



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 24.08.2026 № 1-3.26-563/26

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в административный регламент по
предоставлению государственной услуги «Лицензирование
предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами», утвержденный приказом
государственной жилищной инспекции Сахалинской области от
16.10.2025 № 1-3.26-657/25**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных услуг», постановлением Правительства РФ от 23.05.2026 № 588 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110» приказываю:

1. Внести в административный регламент по предоставлению государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», утвержденный приказом государственной жилищной инспекции Сахалинской области от 16.10.2025 № 1-3.26-657/25 (далее – Административный регламент) с учетом

изменений, внесенных приказом государственной жилищной инспекции Сахалинской области от 14.01.2026 № 1-3.26-6/26, следующие изменения:

1.1. Абзац седьмой пункта 2.11 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«г) установленное в ходе проверки лицензиата наличие грубых нарушений лицензиатом лицензионных требований, предусмотренных подпунктами «в» - «е» пункта 4.1 Положения о лицензировании (перечень условных обозначений и сокращений приведен в приложении № 1 к настоящему Административному регламенту);».

1.2. Дополнить пункт 3.4 раздела 3 абзацами следующего содержания:

«д) с Фондом пенсионного и социального страхования Российской Федерации для получения сведений о наличии в штате соискателя лицензии работника, выполняющего трудовые функции, предусмотренные пунктом 1 приложения № 1 к Положению о лицензировании;

е) с Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии для получения сведений, подтверждающих наличие на праве собственности или ином законном основании нежилого помещения (нежилых помещений), предусмотренного пунктом 2 приложения № 1 к Положению о лицензировании.».

1.3. В приложении № 3 к Административному регламенту графу 3 строки 5 таблицы изложить в следующей редакции:

«а) сведения об уплате государственной пошлины;

б) сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей;

в) сведения о наличии (об отсутствии) у должностного лица и (или) учредителя (участника) соискателя лицензии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;

г) сведения о наличии (об отсутствии) информации о должностном лице соискателя лицензии, учредителе (участнике) соискателя лицензии в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, лиц, являвшихся учредителями (участниками) лицензиата, лицензия которого аннулирована и доля в уставном капитале которого превышала пятьдесят процентов, а также лиц, в том числе являвшихся учредителями (участниками) лицензиата, доля в уставном капитале которого превышала пятьдесят процентов, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, а также об отсутствии в сводном федеральном реестре лицензий информации об аннулировании лицензий, ранее выданной соискателю лицензии;

д) сведения о наличии в штате соискателя лицензии работника, выполняющего трудовые функции, предусмотренные пунктом 1 приложения № 1 к Положению о лицензировании;

е) сведения, подтверждающие наличие на праве собственности или ином законном основании нежилого помещения (нежилых помещений), предусмотренного пунктом 2 приложения № 1 к Положению о лицензировании.».

1.4. В приложении № 4 к Административному регламенту графу 2 строки 10 таблицы изложить в следующей редакции:

«Установленное в ходе проверки лицензиата наличие грубых нарушений лицензиатом лицензионных требований, предусмотренных подпунктами «в» - «е» пункта 4.1 Положения о лицензировании».

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить на официальном интернет-сайте государственной жилищной инспекции Сахалинской области.

3. Настоящий приказ вступает в силу с 01.09.2026.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель Инспекции

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00E488729AA77617DD7B08617E379145
F8
Владелец Дробышев Юрий Игоревич
Действителен с 02.12.2025 по 25.02.2027

Ю.И. Дробышев