



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2016

№ 981-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 20.06.2011 № 748-ПП «О предоставлении государственных гарантий Свердловской области субъектам инвестиционной деятельности»

В соответствии с Областным законом от 04 ноября 1995 года № 31-ОЗ «О Правительстве Свердловской области», статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», Законом Свердловской области от 30 июня 2006 года № 43-ОЗ «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Свердловской области от 20.06.2011 № 748-ПП «О предоставлении государственных гарантий Свердловской области субъектам инвестиционной деятельности» («Областная газета», 2011, 01 июля, № 236–237) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 26.12.2011 № 1784-ПП, от 28.02.2012 № 179-ПП, от 29.08.2012 № 927-ПП и от 02.03.2016 № 126-ПП, следующие изменения:

1) подпункт 2 пункта 1 признать утратившим силу;

2) пункт 1 дополнить подпунктом 2-1 следующего содержания:

«2-1) Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Свердловской области при предоставлении государственных гарантий Свердловской области (прилагается);»;

3) пункт 3 признать утратившим силу;

4) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого Заместителя Губернатора Свердловской области, Члена Правительства Свердловской области А.В. Орлова.».

2. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

К постановлению Правительства
Свердловской области
от 29.12.2016 № 981-ПП

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Свердловской области
от 20.06.2011 № 748-ПП
«О предоставлении государственных
гарантий Свердловской области
субъектам инвестиционной
деятельности»

ПОРЯДОК
взаимодействия исполнительных органов государственной власти
Свердловской области при предоставлении государственных гарантий
Свердловской области

1. Настоящий порядок регламентирует механизм взаимодействия исполнительных органов государственной власти Свердловской области при предоставлении государственных гарантий Свердловской области в текущем финансовом году в соответствии с главой 2 Закона Свердловской области от 30 июня 2006 года № 43-ОЗ «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Свердловской области» (далее – Закон Свердловской области от 30 июня 2006 года № 43-ОЗ).

2. Решение о проведении отбора субъектов инвестиционной деятельности, которым планируется предоставление государственных гарантий Свердловской области в текущем финансовом году (далее – решение о проведении отбора), принимается Правительством Свердловской области в порядке, предусмотренном пунктом 2 статьи 7 Закона Свердловской области от 30 июня 2006 года № 43-ОЗ.

3. В срок не позднее 3 рабочих дней со дня принятия решения о проведении отбора уполномоченный исполнительный орган государственной власти Свердловской области в сфере предоставления государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности (далее – уполномоченный орган) размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, определенном подпунктом 2 пункта 2 статьи 9 Закона Свердловской области от 30 июня 2006 года № 43-ОЗ, извещение о проведении отбора субъектов инвестиционной деятельности, которым планируется предоставление государственных гарантий Свердловской области в текущем финансовом году (далее – извещение).

4. В течение срока, указанного в извещении, уполномоченный орган принимает от субъектов инвестиционной деятельности заявления о предоставлении государственных гарантий Свердловской области в текущем

финансовом году (далее – заявление) по форме согласно приложению № 1 к настоящему порядку с приложением документов, указанных в приложении № 2 к настоящему порядку, а также информацию об основных показателях инвестиционного проекта, реализуемого субъектом инвестиционной деятельности, по форме согласно приложению № 3 к настоящему порядку.

Заявление в сброшюрованном виде с приложением документов, указанных в приложении № 2 к настоящему порядку, подается в уполномоченный орган с описью прилагаемых документов, с указанием номеров страниц, которые заверяются подписью уполномоченного лица субъекта инвестиционной деятельности, подавшего заявление.

5. Поступившее заявление в течение 1 рабочего дня регистрируется в журнале регистрации заявлений о предоставлении государственных гарантий Свердловской области в текущем финансовом году (далее – журнал). Форма и порядок ведения журнала утверждаются уполномоченным органом.

6. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней уведомляет субъект инвестиционной деятельности о принятии документов или принимает решение о возврате документов без рассмотрения субъекту инвестиционной деятельности в следующих случаях:

1) представлены не все документы, предусмотренные приложениями № 1–3 к настоящему порядку, за исключением документов, запрашиваемых уполномоченным органом в порядке межведомственного информационного взаимодействия, указанных в пункте 16 приложения № 2 к настоящему порядку;

2) нарушен установленный в извещении срок подачи заявления.

Возврат субъекту инвестиционной деятельности заявления осуществляется под подпись в журнале.

7. Уполномоченный орган:

1) в течение 1 рабочего дня с момента регистрации заявления запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия документы, указанные в пункте 16 приложения № 2 к настоящему порядку, в случае, если субъект инвестиционной деятельности не представил их по собственной инициативе;

2) в течение 1 рабочего дня с момента получения документов, указанных в пункте 16 приложения № 2 к настоящему порядку, направляет в уполномоченные органы, определенные в пунктах 3 и 4 статьи 9 Закона Свердловской области от 30 июня 2006 года № 43-ОЗ, и исполнительный орган государственной власти Свердловской области, определенный в пункте 5 статьи 9 Закона Свердловской области от 30 июня 2006 года № 43-ОЗ (далее – органы), уведомление о регистрации заявления, а также копии документов, указанных в пункте 4 настоящего порядка, для подготовки заключений.

8. Срок подготовки и направления в уполномоченный орган заключений, подготовленных органами в порядке, определенном в пунктах 3–5 статьи 9 Закона Свердловской области от 30 июня 2006 года № 43-ОЗ, составляет не более 10 рабочих дней с момента получения органами уведомления о регистрации заявления и копий документов, указанных в пункте 4 настоящего порядка.

9. Отбор субъектов инвестиционной деятельности, которым планируется предоставление государственных гарантий Свердловской области в текущем финансовом году (далее – отбор), осуществляется уполномоченным органом путем рассмотрения документов, указанных в пункте 4 настоящего порядка, и заключений, указанных в пункте 8 настоящего порядка, на предмет соответствия критериям осуществления отбора субъектов инвестиционной деятельности, которым планируется предоставление государственных гарантий Свердловской области, указанным в решении о проведении отбора.

Для проведения отбора уполномоченным органом создается комиссия, положение и состав которой утверждаются уполномоченным органом.

Отбор осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня получения уполномоченным органом заключений, указанных в пункте 8 настоящего порядка.

10. По результатам проведения отбора уполномоченный орган утверждает перечень субъектов инвестиционной деятельности, которым планируется предоставление государственных гарантий Свердловской области в текущем финансовом году, в порядке, определенном в пунктах 7–9 статьи 9 Закона Свердловской области от 30 июня 2006 года № 43-ОЗ (далее – перечень).

