



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.12.2022 № 911

Об утверждении Порядка осуществления собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков в границах данных земельных участков без применения взрывных работ использования для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, имеющих в границах земельного участка и не числящихся на государственном балансе, подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения, а также строительства подземных сооружений на глубину до пяти метров

В соответствии со статьей 19 Закона Российской Федерации «О недрах», пунктом 3<sup>2</sup> статьи 3 областного закона «О разграничении полномочий органов государственной власти Смоленской области в сфере регулирования отношений недропользования на территории Смоленской области»

Администрация Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

Утвердить прилагаемый Порядок осуществления собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков в границах данных земельных участков без применения взрывных работ использования для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, имеющих в границах земельного участка и не числящихся на государственном балансе, подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения, а также строительства подземных сооружений на глубину до пяти метров.

Губернатор  
Смоленской области



УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
Смоленской области  
от 06.12.2022 № 911

## ПОРЯДОК

**осуществления собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков в границах данных земельных участков без применения взрывных работ использования для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, имеющих в границах земельного участка и не числящихся на государственном балансе, подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения, а также строительства подземных сооружений на глубину до пяти метров**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила использования для собственных нужд собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков в границах данных земельных участков без применения взрывных работ общераспространенных полезных ископаемых, имеющих в границах земельного участка и не числящихся на государственном балансе, подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения, а также строительства подземных сооружений на территории Смоленской области на глубину до пяти метров.

2. Под использованием для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод в целях настоящего Порядка понимается их использование собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков для личных, бытовых и иных не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности нужд (без реализации и любой иной передачи сторонним потребителям

общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод либо товаров, созданных с их использованием).

3. Общераспространенные полезные ископаемые и подземные воды, имеющиеся в границах земельного участка и используемые собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков для личных, бытовых и иных не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности нужд, не могут отчуждаться или переходить от одного лица к другому.

4. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков имеют право в границах данных земельных участков осуществлять без применения взрывных работ для собственных нужд:

а) использование общераспространенных полезных ископаемых, имеющих в границах земельного участка и не числящихся на государственном балансе;

б) использование подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения;

в) строительство подземных сооружений на глубину до пяти метров.

5. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков (далее также - заявители) направляют в исполнительный орган Смоленской области, уполномоченный в сфере регулирования отношений недропользования (далее - уполномоченный орган), уведомление о намерении использовать земельный участок в целях, указанных в пункте 4 настоящего Порядка (далее - уведомление).

Форма уведомления размещается на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://prirod.admin-smolensk.ru> в течение 10 календарных дней со дня утверждения настоящего Порядка.

Уведомление и прилагаемые к нему документы направляются почтовым отправлением на бумажном носителе или представляются заявителем лично и регистрируются уполномоченным органом в день поступления.

6. Уведомление должно содержать следующие данные:

а) полное и сокращенное наименование, организационно-правовую форму, основной государственный регистрационный номер, юридический и почтовый адреса, номер телефона, факса (при наличии), адрес электронной почты (при наличии) - для заявителя, являющегося юридическим лицом;

б) фамилию, имя, отчество, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, место жительства, данные документа, удостоверяющего личность, номер телефона, адрес электронной почты (при наличии) - для заявителя, являющегося индивидуальным предпринимателем;

в) фамилию, имя, отчество, идентификационный номер налогоплательщика, адрес регистрации по месту жительства, данные документа, удостоверяющего личность, номер телефона, адрес электронной почты (при наличии) - для заявителя, являющегося физическим лицом;

г) адрес земельного участка, площадь земельного участка, категорию земель, кадастровый номер или описание местоположения участка, на котором планируется осуществлять использование для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительство подземных сооружений;

д) цели использования участка недр (добыча общераспространенного полезного ископаемого, подземных вод, строительство подземного сооружения);

е) указание на наличие зон с особыми условиями использования земельного участка.

