



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

18.05.2023

№ 310-ПП

г. Екатеринбург

Об отчете об исполнении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области за 2022 год

В соответствии со статьей 52 Областного закона от 10 апреля 1995 года № 9-ОЗ «Об управлении государственной собственностью Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Представить отчет об исполнении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области за 2022 год (приложение) в Законодательное Собрание Свердловской области одновременно с внесением проекта закона Свердловской области об исполнении областного бюджета за 2022 год.

2. Поручить представлять отчет об исполнении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области за 2022 год в Законодательном Собрании Свердловской области Заместителю Губернатора Свердловской области – Министру по управлению государственным имуществом Свердловской области А.В. Кузнецову.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области – Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области А.В. Кузнецова.

4. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

ОТЧЕТ
об исполнении Программы управления государственной собственностью
Свердловской области и приватизации государственного имущества
Свердловской области за 2022 год

Раздел 1. Программа управления
государственной собственностью Свердловской области

Глава 1. Основные цели и направления совершенствования управления
государственной собственностью Свердловской области

Параграф 1. Основные цели совершенствования управления
государственной собственностью Свердловской области

1. Основными целями в сфере управления государственной собственностью Свердловской области в 2022 году были:

1) обеспечение экономической основы для осуществления полномочий Свердловской области по предметам ее ведения и предметам совместного ведения Российской Федерации и Свердловской области, а также для осуществления отдельных полномочий по предметам ведения Российской Федерации, возложенных на исполнительные органы государственной власти Свердловской области.

По итогам 2022 года стоимость активов Свердловской области составила 575 100 451,2 тыс. рублей.

Учетная стоимость имущества, закрепленного за государственными учреждениями Свердловской области, составила 495 536 685,4 тыс. рублей.

Учетная стоимость имущества, закрепленного за государственными предприятиями Свердловской области, составила 3 174 677,9 тыс. рублей.

Стоимость государственного казенного имущества Свердловской области составила 76 389 087,9 тыс. рублей;

2) обеспечение доходов областного бюджета от использования государственного имущества Свердловской области.

Основные доходы областного бюджета от использования государственного имущества Свердловской области в 2022 году составили 649 862,7 тыс. рублей (приложение № 1, таблица 1), в том числе:

доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну субъекта Российской Федерации (за исключением земельных участков), и от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной

власти Свердловской области и созданных ими учреждений, в 2022 году составили 56 246,0 тыс. рублей, что составляет 108,1% планового значения. Перевыполнение планового значения (52 046,0 тыс. рублей) связано с погашением арендаторами задолженности за предыдущие периоды в ходе претензионно-исковой работы, а также внесением акционерным обществом (далее – АО) «Облкоммунэнерго» арендной платы за 2022 год ранее установленного договорами аренды срока;

доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации), в 2022 году составили 123 983,5 тыс. рублей, что соответствует 81,8% планового значения. Неисполнение планового значения (151 590,0 тыс. рублей) связано с внесением платежей рядом контрагентов в декабре 2021 года за январь 2022 года, перерасчетом арендной платы в сторону уменьшения (в том числе за 2021 и 2022 годы) в связи с оспариванием арендаторами кадастровой стоимости земельных участков в соответствии с решениями судов и комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости на территории Свердловской области, а также несвоевременным внесением платежей рядом контрагентов;

дивиденды по акциям, находящимся в государственной собственности Свердловской области, в 2022 году составили 313 543,3 тыс. рублей, что выше запланированного значения на 4,7%, или на 14 009,3 тыс. рублей. Перевыполнение планового значения (299 534,0 тыс. рублей) связано с тем, что АО «Птицефабрика «Свердловская» были завершены мероприятия по реорганизации АО «Птицефабрика «Первоуральская» путем присоединения ее к АО «Птицефабрика «Свердловская» в соответствии с Программой управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2020 № 787-ПП «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов». В результате этого в I квартале 2022 года правопреемник (АО «Птицефабрика «Свердловская») произвел погашение задолженности по дивидендам за должника АО «Птицефабрика «Первоуральская». Кроме того, АО «Центр Компетенций «ФИНАНС» (далее – АО «ЦК «ФИНАНС»), произведена выплата дивидендов за 2020 год на основании решения общего собрания акционеров от 12.07.2022;

доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, в 2022 году составили 25 325,1 тыс. рублей, что выше запланированного значения в 25 раз, или на 24 325,1 тыс. рублей.

Приобретение земельных участков в собственность осуществляется по заявлениям физических и юридических лиц, выкупная стоимость земельного участка зависит от кадастровой стоимости и процента выкупной цены земельного участка, в связи с чем спрогнозировать точную сумму доходов от продажи

земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, не представляется возможным;

доходы от использования государственного имущества Свердловской области, в том числе поступления по договорам специализированного найма жилого помещения, поступления по концессионным соглашениям, в 2022 году составили 30 067,3 тыс. рублей, что выше запланированного значения на 42,7%. Перевыполнение планового значения (21 067,0 тыс. рублей) связано с получением дополнительного дохода от использования указанного имущества;

доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей государственных унитарных предприятий Свердловской области, в 2022 году составили 1611,0 тыс. рублей при плановом значении 3211,0 тыс. рублей. Данный показатель устанавливался в соответствии с запланированными показателями экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Свердловской области (далее – ГУП СО), утвержденными распоряжением Правительства Свердловской области от 16.12.2021 № 730-РП «Об утверждении значений показателей экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Свердловской области на 2022–2024 годы и внесении изменений в значения показателей экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Свердловской области на 2021–2023 годы, утвержденные распоряжением Правительства Свердловской области от 25.12.2020 № 756-РП» (далее – распоряжение Правительства Свердловской области от 16.12.2021 № 730-РП). Необходимо отметить, что фактические поступления по данному коду доходов зависят от размера чистой прибыли, полученной ГУП СО по итогам деятельности за 2021 год.

Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области на основании годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ГУП СО, правильность составления которой подтверждена профессиональными аудиторами, утверждена бухгалтерская (финансовая) отчетность ГУП СО за 2021 год и подготовлено распоряжение Правительства Свердловской области от 12.10.2022 № 621-РП «О внесении изменений в значения показателей экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Свердловской области на 2022–2024 годы, утвержденные распоряжением Правительства Свердловской области от 16.12.2021 № 730-РП», которым внесены изменения в распоряжение Правительства Свердловской области от 16.12.2021 № 730-РП в части уменьшения плана по доходам отчислений части прибыли, подлежащей перечислению в областной бюджет, до суммы 1611,00 тыс. рублей;

доходы от платы по договорам за установку и эксплуатацию рекламных конструкций, а также поступления за фактическое использование государственного имущества Свердловской области по судебным решениям в 2022 году составили 61 575,1 тыс. рублей, что составляет 71,1% планового значения (86 577,0 тыс. рублей), в том числе:

3597,8 тыс. рублей – поступления по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности Свердловской области;

53 962,1 тыс. рублей – поступления по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «город Екатеринбург»;

2527,8 тыс. рублей – поступления от компенсации затрат на демонтаж, хранение и уничтожение рекламных конструкций;

1487,4 тыс. рублей – доходы, поступающие в виде уплаты неустойки (пеней, штрафов) за нарушение условий договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, являющихся источником доходов областного бюджета, суммы неосновательного обогащения за размещение незаконно установленной рекламной конструкции на земельном участке; проценты за пользование чужими денежными средствами.

Отклонение от плана связано с поступлением платежей в счет оплаты по договорам за I квартал 2022 года в IV квартале 2021 года; с оплатой дебиторской задолженности, планируемой к погашению в I квартале 2022 года, в IV квартале 2021 года; с нарушением срока оплаты по ряду договоров; с предоставлением отсрочки платежей за II, III и IV кварталы 2022 года по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, предоставленной на основании Указа Губернатора Свердловской области от 13.05.2022 № 228-УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки, направленных на обеспечение социально-экономической стабильности в условиях ухудшения экономической ситуации на территории Свердловской области в результате введения в отношении Российской Федерации политических, экономических и иных санкций»; с передачей договоров на администрирование в Департамент по управлению муниципальным имуществом Администрации города Екатеринбурга в связи с оформлением права муниципальной собственности на земельные участки, право собственности на которые было не разграничено и на которых установлены рекламные конструкции;

денежные средства, полученные от реализации иного имущества, обращенного в государственную собственность Свердловской области, подлежащие зачислению в областной бюджет (в части материальных запасов по указанному имуществу), составили 654,1 тыс. рублей, что составляет 92,1% планового значения. Неисполнение планового значения (710,0 тыс. рублей) связано со сдачей в переработку меньшего количества макулатуры и утилизацией металлолома, отработанных масел;

доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений Свердловской области, а также недвижимого имущества бюджетных, автономных учреждений, находящегося в государственной собственности Свердловской области, в части реализации основных средств составили 35 302,5 тыс. рублей, что выше запланированного значения в 35 раз, или на 34 245,5 тыс. рублей. Перевыполнение планового значения (1057,0 тыс. рублей)

связано с получением не предусмотренного планом дополнительного дохода от реализации указанного имущества;

доходы по соглашениям об установлении сервитутов в отношении земельных участков, расположенных на территории Свердловской области, в 2022 году составили 1554,8 тыс. рублей, что составляет 96,5% планового значения. Неисполнение планового значения (1611,0 тыс. рублей) обусловлено несвоевременным внесением платежей рядом контрагентов.

Параграф 2. Основные направления совершенствования управления государственной собственностью Свердловской области

2. Основными направлениями совершенствования управления государственной собственностью Свердловской области в 2022 году являлись:

1) оформление прав на имущество.

Зарегистрировано право государственной собственности Свердловской области на 180 земельных участков общей площадью 4257,9 га.

По итогам 2022 года из 19 037 объектов, подлежащих регистрации, зарегистрировано право государственной собственности Свердловской области на 18 669 объектов, что составляет 98%.

Право хозяйственного ведения зарегистрировано за государственными унитарными предприятиями Свердловской области на 619 из 708 объектов, что составляет 87%.

Государственными учреждениями Свердловской области зарегистрировано право оперативного управления на 16 331 из 16 556 объектов, что составляет 98%.

В 2022 году заключены государственные контракты на сумму 665,0 тыс. рублей и проведены кадастровые работы в отношении 12 объектов недвижимости.

В рамках исполнения государственных контрактов в 2022 году получено 9 технических планов, 3 акта обследования, 1 проектное заключение.

На основании полученной документации поставлено на государственный кадастровый учет и зарегистрировано право государственной собственности Свердловской области на 18 объектов, в том числе 10 объектов в рамках государственных контрактов, заключенных в 2021 году, снято с государственного кадастрового учета 3 объекта, произведен учет изменений 4 объектов;

2) вовлечение объектов недвижимости в хозяйственный оборот.

В ходе проведения инвентаризации имущества, находящегося в государственной казне Свердловской области, установлено, что по состоянию на 1 января 2022 года в государственной казне Свердловской области числилось 48 объектов недвижимого имущества (зданий, помещений, сооружений, долей в праве собственности), не вовлеченных в хозяйственный оборот.

За отчетный период их количество увеличилось на 50 объектов.

На 1 января 2023 года вовлечено в хозяйственный оборот 58 объектов (120,8%). В результате по состоянию на 1 января 2023 года количество объектов недвижимого имущества, не вовлеченных в хозяйственный оборот, составило 40 объектов.