В срок не позднее чем через 30 рабочих дней со дня включения субъектов инвестиционной деятельности в перечень уполномоченный орган готовит, согласовывает в установленном порядке и представляет на подпись Губернатору Свердловской области проект решения в форме распоряжения Правительства Свердловской области о предоставлении государственной гарантии Свердловской области субъекту инвестиционной деятельности, прошедшему отбор, в котором указываются следующие сведения:

- 1) наименование принципала;
- 2) полное наименование инвестиционного проекта;
- 3) сумма государственной гарантии Свердловской области;
- 4) срок действия государственной гарантии Свердловской области;
- 5) органы государственной власти Свердловской области, осуществляющие мониторинг реализации и достижения целевых показателей инвестиционного проекта, для реализации которого привлекается кредит (облигационный займ);
- 6) срок кредита (облигационного займа);
- 7) объем обязательств принципала по кредиту (облигационному займу), подлежащих обеспечению государственной гарантией Свердловской области.

В случае если государственные гарантии предоставляются по облигационным займам, дополнительно к сведениям, указанным в подпунктах 1–7 части второй настоящего пункта, в решении указываются: условия выпуска облигаций (категория (тип) и форма облигаций, их количество, номинальная стоимость, срок погашения облигаций и выплаты дохода по облигациям в виде процентов), объем (сумма) обязательств принципала по облигационному займу, подлежащих обеспечению гарантией.

11. На основании распоряжения Правительства Свердловской области о предоставлении государственной гарантии Свердловской области (далее –

распоряжение Правительства Свердловской области) субъекту инвестиционной деятельности, прошедшему отбор:

1) Министерство финансов Свердловской области готовит проект договора обеспечения государственной гарантии Свердловской области (в форме банковской гарантии или поручительства) и акт приема-передачи банковской гарантии;

2) Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области готовит проект договора обеспечения государственной гарантии Свердловской области (в форме залога).

12. Указанные в пункте 11 настоящего порядка проекты договоров в течение 10 рабочих дней со дня принятия распоряжения Правительства Свердловской области передаются в уполномоченный орган.

13. Уполномоченный орган на основании подготовленных и представленных Министерством финансов Свердловской области и Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области проектов договоров, указанных в пункте 11 настоящего порядка, в течение 10 рабочих дней готовит проект договора о предоставлении государственной гарантии Свердловской области и проект государственной гарантии Свердловской области в соответствии с примерными формами согласно приложениям № 4 и 5 к настоящему порядку.

14. Подготовленные проекты договоров, предусмотренные в пунктах 11 и 13 настоящего порядка, в 5 экземплярах передаются уполномоченным органом принципалу и бенефициару для подписания.

15. Подписанные принципалами и бенефициарами договоры возвращаются в уполномоченный орган и вместе с проектом государственной гарантии Свердловской области представляются уполномоченным органом на подпись Губернатору Свердловской области.

16. Подписанные Губернатором Свердловской области государственная гарантия Свердловской области, договор о предоставлении государственной гарантии Свердловской области, договор обеспечения государственной гарантии Свердловской области (в форме банковской гарантии, поручительства или залога) в течение 5 рабочих дней передаются уполномоченным органом по актам приема-передачи:

1) Министерству финансов Свердловской области – один экземпляр договора о предоставлении государственной гарантии Свердловской области, один экземпляр договора обеспечения государственной гарантии Свердловской области (в форме банковской гарантии или поручительства) и копия государственной гарантии Свердловской области для ведения учета государственных гарантий Свердловской области;

2) бенефициару – один экземпляр договора о предоставлении государственной гарантии Свердловской области;

3) принципалу – один экземпляр договора о предоставлении государственной гарантии Свердловской области, один экземпляр договора обеспечения государственной гарантии Свердловской области (в форме банковской гарантии или поручительства), 5 экземпляров договора обеспечения

государственной гарантии Свердловской области (в форме залога) и государственная гарантия Свердловской области;

4) Правительству Свердловской области – один экземпляр договора о предоставлении государственной гарантии Свердловской области, копия государственной гарантии Свердловской области.

Один экземпляр договора о предоставлении государственной гарантии Свердловской области и копия государственной гарантии Свердловской области остаются в уполномоченном органе.

17. В случае если обеспечением предоставляемой государственной гарантии Свердловской области выступает залог недвижимого имущества, принципал в течение 10 рабочих дней с момента получения 5 экземпляров договора обеспечения государственной гарантии Свердловской области (в форме залога) обеспечивает передачу необходимых документов для их государственной регистрации.

После государственной регистрации договора обеспечения государственной гарантии Свердловской области (в форме залога) принципал в течение 5 рабочих дней передает договор обеспечения государственной гарантии Свердловской области (в форме залога) с отметкой о его государственной регистрации по акту приема-передачи:

- 1) Правительству Свердловской области – один экземпляр;
- 2) Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области – один экземпляр;
- 3) уполномоченному органу – один экземпляр.

18. В случае если обеспечением предоставляемой государственной гарантии Свердловской области выступает залог недвижимого имущества, принципал представляет в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области документы, подтверждающие факт страхования передаваемого в залог имущества от всех видов рисков утраты и повреждения имущества на сумму не менее его рыночной стоимости, включая договоры страхования или страховые полисы, а также копии документов, подтверждающих уплату (внесение) страховых взносов (платежей), в течение следующих сроков:

1) не позднее 2 месяцев с момента заключения договора залога – если залогодателем является Российская Федерация, Свердловская область или муниципальное образование, расположенное на территории Свердловской области, субъекты естественных монополий;

2) не позднее 10 рабочих дней с момента заключения договора залога – в иных случаях.

19. В случае если государственная гарантия Свердловской области предоставлена по облигационному займу, до момента государственной регистрации выпуска облигаций принципал представляет на согласование и подписание лицу, подписавшему государственную гарантию Свердловской области, решение о выпуске ценных бумаг, содержащее условия государственной гарантии Свердловской области и договора о ее предоставлении.

20. Кредиты (облигационные займы), обеспеченные государственными гарантиями Свердловской области, являются целевыми и направляются

исключительно на реализацию принципалами инвестиционных проектов, указанных в решении Правительства Свердловской области о предоставлении государственной гарантии Свердловской области субъекту инвестиционной деятельности, прошедшему отбор.

Мониторинг реализации и достижения целевых показателей инвестиционных проектов, для осуществления которых привлекаются кредиты (облигационные займы), осуществляет уполномоченный орган.

Форма

Приложение № 1
к Порядку взаимодействия
исполнительных органов
государственной власти
Свердловской области при
предоставлении государственных
гарантий Свердловской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении государственной гарантии Свердловской области в текущем финансовом году

1. Сведения о субъекте инвестиционной деятельности:

- 1.1. Полное и сокращенное наименование субъекта инвестиционной деятельности _____
- 1.2. Организационно-правовая форма _____
- 1.3. Юридический адрес _____
- 1.4. Руководитель (должность, Ф.И.О., телефон) _____
- 1.5. Ответственное лицо (должность, Ф.И.О., телефон) _____

2. Общие сведения об инвестиционном проекте:

- 2.1. Наименование проекта _____
- 2.2. Место реализации проекта _____
- 2.3. Срок реализации проекта (лет) _____
- 2.4. Объем инвестиций по проекту, всего _____ тыс. рублей, из них:
собственные средства, всего _____ тыс. рублей;
заемные средства _____ тыс. рублей, в том числе средства,
планируемые обеспечить государственной гарантией Свердловской области,
_____ тыс. рублей.

