



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2023 № 84

О внесении изменений в Положение о порядке и условиях предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства, социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов и Положение о порядке и условиях предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства, единовременной выплаты на обзаведение имуществом

Администрация Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Положение о порядке и условиях предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства, социальных выплат на

приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов, утвержденное постановлением Администрации Смоленской области от 14.12.2022 № 944 «О реализации мероприятий, направленных на оказание поддержки жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства», следующие изменения:

1) в пункте 2 слова «областному бюджету» заменить словами «Смоленской области»;

2) в пункте 5 слова «жилого помещения» заменить словами «одного или нескольких жилых помещений», слова «у физических и» заменить словами «у физических и (или)»;

3) подпункт 2 пункта 9 после слов «состава семьи» дополнить словами «(при наличии у гражданина членов семьи)»;

4) дополнить пунктом 9¹ следующего содержания:

«9¹. К членам семьи гражданина, указанного в пункте 4 настоящего Положения, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними.

При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей.»;

5) пункт 11 после слов «проживания гражданина» дополнить словами «, членов его семьи»;

6) в пункте 13 слова «трех рабочих дней» заменить словами «пяти рабочих дней»;

7) в пункте 14:

- подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) непредставление документов, предусмотренных подпунктами 1, 2 и 4 пункта 9 настоящего Положения;»;

- дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) неподтверждение уполномоченным органом Херсонской области факта проживания гражданина, членов его семьи на территории г. Херсона или части Херсонской области в случае, предусмотренном пунктом 11 настоящего Положения.»;

8) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Департамент не позднее пяти рабочих дней, следующих за днем получения от гражданина или его представителя ранее выданного гражданину в ином субъекте Российской Федерации сертификата, а также заявления о предоставлении нового государственного жилищного сертификата и об отказе от ранее выданного в ином субъекте Российской Федерации сертификата, принимает решение об аннулировании ранее выданного гражданину в ином субъекте

Российской Федерации сертификата и предоставлении гражданину нового государственного жилищного сертификата.

При этом проверка соответствия гражданина и членов его семьи, включенных в ранее выданный в ином субъекте Российской Федерации сертификат, критериям, предусмотренным подпунктом 1 пункта 4 настоящего Положения, в том числе в порядке, предусмотренном пунктом 11 настоящего Положения, не осуществляется, и повторное представление документов, указанных в пункте 9 настоящего Положения, в отношении указанных лиц не требуется.»;

9) дополнить пунктами 19¹ и 19² следующего содержания:

«19¹. Департамент в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании ранее выданного гражданину в ином субъекте Российской Федерации сертификата и предоставлении нового государственного жилищного сертификата уведомляет гражданина о принятом решении в письменной форме посредством почтовой связи или электронной почты.

19². В случае смерти гражданина и (или) смерти членов его семьи, а также в случае воссоединения гражданина с членами его семьи ранее выданный гражданину сертификат аннулируется Департаментом. В указанных случаях новый государственный жилищный сертификат выдается в порядке, предусмотренном пунктами 18 и 19 настоящего Положения.»;

10) в пункте 23 слова «органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в месте приобретения жилого помещения» заменить словами «в соответствии с частью 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации»;

11) в пункте 24 слова «привлеченных (кредитных, заимствованных или собственных) средств» заменить словами «средств иных источников»;

12) дополнить пунктом 24¹ следующего содержания:

«24¹. В случае использования социальных выплат, причитающихся нескольким гражданам на основании одного или нескольких сертификатов, жилое помещение должно приобретаться в долевую собственность указанных граждан, при этом размер долей в праве общей долевой собственности на такое жилое помещение должен быть пропорционален размеру части покупной цены, уплачиваемой каждым из лиц, приобретающих жилое помещение за счет средств социальных выплат и (или) иных источников.»;

13) пункт 34 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае приобретения нескольких жилых помещений (долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение) на основании нескольких договоров купли-продажи с использованием средств социальной выплаты по одному сертификату перечисление социальной выплаты по указанным договорам осуществляется одновременно.»;

14) пункт 37 дополнить абзацем следующего содержания:

«Остаток средств социальной выплаты, оставшийся неиспользованным после осуществления оплаты по представленным гражданином договорам купли-продажи жилых помещений, погашается.»;

15) в приложении № 2 слова «, указанный в сертификате» исключить.

2. Внести в Положение о порядке и условиях предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства, единовременной выплаты на обзаведение имуществом, утвержденное постановлением Администрации Смоленской области от 14.12.2022 № 944 «О реализации мероприятий, направленных на оказание поддержки жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства», следующие изменения:

1) в пункте 2 слова «областному бюджету» заменить словами «Смоленской области»;

2) подпункт 2 пункта 9 после слов «состава семьи» дополнить словами «(при наличии у гражданина членов семьи»;

3) дополнить пунктом 9¹ следующего содержания:

«9¹. К членам семьи гражданина, указанного в пункте 5 настоящего Положения, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними.

При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей.»;

4) пункт 11 после слов «проживания гражданина» дополнить словами «, членов его семьи»;

5) в пункте 16:

- подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) непредставление документов, предусмотренных подпунктами 1, 2 и 4 пункта 9 настоящего Положения;»;

- дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) неподтверждение уполномоченным органом Херсонской области факта проживания гражданина, членов его семьи на территории г. Херсона или части Херсонской области в случае, предусмотренном пунктом 11 настоящего Положения.».

И.о. Губернатора
Смоленской области



Ю.С. Свириденков