Вовлечение объектов недвижимого имущества в хозяйственный оборот является мероприятием, осуществляемым на постоянной основе. При этом начальное количество объектов, требующих вовлечения в хозяйственный оборот, в разные периоды времени отличается в связи с поступлением и выбытием объектов из государственной казны Свердловской области;

3) оптимизация состава и количества государственных предприятий Свердловской области и иного имущества, в том числе путем приватизации, достигнута путем своевременного вовлечения государственного казенного имущества Свердловской области в хозяйственный оборот;

4) оптимизация состава и количества государственных учреждений Свердловской области, в том числе путем реорганизации, позволила исключить дублирование функций в деятельности учреждений, обеспечила эффективное использование государственного имущества Свердловской области, закрепленного на праве оперативного управления за реорганизуемыми учреждениями, централизацию и оптимизацию управленческого персонала, повышение доступности и качества предоставляемых услуг населению;

5) совершенствование механизмов управления государственными предприятиями Свердловской области и хозяйственными обществами, акции которых находятся в государственной собственности Свердловской области.

В 2022 году проведено 10 заседаний Межведомственной комиссии по эффективности управления государственной собственностью Свердловской области:

1) 18.01.2022 – рассматривались изменения в договоры об участии Свердловской области в уставном капитале АО «Особая экономическая зона «Титановая долина» от 05.12.2018 и от 23.08.2019; основные показатели финансово-хозяйственной деятельности АО «Особая экономическая зона «Титановая долина» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов; создание автономной некоммерческой организации (далее – АНО) «Центр конного спорта» на базе АНО «Дирекция по строительству объектов Универсиады-2023» и передача функций учредителя Министерству физической культуры и спорта Свердловской области; продажа государственного имущества Свердловской области: трех зданий с земельными участками, расположенных в г. Верхняя Салда, пос. Северный, без объявления цены; включение в состав ревизионной комиссии АО «Ирбитский молочный завод» профессиональных аудиторов;

2) 10.02.2022 – рассматривались участие Свердловской области в создании АО «Екатерининская больница» с использованием государственного имущества Свердловской области; целесообразность приобретения АО «Птицефабрика «Рефтинская» 51% акций открытого акционерного общества (далее – ОАО) «Свердловский комбинат хлебопродуктов» у АО «Агентство по развитию рынка продовольствия»;

3) 13.04.2022 – рассматривались планируемая АО «Особая экономическая зона «Титановая долина» сделка по продаже технической документации в отношении объектов газоснабжения площадки «Уктус» особой экономической зоны «Титановая долина»; концепция восстановления объекта культурного наследия федерального значения «Гостиница «Исеть» и объекта культурного

наследия регионального значения «Усадьба «Товарищества А. Печенкина и К»; предложения государственного казенного учреждения Свердловской области (далее – ГКУ СО) «Управление капитального строительства Свердловской области» и ГКУ СО «Управление автомобильных дорог» о списании капитальных вложений в объекты недвижимого имущества; утверждение перечня объектов капитального строительства, расположенных на территории Свердловской области;

4) 28.04.2022 – рассматривались результаты финансово-хозяйственной деятельности АО «Агентство по развитию рынка продовольствия» за 2021 год и I квартал 2022 года, а также перспективы его дальнейшей деятельности; перспективы деятельности АО «Телевизионная сеть»;

5) 25.05.2022 – рассматривались передача находящихся в долевой собственности АО «Регионгаз-инвест» магистральных газопроводов и газораспределительной станции в государственную собственность Свердловской области и хозяйственное ведение ГУП СО «Газовые сети»; результаты финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий Свердловской области за 2021 год и I квартал 2022 года; вознаграждение руководителей государственных унитарных предприятий Свердловской области по итогам 2021 года; результаты финансово-хозяйственной деятельности АО «Птицефабрика «Свердловская», АО «Ирбитский молочный завод», АО «Богдановичский комбикормовый завод», АО «Птицефабрика «Рефтинская» за 2021 год и I квартал 2022 года, а также рекомендации по распределению прибыли и выплате дивидендов по итогам 2021 года; отчет руководителя АО «Агентство по развитию рынка продовольствия» о проведении мероприятий по приобретению зерна в объеме не менее 4000 тонн; состав имущественного комплекса ГУП СО «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» (далее – ГУП СО «ГРВЦ «ИнЭкспо»);

6) 30.06.2022 – рассматривались предложения ГКУ СО «Управление капитального строительства Свердловской области» о списании капитальных вложений в объекты недвижимого имущества; исполнение ранее выданных на заседаниях Межведомственной комиссии по эффективности управления государственной собственностью Свердловской области поручений;

7) 15.08.2022 – рассматривались результаты мониторинга эффективности управления и распоряжения государственным имуществом Свердловской области в рамках исполнения распоряжения Правительства Российской Федерации от 12.10.2020 № 2645-р; результаты финансово-хозяйственной деятельности АО «Уральский выставочный центр», АО «Уральский университетский комплекс», АО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области», АО «ЦК «ФИНАНС», АО «Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования», АО «Ледовая арена», АО «Особая экономическая зона «Титановая долина», АО «Корпорация развития Среднего Урала» за 2021 год и первое полугодие 2022 года, а также отчеты об использовании бюджетных инвестиций с учетом достижения показателей результативности за 2021 год; результаты финансово-хозяйственной деятельности АО «Телевизионная сеть» за первое полугодие 2022 года, а также перспективы его дальнейшей деятельности;

8) 03.10.2022 – рассматривались закрепление государственного казенного имущества Свердловской области – нежилого здания площадью 122,7 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, Байкаловский р-н, д. Занина, являющегося объектом культурного наследия регионального значения «Деревянная часовня», за государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Нижнесинячихинский музей-заповедник деревянного зодчества и народного искусства имени И.Д. Самойлова»; изменение в договор об участии Свердловской области в уставном капитале АО «Особая экономическая зона «Титановая долина»; предложения ГКУ СО «Управление автомобильных дорог» по списанию произведенных капитальных вложений в объекты недвижимого имущества, финансирование которых осуществлялось за счет и (или) с привлечением средств областного бюджета и создание которых не было завершено балансодержателем; изменения в распоряжение Правительства Свердловской области 16.12.2021 № 730-РП в части установления показателей экономической эффективности деятельности ГУП СО «ГРВЦ «ИнЭкспо» в связи с невозможностью завершения процедуры реорганизации в виде преобразования в акционерное общество до конца 2022 года; итоги финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий Свердловской области за первое полугодие 2022 года и перспективы их дальнейшей деятельности, установление показателей экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Свердловской области на 2023–2025 годы;

9) 12.10.2022 – рассматривались предложения государственного автономного учреждения Свердловской области (далее – ГАУ СО) «Центр подготовки спортивных сборных команд по техническим видам спорта» о списании капитальных вложений в проектную документацию стадиона «Металлург», расположенного по адресу: г. Каменск-Уральский, ул. Октябрьская, д. 1; предложения ГКУ СО «Управление капитального строительства Свердловской области» о списании капитальных вложений в объекты недвижимого имущества; концепция восстановления объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Товарищества А. Печенкина и К»; приватизация акций АО «ЦК «ФИНАНС» и определение порядка взаимодействия с негосударственным акционером; перспективы деятельности ОАО «Каменск-Уральская типография», ОАО «Режевская типография» и АО «Первоуральская типография»;

10) 16.12.2022 – рассматривались отчет об исполнении мероприятия по ликвидации АНО «Центр развития социально-культурных инициатив Свердловской области», запланированного Программой управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 28.10.2021 № 735-ПП «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»; деятельность АО «ЦК «ФИНАНС», а также

его взаимодействие с государственным акционером в лице Свердловской области; список кандидатур для избрания в 2023 году в качестве представителей Свердловской области в органах управления и ревизионных комиссиях акционерных обществ, акции которых находятся в государственной казне Свердловской области; дальнейшие перспективы деятельности АО «Агентство по развитию рынка продовольствия»; перспективы деятельности и дальнейшее развитие АО «Ирбитский молочный завод».

В течение 2022 года Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области на постоянной основе проводился мониторинг достижения значений показателей экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Свердловской области на 2022 год, утвержденных распоряжением Правительства Свердловской области 16.12.2021 № 730-РП.

В 2022 году приняты следующие постановления Правительства Свердловской области:

1) от 21.07.2022 № 489-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 06.08.2013 № 997-ПП «Об утверждении Порядка обеспечения осуществления полномочий Свердловской области как собственника жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области, а также обеспечения реализации прав нанимателей жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области и исполнения нанимателями жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области своих обязанностей»;

2) от 27.12.2022 № 919-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 12.08.2021 № 489-ПП «Об отчете о результатах деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области и об использовании закрепленного за ним государственного имущества Свердловской области»;

3) от 27.12.2022 № 920-ПП «Об утверждении Положения о списании объектов движимого имущества и объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Свердловской области».

Глава 2. Доходы государственной казны Свердловской области, за исключением доходов от приватизации государственного имущества Свердловской области

Параграф 3. Основные виды и размер доходов государственной казны Свердловской области (в натуральном и денежном выражении), за исключением доходов от приватизации государственного имущества Свердловской области

3. Основные доходы государственной казны Свердловской области (в денежном выражении), за исключением доходов от приватизации государственного имущества Свердловской области, в 2022 году составили 1 316 145,0 тыс. рублей (приложение № 1), из них:

1) доходы областного бюджета (в денежном выражении) – 649 862,7 тыс. рублей (приложение № 1, таблица);

2) иные доходы государственной казны Свердловской области (в денежном выражении) – 666 282,3 тыс. рублей.

Доходы государственной казны Свердловской области в натуральном выражении:

1) поступление ценных бумаг в валюте Российской Федерации АО «Корпорация развития Среднего Урала» в количестве 57 895 штук номинальной стоимостью одной обыкновенной акции 834,87 рубля.

Приняты постановление Правительства Свердловской области от 29.12.2021 № 979-ПП «Об отчуждении государственного казенного имущества Свердловской области и приобретении в государственную собственность Свердловской области обыкновенных акций акционерного общества «Корпорация развития Среднего Урала» и приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 28.01.2022 № 298 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области», на основании которых в государственную казну Свердловской области поступили ценные бумаги АО «Корпорация развития Среднего Урала» в валюте Российской Федерации в количестве 57 895 штук номинальной стоимостью одной обыкновенной акции 834,87 рубля и в уставный капитал АО «Корпорация развития Среднего Урала» внесено 9792 единицы движимого государственного имущества Свердловской области;

2) поступление ценных бумаг в валюте Российской Федерации АО «Екатерининская больница» в количестве 330 607 534 штук номинальной стоимостью одной обыкновенной акции 1,0 рубля.

На основании постановления Правительства Свердловской области от 25.08.2022 № 588-ПП «Об участии в создании акционерного общества «Екатерининская больница» принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 31.08.2022 № 4061 «Об условиях приватизации государственного имущества Свердловской области, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 78а», в соответствии с которым государственное имущество Свердловской области внесено в качестве вклада в уставный капитал вновь создаваемого АО «Екатерининская больница» в счет оплаты приобретаемых в государственную собственность Свердловской области 330 607 534 обыкновенных акций номинальной стоимостью 1,0 рубля каждая, общей номинальной стоимостью 330 607 534,0 рубля;

3) поступление ценных бумаг в валюте Российской Федерации АО «Совхоз «Шумихинский» в количестве 287 340 штук номинальной стоимостью одной обыкновенной акции 1000,0 рубля.

В соответствии с распоряжением Правительства Свердловской области от 07.05.2021 № 212-РП «О реорганизации государственного унитарного предприятия Свердловской области «Совхоз «Шумихинский» в форме преобразования в акционерное общество «Совхоз «Шумихинский» принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской

области от 10.06.2022 № 2446 «Об условиях приватизации государственного унитарного предприятия Свердловской области «Совхоз «Шумихинский». АО «Совхоз «Шумихинский» зарегистрировано 02.11.2022;

4) 129 481 объект имущества.