3. Сведения о кредитной организации, в которой планируется брать кредит под государственную гарантию Свердловской области (заполняется в случае участия в отборе на право предоставления государственных гарантий Свердловской области по кредитам):

- 3.1. Наименование кредитной организации _____
- 3.2. Планируемая дата предоставления кредита _____
- 3.3. Планируемый срок погашения по кредитному договору _____
- 3.4. Сумма планируемого кредита (тыс. рублей) _____
- 3.5. Планируемая процентная ставка _____
- 3.6. Цель кредита _____
- 3.7. Степень проработки вопроса о предоставлении кредита под государственную гарантию Свердловской области с кредитной организацией

(устная договоренность, наличие решения кредитного комитета, заключение кредитного договора) _____

4. Сведения об облигационном займе, размещаемом для реализации инвестиционного проекта (заполняется в случае участия в отборе на право предоставления государственных гарантий Свердловской области по облигационным займам):

4.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки выпуска облигаций _____

4.2. Количество облигаций _____

4.3. Номинальная стоимость каждой облигации _____

4.4. Общая номинальная стоимость всех облигаций _____

4.5. Срок погашения облигаций _____

4.6. Цель облигационного займа _____

4.7. Сведения об организации, размещающей облигационный займ (при наличии) _____

5. Сведения о запрашиваемой государственной гарантии Свердловской области:

5.1. Предполагаемый объем государственной гарантии Свердловской области _____ тыс. рублей.

5.2. Срок предоставления государственной гарантии (лет) _____

5.3. Сведения об обеспечении субъектом инвестиционной деятельности исполнения обязательств по государственной гарантии _____

Субъект инвестиционной деятельности подтверждает, что все приложенные к настоящему заявлению документы не содержат заведомо ложных сведений либо сведений, не соответствующих действительности (недостоверных сведений).

Субъект инвестиционной деятельности несет ответственность за полноту и достоверность сведений, содержащихся в приложенных к настоящему заявлению документах.

(должность руководителя)

(Ф.И.О.)

(подпись)

Дата подачи заявки _____

Приложение № 2
к Порядку взаимодействия
исполнительных органов
государственной власти
Свердловской области при
предоставлении государственных
гарантий Свердловской области

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, представляемых в уполномоченный исполнительный орган государственной власти Свердловской области в сфере предоставления государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности для участия в отборе субъектов инвестиционной деятельности, которым планируется предоставление государственных гарантий Свердловской области в текущем финансовом году

1. Копии учредительных документов организации¹.
2. Копия лицензии на право осуществления соответствующей хозяйственной деятельности в случае, если осуществление хозяйственной деятельности подлежит лицензированию в соответствии с законодательством Российской Федерации.
3. Копия документа о назначении руководителя организации.
4. Документы, характеризующие кредитную историю субъекта инвестиционной деятельности, а также участников (акционеров) субъекта инвестиционной деятельности (при их наличии).
5. Копия аудиторского заключения по результатам аудита годовой бухгалтерской отчетности заявителя за последний финансовый год с приложением копии лицензии на осуществление аудиторской деятельности аудиторской фирмы, проводившей проверку.
6. Информация об основных показателях инвестиционного проекта, реализуемого субъектом инвестиционной деятельности, по форме согласно приложению № 3 к порядку взаимодействия исполнительных органов государственной власти Свердловской области при предоставлении государственных гарантий Свердловской области.
7. Бизнес-план инвестиционного проекта.
8. Заключение кредитной организации на бизнес-план (инвестиционный проект) субъекта инвестиционной деятельности с приложением копии лицензии Центрального банка Российской Федерации.
9. Копии годовой и промежуточной (если обязанность ее составления установлена в соответствии с законодательством Российской Федерации)

¹В случае если в настоящем перечне не указано, что требуются копии документов, документы представляются в оригиналах.

бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату, предшествующую дате обращения с заявлением о предоставлении государственной гарантии, с отметкой налоговой инспекции об их принятии, включая:

- бухгалтерский баланс (форма по ОКУД 0710001);
- отчет о финансовых результатах (форма по ОКУД 0710002);
- отчет об изменениях капитала (форма по ОКУД 0710003);
- отчет о движении денежных средств (форма по ОКУД 0710004);
- отчет о целевом использовании средств (форма по ОКУД 0710006);
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

10. Решение кредитного комитета (кредитный договор) в случае, если субъект инвестиционной деятельности участвует в отборе на право предоставления государственных гарантий Свердловской области по кредитам.

11. Проект решения о выпуске ценных бумаг, проект проспекта ценных бумаг, проект графика исполнения обязательств перед владельцами облигаций в случае, если субъект инвестиционной деятельности участвует в отборе на право предоставления государственных гарантий Свердловской области по облигационным займам.

12. Проектная декларация, заключение негосударственной экспертизы по проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено законодательством Российской Федерации, в случае, если субъект инвестиционной деятельности участвует в отборе для обеспечения своих обязательств по возврату средств, привлекаемых для реализации инвестиционных проектов, направленных на строительство жилья.

13. В случае обеспечения исполнения обязательств субъекта инвестиционной деятельности банковской гарантией субъектом инвестиционной деятельности представляются следующие документы:

- 1) письмо гаранта о согласии выступить соответственно гарантом или поручителем по обязательствам заемщика (принципала);
- 2) проект банковской гарантии;
- 3) копии учредительных документов гаранта, включая приложения и изменения;
- 4) копия лицензии Центрального банка Российской Федерации на осуществление банковских операций;
- 5) копия бухгалтерского баланса (оборотной ведомости по счетам бухгалтерского учета) и отчета о финансовых результатах кредитной организации за последний отчетный год и на последнюю отчетную дату;
- 6) копии аудиторских заключений о достоверности бухгалтерской отчетности кредитной организации за последний отчетный год;
- 7) расчет собственных средств (капитала) кредитной организации и показатели обязательных экономических нормативов за последний отчетный год и на последнюю отчетную дату с приведением диапазона допустимых значений;
- 8) справка Центрального банка Российской Федерации о выполнении кредитной организацией в течение последнего полугодия обязательных

резервных требований Центрального банка Российской Федерации, об отсутствии задержек в оплате расчетных документов, о том, что к кредитной организации не применяются меры по ее финансовому оздоровлению, реорганизации, не назначена временная администрация;

14. В случае обеспечения исполнения обязательств субъекта инвестиционной деятельности поручительством третьих лиц субъектом инвестиционной деятельности представляются следующие документы:

1) письмо поручителя о согласии выступить соответственно гарантом или поручителем по обязательствам заемщика (принципала);

