



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 2 областного закона

«Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабный инвестиционный проект, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Смоленской области или муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов»

Принят Смоленской областной Думой
30 мая 2019 года

Статья 1

Внести в статью 2 областного закона от 9 июня 2015 года № 81-з «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабный инвестиционный проект, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Смоленской области или муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов» (Вестник Смоленской областной Думы и Администрации Смоленской области, 2015, № 5, стр. 10; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 30 сентября 2015 года, № 6700201509300003; 25 мая 2017 года, № 6700201705250017; 28 июня 2017 года, № 6700201706280005; 4 апреля 2018 года, № 6700201804040074) следующие изменения:

1) дополнить пунктами 1¹ и 1² следующего содержания:

«1¹) предполагает строительство на территории Смоленской области объекта, предназначенного для осуществления видов экономической деятельности, включенных в раздел С «Обрабатывающие производства» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, принятого приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января

2014 года № 14-ст, капитальные вложения в который составят не менее 500 миллионов рублей;

1²) предполагает строительство на территории Смоленской области одного из следующих объектов животноводства:

а) животноводческого комплекса молочного направления, рассчитанного на поголовье коров численностью не менее 1 000 голов;

б) овцеводческого комплекса, рассчитанного на поголовье овец численностью не менее 10 000 голов;

в) свиноводческого комплекса, рассчитанного на поголовье свиней численностью не менее 10 000 голов;

г) птицеводческого комплекса, рассчитанного на поголовье птицы численностью не менее 100 000 голов;»;

2) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) предполагает строительство многоквартирных домов общей площадью жилых помещений в них не менее 100 тысяч квадратных метров с образованием земельного участка в целях строительства здания дошкольной образовательной организации из предоставляемого в аренду без проведения торгов земельного участка, а также предполагает строительство объекта(ов) социально-культурного назначения с последующей передачей его (их) в государственную либо муниципальную собственность и (или) реконструкцию и (или) благоустройство территории находящегося(ихся) в государственной или муниципальной собственности либо в собственности автономных некоммерческих организаций, учредителями которых являются Смоленская область как субъект Российской Федерации или муниципальное образование Смоленской области, объекта(ов) социально-культурного или рекреационного назначения общей стоимостью указанных работ и материалов, необходимых для выполнения этих работ, в отношении данных объектов не менее 100 миллионов рублей, расходование которых должно быть произведено на данные цели в течение не более 18 месяцев с момента предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов.».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Смоленской области

30 мая 2019 года
№ 57-з



А.В. Островский