Параграф 4. Размер отчислений в областной бюджет части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении государственных предприятий Свердловской области, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей

4. Программой управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2022 год установлена единая ставка отчислений в размере 25%.

По итогам 2022 года в областной бюджет поступило 1611,0 тыс. рублей от отчисления части прибыли, полученной государственными предприятиями Свердловской области от использования имущества, находящегося в их хозяйственном ведении, остающейся в их распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей.

Глава 3. Расходы государственной казны Свердловской области, за исключением расходов, связанных с приватизацией государственного имущества Свердловской области. Имущество, которое приобретено в государственную собственность Свердловской области

Параграф 5. Основные виды и размер расходов государственной казны Свердловской области (в денежном и натуральном выражении), за исключением расходов, связанных с приватизацией государственного имущества Свердловской области

5. Расходы государственной казны Свердловской области, за исключением расходов, связанных с приватизацией государственного имущества Свердловской области, в 2022 году составили 326 902,6 тыс. рублей, из них:

1) расходы областного бюджета на управление государственным имуществом Свердловской области (в денежном выражении) – 326 902,6 тыс. рублей (приложение № 2, таблица 1);

2) расходы областного бюджета на приобретение имущества, подлежащего зачислению в государственную казну Свердловской области (в денежном выражении), – 0 рублей (приложение № 2, таблица 2).

Расходы государственной казны Свердловской области в натуральном выражении составили 139 613 объектов имущества, в том числе 139 085 объектов движимого имущества.

Параграф 6. Основные виды имущества, которое приобретено в государственную собственность Свердловской области

6. В государственную собственность Свердловской области в 2022 году приобретено:

57 895 штук акций АО «Корпорация развития Среднего Урала» за счет 9792 единиц движимого государственного имущества Свердловской области (параграф 31 настоящего отчета);

330 607 534 штуки акций АО «Екатерининская больница» за счет здания «Объект в стадии разрушения, назначение: нежилое, дополнительное описание: площадь застройки: 5249,6 кв. метра, степень сохранности объекта 62%, количество этажей: 5» с кадастровым номером 66:41:0505001:158, нежилого помещения площадью 181,7 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0505001:5682 и земельного участка площадью 33 510,0 +/- 64,07 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0401048:6139, расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 78а (параграф 31 настоящего отчета).

7. На безвозмездной основе принято в государственную собственность Свердловской области имущество из муниципальной и федеральной собственности, а также приобретенное имущество и имущество, переданное исполнительными органами государственной власти Свердловской области, государственными учреждениями Свердловской области, государственными унитарными предприятиями Свердловской области, иными коммерческими организациями, в количестве 129 039 объектов.

8. Земельные участки сельскохозяйственного назначения, в том числе в случаях реализации Свердловской областью преимущественного права покупки земельных участков, а также в случаях, когда приобретение земельных участков или долей в праве общей собственности на земельные участки для Свердловской области обязательно, за счет средств областного бюджета не приобретались.

Глава 4. Создание и ликвидация государственных предприятий Свердловской области и государственных учреждений Свердловской области. Создание иных организаций с использованием средств областного бюджета

Параграф 7. Создание государственных предприятий Свердловской области

9. По состоянию на 1 января 2022 года в Реестре государственного имущества Свердловской области (в таблице 1 – реестр) зарегистрировано 9 государственных унитарных предприятий Свердловской области. Изменения, произошедшие в составе государственных унитарных предприятий Свердловской области в 2022 году, приведены в таблице 1.

**Изменения в составе государственных унитарных предприятий
Свердловской области в 2022 году**

Номер строки	Наименование процесса	Количество государственных унитарных предприятий Свердловской области
1.	Всего в реестре на 01.01.2022 из них	9
2.	действующих	7
3.	Включено в реестр	0
4.	Всего исключено из реестра из них	1
5.	реорганизовано	0
6.	преобразовано в акционерное общество	1
7.	преобразовано в учреждение	0
8.	ликвидировано	0
9.	передано в муниципальную собственность	0
10.	в процессе банкротства на 31.12.2022	2
11.	в процессе ликвидации на 31.12.2022	0
12.	Всего в реестре на 31.12.2022 из них	8
13.	действующих	6

10. В 2022 году решения о создании государственных предприятий Свердловской области не принимались.

11. По состоянию на 31 декабря 2022 года в Реестре государственного имущества Свердловской области зарегистрировано 8 государственных унитарных предприятий Свердловской области, из них 6 государственных унитарных предприятий Свердловской области, осуществляющих финансово-хозяйственную деятельность (таблица 2).

Таблица 2

Номер строки	Наименование государственного унитарного предприятия Свердловской области	Основной вид деятельности (наименование по ОКВЭД)	Исполнительный орган государственной власти Свердловской области, осуществляющий координацию и регулирование деятельности
1	2	3	4
1.	ГУП СО «Газовые сети»	производство и распределение электроэнергии, газа	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области

1	2	3	4
2.	ГУП СО «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо»	предоставление прочих видов услуг	Министерство инвестиций и развития Свердловской области
3.	ГУП СО «Монетный щебеночный завод»	добыча полезных ископаемых	Управление делами Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области
4.	Специализированное областное государственное унитарное предприятие «Областной государственный Центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости» Свердловской области	предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом	Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
5.	ГУП СО «Распорядительная дирекция Мингосимущества Свердловской области»	предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом	Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
6.	ГУП СО «Свердловское областное объединение пассажирского автотранспорта»	транспорт и связь	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области

По итогам 2022 года выручка государственных предприятий Свердловской области составила 1 981 564,0 тыс. рублей. План перевыполнен на 18,3%.

Чистая прибыль прибыльных государственных предприятий Свердловской области составила 24 249,0 тыс. рублей при плане 14 562,0 тыс. рублей.

Стоимость чистых активов государственных предприятий Свердловской области – 3 248 380,0 тыс. рублей. Перевыполнение плана составило 5,8%.

Средняя численность работников государственных предприятий Свердловской области по состоянию на 31 декабря 2022 года – 1355 человек.

При этом по результатам 2021 года чистая прибыль прибыльных государственных предприятий Свердловской области составила 6444, тыс. рублей при плане 18 337,0 тыс. рублей.

Таким образом, в областной бюджет в 2022 году перечислена часть прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении государственных предприятий Свердловской области, остающаяся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в размере 1611,0 тыс. рублей.

Параграф 8. Реорганизация и ликвидация государственных предприятий Свердловской области

12. В 2022 году завершены мероприятия по реорганизации ГУП СО «Совхоз «Шумихинский» в форме преобразования в АО «Совхоз «Шумихинский».

Кроме того, в 2022 году осуществлялись мероприятия по реорганизации ГУП СО «ГРВЦ «ИнЭкспо» в соответствии с распоряжением Правительства Свердловской области от 13.10.2021 № 615-РП «О реорганизации

государственного унитарного предприятия Свердловской области «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» в форме преобразования в акционерное общество «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо». Мероприятия планируется завершить в 2023 году.

В 2022 году ГУП СО «Совхоз «Верхнесалдинский» и ГУП СО «Свердловсквторресурсы» находились в стадии банкротства – конкурсное производство.

Параграф 9. Создание государственных учреждений Свердловской области, осуществляемые ими виды экономической деятельности и источники формирования их имущества

13. По состоянию на 1 января 2022 года в Реестре государственного имущества Свердловской области (в таблице 3 – реестр) зарегистрировано 870 государственных учреждений Свердловской области. Изменения, происшедшие в составе государственных учреждений Свердловской области в 2022 году, приведены в таблице 3.

Таблица 3

Изменения в составе государственных учреждений Свердловской области/исполнительных органов государственной власти Свердловской области в 2022 году

Номер строки	Наименование процесса	Количество государственных учреждений Свердловской области (включая исполнительные органы государственной власти Свердловской области), по данным Единого государственного реестра юридических лиц
1.	Всего в реестре на 01.01.2022	870
2.	Всего включено в реестр из них	3
3.	вновь создано	2
4.	создано в результате реорганизации	0
5.	передано из муниципальной собственности	1
6.	передано из федеральной собственности	0
7.	Всего исключено из реестра из них	21
8.	реорганизовано	18
9.	ликвидировано	2
10.	Передано в муниципальную собственность	1
11.	Всего в реестре на 31.12.2022	852

14. Приняты решения о создании следующих государственных учреждений Свердловской области:

1) государственного автономного учреждения Свердловской области «Центр художественной и эстетической гимнастики» путем учреждения (постановление Правительства Свердловской области от 08.09.2022 № 618-ПП «О создании государственного автономного учреждения Свердловской области «Центр художественной и эстетической гимнастики» и государственного автономного учреждения Свердловской области «Дворец водных видов спорта») (ОКВЭД 93.1 – деятельность в области спорта);

2) государственного автономного учреждения Свердловской области «Дворец водных видов спорта» путем учреждения (постановление Правительства Свердловской области от 08.09.2022 № 618-ПП «О создании государственного автономного учреждения Свердловской области «Центр художественной и эстетической гимнастики» и государственного автономного учреждения Свердловской области «Дворец водных видов спорта») (ОКВЭД 93.1 – деятельность в области спорта);

3) государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Серовский металлургический техникум» путем изменения типа существующего государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Серовский металлургический техникум» (постановление Правительства Свердловской области от 08.12.2022 № 856-ПП «О создании государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Серовский металлургический техникум» путем изменения типа существующего государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Серовский металлургический техникум») (ОКВЭД 85.21 – образование профессиональное среднее);

4) государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Красноуфимский педагогический колледж» путем изменения типа существующего государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Красноуфимский педагогический колледж» (постановление Правительства Свердловской области от 15.12.2022 № 889-ПП «О создании государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Красноуфимский педагогический колледж» путем изменения типа существующего государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Красноуфимский педагогический колледж») (ОКВЭД 85.21 – образование профессиональное среднее).

Параграф 10. Реорганизация и ликвидация государственных учреждений Свердловской области

15. В 2022 году приняты решения о реорганизации следующих государственных учреждений Свердловской области:

1) государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детская городская клиническая больница № 9 город Екатеринбург» (постановление Правительства Свердловской области от 14.07.2022 № 470-ПП «О реорганизации государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детская городская клиническая больница № 9 город Екатеринбург» в форме присоединения к нему государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детский санаторий «Изоплит»»). Мероприятия завершены 29.11.2022;

2) государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детский санаторий «Изоплит» (постановление Правительства Свердловской области от 14.07.2022 № 470-ПП «О реорганизации государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детская городская клиническая больница № 9 город Екатеринбург» в форме присоединения к нему государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детский санаторий «Изоплит»»). Мероприятия завершены 29.11.2022;

3) государственного автономного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения города Лесного» (постановление Правительства Свердловской области от 28.07.2022 № 521-ПП «О реорганизации государственного автономного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения города Лесного» в форме присоединения к нему государственного автономного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения города Нижняя Тура»»). Мероприятия завершены 08.12.2022;

4) государственного автономного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения города Нижняя Тура» (постановление Правительства Свердловской области от 28.07.2022 № 521-ПП «О реорганизации государственного автономного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения города Лесного» в форме присоединения к нему государственного автономного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения города Нижняя Тура»»). Мероприятия завершены 08.12.2022;

5) государственного автономного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Центр социальной помощи семье и детям города Богдановича» (постановление Правительства Свердловской области от 21.09.2022 № 627-ПП «О реорганизации государственного автономного учреждения

социального обслуживания Свердловской области «Центр социальной помощи семье и детям города Богдановича» в форме присоединения к нему государственного казенного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Богдановича»). Мероприятия завершены 12.01.2023;

б) государственного казенного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Богдановича» (постановление Правительства Свердловской области от 21.09.2022 № 627-ПП «О реорганизации государственного автономного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Центр социальной помощи семье и детям города Богдановича» в форме присоединения к нему государственного казенного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Богдановича»). Мероприятия завершены 12.01.2023.

