



ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статьи 2-1 и 3 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»

Принят Законодательным Собранием
Свердловской области

25 октября 2022 года

Статья 1

Внести в статьи 2-1 и 3 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» («Областная газета», 2003, 29 ноября, № 274 – 275) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 25 ноября 2004 года № 185-ОЗ, от 21 июля 2006 года № 61-ОЗ, от 29 октября 2007 года № 122-ОЗ, от 31 марта 2008 года № 11-ОЗ, от 17 октября 2008 года № 84-ОЗ, от 25 декабря 2009 года № 121-ОЗ, от 18 октября 2010 года № 74-ОЗ, от 15 июня 2011 года № 40-ОЗ, от 9 ноября 2011 года № 114-ОЗ, от 9 ноября 2011 года № 115-ОЗ, от 29 октября 2012 года № 86-ОЗ, от 20 декабря 2012 года № 109-ОЗ, от 25 марта 2013 года № 14-ОЗ, от 15 июля 2013 года № 69-ОЗ, от 6 февраля 2014 года № 1-ОЗ, от 6 июня 2014 года № 53-ОЗ, от 24 ноября 2014 года № 100-ОЗ, от 12 октября 2015 года № 96-ОЗ, от 7 июня 2016 года № 49-ОЗ, от 14 ноября 2016 года № 99-ОЗ, от 17 февраля 2017 года № 7-ОЗ, от 31 мая 2017 года № 39-ОЗ, от 3 ноября 2017 года № 109-ОЗ, от 7 декабря 2017 года № 124-ОЗ, от 26 февраля 2018 года № 4-ОЗ, от 17 октября 2018 года № 109-ОЗ, от 6 декабря 2018 года № 146-ОЗ, от 28 февраля 2019 года № 6-ОЗ, от 28 февраля 2019 года № 7-ОЗ, от 2 августа 2019 года № 59-ОЗ, от 1 ноября 2019 года № 77-ОЗ, от 1 ноября 2019 года № 80-ОЗ, от 1 ноября 2019 года № 85-ОЗ, от 12 декабря 2019 года № 123-ОЗ, от 25 декабря 2019 года № 146-ОЗ, от 9 апреля 2020 года № 34-ОЗ, от 10 июня 2020 года № 46-ОЗ, от 23 июля 2020 года № 78-ОЗ, от 19 ноября 2020 года № 119-ОЗ, от 23 декабря 2020 года № 145-ОЗ, от 20 апреля 2021 года № 28-ОЗ, от 17 июня 2021 года № 45-ОЗ, от 15 июля 2021 года № 60-ОЗ, от 17 ноября

2021 года № 88-ОЗ, от 17 ноября 2021 года № 93-ОЗ, от 2 марта 2022 года № 3-ОЗ, от 25 мая 2022 года № 49-ОЗ и от 30 июня 2022 года № 73-ОЗ, следующие изменения:

1) в пункте 3 статьи 2-1 слова «указанные в подпунктах 2, 4, 8, 16, 20» заменить словами «указанные в подпунктах 2, 4, 8, 16, 18, 20, 21»;

2) в подпункте 15 пункта 2 и части одиннадцатой пункта 3 статьи 3 слова «деятельность по аренде и управлению собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом и (или)» исключить, слова «в отношении» заменить словами «в отношении являющихся частью паевых инвестиционных фондов и», слова «физическим лицам» – словами «физическим и (или) юридическим лицам», слова «с жилой площадью» – словами «с жилой площадью каждого», слова «соответствующего имущества» – словами «соответствующего имущества физическими лицами»;

3) подпункт 18 пункта 2 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«18) организации, осуществляющие медицинскую деятельность, удельный вес доходов которых от осуществления данного вида деятельности составляет в общей сумме их доходов не менее 70 процентов, предоставлявшие в течение трех последовательных налоговых периодов, предшествующих налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций, в рамках территориальных программ обязательного медицинского страхования Свердловской области специализированную, в том числе высокотехнологичную, медицинскую помощь в стационарных условиях и у которых объем осуществленных после 31 декабря 2018 года капитальных вложений в объекты основных средств составил более одного миллиарда рублей»;

4) пункт 2 статьи 3 дополнить подпунктом 21 следующего содержания:

