



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.01.2019 № 4

О внесении изменений в постановление Администрации Смоленской области от 26.01.2009 № 26

Администрация Смоленской области постановляет:

Внести в постановление Администрации Смоленской области от 26.01.2009 № 26 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» (в редакции постановлений Администрации Смоленской области от 28.08.2013 № 658, от 13.05.2016 № 261, от 30.05.2017 № 357) следующие изменения:

1) заголовок и текст после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

2) в Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденном указанным постановлением:

- наименование после слов «за исключением» дополнить словами «**права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также**»;

- в разделе 1:

- абзац первый после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«Имущество, указанное в перечне имущества, может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего

предпринимательства в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39<sup>3</sup> Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17<sup>1</sup> Федерального закона «О защите конкуренции».);

- в разделе 2:

- абзац третий пункта 2.2 после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

- в пункте 2.3 слова «информацию об имущественных правах субъектов малого и среднего предпринимательства на такое имущество» заменить словами «информацию о праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления и имущественных правах субъектов малого и среднего предпринимательства на такое имущество»;

- в разделе 3:

- пункт 3.1 после слов «органов исполнительной власти Смоленской области» дополнить словами «, областных государственных учреждений (далее – учреждения), областных государственных предприятий (далее – предприятия)»;

- дополнить пунктом 3.1<sup>1</sup> следующего содержания:

«3.1<sup>1</sup>. Имущество, находящееся в государственной собственности Смоленской области, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за предприятием, на праве оперативного управления за учреждением, по предложению предприятия или учреждения и с согласия органа исполнительной власти Смоленской области, осуществляющего управление объектами государственной собственности Смоленской области в соответствии со сферами государственного управления данного органа, в ведомственном подчинении которого находится учреждение, предприятие, может быть включено в перечень имущества в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.».

Губернатор  
Смоленской области



**А.В. Островский**