



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2022 № 127

Об утверждении ключевых показателей регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области и их целевых значений, индикативных показателей для регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области

В соответствии с частью 4 статьи 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

Администрация Смоленской области **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемые:

- ключевые показатели регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области и их целевые значения;
- индикативные показатели для регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области

Губернатор
Смоленской области



В. Островский

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением Администрации
 Смоленской области
 от 10.03.2022 № 124

**КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
 регионального государственного контроля (надзора)
 в области долевого строительства многоквартирных
 домов и (или) иных объектов недвижимости
 на территории Смоленской области и их целевые значения**

Ключевой показатель	Целевое (плановое) значение		
	2022 год	2023 год	2024 год
Доля проблемных объектов долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области, включенных в единый реестр проблемных объектов, в общем количестве объектов долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области (процентов)	10	7	0

Расчет значения ключевого показателя (Д) осуществляется по следующей формуле:

$$Д = K_1 / K_{\text{общ}} \times 100\%, \text{ где:}$$

K_1 - количество проблемных объектов долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области, включенных в единый реестр проблемных объектов (единиц);

$K_{\text{общ}}$ - общее количество объектов долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области (единиц).

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
Смоленской области
от 10.03.2022 № 127

ИНДИКАТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
для регионального государственного контроля
(надзора) в области долевого строительства
многоквартирных домов и (или) иных
объектов недвижимости на территории
Смоленской области

1. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период.
2. Общее количество контрольных (надзорных) мероприятий со взаимодействием, проведенных за отчетный период.
3. Количество контрольных (надзорных) мероприятий со взаимодействием по каждому виду контрольного (надзорного) мероприятия, проведенных за отчетный период.
4. Общее количество контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, проведенных за отчетный период.
5. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период.
6. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период.
7. Количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период.
8. Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период.
9. Количество предписаний об устранении выявленных правонарушений, выданных за отчетный период.
10. Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период.
11. Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода.
12. Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой категории риска на конец отчетного периода.
13. Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода.
14. Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия, за отчетный период.
15. Общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, за отчетный период.

16. Количество жалоб, в отношении которых Департаментом государственного строительного и технического надзора Смоленской области (далее – Департамент) был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период.

17. Количество жалоб, поданных контролируруемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной или частичной отмене решения Департамента либо о признании действий (бездействия) должностных лиц Департамента недействительными, за отчетный период.

18. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц Департамента, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период.

19. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц Департамента, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период.

20. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.