«21) организации, осуществлявшие в учебном году, завершеном в налоговом периоде, предшествующем налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций, на безвозмездной основе образовательную деятельность по дополнительным общеобразовательным (общеразвивающим) программам технической направленности, объем учебных часов по каждой из которых составляет не менее 136 часов, и количество обучающихся детей в которых по одной или нескольким таким программам в этом учебном году составило не менее 1000 человек, в отношении объектов недвижимого имущества, расположенных по адресам мест осуществления образовательной деятельности, указанным в выданных таким организациям лицензиях на осуществление образовательной деятельности по подвиду «Дополнительное образование детей и взрослых», у которых в отношении указанных объектов объем капитальных вложений в строительство и (или) реконструкцию после 31 декабря 2013 года в течение двух лет подряд составил

более 150 миллионов рублей, в течение трех последовательных налоговых периодов, считая с налогового периода, в котором такие организации впервые применили льготу по налогу на имущество организаций, предусмотренную настоящим подпунктом;»;

5) часть четырнадцатую пункта 3 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«Налоговая льгота по налогу на имущество организаций, предусмотренная в пункте 2 настоящей статьи, предоставляется организации, осуществляющей медицинскую деятельность, удельный вес доходов которой от осуществления данного вида деятельности составляет в общей сумме ее доходов не менее 70 процентов, предоставлявшей в течение трех последовательных налоговых периодов, предшествующих налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций, в рамках территориальных программ обязательного медицинского страхования Свердловской области специализированную, в том числе высокотехнологичную, медицинскую помощь в стационарных условиях и у которой объем осуществленных после 31 декабря 2018 года капитальных вложений в объекты основных средств составил более одного миллиарда рублей, на основании:

1) копии лицензии на осуществление медицинской деятельности;

2) документов, подтверждающих объем и период осуществления капитальных вложений в объекты основных средств;

3) документов, подтверждающих, что удельный вес доходов организации от осуществления медицинской деятельности за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций, составил в общей сумме доходов данной организации не менее 70 процентов;

4) выданного в порядке, установленном Правительством Свердловской области, документа, подтверждающего, что организация, которой предоставляется налоговая льгота в соответствии с подпунктом 18 пункта 2 настоящей статьи, в течение трех последовательных налоговых периодов, предшествующих налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций, предоставляла в рамках территориальных программ обязательного медицинского страхования Свердловской области специализированную, в том числе высокотехнологичную, медицинскую помощь в стационарных условиях.»;

6) пункт 3 статьи 3 после части шестнадцатой дополнить частью следующего содержания:

«Налоговая льгота по налогу на имущество организаций, предусмотренная в пункте 2 настоящей статьи, предоставляется организации, осуществ-

влявшей в учебном году, завершеном в налоговом периоде, предшествующем налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций, на безвозмездной основе образовательную деятельность по дополнительным общеобразовательным (общеразвивающим) программам технической направленности, объем учебных часов по каждой из которых составляет не менее 136 часов, и количество обучающихся детей в которой по одной или нескольким таким программам в этом учебном году составило не менее 1000 человек, в отношении объектов недвижимого имущества, расположенных по адресам мест осуществления образовательной деятельности, указанным в выданной такой организации лицензии на осуществление образовательной деятельности по подвиду «Дополнительное образование детей и взрослых», у которой в отношении указанных объектов объем капитальных вложений в строительство и (или) реконструкцию после 31 декабря 2013 года в течение двух лет подряд составил более 150 миллионов рублей, на основании:

1) копий документов, подтверждающих объем и период осуществления организацией капитальных вложений в строительство и (или) реконструкцию объектов недвижимого имущества, в отношении которых предоставляется налоговая льгота в соответствии с подпунктом 21 пункта 2 настоящей статьи;

2) копии лицензии на осуществление образовательной деятельности по подвиду «Дополнительное образование детей и взрослых»;

3) выданного в порядке, установленном Правительством Свердловской области, документа, подтверждающего, что организация, которой предоставляется налоговая льгота в соответствии с подпунктом 21 пункта 2 настоящей статьи, осуществляла в учебном году, завершеном в налоговом периоде, предшествующем налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций, на безвозмездной основе образовательную деятельность по дополнительным общеобразовательным (общеразвивающим) программам технической направленности, объем учебных часов по каждой из которых составляет не менее 136 часов, и количество обучающихся детей в которой по одной или нескольким таким программам в этом учебном году составило не менее 1000 человек.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2023 года.

2. Действие изменений, предусмотренных в подпунктах 3 и 5 статьи 1 настоящего Закона, распространяется на отношения по взиманию налога на имущество организаций за 2023 – 2025 годы.

Губернатор Свердловской области



Е.В.Куйвашев

г. Екатеринбург
3 ноября 2022 года
№ 117-03