



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 27.07.2026 № 1-3.04-498/26

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в приказы министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 23.11.2023 № 1-3.04-749/23 «Об определении Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год», от 04.12.2024 № 1-3.04-975/24 «Об определении Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год», от 22.12.2025 № 1-3.04-903/25 «Об определении Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год»

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, Порядком определения перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 21.11.2014 № 574, Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Сахалинской области, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 31.05.2016 № 270, протоколом № 12 от 06.07.2026 рабочей группы по вопросу установления на территории Сахалинской области особенностей определения налоговой базы исходя из 1-3.04-577/26(п) (4.0)

кадастровой стоимости недвижимого имущества в отношении отдельных объектов, приказываю:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 23.11.2023 № 1-3.04-749/23, следующее изменение:

1.1. Исключить объект недвижимости с кадастровым номером 65:01:0703001:769 (пункт 3286).

2. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 04.12.2024 № 1-3.04-975/24, следующее изменение:

2.1. Исключить объект недвижимости с кадастровым номером 65:01:0703001:769 (пункт 3200).

3. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 22.12.2025 № 1-3.04-903/25, следующее изменение:

3.1. Исключить объект недвижимости с кадастровым номером 65:01:0703001:769 (пункт 1121).

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области (<http://mizo.sakhalin.gov.ru>).

5. Пункт 1 настоящего приказа вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

6. Пункт 2 настоящего приказа вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

7. Пункт 3 настоящего приказа вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Сахалинской области Е.В. Кивчун.

Министр имущественных
и земельных отношений
Сахалинской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5D7450EB3F44B8E800F31A68BFCF0958
Владелец Воронюк Елена Валерьевна
Действителен с 06.07.2026 по 29.09.2027

Е.В. Воронюк

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ САХАЛИНСКОЙ
ОБЛАСТИ

КОПИЯ ВЕРНА

Е.В. Воронюк

«28» 07 2026 г.