



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 25.03.2021 № 145

О внесении изменений в областную государственную программу «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области»

Администрация Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

Внести в областную государственную программу «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области», утвержденную постановлением Администрации Смоленской области от 22.11.2013 № 936 (в редакции постановлений Администрации Смоленской области от 19.05.2014 № 363, от 28.08.2014 № 605, от 03.12.2014 № 814, от 30.12.2014 № 943, от 16.04.2015 № 209, от 06.08.2015 № 490, от 08.09.2015 № 564, от 25.11.2015 № 751, от 16.12.2015 № 810, от 29.12.2015 № 882, от 24.03.2016 № 163, от 29.06.2016 № 367, от 29.07.2016 № 460, от 30.11.2016 № 698, от 27.12.2016 № 777, от 22.03.2017 № 163, от 28.06.2017 № 421, от 22.12.2017 № 891, от 28.02.2018 № 111, от 10.04.2018 № 187, от 27.06.2018 № 428, от 14.09.2018 № 606, от 28.09.2018 № 632, от 14.11.2018 № 724, от 16.11.2018 № 734, от 05.12.2018 № 824, от 21.12.2018 № 912, от 26.02.2019 № 69, от 25.03.2019 № 141, от 30.04.2019 № 261, от 25.07.2019 № 437, от 12.09.2019 № 532, от 08.10.2019 № 588, от 21.11.2019 № 695, от 19.12.2019 № 779, от 11.03.2020 № 110, от 28.04.2020 № 243, от 14.07.2020 № 418, от 21.10.2020 № 620, от 11.12.2020 № 777, от 26.12.2020 № 854), следующие изменения:

1) в паспорте областной государственной программы «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области»:

- после позиции «Наименование подпрограммы Государственной программы» дополнить позицией следующего содержания:

Наименование региональных проектов, реализуемых в рамках Государственной программы	региональные проекты в рамках Государственной программы не реализуются
--	--

- в позиции «Сроки (этапы) реализации Государственной программы» слова «2014 - 2022 годы» заменить словами «2014 - 2023 годы»;

- позицию «Объемы ассигнований Государственной программы (по годам реализации и в разрезе источников финансирования)» изложить в следующей редакции:

Объемы ассигнований Государственной программы (по годам реализации и в разрезе источников финансирования)	<p>общий объем ассигнований Государственной программы составляет 661 848,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2014 год – 46 525,8 тыс. рублей;  2015 год – 37 963,9 тыс. рублей;  2016 год – 37 993,3 тыс. рублей;  2017 год – 96 620,1 тыс. рублей;  2018 год – 73 229,1 тыс. рублей;  2019 год – 92 447,1 тыс. рублей;  2020 год – 86 134,8 тыс. рублей;  2021 год – 81 319,2 тыс. рублей;  2022 год – 53 732,2 тыс. рублей;  2023 год – 55 883,0 тыс. рублей;</p> <p>в разрезе источников финансирования:</p> <p>средства областного бюджета – 661 838,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2014 год – 46 525,8 тыс. рублей;  2015 год – 37 963,9 тыс. рублей;  2016 год – 37 993,3 тыс. рублей;  2017 год – 96 620,1 тыс. рублей;  2018 год – 73 228,1 тыс. рублей;  2019 год – 92 447,1 тыс. рублей;  2020 год – 86 125,8 тыс. рублей;  2021 год – 81 319,2 тыс. рублей;  2022 год – 53 732,2 тыс. рублей;  2023 год – 55 883,0 тыс. рублей;</p> <p>средства местных бюджетов – 10,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 1,0 тыс. рублей;  2020 год – 9,0 тыс. рублей</p>
---	--

2) в разделе 1:

- в абзаце втором слова «(2014 - 2019 годы)» заменить словами «(2014 - 2020 годы)»;

- в абзаце седьмом слова «с 2011 по 2014 год» заменить словами «с 2018 по 2020 год»;

- таблицу изложить в следующей редакции:

«Таблица

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6
1.	Количество объектов, в отношении которых проведено обследование технического состояния	единиц	7	1	1