2) проект договора поручительства;

3) копии учредительных документов поручителя, включая приложения и изменения;

4) копия лицензии на осуществление поручителем хозяйственной деятельности (в случаях, когда законодательством Российской Федерации предусмотрено, что деятельность поручителя осуществляется на основании лицензии);

5) справка о действующих счетах поручителя, открытых в кредитных организациях, подтвержденную налоговым органом;

6) расчет оценки стоимости чистых активов поручителя на последнюю отчетную дату со ссылкой на нормативные правовые акты, в соответствии с которыми произведен расчет;

7) копии бухгалтерских отчетов поручителя за последний отчетный год и на последнюю отчетную дату по утвержденным Министерством финансов Российской Федерации формам с пояснительными записками и отметкой налогового органа об их принятии, с приложением расшифровок статей баланса об основных средствах, о незавершенном строительстве, доходных вложениях в материальные ценности, долгосрочных финансовых вложениях, краткосрочных финансовых вложениях, дебиторской задолженности, долгосрочных обязательствах, краткосрочных кредитах и займах, кредиторской задолженности (по каждому виду задолженности);

8) копия аудиторского заключения о достоверности бухгалтерской отчетности поручителя за последний отчетный год (для юридических лиц, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации должны проходить ежегодную аудиторскую проверку).

15. В случае обеспечения исполнения обязательств субъекта инвестиционной деятельности залогом имущества субъекта инвестиционной деятельности или третьего лица представляются следующие документы:

1) перечень передаваемого в залог имущества с указанием инвентарного номера, даты ввода в эксплуатацию, балансовой (первоначальной) стоимости, нормативного срока службы, начисленного износа, степени износа, даты и суммы проводившихся переоценок, остаточной стоимости на последнюю отчетную дату, рыночной и ликвидационной стоимости, подписанный руководителем и главным бухгалтером организации и скрепленный печатью (при наличии);

2) отчет организации-оценщика об оценке рыночной и ликвидационной стоимости имущества, предлагаемого для передачи в залог, с датой определения

стоимости объекта оценки не ранее 6 месяцев до дня обращения в уполномоченный орган, подготовленный на основании подлинников правоудостоверяющих, правоустанавливающих и технических документов на объект оценки, а также на основании визуального осмотра оценщиком объекта оценки;

3) заключение экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков на предмет соответствия отчета организации-оценщика об оценке рыночной и ликвидационной стоимости имущества, предлагаемого для передачи в залог, требованиям законодательства Российской Федерации;

4) согласие залогодателя на внесудебный порядок обращения взыскания на заложенное имущество;

5) документы, содержащие сведения о техническом состоянии имущества (в том числе технический паспорт здания (сооружения), кадастровый паспорт здания, сооружения, объекта незавершенного строительства и кадастровый паспорт земельного участка);

6) документ, подтверждающий согласие собственника (арендодателя) земельного участка на передачу в залог земельного участка (права аренды земельного участка), на котором расположен принадлежащий залогодателю объект недвижимого имущества (в случае если это предусмотрено договором аренды и законодательством Российской Федерации);

7) документы, подтверждающие согласие уполномоченного органа управления собственника (арендодателя) земельного участка на передачу в залог земельного участка (права аренды земельного участка), на котором расположен принадлежащий залогодателю объект недвижимого имущества (в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, учредительными и иными документами залогодателя), с приложением копии учредительного документа, подтверждающего полномочия органа управления залогодателя на совершение такой сделки, заверенной в установленном законодательством порядке, и документов, регламентирующих процедуру принятия такого решения;

8) копии учредительных документов залогодателя, включая приложения и изменения в учредительные документы субъекта инвестиционной деятельности в случае если залогодателем является третье лицо;

9) копию аудиторского заключения залогодателя о достоверности бухгалтерской отчетности залогодателя за последний отчетный год (для юридических лиц, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации должны проходить ежегодную аудиторскую проверку), в случае, если залогодателем является третье лицо.

16. Субъект инвестиционной деятельности вправе представить в уполномоченный орган по собственной инициативе следующие документы:

1) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, оформленную не ранее 30 календарных дней до даты подачи заявления;

2) справки об исполнении обязанностей по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов и справки о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам, выданные не ранее чем за 2 месяца до даты подачи заявления;

3) справки об исполнении гарантом (поручителем) обязанностей по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов и справки о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам, выданные не ранее чем за 2 месяца до даты подачи заявления, в случае, если исполнение обязательств субъекта инвестиционной деятельности обеспечивается банковской гарантией или поручительством третьих лиц;

4) копию документа, подтверждающего факт внесения записи о гаранте (поручителе) как юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, в случае, если исполнение обязательств субъекта инвестиционной деятельности обеспечивается банковской гарантией или поручительством третьих лиц;

5) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, оформленную не ранее 30 календарных дней до даты подачи заявления, в отношении залогодателя в случае, если залогодателем является третье лицо;

6) справку налогового органа об исполнении обязанностей гарантом (поручителем) по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подтверждающую отсутствие просроченной задолженности, в случае, если исполнение обязательств субъекта инвестиционной деятельности обеспечивается поручительством третьих лиц;

7) выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на передаваемое в залог имущество залогодателя (субъекта инвестиционной деятельности или третьего лица) в случае, если исполнение обязательств субъекта инвестиционной деятельности обеспечивается залогом имущества;

8) выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок, на котором расположен объект недвижимости в случае, если исполнение обязательств субъекта инвестиционной деятельности обеспечивается залогом имущества;

9) копию разрешения на строительство, заключения государственной экспертизы по проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено законодательством Российской Федерации, в случае, если субъект инвестиционной деятельности участвует в отборе для обеспечения своих обязательств по возврату средств, привлекаемых для реализации инвестиционных проектов, направленных на строительство жилья;

10) выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок для целей строительства в случае, если субъект инвестиционной деятельности участвует в отборе для обеспечения своих обязательств по возврату средств, привлекаемых для реализации инвестиционных проектов, направленных на строительство жилья.