16. В 2022 году приняты решения о ликвидации следующих государственных учреждений Свердловской области:

1) государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Заря Урала» (постановление Правительства Свердловской области от 03.03.2022 № 142-ПП «О ликвидации государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Заря Урала»);

2) государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Тевиком» (постановление Правительства Свердловской области от 03.03.2022 № 143-ПП «О ликвидации государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Тевиком»);

3) государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Пышминские вести» (постановление Правительства Свердловской области от 10.03.2022 № 168-ПП «О ликвидации государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Пышминские вести»);

4) государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Пятница» (постановление Правительства Свердловской области от 10.03.2022 № 169-ПП «О ликвидации государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Пятница»);

5) государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Каменский рабочий» (постановление Правительства Свердловской области от 28.07.2022 № 514-ПП «О ликвидации государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Народное слово», государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Качканарское время», государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Артемовский рабочий», государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Каменский рабочий»);

б) государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Качканарское время» (постановление Правительства

«Редакция газеты «Кушвинский рабочий», государственного автономного учреждения печати Свердловской области «Редакция газеты «Сельская новь»).

17. Не выполнены мероприятия по ликвидации государственного автономного учреждения Свердловской области «Центр цифровой трансформации здравоохранения».

Параграф 11. Создание фондов и автономных некоммерческих организаций с использованием средств областного бюджета

18. В соответствии с Указом Губернатора Свердловской области от 09.09.2022 № 428-УГ «О создании общественно полезного фонда Свердловской области «Уральский фонд поддержки студенчества «Кампус», а также постановлениями Правительства Свердловской области от 17.11.2022 № 787-ПП «Об общественно полезном фонде Свердловской области «Уральский фонд поддержки студенчества «Кампус» и от 23.01.2023 № 38-ПП «Об общественно полезном фонде Свердловской области «Уральский фонд поддержки студенчества «Кампус» мероприятия по государственной регистрации общественно полезного фонда Свердловской области «Уральский фонд поддержки студенчества «Кампус» завершены в 2023 году. Общественно полезный фонд Свердловской области «Уральский фонд поддержки студенчества «Кампус» зарегистрирован в Едином государственном реестре юридических лиц 30.01.2023.

Параграф 12. Ликвидация автономных некоммерческих организаций

19. 01.09.2022 наблюдательным советом АНО «Дирекция по строительству объектов Универсиады-2023» (далее – Организация) приняты решения о ликвидации Организации и назначении ликвидатора. 27.12.2022 наблюдательным советом принято решение об утверждении промежуточного ликвидационного баланса. 20.01.2023 сведения об утверждении промежуточного ликвидационного баланса внесены в Единый государственный реестр юридических лиц. Мероприятия по ликвидации будут завершены в 2023 году.

На заседании Межведомственной комиссии по эффективности управления государственной собственностью Свердловской области (протокол от 30.12.2022 № 145) отмечено, что ликвидация АНО «Центр развития социально-культурных инициатив Свердловской области» в настоящее время является нецелесообразной.

Завершены мероприятия по ликвидации АНО «Универсиада-2023». Деятельность прекращена 16.03.2022.

Параграф 13. Создание акционерных обществ с использованием средств областного бюджета

20. По состоянию на 1 января 2022 года Свердловская область участвовала в 33 хозяйственных обществах.

21. Создано АО «Екатерининская больница» с долей участия Свердловской области 25% + 1 акция путем внесения в уставный капитал здания «Объект в стадии

разрушения, назначение: нежилое, дополнительное описание: площадь застройки: 5249,6 кв. метра, степень сохранности объекта 62%, количество этажей: 5» с кадастровым номером 66:41:0505001:158, нежилого помещения площадью 181,7 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0505001:5682 и земельного участка площадью 33 510,0 +/- 64,07 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0401048:6139, расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 78а. АО «Екатерининская больница» зарегистрировано 14.09.2022.

Проводятся мероприятия по определению состава имущества, подлежащего приватизации в составе имущественного комплекса ГУП СО «ГРВЦ «ИнЭкспо». Мероприятия по приватизации унитарного предприятия будут завершены в 2023 году.

ГУП СО «Совхоз «Шумихинский» преобразовано в АО «Совхоз «Шумихинский» с переходом 100% акций общества в собственность Свердловской области. АО «Совхоз «Шумихинский» зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц 02.11.2022.

Параграф 14. Реорганизация и ликвидация акционерных обществ с долей Свердловской области в уставном капитале

22. В 2022 году завершены мероприятия по реорганизации АО «Птицефабрика «Первоуральская» путем присоединения к АО «Птицефабрика «Свердловская».

23. По состоянию на 31 декабря 2022 года Свердловская область участвовала в 34 хозяйственных обществах (таблица 4).

Таблица 4

Номер строки	Наименование хозяйственного общества	Всего акций (штук)	Учетная (номинальная) стоимость пакета акций (рублей)	Всего акций (процентов от уставного капитала)	Исполнительный орган государственной власти Свердловской области, осуществляющий координацию и регулирование деятельности
1	2	3	4	5	6
1.	АО «Богдановичский комбикормовый завод»	19 950	19 950,00	51,00	Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области
2.	ОАО «Областное телевидение»	1430	71 500 000,00	68,10	Департамент информационной политики Свердловской области
3.	АО «Свердловская пригородная компания»	49	49 000,00	49,00	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области
4.	АО «Свердловское агентство ипотечного	1 845 082 002	1 845 082 002,00	100,00	Министерство строительства и развития

1	2	3	4	5	6
	жилищного кредитования»				инфраструктуры Свердловской области
5.	АО «Уралграждан-проект»	1284	38 520,00	42,79	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
6.	АО «Уралсевергаз – независимая газовая компания»	3000	1 200 000,00	30,00	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
7.	АО «Уральская нефтяная компания»	145 545	145 545 000,00	100,00	Управление делами Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области
8.	АО «Уральский университетский комплекс»	1 227 440 679	797 836 441,35	100,00	Министерство промышленности и науки Свердловской области
9.	АО «Футбольный клуб «Урал»	24 100	24 100 000,00	100,00	Министерство физической культуры и спорта Свердловской области
10.	ОАО «Цифровое телевидение»	324 144	324 144 000,00	100,00	Министерство цифрового развития и связи Свердловской области
11.	АО «Корпорация развития Среднего Урала»	14 915 431	12 452 445 878,97	100,00	Министерство инвестиций и развития Свердловской области
12.	АО «Центр Компетенций «ФИНАНС»	200 000	200 000 000,00	33,3333	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
13.	АО «Птицефабрика «Свердловская»	2 605 226	2 605 226 000,00	100,00	Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области
14.	АО «Птицефабрика «Рефтинская»	1 695 596	1 695 596 000,00	51,00	Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области
15.	АО «Ирбитский молочный завод»	277 977	277 977 000,00	100,00	Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области
16.	АО «Особая экономическая зона «Титановая долина»	4 594 441	4 387 691 155,00	100,00	Министерство инвестиций и развития Свердловской области
17.	АО «Телевизионная сеть»	97 671	97 671 000,00	100,00	Министерство цифрового развития и связи Свердловской области
18.	АО «Уральский выставочный центр»	1 536 000	950 784 000,00	10,28	Министерство инвестиций и развития Свердловской области

1	2	3	4	5	6
19.	ОАО «Хлебная база № 65»	3879	3879,00	25%+1 акция	Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области
20.	АО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области»	4 501 000	450 100 000,00	100,00	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
21.	АО «Гостиничный комплекс «Зелёная роща»	193 216	193 216 000,00	100,00	Управление делами Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области
22.	ОАО «Каменск-Уральская типография»	57 836	57 836 000,00	100,00	Министерство промышленности и науки Свердловской области
23.	АО «Облкоммун-энерго»	710 000 000	710 000 000,00	25%+1 акция	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
24.	АО «Оптика»	75 530	75 530 000,00	100,00	Министерство здравоохранения Свердловской области
25.	ОАО «Полиграфическое объединение «Север»	34 401	34 401 000,00	100,00	Министерство промышленности и науки Свердловской области
26.	АО «Санаторий «Курьи»	126 578	121 768 036,00	100,00	Министерство здравоохранения Свердловской области
27.	ОАО «Уралагроснаб-комплект»	71 933	60 035 281,80	100,00	Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области
28.	АО «Агентство по развитию рынка продовольствия»	355 682	199 999 988,60	100,00	Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области
29.	АО «Первоуральская типография»	47 526	47 526 000,00	100,00	Министерство промышленности и науки Свердловской области
30.	ОАО «Режевская типография»	22 368	22 368 000,00	100,00	Министерство промышленности и науки Свердловской области
31.	АО «Ледовая арена»	3 863 748 002	3 863 748 002,00	40,00	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
32.	АО «Управление снабжения и сбыта Свердловской области»	410 216	410 216 000,00	100,00	Управление делами Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области

1	2	3	4	5	6
33.	АО «Совхоз «Шумихинский»	287 340	287 340 000,00	100,00	Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области
34.	АО «Екатерининская больница»	330 607 534	330 607 534,00	25%+1 акция	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

Глава 5. Использование государственного имущества Свердловской области, за исключением средств областного бюджета

Параграф 15. Основные направления использования государственного имущества Свердловской области, за исключением средств областного бюджета

24. Основными направлениями использования государственного имущества Свердловской области, за исключением средств областного бюджета, в 2022 году являлись:

- 1) передача в аренду, в том числе субъектам малого и среднего предпринимательства (параграф 16 настоящего отчета);
- 2) передача в безвозмездное пользование (параграф 16 настоящего отчета);
- 3) передача в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков (параграф 16 настоящего отчета);
- 4) передача в хозяйственное ведение государственным предприятиям Свердловской области (параграф 17 настоящего отчета);
- 5) передача в оперативное управление государственным учреждениям Свердловской области (параграф 18 настоящего отчета).

25. Государственное имущество Свердловской области по договорам социального найма жилых помещений, входящих в состав государственного жилищного фонда Свердловской области, в залог не передавалось.

26. Государственное имущество Свердловской области в аренду субъектам инвестиционной деятельности не передавалось.

Параграф 16. Виды государственного имущества Свердловской области, которое передавалось в доверительное управление, аренду или безвозмездное пользование

27. В 2022 году имущество, относящееся к государственной казне Свердловской области, в доверительное управление не передавалось.

28. В 2022 году заключен договор аренды в отношении государственного казенного имущества Свердловской области – здания, кадастровый номер 66:41:0301001:130, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Набережная Рабочей Молодежи, д. 23, с обществом с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «ВК ГРУПП».

