



# ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2017

№ 39-ПП

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 16.01.2013 № 4-ПП «Об утверждении Перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, и правил формирования таких списков»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, пунктом 9.2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частями 4 и 5 статьи 16<sup>5</sup> Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», Федеральным законом от 23 июня 2016 года № 221-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Свердловской области

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Свердловской области от 16.01.2013 № 4-ПП «Об утверждении Перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, и правил формирования таких списков» («Областная газета», 2013, 30 января, № 40–41) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 21.06.2013 № 792-ПП, от 27.12.2013 № 1617-ПП, от 23.04.2015 № 277-ПП и от 27.10.2015 № 988-ПП (далее – постановление Правительства Свердловской области от 16.01.2013 № 4-ПП), следующие изменения:

1) в пункте 2 слова «(А.В. Пьянков)» заменить словами «(С.М. Зырянов)», слова «Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства» – словами «единый институт развития в жилищной сфере»;

2) в пункте 3 слова «(А.Р. Белявский)» заменить словами «(И.М. Трофимов)», слова «(П.В. Креков)» – словами «(С.Н. Учайкина)»;

3) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области, Члена Правительства Свердловской области С.М. Зырянова.»

2. Внести в Перечень отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 16.01.2013 № 4-ПП, следующие изменения:

1) в подпункте 3 пункта 2 слова «Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее – Фонд)» заменить словами «единый институт развития в жилищной сфере (далее – единый институт развития)», слово «Фонда» – словами «единого института развития», слово «Фонд» – словами «единый институт развития»;

2) пункт 3-1 дополнить частью второй следующего содержания:

«Граждане, являющиеся членами кооператива, при исключении их из списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены кооператива в соответствии со статьей 16.5 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», в случае возникновения оснований для исключения их из указанных списков после вступления в члены кооператива сохраняют право на приобретение ими права собственности на жилые помещения или права собственности на земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуального жилищного строительства.»;

3) в пункте 3-2 слова «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единого института развития в жилищной сфере», после слов «“О содействии развитию жилищного строительства”»,» дополнить словами «либо реализовали свое право на приобретение права собственности на жилые помещения или права собственности на земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, в соответствии с частью 3<sup>1</sup> статьи 16<sup>5</sup> Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ “О содействии развитию жилищного строительства”»,».

3. Внести в правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области от 16.01.2013 № 4-ПП, следующее изменение:

в пункте 20 слова «Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единый институт развития в жилищной сфере».

4. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

5. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Губернатор  
Свердловской области



Е.В. Куйвашев