Форма

Приложение № 3
к Порядку взаимодействия
исполнительных органов
государственной власти
Свердловской области при
предоставлении государственных
гарантий Свердловской области

ИНФОРМАЦИЯ

об основных показателях инвестиционного проекта, реализуемого

(наименование субъекта инвестиционной деятельности)

1.	Полное наименование инвестиционного проекта		
2.	Отраслевая принадлежность проекта		
3.	Цель проекта		
4.	Количественные показатели проекта (в том числе мощность создаваемых/реконструируемых объектов)		
5.	Основные этапы реализации проекта		
6.	Место реализации инвестиционного проекта		
7.	Полное наименование юридического лица – инициатора проекта		
8.	Информация о текущем статусе инициатора проекта		
9.	Результаты финансово-хозяйственной деятельности инициатора проекта за предыдущий отчетный финансовый год	1) объем выполненных работ, услуг, млн. рублей	
		2) индекс объема выполненных работ (услуг), процентов к предыдущему году	
		3) среднесписочная численность работающих за год, человек	

		4) среднемесячная заработная плата, рублей в месяц на одного работающего	
		5) объем платежей в бюджеты всех уровней (включая внебюджетные фонды) в год, всего, млн. рублей в том числе:	
		НДФЛ	
		налог на прибыль	
		налог на имущество организаций	
		платежи в консолидированный бюджет Свердловской области	
10.	Объем инвестиций по проекту, в базовых ценах	1) всего, млн. рублей, в том числе:	
		2) освоено на момент подачи заявки на получение государственных гарантий Свердловской области, млн. рублей	
		3) доля освоенных на момент подачи заявки средств в общем объеме инвестиций по проекту, процентов	
11.	Источники инвестиций по проекту	1) объем заемных средств, всего, млн. рублей	
		2) доля заемных средств в общем объеме инвестиций по проекту, процентов	
		3) объем собственных средств инициатора проекта, млн. рублей	
		4) доля собственных средств инициатора проекта в общем объеме инвестиций по проекту, процентов	
12.	Срок реализации проекта	1) начало реализации проекта, год	
		2) планируемый год ввода в эксплуатацию	
		3) планируемый год выхода на проектную мощность	
		4) период реализации проекта, число лет с начала реализации проекта до ввода в эксплуатацию включительно	
13.	Срок окупаемости проекта	1) планируемый год окупаемости проекта	
		2) период окупаемости проекта, число лет с начала реализации проекта до года окупаемости включительно	

14.	Целевые показатели экономической эффективности проекта	1) прогнозируемый годовой объем производства в ценах года подачи заявки (в первый год работы выхода на проектную мощность), млн. рублей	
		2) прирост годового объема производства, в процентах к объему производства отчетного года	
		3) суммарный прогнозируемый объем прибыли, генерируемой проектом в течение 10 лет без учета выплат по кредиту и других издержек, связанных с обслуживанием кредита, млн. рублей	
		4) индекс прибыльности проекта за расчетный период, равный 10 годам с начала реализации проекта, процентов	
15.	Целевые показатели социальной эффективности проекта	1) количество временных рабочих мест, создаваемых в среднем в год в период реализации проекта	
		2) количество постоянных рабочих мест, вновь созданных в результате выхода на проектную мощность	
		3) прирост среднесписочной численности занятых на предприятии, процентов к отчетному году	
16.	Целевые показатели бюджетной эффективности проекта	1) прогнозный объем платежей в бюджеты всех уровней (включая внебюджетные фонды), за расчетный период, равный 10 годам с начала реализации проекта, всего в том числе:	
		НДФЛ	
		налог на прибыль	
		налог на имущество организаций	
		платежи в консолидированный бюджет Свердловской области	
		2) общая бюджетная эффективность использования средств, предоставленных в виде государственной поддержки, процентов от объема платежей в бюджеты всех уровней за расчетный период	

		3) региональная бюджетная эффективность использования средств, предоставленных в виде государственной поддержки, процентов от объема платежей в консолидированный бюджет Свердловской области за расчетный период	
17.	Дополнительные сведения по проекту		

(должность руководителя)

(Ф.И.О.)

(подпись)

Дата _____

Примерная форма

Приложение № 4
к Порядку взаимодействия
исполнительных органов
государственной власти
Свердловской области при
предоставлении государственных
гарантий Свердловской области

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ГАРАНТИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ (по кредитному договору)

г. Екатеринбург

«__» _____ 20__ года

Правительство Свердловской области, действующее от имени Свердловской области, именуемое в дальнейшем «Гарант», в лице Губернатора Свердловской области _____, действующего на основании Областного
(Ф.И.О.)

закона от 04 ноября 1995 года № 31-ОЗ «О Правительстве Свердловской области», в соответствии со статьей 117 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Законом Свердловской области от _____ № _____ «Об областном бюджете на ____ год», распоряжением Правительства Свердловской области от _____ № _____ «О предоставлении государственных гарантий Свердловской области субъекту инвестиционной деятельности, прошедшему отбор» дает письменное обязательство отвечать за исполнение _____, именуемый в дальнейшем «Принципал»,
(наименование организации)

которому предоставляется Государственная гарантия Свердловской области (далее – Гарантия), нижеуказанных обязательств перед _____, именуемое в дальнейшем «Бенефициар»,
(наименование организации)

на следующих условиях:

1. Предмет Гарантии

1.1. Гарантия выдается Гарантом Принципалу в пользу Бенефициара в соответствии с договором о предоставлении государственной гарантии Свердловской области от _____ № _____, заключенным между Гарантом, Принципалом и Бенефициаром (далее – Договор), в обеспечение надлежащего исполнения Принципалом обязательств по кредитному договору от _____ № _____, заключенному между Бенефициаром и Принципалом (далее – Кредитный договор), на цели реализации инвестиционного проекта:

(наименование проекта)

1.2. По Гарантии Гарант обязуется уплатить по письменному требованию Бенефициара в порядке и размере, установленных Гарантией и Договором, денежную сумму за счет средств бюджета Свердловской области в случае неисполнения Принципалом обязательств по возврату кредита (основного долга) на сумму _____ рублей в пределах общей ответственности Гаранта, установленной пунктом 2.1 Гарантии.

1.3. Гарант ежеквартально, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным, осуществляет мониторинг реализации и достижения целевых показателей инвестиционного проекта, указанного в пункте 1.1 Гарантии.

2. Условия Гарантии

2.1. Гарант гарантирует обязательства Принципала по погашению задолженности по кредиту (основному долгу) по Кредитному договору. Предел общей ответственности Гаранта перед Бенефициаром ограничивается суммой в размере не более _____ рублей.

2.2. Гарант не гарантирует исполнение иных обязательств Принципала по кредиту (Кредитному договору), помимо указанных в пунктах 1.2 и 2.1 Гарантии, в том числе не гарантирует досрочное исполнение обязательств по возврату суммы кредита и досрочной уплате процентов за пользование кредитом, по уплате комиссий, неустойки (пеней, штрафов), иных платежей по Кредитному договору, а также ответственность Принципала за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Принципала по Кредитному договору и причинение убытков.

2.3. Гарант несет субсидиарную ответственность дополнительно к ответственности Принципала по гарантированному им обязательству в пределах средств, указанных в пункте 2.1 Гарантии.

2.4. Обязательства Гаранта по Гарантии будут уменьшаться по мере выполнения Принципалом своих обязательств по Кредитному договору, обеспеченных Гарантией, на сумму произведенных платежей по основному долгу².

2.5. Гарантия вступает в силу с момента подписания Договора.

2.6. Срок действия Гарантии истекает «__» _____ 20__ года.