В 2022 году заключены договоры безвозмездного пользования в отношении следующего государственного казенного имущества Свердловской области:

1) квартиры № 212 площадью 35,5 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0303161:1543, квартиры № 227 площадью 45,1 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0303161:927, квартиры № 229 площадью 46 кв. метров, кадастровый номер 66:41:0303161:1832, квартиры № 288 площадью 47,9 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0303161:895, квартиры № 301 площадью 46,8 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0303161:1833, расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Крауля, д. 93, с Главным управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по Свердловской области;

2) помещения площадью 408,0 кв. метра, кадастровый номер 66:61:0202003:872, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Серов, ул. Гражданская, д. 6; помещения площадью 338,4 кв. метра, кадастровый номер 66:61:0202003:874, помещения площадью 204,8 кв. метра, кадастровый номер 66:61:0202003:875, помещения площадью 90,2 кв. метра, кадастровый номер 66:61:0202003:876, помещения площадью 43,1 кв. метра, кадастровый номер 66:61:0202003:877, помещения площадью 418,8 кв. метра, кадастровый номер 66:61:0202003:878, расположенных по адресу: Свердловская область, г. Серов, ул. Гражданская, д. 13, с Межмуниципальным отделом Министерства внутренних дел Российской Федерации «Серовский»;

3) помещения площадью 10,3 кв. метра, кадастровый номер 66:52:0106004:373 и помещения площадью 52,9 кв. метра, кадастровый номер 66:52:0106004:374, расположенных по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Советская, д. 24, с государственным учреждением – Отделением Пенсионного фонда Российской Федерации по Свердловской области;

4) здания с пристроем общей площадью 636,4 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0401034:250, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 3, со Следственным управлением Следственного комитета Российской Федерации по Свердловской области;

5) грузового фургона изотермического марки 2790-0000010-01, VIN X5J27900A80002232, 2008 года выпуска, с ООО «Родина»;

6) комплекта клеточного оборудования для выращивания бройлеров EGS CARRE 3 с ООО «Птицефабрика Артемовская»;

7) комплекта оборудования модульного пункта приема молока «МППМ» на 1800 литров, серийный номер 035379, с сельскохозяйственным потребительским обеспечивающим кооперативом «Опора»;

8) комплекта оборудования модульного пункта приема молока «МППМ» на 1800 литров, серийный номер 035377, с индивидуальным предпринимателем главой крестьянского фермерского хозяйства Якубовской Н.П.;

9) автофургона марки 2818 0000010 02, VIN XSU28180B70013669, с сельскохозяйственным потребительским снабженческо-сбытовым кооперативом «Успех»;

10) автоцистерны для перевозки пищевых жидкостей марки 232540, VIN X7223254080000433, номер двигателя 405240*83107942, номер шасси 33020082349803, номер кузова 33020080549512, цвет белый, 2008 года выпуска;

комплекта оборудования модульного пункта приема молока «МППМ» на 1800 литров, серийный номер 035378, 2008 года выпуска, с индивидуальным предпринимателем Никоновой Т.В.;

11) грузового фургона, VIN XSU28180B70013671, номер двигателя *40522P*73128907*, номер шасси 33020072251910, номер кузова 33020070470897, цвет белый, 2007 года выпуска, с индивидуальным предпринимателем главой крестьянского фермерского хозяйства Фуфаровым И.А.;

12) автомобиля марки ЗИЛ – 5301BE, VIN XTZ 5301BE80083940, номер двигателя Д – 245 9E3 417065, номер кузова 5301BE800067386, с АО Агропромышленным комбинатом «Белореченский»;

13) грузового бортового автомобиля марки ЗИЛ-5301 BE, VIN XTZ 5301BE 8 0083909, с сельскохозяйственным производственным кооперативом «Искра».

Всего осуществлено предоставление 264 земельных участков:

1) предоставлено в постоянное (бессрочное) пользование 77 земельных участков общей площадью 925 877,5 кв. метра, из них:

48 земельных участков площадью 467 826,5 кв. метра – под объектами учреждений;

29 земельных участков площадью 458 051,0 кв. метра – для строительства/реконструкции автомобильных дорог регионального значения, из которых:

9 земельных участков площадью 262 335,0 кв. метра, находящихся в государственной собственности Свердловской области;

20 земельных участков площадью 195 716,0 кв. метра, государственная собственность на которые не разграничена;

2) предоставлено за плату в собственность 28 земельных участков площадью 20 565 231,0 кв. метра (выкупная стоимость по которым составила 25 324,2 тыс. рублей), в том числе:

15 земельных участков площадью 117 302,0 кв. метра категории земель «земли населенных пунктов» под объектами недвижимости (выкупная стоимость по которым составила 14 466,0 тыс. рублей);

13 земельных участков площадью 20 447 929,0 кв. метра категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» (выкупная стоимость по которым составила 10 858,2 тыс. рублей);

3) предоставлено в собственность бесплатно 3 земельных участка категории земель «земли населенных пунктов» площадью 101,0 кв. метра (в порядке реализации положений Федерального закона от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» о введении в действие с 01.09.2021 до 2026 года упрощенного порядка оформления прав на земельные участки под объектами гаражного назначения – «гаражная амнистия»);

4) предоставлено в аренду 104 земельных участка площадью 92 805 438,0 кв. метра, в том числе:

87 земельных участков площадью 91 777 939,0 кв. метра категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», из которых:

57 земельных участков площадью 59 432 372,0 кв. метра – из свободных земель (в том числе 8 земельных участков площадью 10 734 621,0 кв. метра по результатам проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельного участка);

30 земельных участков площадью 32 345 567,0 кв. метра – в результате переоформления арендаторами договора аренды в связи с истечением срока действия ранее заключенного договора;

17 земельных участков площадью 1 027 499,0 кв. метра из земельных участков населенных пунктов, земель промышленности, энергетики и иного специального назначения, из них предоставлено:

10 земельных участков площадью 170 249,0 кв. метра – под зданиями, сооружениями, объектами незавершенного строительства (в том числе один земельный участок площадью 5013,0 кв. метра для завершения строительства объекта незавершенного строительства);

4 земельных участка площадью 793 072,0 кв. метра – в рамках недропользования;

2 земельных участка площадью 43 728,0 кв. метра для реализации концессионных соглашений в отношении объектов образования (Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Калинина, д. 37б; Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Котельникова, д. 5а);

один земельный участок площадью 20 450,0 кв. метра – для реализации масштабного инвестиционного проекта на основании распоряжения Губернатора Свердловской области от 14.12.2022 № 291-РГ «О признании масштабного инвестиционного проекта «Оказание мер поддержки гражданам, пострадавшим при строительстве жилого дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Самолетная, д. 31» соответствующим критерию, указанному в подпункте 6 пункта 2 статьи 30 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»;

5) предоставлено в безвозмездное пользование 52 земельных участка площадью 2 347 541,0 кв. метра государственным учреждениям Свердловской области и муниципальным учреждениям для строительства и эксплуатации объектов недвижимости (из них один земельный участок предоставлен для строительства комплекса зданий Уральского научно-исследовательского института охраны материнства и младенчества; один земельный участок предоставлен для разработки концепции создания многофункционального биатлонного комплекса; 3 земельных участка предоставлено для строительства нового кампуса федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина»; 2 земельных участка предоставлено для строительства линейного объекта «Строительство общественного центра с периметром безопасности в районе Новокольцовский, г. Екатеринбург»; 9 земельных участков предоставлено в рамках подготовки к проведению XXXII Всемирной летней универсиады 2023 года в городе Екатеринбурге; один земельный участок предоставлен для строительства объекта «Реконструкция школы на 500 мест в городском округе Краснотурьинск»; один земельный участок предоставлен для выполнения

строительно-монтажных работ в отношении объекта «Реконструкция дворца водных видов спорта в городе Первоуральске»; один земельный участок предоставлен для организации инженерных изысканий, выполнения проектных работ по строительству объекта «Центр гребного слалома «Урал» в г. Екатеринбурге (крытый канал для гребного слалома)»; один земельный участок предоставлен для реализации мероприятий по разработке рабочей документации и выполнению строительно-монтажных работ в отношении объекта «Многофункциональный комплекс Дворца Дзюдо в квартале № 44 первой очереди строительства района «Академический» в г. Екатеринбурге»).

Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области выдано 15 разрешений на использование частей земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов для размещения отдельных видов объектов в отношении 16 земельных участков общей площадью 17 345,2 кв. метра.

В 2022 году государственным учреждениям Свердловской области предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование земельные участки общей стоимостью 464 246,3 тыс. рублей.

В 2022 году исполнительным органам государственной власти Свердловской области, в том числе территориальным, предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование земельные участки общей стоимостью 39 179,0 тыс. рублей.

В 2022 году в отношении недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении государственных унитарных предприятий Свердловской области, подготовлено и принято 55 решений о согласовании предоставления недвижимого имущества в аренду и безвозмездное пользование государственными унитарными предприятиями Свердловской области.

В отношении недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений Свердловской области, подготовлено и принято 345 решений о согласовании предоставления недвижимого имущества в аренду и безвозмездное пользование государственными учреждениями Свердловской области.

Жилые помещения, входящие в состав государственного жилищного фонда Свердловской области, относящиеся к государственной казне Свердловской области, в 2022 году в безвозмездное пользование не передавались.

**Параграф 17. Виды имущества, относящегося к государственной казне
Свердловской области, переданного в хозяйственное ведение
государственным предприятиям Свердловской области
в процессе их деятельности**

29. В 2022 году за государственными предприятиями Свердловской области закреплены на праве хозяйственного ведения следующие виды имущества, относящегося к государственной казне Свердловской области:

- 1) объекты недвижимого имущества общей стоимостью 3650,5 тыс. рублей;
- 2) объекты движимого имущества общей стоимостью 0 рублей.

**Параграф 18. Виды имущества, относящегося к государственной казне
Свердловской области, переданного в оперативное управление
государственными учреждениями Свердловской области
в процессе их деятельности**

30. В 2022 году за государственными учреждениями Свердловской области закреплены на праве оперативного управления следующие виды имущества, относящегося к государственной казне Свердловской области:

1) объекты недвижимого имущества общей стоимостью 803 347,0 тыс. рублей;

2) объекты движимого имущества общей стоимостью 3 615 653,8 тыс. рублей;

3) объекты нематериальных активов общей стоимостью 61 111,2 тыс. рублей;

4) материальные запасы общей стоимостью 154 575,9 тыс. рублей.

31. В 2022 году за исполнительными органами государственной власти Свердловской области, в том числе территориальными, закреплены на праве оперативного управления следующие виды имущества, относящегося к государственной казне Свердловской области:

1) объекты недвижимого имущества общей стоимостью 12 543,8 тыс. рублей;

2) объекты движимого имущества общей стоимостью 1230,2 тыс. рублей.

**Параграф 19. Виды имущества, относящегося к государственной казне
Свердловской области, переданного в залог**

32. В 2022 году имущество, относящееся к государственной казне Свердловской области, в залог не передавалось.

**Глава 6. Иные вопросы управления государственной собственностью
Свердловской области**

**Параграф 20. Акционерные общества, акции которых приобретены
в государственную собственность Свердловской области
путем предоставления бюджетных инвестиций**

33. В 2022 году решений о приобретении акций в государственную собственность Свердловской области путем предоставления бюджетных инвестиций не принималось.

**Параграф 21. Акционерные общества, акции которых приобретены
в государственную собственность Свердловской области
за счет государственного имущества Свердловской области
и средств областного бюджета**

34. В 2022 году приобретены в казну Свердловской области обыкновенные акции АО «Екатерининская больница» путем внесения в уставный капитал здания «Объект в стадии разрушения, назначение: нежилое, дополнительное описание: площадь застройки: 5249,6 кв. метра, степень сохранности объекта 62%, количество этажей: 5» с кадастровым номером 66:41:0505001:158, нежилого помещения площадью 181,7 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0505001:5682 и земельного участка площадью 33 510,0 +/- 64,07 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0401048:6139, расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 78а.

Кроме того, в государственную казну Свердловской области поступили ценные бумаги АО «Корпорация развития Среднего Урала» в валюте Российской Федерации в количестве 57 895 штук номинальной стоимостью одной обыкновенной акции 834,87 рубля за счет внесения в уставный капитал АО «Корпорация развития Среднего Урала» 9792 единиц движимого государственного имущества Свердловской области.

