



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

Об отдельных вопросах разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными районами Смоленской области, городскими округами Смоленской области, городскими и сельскими поселениями Смоленской области

**Принят Смоленской областной Думой
30 июня 2016 года**

Статья 1

Настоящий областной закон (далее – настоящий закон) в соответствии с частью 11¹ статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» устанавливает порядок согласования перечня имущества, подлежащего передаче, порядок направления согласованных предложений органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Смоленской области уполномоченному органу исполнительной власти Смоленской области по вопросам государственной собственности Смоленской области и перечень документов, необходимых для принятия правового акта Смоленской области о разграничении имущества.

Статья 2

Разграничение имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными районами Смоленской области, городскими округами Смоленской области, городскими и сельскими поселениями Смоленской области осуществляется нормативным правовым актом Администрации Смоленской области, принимаемым по согласованным предложениям указанных в части 1

статьи 4 настоящего закона органов местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Смоленской области о безвозмездной передаче имущества из собственности одного муниципального образования Смоленской области в собственность другого муниципального образования Смоленской области.

Статья 3

Разграничение имущества, находящегося в муниципальной собственности и подлежащего безвозмездной передаче, осуществляется между:

1) вновь образованными городскими, сельскими поселениями Смоленской области и муниципальным районом Смоленской области, в границах которого они образованы;

2) вновь образованным муниципальным районом Смоленской области и расположенными в его границах городскими, сельскими поселениями Смоленской области;

3) вновь образованными муниципальными образованиями Смоленской области в случае разделения муниципального образования Смоленской области;

4) муниципальным районом Смоленской области и городским округом Смоленской области в случае наделения городского поселения Смоленской области, входящего в границы муниципального района Смоленской области, статусом городского округа Смоленской области или лишения его статуса городского округа Смоленской области;

5) муниципальными образованиями Смоленской области в случае изменения их границ, влекущего за собой отнесение территорий отдельных населенных пунктов одного муниципального образования Смоленской области к территории другого муниципального образования Смоленской области;

6) муниципальными образованиями Смоленской области, созданными до дня вступления в силу главы 12 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

7) муниципальным районом Смоленской области и сельскими поселениями Смоленской области в его составе в случае изменения перечня вопросов местного значения сельского поселения.

Статья 4

1. В целях разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, в случаях, установленных статьей 3 настоящего закона, орган местного самоуправления, осуществляющий полномочия собственника имущества муниципального образования Смоленской области, передающего имущество (далее – передающая сторона), по собственной инициативе либо на основании письменного обращения органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника имущества муниципального образования Смоленской области, принимающего имущество (далее – принимающая сторона), о безвозмездной передаче имущества в собственность соответствующего муниципального образования Смоленской области с обоснованием необходимости

его передачи подготавливает предложение о безвозмездной передаче имущества из собственности одного муниципального образования Смоленской области в собственность другого муниципального образования Смоленской области в виде перечней имущества, включающих в себя муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения как имущественные комплексы, а также иное имущество, по формам согласно приложениям 1 и 2 к настоящему закону (далее – перечни имущества). Перечень имущества утверждается правовым актом передающей стороны в порядке, установленном муниципальным правовым актом. Указанное письменное обращение принимающей стороны должно быть рассмотрено передающей стороной в течение 30 дней со дня его поступления.

2. К перечню имущества прилагаются следующие документы:

1) выписка из реестра муниципального имущества муниципального образования Смоленской области, содержащая сведения о предлагаемом к передаче имуществе;

2) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на предлагаемое к передаче недвижимое имущество (в том числе о зарегистрированных правах на земельные участки в случае, если они предлагаются к передаче как самостоятельные объекты), выданная не ранее чем за один месяц до ее направления принимающей стороне;

3) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности муниципального образования Смоленской области на предлагаемое к передаче имущество (недвижимое имущество, в том числе земельные участки, и движимое имущество), если оно предлагается к передаче как самостоятельные объекты (представляются в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним);

4) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих, что предлагаемое к передаче недвижимое и движимое имущество, если оно предлагается к передаче как самостоятельные объекты, принадлежит на праве хозяйственного ведения или оперативного управления муниципальному унитарному предприятию, муниципальному учреждению соответственно (представляются в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним);

5) справка организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и адресах предлагаемых к передаче объектов – в случае передачи отдельных помещений в зданиях в целях индивидуализации предлагаемого к передаче имущества;

6) кадастровый паспорт земельного участка как самостоятельного объекта, предлагаемого к передаче, в целях его индивидуализации;

7) письменное согласие муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения на передачу имущества, принадлежащего им соответственно на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, с подтверждением полномочий лица, подписавшего такое согласие;

8) копия устава муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения, предлагаемых к передаче либо имущество которых, принадлежащее им соответственно на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, предлагается к передаче, заверенная печатью органа местного самоуправления муниципального образования Смоленской области, создавшего муниципальное унитарное предприятие, муниципальное учреждение;

9) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения, предлагаемых к передаче либо имущество которых, принадлежащее им соответственно на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, предлагается к передаче;

10) копия бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения (представляется в случае их передачи как имущественных комплексов) на последнюю отчетную дату, заверенная печатью муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения.

