



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

25.11.2020

№ 1006

г. Екатеринбург

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание первых электростанций на Урале» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «I заводская электростанция» и «I советская электростанция», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, территория НТМК, и режима использования данной территории

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории памятника истории и культуры регионального значения ансамбль «Здание первых электростанций на Урале», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, территория НТМК, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «I заводская электростанция» и «I советская электростанция» (шифр 10-01-04-14.2020/3-ТОКН-УЧ), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «ВИАН» в 2020 году, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание первых электростанций на Урале» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «I заводская

электростанция» и «I советская электростанция», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, территория НТМК, и режим использования данной территории (прилагаются).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации о границах территории объектов культурного наследия и режиме использования данной территории, утвержденных пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНЫ

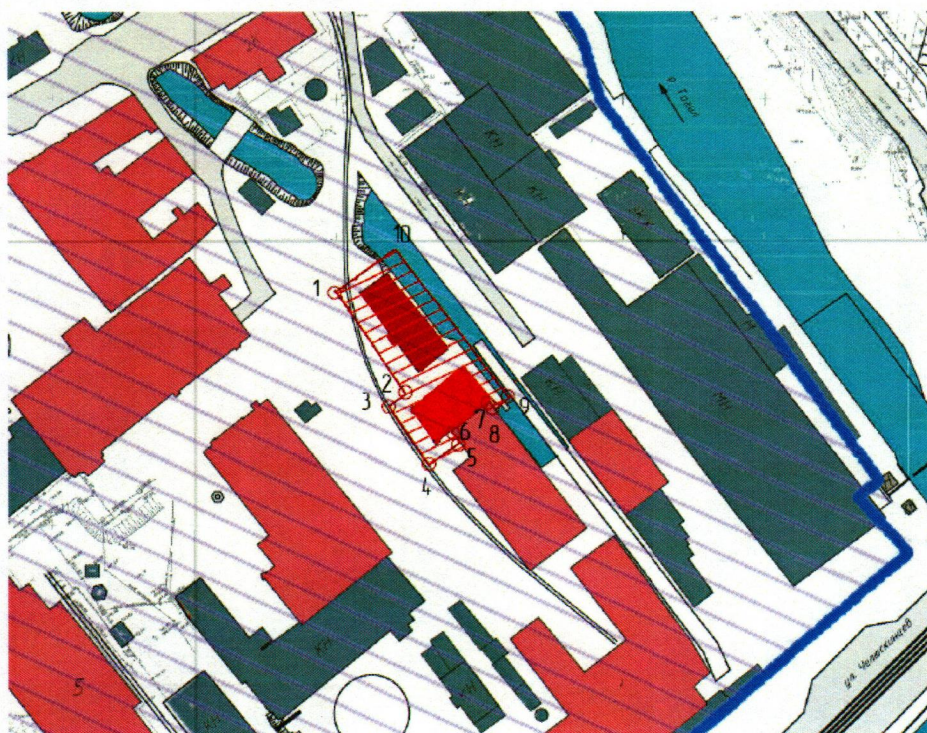
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской областиот 25.11.2020 № 1006

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Здание первых электростанций на Урале» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «I заводская электростанция» и «I советская электростанция», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, территория НТМК, и режим использования данной территории

Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание первых электростанций на Урале» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «I заводская электростанция» и «I советская электростанция», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, территория НТМК

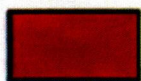
1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание первых электростанций на Урале» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «I заводская электростанция» и «I советская электростанция», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, территория НТМК (далее – Объекты):



Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объектов



– предположительное местоположение объекта культурного наследия регионального значения «I советская электростанция»;



– объект культурного наследия регионального значения «I заводская электростанция»;



– территория Объектов;



– границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Нижнетагильского металлургического завода» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Цех доменный», «Цеха прокатные», «Энергоцех», «Цех кузнечный», «Цех мартеновский», «Корпус штанговый», «Контора заводская», «Здание конюшен, пожарной части и заводского театра», «Цех механический» и «Конюшенный двор», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, территория НТМЗ, утвержденные приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 09.02.2018 № 20 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Нижнетагильского металлургического завода: цех доменный; цеха прокатные; энергоцех; цех кузнечный; цех мартеновский; корпус штанговый; контора заводская; здание конюшен, пожарной части и заводского театра; цех механический; конюшенный двор», расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, территория НТМЗ»;



– поворотные (характерные) точки границ территории Объектов.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 1,0 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	509728,00	1493893,00
2	509695,00	1493919,00

1	2	3
3	509689,00	1493911,50
4	509667,00	1493929,00
5	509675,50	1493940,50
6	509681,00	1493936,50
7	509691,00	1493950,00
8	509691,00	1493950,00
9	509692,50	1493961,50
10	509746,00	1493916,00

Глава 2. Режим использования территории Объектов

3. Территория Объектов относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объектов разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объектов;
 2) воссоздание утраченных объемов, входящих в состав Объектов;
 3) консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя на основании комплексных научных исследований;

4) ремонт, реконструкция существующих подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;

5) строительство (прокладка) к Объектам подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков благоустройства;

6) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых без повышения высотных отметок земли относительно Объектов;

7) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

8) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объектов;

9) размещение на фасадах Объектов информационных вывесок, соответствующих архитектурно-стилистическим особенностям Объектов, по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;

10) размещение на территории Объектов информационных стендов, памятников, памятных знаков, музейных экспозиций;

11) использование подземного пространства для обеспечения современного функционирования Объектов;

12) устройство архитектурной подсветки территории Объектов и Объектов.

5. На территории Объектов запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства, за исключением работ по воссозданию утраченных объемов, входящих в состав Объектов;
- 2) строительство объектов некапитального строительства, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объектов;
- 3) размещение нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объектов;
- 4) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объектов, нарушающая целостность Объектов и создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;
- 5) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством;
- 6) прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объектов;
- 7) размещение на фасадах Объектов инженерного оборудования, кроме необходимого для обеспечения безопасности территории Объектов (системы видеонаблюдения) и архитектурной подсветки;
- 8) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 9) динамическое воздействие на грунт в зоне влияния на Объекты;
- 10) установка уличных ограждений, столбов уличного освещения, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности Объектов.