	объектов недвижимости с оформлением заключений (актов) по результатам обследования состояния несущих конструкций объектов недвижимости при изменении планировочного решения помещений в результате перепланировки (реконструкции)				
2.	Выявление неиспользованного, неэффективно используемого или используемого не по назначению государственного имущества Смоленской области, закрепленного на праве хозяйственного ведения за областным государственным унитарным предприятием	(да/нет)	-	-	да
3.	Количество отчетов об оценке рыночной стоимости и количество заключений по результатам анализа достоверности величины стоимости объектов гражданских прав, указанных независимым оценщиком	единиц	76	-	-
4.	Количество отчетов об оценке рыночной стоимости объектов, находящихся в государственной собственности Смоленской области	штук	-	70	52
5.	Количество собранной, обработанной, систематизированной и накопленной информации при определении кадастровой стоимости	единиц	13 100	21 220	17 000
6.	Количество объектов недвижимости, для которых определена кадастровая стоимость	единиц	558 019	59 141	470 000
7.	Количество торгов для осуществления сделок, предметом которых являются объекты государственной собственности Смоленской области	единиц	11	18	10
8.	Количество торгов, проведенных в целях реализации государственного имущества Смоленской области, включенного в областной прогнозный план приватизации	единиц	5	1	-
9.	Количество объектов государственного имущества Смоленской области, требующих охраны	штук	5	4	4
10.	Количество объектов системы газоснабжения, находящихся в государственной собственности Смоленской области	штук	60	54	56
11.	Количество выписок из единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), заключений и отчетов по результатам выполненных	единиц	55	45	45

	землеустроительных и кадастровых работ в отношении объектов капитального строительства и земельных участков				
12.	Создание каталогов координат (в электронном виде) с тематическими картами для установления границ вновь образованных муниципальных образований Смоленской области	единиц	45	-	-
13.	Площадь земельных участков, в отношении которых подготовлена документация по планировке территории	гектаров	135,7	-	39,7
14.	Количество единиц хранения технических паспортов, оценочной и иной документации	единиц	565 352	565 352	565 352
15.	Количество предоставленных копий технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного)	единиц	21 271	18 900	17 450
16.	Количество отчетов об оценке рыночной стоимости объектов	единиц	-	10	12
17.	Подготовка проекта границы Смоленской области с Псковской областью, содержащего текстовое и графическое описание местоположения границы, каталоги координат в системах координат Смоленской и Псковской областей	единиц	-	1	-
18.	Подготовка карты (плана) границы между субъектами Российской Федерации Смоленской и Псковской областями	единиц	-	-	1
19.	Подготовка проекта местоположения границ между Смоленской и Калужской областями	единиц	-	1	-
20.	Подготовка землеустроительного дела для установления границ с Калужской областью	единиц	-	-	1

3) в разделе 2:

- после абзаца пятнадцатого дополнить абзацем следующего содержания:  
«Целевые показатели определяются на основе данных государственного статистического наблюдения.»;
- таблицу изложить в следующей редакции:

«Таблица

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Источник информации	Базовый период		Плановый период		
				2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Процент	%	финансовая	98	100	98	99	99

	выполнения плановых показателей по неналоговым доходам от использования государственной собственности, поступающим в бюджет Смоленской области		отчетность Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области					
2.	Процент выполнения плана проверок использования объектов государственной собственности Смоленской области	%	ведомственная отчетность Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области	100	98	98	99	99
3.	Доля объектов государственной собственности, право на которые зарегистрировано в установленном порядке	%	реестр государственной собственности Смоленской области	93	91	91	92	93
4.	Доля земельных участков, находящихся в государственной собственности, вовлеченных в хозяйственный оборот	%	реестр государственной собственности Смоленской области	75	73	74	75	75

- абзац шестнадцатый признать утратившим силу;

- в абзаце двадцать третьем слова «2014 - 2022 годы» заменить словами «2014 - 2023 годы»;

4) в разделе 3:

- в абзаце одиннадцатом пункта 1 слова «на 2020 и на плановый период 2021 и 2022 годов» заменить словами «на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»;

- пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Основное мероприятие «Обеспечение обслуживания, содержания и распоряжения объектами государственной собственности Смоленской области» включает в себя:

- мероприятие «Обеспечение деятельности ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области», в том числе финансовое обеспечение выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ),

уплата налогов, оплата коммунальных расходов». Данное мероприятие направлено на определение кадастровой стоимости объектов недвижимости при проведении государственной кадастровой оценки в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке»;

- мероприятие «Укрепление материально-технической базы ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»;

- мероприятие «Содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области». Данное мероприятие направлено на обеспечение сохранности объектов государственного имущества Смоленской области, содержание объектов системы газоснабжения, находящихся в государственной собственности Смоленской области, проведение торгов для осуществления сделок, предметом которых являются объекты государственной собственности Смоленской области;

- мероприятие «Выполнение кадастровых работ для государственных нужд Смоленской области». Данное мероприятие направлено на выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства (далее также - объекты недвижимости), частей земельных участков, зданий, сооружений, помещений, а также иных объектов недвижимости, подлежащих в соответствии с федеральным законом кадастровому учету.»;

- абзацы третий - пятый пункта 3 признать утратившими силу;

- пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Основное мероприятие «Обеспечение сохранности, учет и использование копий технических паспортов, оценочной и иной документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации» включает в себя мероприятие «Обеспечение деятельности ОГБУ «Смоленское областное бюро технической инвентаризации», в том числе финансовое обеспечение выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ), оплата коммунальных расходов». Данное мероприятие направлено на обеспечение сохранности технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 01.01.2013 в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), являющихся собственностью Смоленской области (далее – учетно-техническая документация), и предоставление копий учетно-технической документации, в том числе содержащихся в ней сведений, заявителям в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

- пункт 6 признать утратившим силу;

5) раздел 4 изложить в следующей редакции:

#### **«4. Обоснование ресурсного обеспечения Государственной программы**

Мероприятия Государственной программы реализуются за счет средств областного бюджета, местных бюджетов.

Общий объем ассигнований Государственной программы составляет 661 848,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

- 2014 год – 46 525,8 тыс. рублей;
- 2015 год – 37 963,9 тыс. рублей;
- 2016 год – 37 993,3 тыс. рублей;
- 2017 год – 96 620,1 тыс. рублей;
- 2018 год – 73 229,1 тыс. рублей;
- 2019 год – 92 447,1 тыс. рублей;
- 2020 год – 86 134,8 тыс. рублей;
- 2021 год – 81 319,2 тыс. рублей;
- 2022 год – 53 732,2 тыс. рублей;
- 2023 год – 55 883,0 тыс. рублей;

- в разрезе источников финансирования:

- средства областного бюджета – 661 838,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

- 2014 год – 46 525,8 тыс. рублей;
- 2015 год – 37 963,9 тыс. рублей;
- 2016 год – 37 993,3 тыс. рублей;
- 2017 год – 96 620,1 тыс. рублей;
- 2018 год – 73 228,1 тыс. рублей;
- 2019 год – 92 447,1 тыс. рублей;
- 2020 год – 86 125,8 тыс. рублей;
- 2021 год – 81 319,2 тыс. рублей;
- 2022 год – 53 732,2 тыс. рублей;
- 2023 год – 55 883,0 тыс. рублей;

- средства местных бюджетов – 10,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

- 2018 год – 1,0 тыс. рублей;
- 2020 год – 9,0 тыс. рублей.

Объемы финансирования мероприятий Государственной программы за счет средств областного бюджета подлежат ежегодному уточнению и отражаются в областном законе об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.»;

б) таблицу раздела 2 обеспечивающей подпрограммы изложить в следующей редакции:

«Таблица

Наименование показателя	Сумма (тыс. руб.)					
	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Общий объем бюджетных ассигнований на очередной финансовый год и	27 931,7	27 226,0	29 151,7	30 857,1	29 375,0	30 550,0

плановый период, из них:						
фонд оплаты труда с учетом начислений на оплату труда	27 321,8	25 879,2	27 354,5	29 084,2	29 375,0	30 550,0

7) приложения № 1 и 2 изложить в новой редакции (прилагаются).