Также в государственную казну Свердловской области поступили ценные бумаги АО «Совхоз «Шумихинский» в валюте Российской Федерации в количестве 287 340 штук номинальной стоимостью одной обыкновенной акции 1000,0 рубля в результате приватизации ГУП СО «Совхоз «Шумихинский» путем преобразования в акционерное общество.

**Параграф 22. Случаи, в которых были проведены торги на право
заключения сделок с государственным имуществом Свердловской области**

35. Торги на право заключения сделок с государственным имуществом Свердловской области в 2022 году проводились в случае:

- 1) передачи в аренду имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за государственными предприятиями Свердловской области;
- 2) передачи в аренду имущества, закрепленного за государственными учреждениями Свердловской области на праве оперативного управления;
- 3) передачи в аренду земельных участков, относящихся к государственной казне Свердловской области.

**Параграф 23. Государственные предприятия Свердловской области,
уставные фонды которых увеличены за счет средств областного бюджета**

36. В 2022 году принятие решений об увеличении за счет средств областного бюджета уставных фондов государственных предприятий Свердловской области не планировалось и не осуществлялось.

Параграф 24. Фонды, автономные некоммерческие организации и иные некоммерческие организации, в имущество которых были внесены добровольные имущественные взносы за счет средств областного бюджета

37. В 2022 году внесен добровольный имущественный взнос в размере 95 256,0 тыс. рублей за счет средств областного бюджета в имущество некоммерческой организации «Фонд губернаторских программ Свердловской области» (постановление Правительства Свердловской области от 15.12.2022 № 878-ПП «О предоставлении субсидии в форме имущественного взноса некоммерческой организации «Фонд губернаторских программ Свердловской области» на осуществление финансирования принятых в установленном порядке губернаторских программ, а также иных социально значимых проектов, реализуемых для нужд Свердловской области, в 2022 году и внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 24.12.2021 № 957-ПП «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из областного бюджета некоммерческой организации «Фонд губернаторских программ Свердловской области» на осуществление финансирования принятых в установленном порядке губернаторских программ, а также иных социально значимых проектов, реализуемых для нужд Свердловской области, в 2021 году»).

Параграф 25. Основные виды отчуждаемого государственного имущества Свердловской области, за исключением объектов областной собственности, отчуждение которых в собственность физических и (или) юридических лиц осуществляется в соответствии с федеральным законом, регулирующим отношения, возникающие при приватизации государственного имущества

38. В 2022 году безвозмездная передача движимого и недвижимого государственного имущества Свердловской области осуществлялась в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области.

39. В 2022 году осуществлялось отчуждение недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении государственных унитарных предприятий Свердловской области, и отчуждение недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений Свердловской области.

40. В рамках реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на выкуп арендуемых помещений в рамках Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в 2022 году заключены договоры купли-продажи нежилых помещений, относящихся к государственному казенному имуществу Свердловской области, в отношении следующего имущества:

нежилого помещения площадью 350,1 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0106164:803, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Донбасская, д. 35, с индивидуальным предпринимателем Мальцевым И.С.;

склада площадью 60,9 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0000000:68236 и офисного здания площадью 85,0 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0000000:68239, расположенных по адресу: г. Екатеринбург, Московский тракт, 8 км, с ООО «Правознай»;

административного здания площадью 53,2 кв. метра, кадастровый номер 66:41:0401034:147, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д. 61, литер Б, с ООО «Екатеринбургские строительные материалы».

Параграф 26. Муниципальные учреждения, которые приняты в государственную собственность Свердловской области

41. На основании постановления Правительства Свердловской области от 19.11.2021 № 805-ПП «О приеме в государственную собственность Свердловской области муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Рефтинская детская школа искусств» с 1 января 2022 года принято в собственность Свердловской области муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Рефтинская детская школа искусств».

Раздел 2. Программа приватизации государственного имущества Свердловской области

Глава 7. Государственное имущество Свердловской области, в отношении которого приняты решения о приватизации

Параграф 27. Виды государственного имущества Свердловской области, в отношении которого приняты решения о приватизации государственного имущества Свердловской области

42. В 2022 году решения о приватизации государственного имущества Свердловской области принимались в отношении движимого и недвижимого государственного казенного имущества Свердловской области.

Параграф 28. Государственные предприятия Свердловской области, в отношении которых приняты решения о приватизации, в том числе о приватизации с использованием специального права на участие субъектов Российской Федерации в управлении акционерными обществами

43. В соответствии с распоряжением Правительства Свердловской области от 13.10.2021 № 615-РП «О реорганизации государственного унитарного предприятия Свердловской области «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» в форме преобразования в акционерное общество

«Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» проведена инвентаризация имущества и обязательств ГУП СО «ГРВЦ «ИнЭкспо», обеспечено проведение аудиторской проверки достоверности промежуточной бухгалтерской отчетности ГУП СО «ГРВЦ «ИнЭкспо». В настоящее время проводятся мероприятия по определению состава имущества, подлежащего приватизации в составе имущественного комплекса. Мероприятия по приватизации будут завершены в 2023 году.

Принято решение о приватизации в отношении ГУП СО «Совхоз «Шумихинский» (приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 10.06.2022 № 2446 «Об условиях приватизации государственного унитарного предприятия Свердловской области «Совхоз «Шумихинский»). АО «Совхоз «Шумихинский» зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц 02.11.2022.

44. В 2022 году решения о приватизации государственных унитарных предприятий Свердловской области с использованием специального права на участие субъектов Российской Федерации в управлении акционерными обществами не принимались.

Параграф 29. Акционерные общества, в отношении которых проведены мероприятия по продаже акций, относящихся к государственной казне Свердловской области, в том числе на конкурсе

45. В 2022 году проведены мероприятия по подготовке к продаже акций, относящихся к государственной казне Свердловской области, следующих акционерных обществ:

1) ОАО «Уралагроснабкомплект» (100% уставного капитала).

В 2022 году проведены мероприятия по оценке 100% акций ОАО «Уралагроснабкомплект». Получены отчет об оценке рыночной стоимости акций от 24.08.2022 и положительное экспертное заключение на подтверждение рыночной стоимости акций, определенной оценщиком в отчете об оценке от 11.10.2022. Принято постановление Законодательного Собрания Свердловской области от 06.12.2022 № 892-ПЗС «О даче согласия на отчуждение путем продажи относящихся к государственной казне Свердловской области обыкновенных именных акций открытого акционерного общества «Уралагроснабкомплект». Мероприятия по продаже акций общества будут продолжены в 2023 году;

2) АО «Первоуральская типография» (100% уставного капитала), ОАО «Режевская типография» (100% уставного капитала) и ОАО «Каменск-Уральская типография» (100% уставного капитала).

В 2022 году проведены мероприятия по оценке 100% акций АО «Первоуральская типография», ОАО «Режевская типография», ОАО «Каменск-Уральская типография». Получены отчеты об оценке рыночной стоимости акций от 30.11.2022 и положительные экспертные заключения на подтверждение рыночной стоимости акций, определенной оценщиком в отчетах об оценке, от 20.12.2022. Мероприятия по продаже акций обществ будут завершены в 2023 году;

3) АО «ЦК «ФИНАНС» (33,33% уставного капитала).

В соответствии с протоколом заседания Межведомственной комиссии по эффективности управления государственной собственностью Свердловской области от 30.12.2022 № 145 приватизация 33,33% акций АО «ЦК «ФИНАНС» в настоящее время не представляется возможной, так как это повлечет нарушение механизмов государственно-частного и муниципально-частного партнерства при реализации концессионных соглашений в отношении объектов коммунальной инфраструктуры Свердловской области.

Параграф 30. Иное государственное казенное имущество Свердловской области, которое было приватизировано

46. В 2022 году реализовано следующее государственное казенное имущество Свердловской области:

1) здание площадью 3283,3 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801003:259, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, пос. Северный, и земельный участок площадью 1973,0 +/- 16,0 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801008:222, на котором расположен указанный объект недвижимого имущества.

Принято распоряжение Правительства Свердловской области от 15.04.2022 № 159-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Свердловской области от 02.04.2021 № 143-РП «Об отчуждении государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного в городе Верхняя Салда Свердловской области». Принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 20.05.2022 № 2112 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного в городе Верхняя Салда Свердловской области». Продажа без объявления цены в электронной форме признана состоявшейся (протокол Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области об итогах продажи государственного казенного имущества Свердловской области без объявления цены от 29.06.2022 № 58). Заключен договор купли-продажи от 06.07.2022. Денежные средства поступили в полном объеме;

2) здание площадью 260,1 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0000000:2105, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, на территории Спецгородка, в/ч 43037 УС-13 по ул. Северный поселок, и земельный участок площадью 1046,0 +/- 11,0 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801008:223, на котором расположен указанный объект недвижимого имущества.

Принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 20.05.2022 № 2114 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного в городе Верхняя Салда Свердловской области». Продажа без объявления цены в электронной форме признана состоявшейся (протокол Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области об итогах продажи государственного казенного имущества Свердловской области без

объявления цены от 29.06.2022 № 59). Заключен договор купли-продажи от 06.07.2022. Денежные средства поступили в полном объеме;

3) здание площадью 1470,4 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801003:258, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, пос. Северный, и земельный участок площадью 2641,0 +/- 18,0 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801008:221, на котором расположен указанный объект недвижимого имущества.

Принято распоряжение Правительства Свердловской области от 15.04.2022 № 159-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Свердловской области от 02.04.2021 № 143-РП «Об отчуждении государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного в городе Верхняя Салда Свердловской области», принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 20.05.2022 № 2113 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного в городе Верхняя Салда Свердловской области». Продажа без объявления цены в электронной форме признана состоявшейся (протокол Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области об итогах продажи государственного казенного имущества Свердловской области без объявления цены от 29.06.2022 № 60). Заключен договор купли-продажи от 06.07.2022. Денежные средства поступили в полном объеме;

4) автофургон марки 2790-0000010-01, VIN X5J27900A80003149, 2008 года выпуска.

Принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 09.06.2022 № 2434 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области». Продажа посредством публичного предложения признана состоявшейся (протокол Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области об итогах продажи государственного казенного имущества Свердловской области без объявления цены от 11.07.2022 № 62). Заключен договор купли-продажи от 18.07.2022. Денежные средства поступили в полном объеме.

