеспечение деятельности ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области», в том числе:	ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»	областной бюджет	57 964,3	21 109,9	18 065,9	18 788,5



1	2	3	4	5	6	7	8
	финансовое обеспечение выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)			55 099,6	18 245,2	18 065,9	18 788,5
	уплата налогов			1 831,0	1 831,0	-	-
	оплата коммунальных расходов			1 033,7	1 033,7	-	-
3.5.	Укрепление материально-технической базы ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»	ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»	областной бюджет	450,0	250,0	200,0	-
3.6.	Содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области	ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»	областной бюджет	9 131,1	5 760,0	3 371,1	-
3.7.	Выполнение кадастровых работ для государственных нужд Смоленской области	ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»	областной бюджет	11 487,3	3 740,1	3 899,6	3 847,6
3.8.	Внедрение и сопровождение программного обеспечения по расчету кадастровой стоимости объектов недвижимости	ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»	областной бюджет	5 000,0	2 500,0	2 500,0	-
Итого по комплексу процессных мероприятий			областной бюджет	87 438,0	34 690,0	29 267,2	23 480,8

1	2	3	4	5	6	7	8
4. Комплекс процессных мероприятий «Сохранность, учет и использование копий технических паспортов, оценочной и иной документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации»							
	Обеспечение деятельности ОГБУ «Смоленское областное бюро технической инвентаризации», в том числе:	ОГБУ «Смоленское областное бюро технической инвентаризации»	областной бюджет	28 365,4	9 940,7	9 039,6	9 385,1
	финансовое обеспечение выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)			27 560,4	9 135,7	9 039,6	9 385,1
	оплата коммунальных расходов			805,0	805,0	-	-
Итого по комплексу процессных мероприятий			областной бюджет	28 365,4	9 940,7	9 039,6	9 385,1
5. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности исполнительных органов»							
	Расходы на обеспечение деятельности государственных органов	Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области	областной бюджет	102 780,7	32 794,6	34 348,5	35 637,6
Итого по комплексу процессных мероприятий			областной бюджет	102 780,7	32 794,6	34 348,5	35 637,6
Всего по Государственной программе				321 608,9	81 785,3	77 015,3	162 808,3
				областной бюджет	242 392,9	81 785,3	77 015,3
				федеральный бюджет	79 216,0	-	79 216,0

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Смоленской области



Анохин