2.7. Гарантия составляется в одном экземпляре. Гарантия передается Принципалу после представления им документов, подтверждающих факт предоставления и страхования Принципалом объектов залога, для последующей передачи Бенефициару. Передача Гарантии от Гаранта Принципалу и от Принципала Бенефициару оформляется соответствующими актами приема-передачи.

² При предоставлении государственной гарантии Свердловской области по Кредитному договору при открытии кредитной линии настоящий пункт может быть дополнен словами «...после окончания периода доступности кредитных средств по Кредитному договору и снижения обязательств Принципала до предела общей ответственности Гаранта.».

2.8. Обязательства Гаранта перед Бенефициаром по Гарантии прекращаются:

- 1) при уплате Гарантом Бенефициару суммы, определенной в соответствии с условиями Договора и Гарантии;
- 2) по истечении срока действия Гарантии, указанного в пункте 2.6 настоящей Гарантии;
- 3) после исполнения в полном объеме Принципалом или третьими лицами обязательств Принципала перед Бенефициаром, обеспеченных Гарантией;
- 4) вследствие отказа Бенефициара от своих прав по Гарантии путем письменного заявления об освобождении Гаранта от его обязательств;
- 5) в случае признания Бенефициаром Кредитного договора недействительным;
- 6) вследствие отзыва Гарантии.

2.9. При прекращении обязательств Гаранта перед Бенефициаром по Гарантии она должна быть без дополнительных запросов со стороны Гаранта возвращена ему Бенефициаром в течение 10 дней с момента наступления любого из оснований, указанных в пункте 2.8 Гарантии.

3. Условия отзыва Гарантии

3.1. Гарантия может быть отозвана Гарантом в случае:

- 1) если Гарантия не будет передана Принципалом и принята Бенефициаром в соответствии с условиями пункта 2.7 Гарантии. В этом случае Гарантия возвращается Гаранту Принципалом;
- 2) внесения в Кредитный договор не согласованных с Гарантом условий, влекущих увеличение ответственности Гаранта;
- 3) уступки прав требования либо перевода долга по Кредитному договору;
- 4) непредставления Бенефициаром в установленные сроки информации и документов, указанных в пункте 4.1 Договора.

3.2. При возникновении оснований для отзыва Гарантии, указанных в пункте 3.1 Гарантии, Гарант извещает Бенефициара об этом в течение 5 рабочих дней с момента, когда Гаранту стало известно о возникновении этих обстоятельств.

3.3. Уведомление об отзыве Гарантии направляется Принципалу и Бенефициару по адресам, указанным в Договоре.

4. Исполнение обязательств по Гарантии

4.1. Исполнение обязательств по Гарантии осуществляется в соответствии с Порядком взаимодействия органов государственной власти Свердловской области при предъявлении требования об исполнении государственной гарантии Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 20.06.2011 № 748-ПП «О предоставлении государственных гарантий Свердловской области субъектам инвестиционной деятельности».

4.2. При наступлении срока исполнения Принципалом обязательств по Кредитному договору Бенефициар до предъявления требований к Гаранту обязан принять следующие меры по погашению задолженности:

- 1) предъявить письменное требование к Принципалу о погашении задолженности по Кредитному договору;
- 2) списать в безакцептном порядке имеющиеся денежные средства со счетов Принципала и его поручителей;
- 3) обратиться с иском на имущество, являющееся предметом залога по Кредитному договору.

Если Принципал в течение 5 рабочих дней не выполнил надлежащим образом свои обязательства по предъявленному требованию Бенефициара или дал отрицательный ответ на предъявленное требование, Бенефициар имеет право обратиться к Гаранту с письменным требованием о выполнении обязательств Гаранта по Гарантии.

4.3. Для исполнения обязательств Гаранта по Гарантии Бенефициар обязан представить Гаранту письменное требование и документы, подтверждающие обоснованность этого требования.

В требовании Бенефициара к Гаранту должны быть указаны:

- 1) основание для требования Бенефициара и платежа Гаранта в виде ссылок на Гарантию, Договор и Кредитный договор;
- 2) сумма просроченных неисполненных гарантированных обязательств;
- 3) подтверждение соблюдения Бенефициаром условий субсидиарности требования в соответствии с пунктом 4.2 Гарантии;
- 4) платежные реквизиты Бенефициара.

К требованию Бенефициара должны быть приложены следующие документы:

- 1) выписки по ссудным счетам Принципала на день, следующий за расчетным;
- 2) расчеты, подтверждающие размер просроченного непогашенного основного долга;
- 3) заверенная Бенефициаром копия полученного Принципалом обращения с требованием погашения долга;
- 4) ответ Принципала на указанное обращение (при наличии).

Документы, указанные в подпунктах 1–3 части третьей настоящего пункта, должны быть подписаны уполномоченными лицами Бенефициара и заверены печатью Бенефициара (при наличии).

4.4. Датой предъявления требования Бенефициара к Гаранту считается дата его фактического поступления в уполномоченный орган.

4.5. Гарант в лице уполномоченного органа обязан в течение 3 рабочих дней с момента получения требования Бенефициара уведомить Принципала о предъявлении Гаранту данного требования.

4.6. Гарант в лице уполномоченного органа в течение 10 рабочих дней рассматривает предъявленные Бенефициаром требование и документы, указанные в пункте 4.3 Гарантии, на предмет обоснованности предъявления требования об

исполнении обязательств Гаранта и соответствия требования условиям Гарантии, а именно:

- 1) предъявление требования исполнения Гарантии в пределах срока действия Гарантии, указанного в пункте 2.6 Гарантии;
- 2) оформление требования в соответствии с условиями, определенными в пункте 4.3 Гарантии;
- 3) соответствие вида и размера просроченных обязательств Принципала гарантированным обязательствам, указанным в пункте 2.1 Гарантии;
- 4) правильность расчета размера предъявленной к погашению суммы задолженности с учетом платежей Принципала, направленных на погашение гарантированных обязательств.

При этом Гарант вправе выдвигать против требования Бенефициара возражения, которые мог бы представить Принципал, даже в том случае, если Принципал отказался их представить или признал свой долг.

4.7. Гарант вправе отказать Бенефициару в исполнении обязательств по Гарантии в следующих случаях:

- 1) требование предъявлено Гаранту по окончании определенного в Гарантии срока;
- 2) требование или приложенные к нему документы не соответствуют условиям Гарантии;
- 3) Бенефициар отказался принять надлежащее исполнение обязательств Принципала, предложенное Принципалом или третьими лицами.

4.8. В случае признания требования Бенефициара об исполнении Гарантии и (или) прилагаемых к нему документов необоснованными и (или) не соответствующими условиям Гарантии уполномоченный орган готовит проект мотивированного уведомления об отказе в удовлетворении требования за подписью лица, подписавшего Гарантию, и направляет его в адрес Принципала и Бенефициара.

4.9. В случае соответствия комплекта документов и предъявленного требования условиям Гарантии Гарант в течение 60 дней с даты предъявления требования перечисляет денежные средства, признанные к исполнению, на счет Бенефициара.