47. В рамках приватизации государственного казенного имущества Свердловской области реализованы следующие мероприятия:

1) в отношении нежилых помещений (литер А), номера на плане: 6 этаж – помещения № 10, 11, 18, 22–26, 29, 31–33, 35–37 общей площадью 294,1 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0704037:2651, расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 28, проведена оценка рыночной стоимости. Принято распоряжение Правительства Свердловской области от 18.10.2022 № 631-РП «Об отчуждении государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 28». Принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 02.11.2022 № 5204 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 28». Продажа на аукционе признана несостоявшейся (протокол Министерства

по управлению государственным имуществом Свердловской области о признании продажи имущества на аукционе несостоявшейся от 13.12.2022 № 81);

2) в отношении автофургона марки 2818-0000010-02, VIN XSU28180B80023218, 2008 года выпуска, проведена оценка рыночной стоимости. Принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 14.09.2022 № 4290 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области». Торги признаны несостоявшимися (протоколы Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области о признании продажи имущества несостоявшейся от 20.10.2022 № 65 и от 25.11.2022 № 71). Мероприятия по приватизации указанного имущества перенесены на 2023 год;

3) в отношении автоцистерны для перевозки пищевых жидкостей марки 232540, VIN X7223254080000438, 2008 года выпуска, проведена оценка рыночной стоимости. Принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 14.09.2022 № 4288 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области». Торги признаны несостоявшимися (протоколы Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области о признании продажи имущества несостоявшейся от 24.10.2022 № 68 и от 25.11.2022 № 72). Мероприятия по приватизации указанного имущества перенесены на 2023 год;

4) в отношении автоцистерны для перевозки пищевых жидкостей марки 232540, VIN X7223254080000436, 2008 года выпуска, проведена оценка рыночной стоимости. Принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 14.09.2022 № 4278 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области». Торги признаны несостоявшимися (протоколы Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области о признании продажи имущества несостоявшейся от 20.10.2022 № 67 и от 08.12.2022 № 74). Мероприятия по приватизации указанного имущества перенесены на 2023 год;

5) в отношении модульного пункта первичного приема молока, серийный номер 018687, проведена оценка рыночной стоимости. Принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 14.09.2022 № 4279 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области». Торги признаны несостоявшимися (протоколы Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области о признании продажи имущества несостоявшейся от 24.10.2022 № 70 и о признании продажи имущества на аукционе несостоявшейся от 13.12.2022 № 80). Мероприятия по приватизации указанного имущества перенесены на 2023 год;

6) в отношении автоцистерны для перевозки пищевых жидкостей марки 232540, VIN X7223254080000406, 2008 года выпуска, проведена оценка рыночной стоимости. Принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 09.09.2022 № 4232 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области». Торги признаны несостоявшимися (протоколы Министерства

по управлению государственным имуществом Свердловской области о признании продажи имущества несостоявшейся от 20.10.2022 № 64 и от 25.11.2022 № 73). Мероприятия по приватизации указанного имущества перенесены на 2023 год;

7) в отношении модульного пункта приема молока «МППМ» на 1800 литров, серийный номер 035380, проведена оценка рыночной стоимости. Принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 02.11.2022 № 5205 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области». Торги признаны несостоявшимися (протокол Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области о признании продажи имущества несостоявшейся от 08.12.2022 № 75). Мероприятия по приватизации указанного имущества перенесены на 2023 год;

8) в отношении транспортного средства, марка, модель 2790-0000010-01, тип «грузовой фургон», идентификационный номер (VIN) X5J27900A80003133, 2008 года выпуска, проведена оценка рыночной стоимости. Принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 14.09.2022 № 4287 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области». Торги признаны несостоявшимися (протоколы Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области о признании продажи имущества несостоявшейся от 20.10.2022 № 66 и о признании продажи имущества на аукционе несостоявшейся от 13.12.2022 № 76). Мероприятия по приватизации указанного имущества перенесены на 2023 год;

9) в отношении транспортного средства, марка, модель 2790-0000010-01, тип «груз. автофургоны», идентификационный номер (VIN) X5J27900A80002877, 2008 года выпуска, проведена оценка рыночной стоимости. Принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 10.11.2022 № 5287 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области». Торги признаны несостоявшимися (протокол Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 13.12.2022 № 79 о признании продажи имущества на аукционе несостоявшейся). Мероприятия по приватизации указанного имущества перенесены на 2023 год;

10) в отношении транспортного средства, марка, модель ЗИЛ-5301BE, тип «грузовой бортовой», идентификационный номер (VIN) XTZ5301BE80083939, 2008 года выпуска, проведена оценка рыночной стоимости. Мероприятия по приватизации указанного имущества перенесены на 2023 год;

11) в отношении транспортного средства, марка, модель 2790-0000010-01, тип «грузовой фургон», идентификационный номер (VIN) X5J27900A80003146, 2008 года выпуска, проведена оценка рыночной стоимости. Принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 09.09.2022 № 4224 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области». Торги признаны несостоявшимися (протоколы Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области о признании продажи имущества несостоявшейся

от 20.10.2022 № 63 и о признании продажи имущества на аукционе несостоявшейся от 13.12.2022 № 77). Мероприятия по приватизации указанного имущества перенесены на 2023 год;

12) в отношении транспортного средства, марка, модель 2790 0000010 01, тип «грузовой фургон изотермический», идентификационный номер (VIN) X5J27900A80003150, 2008 года выпуска, проведена оценка рыночной стоимости. Принят приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 14.09.2022 № 4289 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области». Торги признаны несостоявшимися (протоколы Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области о признании продажи имущества несостоявшейся от 24.10.2022 № 69 и о признании продажи имущества на аукционе несостоявшейся от 13.12.2022 № 78). Мероприятия по приватизации указанного имущества перенесены на 2023 год.

Параграф 31. Государственное казенное имущество Свердловской области, за исключением денежных средств, которое внесено в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ

48. В 2022 году в качестве вклада в уставный капитал АО «Екатерининская больница» внесены: здание «Объект в стадии разрушения, назначение: нежилое, дополнительное описание: площадь застройки: 5249,6 кв. метра, степень сохранности объекта 62%, количество этажей: 5» с кадастровым номером 66:41:0505001:158, нежилое помещение площадью 181,7 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0505001:5682 и земельный участок площадью 33 510,0 +/- 64,07 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0401048:6139, расположенные по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 78а.

Кроме того, в 2022 году в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития Среднего Урала» внесено 9792 единицы движимого государственного имущества Свердловской области.

Глава 8. Иные вопросы, связанные с приватизацией государственного имущества Свердловской области

Параграф 32. Организация, осуществляющая продажу государственного имущества Свердловской области, относящегося в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации государственного имущества к объектам приватизации

49. Продажа государственного имущества Свердловской области, относящегося в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации государственного имущества к объектам приватизации, осуществляется Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области.

Параграф 33. Размещение информации о приватизации государственного имущества Свердловской области

50. В 2022 году все информационные сообщения о приватизации государственного имущества Свердловской области, содержащие сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, размещались в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области (<http://mugiso.midural.ru/>), универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (<http://utp.sberbank-ast.ru/>), официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>).

Параграф 34. Основные виды и размер доходов государственной казны Свердловской области от приватизации государственного имущества Свердловской области

51. Размер доходов государственной казны Свердловской области от приватизации государственного имущества Свердловской области в 2022 году составил 13 856,8 тыс. рублей, из них:

12 838,5 тыс. рублей – средства от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации, а также имущества государственных унитарных предприятий субъектов Российской Федерации, в том числе казенных), в части реализации основных средств в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Перевыполнение планового значения (5762,0 тыс. рублей) связано с заключением в отчетном периоде 3 договоров купли-продажи и внесением платежей по ним в большем размере, чем установлено графиком платежей;

331,2 тыс. рублей – средства от продажи здания площадью 1470,4 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801003:258, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, пос. Северный, и земельного участка площадью 2641,0 +/- 18,0 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801008:221, на котором расположен указанный объект недвижимого имущества;

480,2 тыс. рублей – средства от продажи здания площадью 3283,3 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801003:259, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, пос. Северный, и земельного участка площадью 1973,0 +/- 16,0 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801008:222, на котором расположен указанный объект недвижимого имущества;

94,2 тыс. рублей – средства от продажи здания площадью 260,1 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0000000:2105, расположенного по адресу:

Свердловская область, г. Верхняя Салда, на территории Спецгородка, в/ч 43037 УС-13 по ул. Северный поселок, и земельного участка площадью 1046,0 +/- 11,0 кв. метра с кадастровым номером 66:08:0801008:223, на котором расположен указанный объект недвижимого имущества;

112,1 тыс. рублей – средства от продажи автофургона марки 2790-0000010-01, VIN X5J27900A80003149, 2008 года выпуска.

0,6 тыс. рублей – поступления, связанные с возмещением разницы между приватизированным имуществом и стоимостью приобретенных акций АО «Корпорация развития Среднего Урала» (в соответствии с приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 28.01.2022 № 298 «Об условиях приватизации государственного казенного имущества Свердловской области»).

52. Поступление ценных бумаг в валюте Российской Федерации АО «Совхоз «Шумихинский» в количестве 287 340 штук номинальной стоимостью 287 340 000,0 рубля в результате преобразования ГУП СО «Совхоз «Шумихинский» в АО «Совхоз «Шумихинский».

Поступление ценных бумаг в валюте Российской Федерации АО «Екатерининская больница» в количестве 330 607 534 штук номинальной стоимостью 330 607 534,0 рубля в результате внесения в уставный капитал АО «Екатерининская больница» здания «Объект в стадии разрушения, назначение: нежилое, дополнительное описание: площадь застройки: 5249,6 кв. метра, степень сохранности объекта 62%, количество этажей: 5» с кадастровым номером 66:41:0505001:158, нежилого помещения площадью 181,7 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0505001:5682 и земельного участка площадью 33 510,0 +/- 64,07 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0401048:6139, расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 78а.

Поступление ценных бумаг в валюте Российской Федерации АО «Корпорация развития Среднего Урала» в количестве 57 895 штук номинальной стоимостью одной обыкновенной акции 834,87 рубля в результате внесения в уставный капитал АО «Корпорация развития Среднего Урала» 9792 единиц движимого государственного имущества Свердловской области.

53. Поступление ценных бумаг в валюте Российской Федерации АО «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» планируется в 2023 году.

54. Мероприятия по реализации следующего государственного имущества Свердловской области перенесены на 2023 год:

1) автофургона марки 2818-0000010-02, VIN XSU28180B80023218, 2008 года выпуска;

2) автоцистерны для перевозки пищевых жидкостей марки 232540, VIN X7223254080000438, 2008 года выпуска;

3) автоцистерны для перевозки пищевых жидкостей марки 232540, VIN X7223254080000436, 2008 года выпуска;

4) модульного пункта первичного приема молока, серийный номер 018687;

5) автоцистерны для перевозки пищевых жидкостей марки 232540, VIN X7223254080000406, 2008 года выпуска;

6) модульного пункта приема молока «МППМ» на 1800 литров, серийный номер 035380;

7) транспортного средства, марка, модель 2790-0000010-01, тип «грузовой фургон», идентификационный номер (VIN) X5J27900A80003133, 2008 года выпуска;

8) транспортного средства, марка, модель 2790-0000010-01, тип «груз. автофургоны», идентификационный номер (VIN) X5J27900A80002877, 2008 года выпуска;

9) транспортного средства, марка, модель ЗИЛ-5301BE, тип «грузовой бортовой», идентификационный номер (VIN) XTZ5301BE80083939, 2008 года выпуска;

10) транспортного средства, марка, модель 2790-0000010-01, тип «грузовой фургон», идентификационный номер (VIN) X5J27900A80003146, 2008 года выпуска;

11) транспортного средства, марка, модель 2790 0000010 01, тип «грузовой фургон изотермический», идентификационный номер (VIN) X5J27900A80003150, 2008 года выпуска;

12) ценных бумаг в валюте Российской Федерации ОАО «Уралагроснабкомплект»;

13) ценных бумаг в валюте Российской Федерации АО «Первоуральская типография»;

14) ценных бумаг в валюте Российской Федерации ОАО «Режевская типография»;

15) ценных бумаг в валюте Российской Федерации ОАО «Каменск-Уральская типография».

Параграф 35. Источники финансирования дефицита областного бюджета

55. Поступления государственной казны Свердловской области за счет источников финансирования дефицита областного бюджета в 2022 году составили 0 рублей.

Мероприятия по продаже относящихся к государственной казне Свердловской области 100% акций ОАО «Уралагроснабкомплект», АО «Первоуральская типография», ОАО «Режевская типография», ОАО «Каменск-Уральская типография» перенесены на 2023 год.

Параграф 36. Основные виды и размер расходов государственной казны Свердловской области, связанных с приватизацией государственного имущества Свердловской области

56. Расходы государственной казны Свердловской области, связанные с приватизацией государственного имущества Свердловской области, в 2022 году составили 393,3 тыс. рублей.