Губернатор  
Смоленской области



**В. В. Островский**

Приложение № 1  
к областной государственной  
программе «Управление  
имуществом и земельными  
ресурсами Смоленской области»  
(в редакции постановления  
Администрации Смоленской  
области  
от 25.03.2021 № 145 )

**ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**  
**реализации областной государственной программы «Управление имуществом и земельными ресурсами**  
**Смоленской области»**

№ п/п		Единица измерения	Базовое значение показателей (к очередному финансовому году)		Плановое значение показателей (на очередной финансовый год и плановый период)		
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
<b>Эффективное и рациональное использование имущества и земельных ресурсов Смоленской области</b>							
1.	Процент выполнения плановых показателей по неналоговым доходам от использования государственной собственности, поступающим в бюджет Смоленской области	%	98	100	98	99	99
2.	Процент выполнения плана проверок использования объектов государственной собственности Смоленской области	%	100	98	98	99	99
3.	Доля объектов государственной собственности, право на которые зарегистрировано в установленном порядке	%	93	91	91	92	93
4.	Доля земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, вовлеченных в хозяйственный оборот	%	75	73	74	75	75

Приложение № 2  
к областной государственной  
программе «Управление  
имуществом и земельными  
ресурсами Смоленской области»  
(в редакции постановления  
Администрации Смоленской  
области  
от 25.03.2021 № 145 )

### ПЛАН

реализации областной государственной программы «Управление имуществом и земельными ресурсами Смоленской области» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов

№ п/п	Наименование	Исполнитель мероприятия	Источник финансового обеспечения	Объем средств на реализацию Государственной программы на очередной финансовый год и плановый период (тыс. рублей)				Планируемое значение показателя реализации Государственной программы на очередной финансовый год и плановый период		
				всего	2021 год	2022 год	2023 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Эффективное и рациональное использование имущества и земельных ресурсов Смоленской области</b>										
<b>Признание прав, распоряжение и управление объектами государственной собственности Смоленской области</b>										
1.	Количество объектов, в отношении которых проведено обследование технического состояния объектов	х	х	х	х	х	х	1	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	недвижимости с оформлением заключений (актов) по результатам обследования состояния несущих конструкций объектов недвижимости при изменении планировочного решения помещений в результате перепланировки (реконструкции) (единиц)									
2.	Выявление неиспользованного, неэффективно используемого или используемого не по назначению государственного имущества Смоленской области, закрепленного на праве хозяйственного ведения за областными государственными унитарными предприятиями (да/нет)	x	x	x	x	x	x	да	-	-
3.	Проведение обследования технического состояния объектов недвижимости, оформление заключений по результатам обследования состояния несущих конструкций объектов недвижимости при изменении планировочного решения помещений в результате перепланировки (реконструкции)	Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области	областной бюджет	270,0	270,0	-	-	x	x	x
4.	Количество отчетов об оценке рыночной стоимости объектов, находящихся в государственной собственности Смоленской области (штук)	x	x	x	x	x	x	54	52	52
5.	Определение рыночной стоимости объектов, находящихся в государственной собственности		областной бюджет	1 430,0	635,0	389,7	405,3	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Смоленской области, и анализ достоверности величины стоимости объектов, являющихся объектами оценки, указанной в отчете независимого оценщика	Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области, ОГБУ «Смоленское областное бюро технической инвентаризации»								
6.	Создание условий для материально-технического обеспечения	Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области	областной бюджет	480,0	480,0	-	-	x	x	x
Итого по основному мероприятию 1 Государственной программы			областной бюджет	2 180,0	1 385,0	389,7	405,3	x	x	x
<b>Обеспечение обслуживания, содержания и распоряжения объектами государственной собственности Смоленской области</b>										
7.	Количество собранной, обработанной, систематизированной и накопленной информации при определении кадастровой стоимости (единиц)	x	x	x	x	x	x	12 000	12 000	12 000
8.	Количество объектов недвижимости, для которых определена кадастровая стоимость (единиц)	x	x	x	x	x	x	72 000	72 000	72 000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.	Обеспечение деятельности ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области», в том числе:	Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области, ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»	областной бюджет	54 708,1	28 089,4	13 048,4	13 570,3	x	x	x
	финансовое обеспечение выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)		областной бюджет	40 716,2	14 097,5	13 048,4	13 570,3	x	x	x
	уплата налогов		областной бюджет	13 128,9	13 128,9	-	-	x	x	x
	оплата коммунальных расходов		областной бюджет	863,0	863,0	-	-	x	x	x
10.	Укрепление материально-технической базы ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»	Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области, ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»	областной бюджет	200,3	200,3	-	-	x	x	x
11.	Количество объектов государственного имущества Смоленской области, требующих охраны (штук)	x	x	x	x	x	x	4	4	4
12.	Количество объектов системы газоснабжения, находящихся в государственной собственности Смоленской области (штук)	x	x	x	x	x	x	40	40	40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13.	Количество торгов для осуществления сделок, предметом которых являются объекты государственной собственности Смоленской области (единиц)	х	х	х	х	х	х	10	10	10
14.	Содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области	Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области, ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»	областной бюджет	6 041,7	6 041,7	-	-	х	х	х
15.	Количество выписок из единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), заключений и отчетов по результатам выполненных землеустроительных и кадастровых работ в отношении объектов капитального строительства и земельных участков (единиц)	х	х	х	х	х	х	45	45	45
16.	Выполнение кадастровых работ для государственных нужд Смоленской области	Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области, ОСГБУ «Фонд государственного имущества	областной бюджет	8 877,9	3 120,8	2 822,1	2 935,0	х	х	х

