



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.07.2018 № 451

Об определении необходимости оказания услуг и (или) выполнения работ, предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации

Администрация Смоленской области **п о с т а н о в л я е т**:

Определить, что оказание услуг и (или) выполнение работ, предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, необходимо осуществлять одновременно в отношении внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, за исключением случаев:

- принятия в порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном нормативным правовым актом Администрации Смоленской области, решений о необходимости проведения капитального ремонта отдельных инженерных систем в многоквартирном доме ранее срока, установленного региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональная программа капитального ремонта), или об отсутствии необходимости повторного выполнения отдельных видов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в срок, установленный региональной программой капитального ремонта;

- определенной в порядке, установленном нормативным правовым актом Администрации Смоленской области, невозможности оказания услуг и (или)

выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в том числе завершения ранее начатых оказания услуг и (или) выполнения работ) в связи с воспрепятствованием таким оказанию услуг и (или) выполнению работ собственниками помещений в многоквартирном доме, и (или) лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, и (или) лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выразившимся в недопуске подрядной организации в помещения в многоквартирном доме и (или) к строительным конструкциям многоквартирного дома, инженерным сетям, санитарно-техническому, электрическому, механическому и иному оборудованию многоквартирного дома.

Губернатор
Смоленской области



В. Островский