Так в 2022 году заключены 3 государственных контракта на оценку рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества Свердловской области, 2 государственных контракта на оценку рыночной стоимости 100% пакета акций ОАО «Уралагроснабкомплект» и 100% пакета акций АО «Первоуральская типография», 100% пакета акций ОАО «Режевская типография», 100% пакета акций ОАО «Каменск-Уральская типография» соответственно, а также – 4 государственных контракта на экспертизу указанных отчетов об оценке.

В рамках исполнения контрактов подготовлены отчеты об оценке рыночной стоимости в отношении 8 единиц автомобильного транспорта разрешенной максимальной массой до 3,5 тонны, одной единицы автомобильного транспорта разрешенной максимальной массой свыше 3,5 тонны, 2 модульных пунктов первичного приема молока и нежилых помещений (литер А), номера на плане: 6 этаж – помещения № 10, 11, 18, 22–26, 29, 31–33, 35–37 общей площадью 294,1 кв. метра с кадастровым номером 66:41:0704037:2651, расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 28, а также 100% пакетов акций акционерных обществ: ОАО «Уралагроснабкомплект», АО «Первоуральская типография», ОАО «Режевская типография», ОАО «Каменск-Уральская типография».

В декабре 2022 года 2 государственных контракта расторгнуты по соглашению сторон.

Кроме того, объем расходов на выполнение мероприятия зависит от количества заключенных государственных контрактов и цены государственного контракта. Фактическая сумма расходов на приватизацию отличается от плановой в связи с тем, что цена государственного контракта формируется в результате проведения закупок конкурентными способами определения поставщика (подрядчиков, исполнителей).

Параграф 37. Акционерные общества, исключаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации из перечня стратегических акционерных обществ, в отношении которых исполнительными органами государственной власти Свердловской области принимались решения об использовании Свердловской областью специального права на участие субъектов Российской Федерации в управлении акционерными обществами

57. Решения об использовании Свердловской областью специального права на участие субъектов Российской Федерации в управлении акционерными обществами, исключаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации из перечня стратегических акционерных обществ, в отношении которых исполнительные органы государственной власти Свердловской области обязаны принять такие решения, в 2022 году не принимались.

Параграф 38. Принятие Правительством Свердловской области решения о выпуске ценных бумаг Свердловской области, удостоверяющих право их владельцев на получение находящихся в государственной собственности Свердловской области акций акционерных обществ, созданных в процессе приватизации

58. В 2022 году принятие Правительством Свердловской области решений о выпуске ценных бумаг Свердловской области, удостоверяющих право их владельцев на получение находящихся в государственной собственности Свердловской области акций акционерных обществ, созданных в процессе приватизации, не планировалось и не осуществлялось.

Приложение № 1
к отчету об исполнении
Программы управления
государственной собственностью
Свердловской области
и приватизации государственного
имущества Свердловской области
за 2022 год

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И РАЗМЕР
доходов государственной казны Свердловской области, за исключением
доходов от приватизации государственного имущества
Свердловской области

Таблица

Основные виды и размер доходов областного бюджета, за исключением
доходов от приватизации государственного имущества
Свердловской области

Номер строки	Вид доходов	Плановая сумма (тыс. рублей)	Фактическая сумма (тыс. рублей)	Выполнение (процентов)
1	2	3	4	5
1.	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей государственных унитарных предприятий Свердловской области	3211,0	1611,00	50,2
2.	Дивиденды по акциям, находящимся в государственной собственности Свердловской области	299 534,0	313 543,3	104,7
3.	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти Свердловской области и созданных ими учреждений	8746,0	8191,0	93,7
4.	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего государственную казну Свердловской области (за исключением земельных участков)	43 300,0	48 055,0	111,0

1	2	3	4	5
5.	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в государственной собственности Свердловской области (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений Свердловской области)	151 590,0	123 983,5	81,8
6.	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области	1000,0	25 325,1	2532,5
7.	Доходы от платы по договорам за установку и эксплуатацию рекламных конструкций	86 577,0	61 575,1	71,1
8.	Доходы от использования государственного имущества Свердловской области, в том числе поступления по договорам специализированного найма жилого помещения, поступления по концессионным соглашениям, доходы от распоряжения правами на результаты научно-технической деятельности	21 067,0	30 067,3	142,7
9.	Доходы по соглашениям об установлении сервитутов в отношении земельных участков, расположенных на территории Свердловской области	1611,0	1554,8	96,5
10.	Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений Свердловской области	1057,0	33 238,4	3144,5
11.	Доходы от реализации недвижимого имущества бюджетных, автономных учреждений, находящегося в государственной собственности Свердловской области, в части реализации основных средств	0,0	2064,1	2064,1
12.	Денежные средства, полученные от реализации иного имущества, обращенного в государственную собственность Свердловской области, подлежащие	710,0	654,1	92,1

1	2	3	4	5
	зачислению в областной бюджет (в части реализации материальных запасов по указанному имуществу)			
13.	Всего доходов	618 403,0	649 862,7	105,1

Приложение № 2
к отчету об исполнении
Программы управления
государственной собственностью
Свердловской области
и приватизации государственного
имущества Свердловской области
за 2022 год

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И РАЗМЕР
расходов государственной казны Свердловской области, за исключением
расходов, связанных с приватизацией государственного имущества
Свердловской области

Таблица 1

Основные виды и размер расходов областного бюджета на управление
государственным имуществом Свердловской области

Номер строки	Вид расходов	Плановая сумма (тыс. рублей)	Фактическая сумма (тыс. рублей)	Выполнение (процентов)
1	2	3	4	5
1.	Расходы на материально-техническое обеспечение управления государственной собственностью Свердловской области, в том числе на оснащение рабочих мест системами видео- и аудиозаписи, а также системами видео-конференц-связи	2330,0	2038,6	87,5
2.	Расходы на приобретение программного обеспечения, необходимого для совершенствования управления государственной собственностью Свердловской области, лицензионного системного программного обеспечения и услуг по его настройке, а также на осуществление мероприятий по защите информации, созданию защищенной системы удаленного режима работы	19 550,0	15 972,3	81,7
3.	Расходы на осуществление оценки государственного имущества Свердловской области и имущества, планируемого к приобретению	250,0	198,0	79,2

1	2	3	4	5
	в государственную казну Свердловской области, в том числе на экспертизу отчетов об оценке указанного имущества, оценки рыночной стоимости права пользования (аренды) государственным имуществом Свердловской области, в том числе на экспертизу отчетов об оценке рыночной стоимости права пользования (аренды) указанным имуществом, на экспертизу достоверности проектной стоимости капитальных вложений в объекты, относящиеся к государственному имуществу Свердловской области, а также расходы на осуществление оценки рыночной стоимости затрат на восстановительный ремонт объектов государственного казенного имущества Свердловской области			
4.	Расходы на проведение технической инвентаризации и кадастровых работ объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Свердловской области, а также на организацию хранения, использования и представления копий технической документации, являющейся государственной собственностью Свердловской области	670,0	665,0	99,3
5.	Расходы на аудиторские услуги, прочие услуги, связанные с аудиторской деятельностью, в отношении государственных предприятий Свердловской области в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области	190,0	190,0	100,0
6.	Расходы на выполнение в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5
	гаражного или индивидуального жилищного строительства в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таких земельных участках			
7.	Расходы, связанные с управлением и распоряжением земельными участками, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Свердловской области, в том числе расходы на выполнение работ по подготовке схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, выполнение работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о земельных участках, а также на определение по результатам рыночной оценки размера ежегодной арендной платы либо первого арендного платежа за земельные участки, в том числе на экспертизу отчетов об оценке земельных участков	0,0	0,0	0,0
8.	Расходы, связанные с управлением и распоряжением земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «город Екатеринбург», а также с управлением и распоряжением земельными участками, относящимися к государственной собственности Свердловской области и подлежащими отнесению к государственной собственности Свердловской области, в том числе расходы на проведение кадастровых	2111,0	1414,5	67,0

1	2	3	4	5
	работ в отношении земельных участков, расходы на оплату работ по ликвидации несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов и отходов производства и потребления, расходы на проведение оценки рыночной стоимости земельных участков и прав на них, на проведение экспертизы отчетов об оценке рыночной стоимости земельных участков, расходы на информационные услуги, а также на проведение экспертизы при приемке работ по государственным контрактам, расходы на оказание услуг по оценке рыночной стоимости изъятых по решению суда земельных участков для установления начальной цены продажи с публичных торгов, расходы на проведение оценки рыночной стоимости земельных участков и прав на них, на проведение экспертизы отчетов об оценке рыночной стоимости земельных участков, об оценке рыночной стоимости права на заключение договоров в отношении земельных участков, расходы на проведение строительной экспертизы в отношении объектов капитального строительства, а также на проведение экспертизы при приемке работ по государственным контрактам, расходы, связанные с обеспечением заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов			
9.	Расходы на проведение научно-исследовательских работ по определению базовой ставки платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в государственной собственности Свердловской области, а также на земельных участках,	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5
	государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «город Екатеринбург», на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной собственности Свердловской области, и обоснованию поправочных коэффициентов к базовой ставке, на проведение оценки годового размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и (или) права заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в государственной собственности Свердловской области, в том числе на земельных участках общего пользования или расположенных в границах земель общего пользования, территории общего пользования, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «город Екатеринбург», расходы на проведение оценки рыночной стоимости земельных участков, полномочия по управлению и распоряжению которыми закреплены за Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, а также на экспертизу отчетов об определении рыночной стоимости земельных участков для представления в суд, на оплату услуг по определению (расчету) необходимой для эксплуатации объектов капитального строительства, в том числе объектов незавершенного строительства, площади земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена,			

1	2	3	4	5
	на территории муниципального образования «город Екатеринбург»			
10.	Расходы на обеспечение сохранности, в том числе на охрану, аренду, доставку и установку необходимого для обеспечения охраны оборудования, услуги по присоединению к инженерным коммуникациям, установке ограждения территории или объекта недвижимого имущества, а также на ремонт, содержание и оплату коммунальных услуг объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной казне Свердловской области, организацию комплекса работ по обеспечению утилизации государственного казенного имущества Свердловской области, страхование, в том числе гражданской ответственности владельцев транспортных средств, а также на осуществление мероприятий по исключению объекта культурного наследия из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	1565,0	1168,2	74,6
11.	Расходы на субсидию акционерному обществу «Птицефабрика «Рефтинская» в целях предупреждения банкротства и восстановления платежеспособности	210 000,0	210 000,0	100,0
12.	Расходы в виде добровольного имущественного взноса за счет средств областного бюджета в имущество общественно полезного фонда Свердловской области «Уральский фонд поддержки студенчества «Кампус»	10,0	0	0
13.	Расходы на субсидию в форме имущественного взноса некоммерческой организации «Фонд губернаторских программ Свердловской области» на осуществление финансирования принятых в установленном порядке	95 256,0	95 256,0	100,0

1	2	3	4	5
	губернаторских программ, а также иных социально значимых проектов, реализуемых для нужд Свердловской области			
14.	Всего расходов	331 932,0	326 902,6	98,5

Таблица 2

**Основные виды и размер расходов областного бюджета на приобретение
имущества, подлежащего зачислению в государственную казну
Свердловской области**

Номер строки	Вид расходов	Плановая сумма (тыс. рублей)	Фактическая сумма (тыс. рублей)	Выполнение (процентов)
1.	Расходы на предоставление бюджетных инвестиций акционерным обществам	0,0	0,0	0,0
2.	Всего расходов	0,0	0,0	0,0