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Смоленской области»								
Итого по основному мероприятию Государственной программы	2		областной бюджет	69 828,0	37 452,2	15 870,5	16 505,3	х	х	х
<b>Реализация полномочий по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в федеральной собственности, переданных органам государственной власти Смоленской области в целях бесплатного предоставления для строительства жилья экономического класса (индивидуального жилищного строительства) гражданам, имеющим трех и более детей</b>										
17.	Количество выписок из единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и межевых планов по результатам выполненных кадастровых работ в отношении земельных участков (единиц)	х	х	х	х	х	х	193	-	-
18.	Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности, для граждан, имеющих трех и более детей	Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области	областной бюджет	400,0	400,0	-	-	х	х	х
Итого по основному мероприятию Государственной программы	3		областной бюджет	400,0	400,0	-	-	х	х	х
<b>Реализация преимущественного права покупки Смоленской областью земель сельскохозяйственного назначения</b>										
19.	Рассмотрение извещений о намерении продажи земель сельскохозяйственного назначения в государственную собственность Смоленской области (да/нет)	х	х	х	х	х	х	да	да	да



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	оплата коммунальных расходов	инвентаризации»	областной бюджет	808,5	808,5	-	-	x	x	x
Итого по основному мероприятию 5	Государственной программы		областной бюджет	25 681,8	9 162,4	8 097,0	8 422,4	x	x	x
<b>Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества</b>										
24.	Подготовка землеустроительного дела для установления границ с Тверской областью (единиц)	x	x	x	x	x	x	1	-	-
25.	Выполнение комплекса технологических, картографических, геодезических и землеустроительных работ по установлению и описанию местоположения административной границы Смоленской области	Департамент Смоленской области по внутренней политике	областной бюджет	2 062,5	2 062,5	-	-	x	x	x
Итого по основному мероприятию 6	Государственной программы		областной бюджет	2 062,5	2 062,5	-	-	x	x	x
<b>Обеспечивающая подпрограмма</b>										
<b>Обеспечение организационных условий для реализации Государственной программы</b>										
26.	Финансовое обеспечение администратора Государственной программы	Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области	областной бюджет	90 782,1	30 857,1	29 375,0	30 550,0	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Итого по обеспечивающей подпрограмме		областной бюджет	90 782,1	30 857,1	29 375,0	30 550,0	x	x	x
	<b>Всего по Государственной программе</b>		<b>областной бюджет</b>	<b>190 934,4</b>	<b>81 319,2</b>	<b>53 732,2</b>	<b>55 883,0</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>