3. Перечень имущества и документы, указанные в части 2 настоящей статьи, в срок не позднее 14 дней со дня издания передающей стороной правового акта, утверждающего перечень имущества, направляются передающей стороной для согласования принимающей стороне.

4. Принимающая сторона в течение 60 дней со дня поступления указанных в части 3 настоящей статьи перечня имущества и документов рассматривает их и принимает решение о согласовании перечня имущества либо об отказе в его согласовании, оформленное правовым актом принимающей стороны, принятым в порядке, установленном муниципальным правовым актом, который вместе с перечнем имущества и документами, поступившими в соответствии с частью 3 настоящей статьи, направляется передающей стороне. В случае если к перечню имущества не приложены либо приложены не в полном объеме документы, указанные в части 2 настоящей статьи, либо в перечне имущества выявлены недостоверные сведения хотя бы об одном из объектов имущества, указанных в перечне имущества, перечень имущества и документы возвращаются передающей стороне с обоснованием в письменной форме причин возврата для устранения выявленных недостатков.

5. Решение об отказе в согласовании перечня имущества принимается в случае, если хотя бы один из объектов имущества, указанных в перечне имущества, не соответствует установленному федеральным законодательством перечню видов имущества, которое может находиться в муниципальной собственности принимающей стороны.

6. В случае принятия принимающей стороной решения об отказе в согласовании перечня имущества перечень имущества формируется в соответствии со статьей 5 настоящего закона.

7. Перечень имущества, правовой акт принимающей стороны, которым оформлено решение о согласовании перечня имущества, и документы, указанные в части 2 настоящей статьи, в срок не позднее 14 дней со дня их поступления в соответствии с частью 4 настоящей статьи направляются передающей стороной в

уполномоченный орган исполнительной власти Смоленской области по вопросам государственной собственности Смоленской области.

Статья 5

1. В случае, указанном в части 6 статьи 4 настоящего закона, создается согласительная комиссия по вопросам разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности соответствующего муниципального образования Смоленской области (далее – согласительная комиссия).

2. Согласительная комиссия формируется передающей стороной в течение 30 дней со дня поступления указанного в части 4 статьи 4 настоящего закона решения об отказе в согласовании перечня имущества. В состав согласительной комиссии входят по два представителя от передающей и принимающей (принимающих) сторон и один представитель органа исполнительной власти Смоленской области, уполномоченного по вопросам административно-территориального устройства Смоленской области (по согласованию). Положение о согласительной комиссии и ее состав утверждаются правовым актом передающей стороны.

3. В течение 30 дней со дня издания правового акта, указанного в части 2 настоящей статьи, согласительная комиссия формирует перечень имущества и направляет его передающей стороне для дальнейшего согласования в порядке, установленном статьей 4 настоящего закона.

Статья 6

Уполномоченный орган исполнительной власти Смоленской области по вопросам государственной собственности Смоленской области на основании поступивших в соответствии с частью 7 статьи 4 настоящего закона материалов и документов разрабатывает и вносит в Администрацию Смоленской области проект нормативного правового акта Администрации Смоленской области, которым разграничивается имущество, находящееся в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями Смоленской области (далее – правовой акт о разграничении имущества). Перечень имущества утверждается правовым актом о разграничении имущества.

Статья 7

Право собственности муниципального образования Смоленской области на имущество, передаваемое в порядке, установленном частью 11¹ статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», возникает со дня подписания уполномоченными лицами передающей и принимающей (принимающих) сторон передаточного акта о принятии имущества в муниципальную собственность.

Статья 8

1. Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.
2. Со дня вступления в силу настоящего закона признать утратившим силу областной закон от 30 июня 2008 года № 78-з «Об отдельных вопросах разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между вновь образованными городскими, сельскими поселениями Смоленской области и муниципальными районами Смоленской области, в состав которых входят эти поселения» (Вестник Смоленской областной Думы и Администрации Смоленской области, 2008, № 7 (часть II), стр. 144).

Губернатор
Смоленской области

30 июня 2016 года
№ 74-з



А.В. Островский

Приложение 1
к областному закону «Об отдельных
вопросах разграничения имущества,
находящегося в муниципальной
собственности, между
муниципальными районами
Смоленской области, городскими
округами Смоленской области,
городскими и сельскими
поселениями Смоленской области»

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений как
имущественных комплексов, предлагаемых к безвозмездной передаче из
собственности

_____ (наименование муниципального образования Смоленской области)

в собственность _____

(наименование муниципального образования Смоленской области)

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес местонахождения организации, ИНН организации
1.		
2.		
3.		

Приложение 2
к областному закону «Об отдельных
вопросах разграничения имущества,
находящегося в муниципальной
собственности, между
муниципальными районами
Смоленской области, городскими
округами Смоленской области,
городскими и сельскими
поселениями Смоленской области»

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, предлагаемого к безвозмездной передаче из собственности

_____ (наименование муниципального образования Смоленской области)

в собственность _____

(наименование муниципального образования Смоленской области)

№ п/п	Наименование имущества, его характеристики, в том числе инвентарный (реестровый) номер имущества, идентификационный номер	Местонахождение имущества
1.		
2.		
3.		