



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций» и об отмене областного закона «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций»

Принят Смоленской областной Думой
15 ноября 2018 года

Статья 1

Внести в областной закон от 27 ноября 2003 года № 83-з «О налоге на имущество организаций» (Вестник Смоленской областной Думы и Администрации Смоленской области, 2003, № 1, стр. 123; 2005, № 11, стр. 15; 2008, № 10 (часть III), стр. 18; 2013, № 7 (часть II), стр. 41; 2014, № 11 (часть IV), стр. 20; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 21 апреля 2016 года, № 6700201604210001; 23 марта 2017 года, № 6700201703230012; 25 октября 2017 года, № 6700201710250016; 24 ноября 2017 года, № 6700201711240002) следующие изменения:

1) дополнить статьей 1¹ следующего содержания:

«Статья 1¹. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:

1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;

2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания.»;

2) часть 3 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«3. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, устанавливается в размере 2 процентов.».

Статья 2

Отменить областной закон от 25 октября 2017 года № 113-з «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 25 октября 2017 года, № 6700201710250016).

Статья 3

Настоящий областной закон вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Губернатор
Смоленской области

15 ноября 2018 года
№ 130-з



А.В. Островский