7. К уведомлению прилагаются следующие документы:

а) доверенность (в случае если уведомление и (или) прилагаемые к нему документы подписаны лицом, не имеющим права действовать от имени заявителя без доверенности);

б) копии правоустанавливающих документов на земельный участок (в случае если право на пользование земельным участком не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

в) согласие собственника земельного участка на использование земельного участка для добычи общераспространенных полезных ископаемых (в случае подачи уведомления землепользователем, землевладельцем, арендатором земельного участка).

8. В зависимости от цели использования земельного участка заявитель дополнительно к документам, указанным в пункте 7 настоящего Порядка, представляет следующие документы и сведения:

а) в случае использования земельного участка в целях, предусмотренных подпунктом «а» пункта 4 настоящего Порядка:

- обзорную карту местности с нанесенными границами и координатами угловых точек участка недр с указанием используемой системы координат, подписанную заявителем (уполномоченным им лицом). Координаты угловых точек участка недр могут быть получены в том числе с использованием общедоступных информационных систем и (или) методов;

- сведения о сроках производства работ, способах и планируемых объемах добычи, целях использования добытых общераспространенных полезных ископаемых;

- перечень мероприятий по рекультивации земель, нарушенных при использовании земельного участка, подписанный заявителем (уполномоченным им лицом) (в случае владения и пользования земельным участком на праве пожизненного наследуемого владения, на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве безвозмездного пользования, по договору аренды, договору субаренды указанный перечень мероприятий должен быть согласован с собственником земельного участка);

б) в случае использования земельного участка в целях, предусмотренных подпунктом «б» пункта 4 настоящего Порядка:

- паспорт скважины, содержащий сведения о размерах скважины с указанием глубины ее заложения и о геологическом разрезе, вскрытом при ее бурении,

подписанный заявителем (уполномоченным им лицом) (в случае если скважина была пробурена до направления уведомления);

- сведения о планируемой максимальной глубине скважины (в случае если скважина не была пробурена до направления уведомления);

- перечень мероприятий по консервации или ликвидации скважин, колодцев после завершения использования, подписанный заявителем (уполномоченным им лицом);

в) в случае использования земельного участка в целях, предусмотренных подпунктом «в» пункта 4 настоящего Порядка, - сведения о виде, размерах, целевом назначении подземного сооружения, способах его эксплуатации, подписанные заявителем (уполномоченным им лицом).

9. Заявители вправе приложить к уведомлению:

- справку фондов геологической информации о наличии либо об отсутствии на участке предполагаемой добычи общераспространенных полезных ископаемых запасов полезных ископаемых, числящихся на государственном балансе (при пользовании недрами с целью добычи общераспространенных полезных ископаемых для своих нужд);

- справку фондов геологической информации об отсутствии (наличии) водоносного горизонта, используемого в целях централизованного водоснабжения, о глубине залегания кровли водоносного горизонта, являющегося источником централизованного водоснабжения, о глубине скважины (колодца) (при пользовании недрами с целью добычи подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения);

- сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах на земельный участок;

- справку Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Смоленской области о возможности предоставления права пользования испрашиваемым участком недр в соответствии с санитарно-эпидемиологическими характеристиками участка недр и прилегающей к нему местности;

- справку уполномоченного исполнительного органа Смоленской области по осуществлению переданных Смоленской области отдельных полномочий Российской Федерации в области лесных отношений о возможности предоставления права пользования испрашиваемым участком недр в соответствии с лесным законодательством;

- справку уполномоченного исполнительного органа Смоленской области в области осуществления отдельных полномочий Российской Федерации в сфере водных отношений о возможности использования участка недр в соответствии с водным законодательством;

- справку уполномоченного исполнительного органа Смоленской области в сфере государственного управления в области организации и функционирования особо охраняемых природных территорий регионального значения о возможности

использования участка недр в соответствии с законодательством об особо охраняемых природных территориях.

В случае если документы, указанные в настоящем пункте, не представлены заявителем самостоятельно, уполномоченный орган запрашивает их в органе, участвующем в предоставлении государственной услуги, в рамках межведомственного взаимодействия.

10. Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней с момента поступления уведомления и прилагаемых к нему документов принимает одно из следующих решений:

- о включении заявителя в реестр правообладателей земельных участков, осуществляющих в границах данных земельных участков использование для собственных нужд без применения взрывных работ общераспространенных полезных ископаемых, имеющих в границах земельного участка и не числящихся на государственном балансе; подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения, а также строительство подземных сооружений на глубину до пяти метров (далее также - реестр). Форма реестра приведена в приложении № 1 к настоящему Порядку;

- об отказе во включении заявителя в реестр в связи с отсутствием у заявителя законных оснований использования для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод и строительства подземных сооружений.

11. Основаниями для отказа во включении заявителя в реестр являются:

- предоставление участка недр, находящегося под земельным участком, другому лицу в соответствии с лицензией на пользование недрами;

- наличие на участке недр, находящемся под земельным участком, общераспространенных полезных ископаемых, числящихся на государственном балансе;

- невозможность осуществления использования общераспространенных полезных ископаемых, имеющих в границах земельного участка и не числящихся на государственном балансе, подземных вод и проведения в этих целях соответствующих работ ввиду особенностей правового режима использования земельного участка, его целевого назначения, категории и вида разрешенного использования;

- выявление информации о том, что водоносный горизонт является источником централизованного водоснабжения населения административного района;

- выявление информации о построенных подземных сооружениях на глубину свыше пяти метров;

- выявление в заявлении и (или) в представленных документах недостоверных сведений. Проверка достоверности сведений, содержащихся в представленных документах, осуществляется путем их сопоставления с информацией, полученной от компетентных органов или организаций, выдавших документ (документы), а также полученной иными способами, разрешенными федеральным законодательством;

- непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных в пунктах 6 – 8 настоящего Порядка.

12. Решение о включении заявителя в реестр оформляется приказом руководителя уполномоченного органа.

13. Уполномоченный орган в течение 5 календарных дней со дня принятия решения о включении заявителя в реестр регистрирует участок недр, используемый заявителем для своих нужд, в реестре, в зависимости от способа обращения, избранного заявителем, уведомляет заявителя о принятом решении и направляет ему посредством адреса его электронной почты (при наличии) либо почтового отправления по адресу, указанному в уведомлении, приказ руководителя уполномоченного органа.

14. Уполномоченный орган в течение 5 календарных дней со дня принятия решения об отказе во включении заявителя в реестр в зависимости от способа обращения, избранного заявителем, уведомляет заявителя о принятом решении с указанием причин отказа посредством адреса его электронной почты (при наличии) либо почтового отправления по адресу, указанному в уведомлении.

При личном обращении заявителя в целях получения уведомления уведомление о принятом решении с приложенными к заявлению документами выдается заявителю (либо его представителю, чьи полномочия должны быть удостоверены в порядке, предусмотренном федеральным законодательством) в день обращения.

15. При пользовании недрами в соответствии с настоящим Порядком составление и утверждение проектных документов по недропользованию не требуются. Геологическая информация, полученная в результате данных работ, на государственную экспертизу не представляется.

16. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны:

- в процессе пользования участками недр для добычи без применения взрывных работ общераспространенных полезных ископаемых, имеющих в границах земельного участка и не числящихся на государственном балансе, подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения, а также строительства подземных сооружений на глубину до пяти метров соблюдать требования действующих нормативов и правил по охране окружающей природной среды, не допускать загрязнения подземных вод через принадлежащие собственникам, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков колодцы и скважины;

- при использовании для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод ежегодно до 31 января года, следующего за отчетным, представлять в уполномоченный орган отчет о количестве добытого полезного ископаемого для собственных нужд собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод по форме согласно приложению № 2 к



настоящему Порядку;

- извещать уполномоченный орган о завершении работ по использованию для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительству подземных сооружений не позднее 10 календарных дней после дня завершения использования для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительства подземных сооружений посредством представления извещения о завершении работ по использованию для собственных нужд собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительства подземных сооружений на территории Смоленской области по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку;

- после окончания пользования участками недр для добычи общераспространенных полезных ископаемых рекультивировать нарушенные в процессе добычи земельные участки за счет собственных средств в соответствии с Правилами проведения рекультивации и консервации земель, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель», и представить в уполномоченный орган сведения о рекультивации не позднее 10 календарных дней после дня завершения рекультивации;

- после окончания пользования участками недр для добычи подземных вод выполнить ликвидацию (тампотаж) принадлежащих им бытовых колодцев и скважин с целью предотвращения загрязнения подземных вод за счет собственных средств в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями и представить в уполномоченный орган соответствующие сведения не позднее 10 календарных дней после дня ликвидации (тампожа) бытовых колодцев и скважин.