В случае выявления Гарантом несоответствия сумм, заявленных Бенефициаром, суммам, подлежащим исполнению Принципалом согласно его обязательствам по кредиту, исполнению подлежат суммы, рассчитанные Гарантом.

4.10. Исполнение обязательств Гаранта по Гарантии осуществляется за счет средств бюджета Свердловской области, предусмотренных на указанные цели на соответствующий год в законе Свердловской области об областном бюджете.

4.11. После исполнения обязательств по Гарантии Гарант в течение 5 рабочих дней направляет Принципалу на основании пункта 1.5 Договора, устанавливающего право регрессного требования Гаранта к Принципалу, письменное требование о возмещении Гаранту в течение 30 дней сумм, уплаченных Гарантом Бенефициару по Гарантии. Факт неперечисления на счет Гаранта от Принципала денежных средств в течение срока, указанного в

настоящем пункте, означает нарушение Принципалом своих обязательств перед Гарантом по Гарантии и Договору, и указанная сумма требования автоматически считается просроченной задолженностью Принципала перед Гарантом.

4.12. Исполнение Гарантом своих обязательств по Гарантии влечет возникновение регрессных требований со стороны Гаранта к Принципалу.

4.13. Исполнение регрессных требований Гаранта к Принципалу осуществляется:

- 1) за счет предоставленного обеспечения исполнения своего обязательства;
- 2) за счет любых активов Принципала.

5. Заключительные положения

5.1. Гарантия составлена в одном экземпляре. Гарантия передается по акту приема-передачи Принципалу после предоставления Принципалом Гаранту документов, подтверждающих факт страхования передаваемого Гаранту в залог имущества от всех видов рисков утраты и повреждения имущества на сумму не менее его рыночной стоимости на период действия Гарантии, а также после заключения и государственной регистрации договора залога недвижимого имущества от _____ № _____.

Принципал обязан осуществить передачу Гарантии Бенефициару не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем подписания акта приема-передачи Гарантии между Гарантом и Принципалом, по акту приема-передачи между Принципалом и Бенефициаром.

5.2. Условия Гарантии действуют только в части, не противоречащей Договору.

6. Юридический адрес и реквизиты Гаранта

Гарант: Правительство Свердловской области
620031, Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, д. 1,
ИНН 6658021579/КПП 665801001

Губернатор
Свердловской области

М.П.

Примерная форма

Приложение № 5
к Порядку взаимодействия
исполнительных органов
государственной власти
Свердловской области при
предоставлении государственных
гарантий Свердловской области

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ГАРАНТИЯ СVERДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ (по облигационному займу)

г. Екатеринбург

«__» _____ 20__ года

Правительство Свердловской области, действующее от имени Свердловской области, именуемое в дальнейшем «Гарант», в лице Губернатора Свердловской области _____, действующего на основании Областного (Ф.И.О.)

закона от 04 ноября 1995 года № 31-ОЗ «О Правительстве Свердловской области», в соответствии со статьей 117 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Законом Свердловской области от _____ № _____ «Об областном бюджете на ____ год», распоряжением Правительства Свердловской области от _____ № _____ «О предоставлении государственных гарантий Свердловской области субъекту инвестиционной деятельности, прошедшему отбор» дает письменное обязательство отвечать за исполнение _____, именуемый в дальнейшем «Принципал», которому (наименование организации)

предоставляется государственная гарантия Свердловской области (далее – Гарантия), нижеуказанных обязательств по облигационному займу сроком на ____ лет, привлекаемому для реализации инвестиционного проекта: _____, на следующих условиях:
(наименование проекта)

1. Предмет Гарантии

1.1. Гарантия выдается Гарантом Принципалу в пользу владельцев облигаций в соответствии с Договором о предоставлении государственной гарантии Свердловской области от _____ № _____, заключенным между Гарантом и Принципалом (далее – Договор), в обеспечение надлежащего исполнения Принципалом обязательств по выплате номинальной стоимости облигаций в количестве _____ штук номинальной стоимостью _____ рублей со сроком погашения в _____ дней с даты начала размещения.

Гарантийный случай по Гарантии, предоставленной в обеспечение исполнения обязательств Принципала по облигационному займу, возникает при следующих условиях:

1) Принципал не выплатил или выплатил не в полном объеме владельцам облигаций номинальную стоимость облигаций при их погашении в срок, указанный в решении о выпуске ценных бумаг;

2) Принципал не выплатил или выплатил не в полном объеме владельцам облигаций номинальную стоимость облигаций при их досрочном погашении в срок, указанный в решении о выпуске ценных бумаг.

Владельцы облигаций обладают правом 1 раз в течение срока обращения облигаций, но не ранее чем через 3 года после государственной регистрации выпуска облигаций, предъявить их Принципалу для досрочного погашения по номинальной стоимости.

1.2. По Гарантии Гарант обязуется по письменному требованию владельцев облигаций уплатить владельцам облигаций денежную сумму за счет средств бюджета Свердловской области, соответствующую номинальной стоимости облигаций, в случае неисполнения Принципалом своих обязательств по облигационному займу, обеспеченному Гарантией, в пределах общей ответственности Гаранта, установленной пунктом 2.1 настоящей Гарантии.

1.3. Облигации предоставляют владельцам облигаций все права, вытекающие из Гарантии. С переходом прав на облигации к приобретателю переходят права по Гарантии в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на облигации. Передача прав, возникших по Гарантии, без передачи прав на облигации является недействительной.

1.4. Гарант ежеквартально, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным, осуществляет мониторинг реализации и достижения целевых показателей инвестиционного проекта _____.
(наименование проекта)

2. Условия Гарантии

2.1. Предел общей ответственности Гаранта перед владельцами облигаций ограничивается суммой в размере не более _____ рублей, соответствующей номинальной стоимости облигаций.

2.2. Гарантия не распространяется на обязательства Принципала по досрочной выплате номинальной стоимости облигаций при их досрочном погашении (за исключением реализации владельцами облигаций права предъявить Принципалу облигации для досрочного погашения по номинальной стоимости один раз в течение срока обращения облигаций, но не ранее чем через 3 года после государственной регистрации выпуска облигаций), по досрочной выплате дохода по облигациям в виде процентов, по уплате процентов за несвоевременную выплату номинальной стоимости облигаций и (или) дохода по облигациям в виде процентов, по уплате иных процентов, комиссий, неустойки (пеней, штрафов), а также на ответственность Принципала за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по облигациям и причинение убытков.

2.3. Гарантия не предоставляется в обеспечение исполнения иных обязательств, кроме указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1.1 Гарантии.

2.4. Гарантия предоставляется при условии, что условиями выпуска облигаций установлены такие сроки и объемы исполнения обязательств по выплате номинальной стоимости облигаций, при которых исполнение

обязательств по Гарантии может начаться не ранее чем через 3 года с момента вступления в силу Гарантии.