Представление документов, указанных в настоящем пункте, осуществляется почтовым отправлением на бумажном носителе или лично заявителем непосредственно в уполномоченный орган.

17. Нарушение условий настоящего Порядка влечет за собой ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## Приложение № 1

к Порядку осуществления собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков в границах данных земельных участков без применения взрывных работ использования для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, имеющих в границах земельного участка и не числящихся на государственном балансе, подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения, а также строительства подземных сооружений на глубину до пяти метров

Форма

Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии

## РЕЕСТР

**правообладателей земельных участков, осуществляющих в границах данных земельных участков использование для собственных нужд без применения взрывных работ общераспространенных полезных ископаемых, имеющих в границах земельного участка и не числящихся на государственном балансе, подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения, а также строительство подземных сооружений на глубину до пяти метров**

№ п/п	Дата регистрации заявления	Наименование собственника, владельца, арендатора земельного участка (ОГРН, ИНН), местонахождение (телефон, факс)	Местоположение земельного участка, кадастровый номер (при наличии)	Площадь земельного участка (м <sup>2</sup> )	Срок пользования земельным участком	Цель использования (в соответствии со статьей 19 Закона Российской Федерации «О недрах»)/ объемы использования общераспространенных полезных ископаемых	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8

## Приложение № 2

к Порядку осуществления собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков в границах данных земельных участков без применения взрывных работ использования для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, имеющих в границах земельного участка и не числящихся на государственном балансе, подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения, а также строительства подземных сооружений на глубину до пяти метров

Форма

### ОТЧЕТ

**о количестве добытого полезного ископаемого для собственных нужд собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод**

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

\_\_\_\_\_ (место составления)

1. Сведения о собственнике земельного участка, землепользователе, землевладельце или арендаторе земельного участка:

\_\_\_\_\_ (полное и сокращенное наименование и организационно-правовая форма, местонахождение юридического лица)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., место жительства, данные документа, удостоверяющего личность, физического лица и индивидуального предпринимателя)

2. Кадастровый номер (при наличии), а при его отсутствии – описание местоположения, адрес земельного участка, целевое назначение:

3. Цели использования участка недр (добыча общераспространенного полезного ископаемого, подземных вод, строительство подземного сооружения):

4. Срок использования участка недр:

5. Количество добытого полезного ископаемого по состоянию на 31 января года, следующего за отчетным:

Объем добытого полезного ископаемого	Единица измерения	Вид полезного ископаемого

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

## Приложение № 3

к Порядку осуществления собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков в границах данных земельных участков без применения взрывных работ использования для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, имеющих в границах земельного участка и не числящихся на государственном балансе, подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения, а также строительства подземных сооружений на глубину до пяти метров

Форма

Департамент Смоленской области по  
природным ресурсам и экологии

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о завершении работ по использованию для собственных  
нужд собственниками земельных участков, землепользователями,  
землевладельцами, арендаторами общераспространенных  
полезных ископаемых, подземных вод, а также строительства  
подземных сооружений на территории Смоленской области**

№ \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(место составления)

Сведения о собственнике земельного участка, землепользователе, землевладельце или арендаторе земельного участка:

\_\_\_\_\_  
(полное и сокращенное наименование и организационно-правовая форма, местонахождение юридического лица)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., место жительства, данные документа, удостоверяющего личность, физического лица и индивидуального предпринимателя)

Извещаю о завершении работ по использованию для собственных нужд собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительства подземных сооружений на территории Смоленской области с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ (период прекращения).

Кадастровый номер (при наличии), а при его отсутствии – описание местоположения, адрес земельного участка, целевое назначение:

---

---

---

(Ф.И.О.)

---

(должность)

---

(дата)

---

(подпись)

.....

.....

.....