2.5. Гарант несет субсидиарную ответственность дополнительно к ответственности Принципала по гарантированным им обязательствам в пределах средств, указанных в пункте 2.1 Гарантии.

2.6. Обязательства Гаранта по Гарантии будут уменьшаться по мере выполнения Принципалом своих обязательств по выплате номинальной стоимости облигаций, обеспеченных Гарантией.

2.7. Гарантия вступает в силу с даты государственной регистрации выпуска облигаций.

2.8. Срок действия Гарантии определяется исходя из установленного условиями выпуска облигаций срока исполнения обеспечиваемых настоящей Гарантией обязательств, увеличенного на 90 дней.

2.9. Гарантия является безотзывной.

2.10. Условия Гарантии не могут быть изменены в течение всего срока действия Гарантии.

2.11. Гарантия прекращает свое действие с момента наступления любого из нижеперечисленных событий:

- 1) по истечении срока Гарантии, указанного в пункте 2.8 Гарантии;
- 2) после исполнения Принципалом или третьими лицами обязательств по облигациям перед владельцами облигаций, обеспеченных Гарантией;
- 3) после полного исполнения Гарантом обязательств по Гарантии;
- 4) если обязательство, в обеспечение которого предоставлена Гарантия, не возникло;
- 5) невыполнение Принципалом условий, определенных пунктами 3.2, 3.3 и 3.4 Договора.

3. Исполнение обязательств по Гарантии

3.1. Исполнение обязательств по Гарантии осуществляется в соответствии с Порядком взаимодействия органов государственной власти Свердловской области при предъявлении требования об исполнении государственной гарантии Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 20.06.2011 № 748-ПП «О предоставлении государственных гарантий Свердловской области субъектам инвестиционной деятельности».

3.2. Гарантийный случай возникает при неисполнении Принципалом предусмотренных условиями эмиссии облигаций обязательств перед владельцами облигаций по выплате номинальной стоимости облигаций при их погашении в срок, указанный в решении о выпуске ценных бумаг.

3.3. Владелец облигаций не позднее 30 календарных дней с даты наступления гарантийного случая предъявляет Гаранту в лице уполномоченного органа требование об исполнении просроченных обязательств по выплате номинальной стоимости облигаций при их погашении в обеспечение исполнения обязательств Принципала по облигационному займу.

3.4. В требовании об исполнении просроченных обязательств по выплате номинальной стоимости облигаций при их погашении должна содержаться следующая информация:

- 1) полное наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество – для физического лица) владельца облигаций;
- 2) место нахождения (место жительства – для физических лиц) владельца облигаций;
- 3) ИНН владельцев облигаций;
- 4) количество облигаций, подлежащих погашению, и их номинальная стоимость;
- 5) ссылка на Гарантию как обоснование предъявления требования об исполнении обязательств;
- 6) реквизиты банковских счетов владельцев облигаций, на которые следует перечислять денежные средства.

3.5. К требованию об исполнении просроченных обязательств по выплате номинальной стоимости облигаций при их погашении прилагаются следующие документы:

- 1) выписка депозитария по счету депо, подтверждающая права владельцев облигаций на облигации, по состоянию на дату не ранее 5 рабочих дней со дня обращения в адрес Гаранта;
- 2) копия обращения владельца облигаций в адрес Принципала о выплате номинальной стоимости облигаций при их погашении;
- 3) заверенные Принципом копии мотивированного ответа владельцам облигаций о невозможности удовлетворения требования об исполнении просроченных обязательств по выплате номинальной стоимости облигаций при их погашении (в случае наличия);
- 4) письмо платежного агента или депозитария, осуществляющего учет прав на облигации, подтверждающее факт перечисления Принципом денежных средств платежному агенту или депозитарию, осуществляющему учет прав на облигации, для проведения платежей в соответствии с установленным графиком, в пользу владельцев облигаций – на дату не ранее 5 рабочих дней со дня обращения в адрес Гаранта.

3.6. Датой предъявления Гаранту требования об исполнении Гарантии является дата его получения уполномоченным органом.

3.7. Уполномоченный орган в течение 30 дней рассматривает предъявленное требование об исполнении Гарантии с приложенными к нему документами на предмет обоснованности и соответствия указанного требования и приложенных к нему документов условиям Гарантии. В случае необходимости в соответствии с пунктом 3.4 Договора уполномоченный орган вправе запросить у платежного агента или депозитария, осуществляющего учет прав на облигации, письменное подтверждение факта перечисления Принципом денежных средств платежному агенту или депозитарию, осуществляющему учет прав на облигации, для проведения платежей в пользу владельцев облигаций, в том числе выписки по состоянию расчетного счета Принципала и проведенных операций по расчетам с владельцами облигаций.

3.8. Уполномоченный орган вправе отказать владельцу облигаций в удовлетворении требования об исполнении Гарантии в следующих случаях:

- 1) требование предъявлено Гаранту по окончании определенного в Гарантии срока;
- 2) требование или приложенные к нему документы не соответствуют условиям Гарантии.

В случае признания требования владельца облигаций об исполнении Гарантии и (или) прилагаемых к нему документов необоснованными и (или) не соответствующими условиям Гарантии уполномоченный орган готовит проект мотивированного уведомления об отказе в удовлетворении требования за подписью лица, подписавшего Гарантию, и направляет его владельцу облигаций и Принципалу.

3.9. В случае признания требования владельца облигаций об исполнении Гарантии и (или) прилагаемых к нему документов обоснованными и соответствующими условиям Гарантии Гарант в течение 60 дней с даты предъявления требования перечисляет денежные средства, признанные к исполнению, на счет владельца облигаций.

В случае выявления Министерством финансов Свердловской области несоответствия сумм, заявленных владельцами облигаций, суммам, подлежащим исполнению Принципалом согласно его обязательствам по облигациям, исполнению подлежат суммы, рассчитанные Министерством финансов Свердловской области.

3.10. Исполнение Гарантом своих обязательств по Гарантии влечет возникновение регрессных требований со стороны Гаранта к Принципалу.

3.11. Исполнение регрессных требований Гаранта к Принципалу осуществляется:

- 1) за счет предоставленного обеспечения исполнения своего обязательства;
- 2) за счет любых активов Принципала.

4. Заключительные положения

4.1. Гарантия составлена в одном экземпляре.

Гарантия передается по акту приема-передачи Принципалу после предоставления Принципалом Гаранту документов, подтверждающих факт страхования передаваемого Гаранту в залог имущества от всех видов рисков утраты и повреждения имущества на сумму не менее его рыночной стоимости на период действия Гарантии, а также после заключения и государственной регистрации договора залога недвижимого имущества от _____
№ _____.

4.2. Условия Гарантии действуют только в части, не противоречащей Договору.

5. Юридический адрес и реквизиты Гаранта

Гарант: Правительство Свердловской области
620031, Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, д. 1,
ИНН 6658021579 / КПП 665801001

Губернатор
Свердловской области

М.П.