



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 30.06.2026 № 1-3.25-442/26

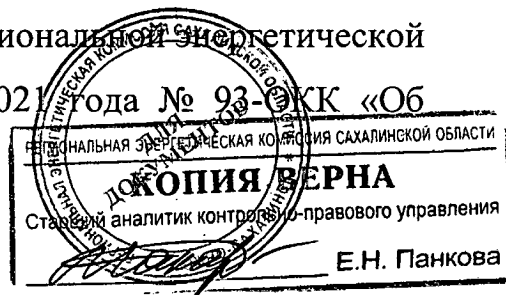
г. Южно-Сахалинск

О пересмотре тарифов и долгосрочных параметров регулирования муниципального казенного предприятия «Шахтерское коммунальное хозяйство» Углегорского муниципального округа Сахалинской области на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, установленных приказом региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 15.12.2021 № 93-окк «Об установлении тарифов муниципального казенного предприятия «Шахтерское коммунальное хозяйство» Углегорского муниципального округа Сахалинской области на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение на период 2022 - 2026 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 30 июня 2026 года № 49), приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 15 декабря 2021 года № 93-ОКК «Об

1-3.25-546/26(п) (1.0)



установлений тарифов муниципального казенного предприятия «Шахтерское коммунальное хозяйство» Углегорского муниципального округа городского округа Сахалинской области на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение на период 2022-2026 годов»:

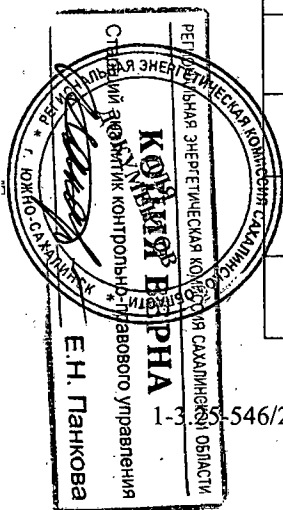
1.1. в приложении 1:

1.1.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



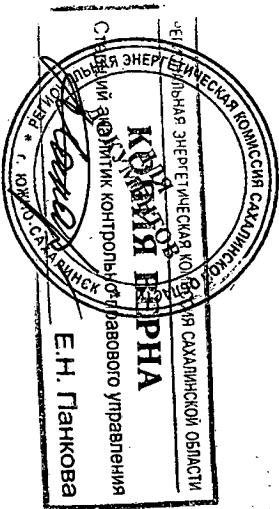
«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2024 год		2025 год	2026 год
			план	факт		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объем выработки воды	тыс.куб.м	549,38	694,51	578,15	962,86
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.куб.м	2,05	4,80	2,05	1,03
3.	Объем отпуска в сеть	тыс.куб.м	547,33	689,71	576,10	961,84
4.	Объем потерь	тыс.куб.м	71,15	90,29	74,89	173,45
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	13,00	13,09	13,00	18,10
6.	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.куб.м	476,17	599,42	501,21	788,39
6.1.	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.куб.м	411,05	423,70	436,09	754,01



6.1.1.	населению	тыс.куб.м	326,72	327,14	325,40	596,03
6.1.2.	бюджетным потребителям	тыс.куб.м	11,00	12,50	14,36	40,19
6.1.3.	прочим потребителям	тыс.куб. м	73,33	84,06	96,33	117,79
6.2.	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.куб.м	65,12	175,72	65,12	34,38
7.	Объём финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	69294,24	69447,89	54293,22	160987,43

»;



1.1.2. в разделе 3 пункт 11 изложить в следующей редакции:

«

2026 год			
11.	Проведение аварийно-восстановительных работ	3 - 4 кварталы	17 211,23
	пгт. Шахтерск		
11.1	Замена ветхого участка водопроводной сети пгт. Шахтерск – 70,0 м.	3 - 4 кварталы	354,83
11.2	Замена запорной арматуры на участках водопроводной сети пгт. Шахтерск – 4 шт.	3 - 4 кварталы	44,99
11.3	Ремонт производственных зданий ВНС №1, ВНС №4.	3 - 4 кварталы	306,03
11.4	Замена электрического оборудования и аппаратуры на объектах подготовки и транспортировки питьевой воды пгт. Шахтерск	3 - 4 кварталы	219,30
	Итого пгт. Шахтерск 2026 год		925,15
	с. Лесогорское		
11.5	Ремонт хлораторной и служебного помещения с. Лесогорское	3 - 4 кварталы	322,78
	Итого с. Лесогорское 2026 год		322,78
	с. Бошняково		
11.6	Восстановление водопроводных колодцев на территории с. Бошняково – 5 шт.	3 - 4 кварталы	20,18
11.7	Замена запорной арматуры на водопроводных сетях с. Бошняково – 5 шт.	3 - 4 кварталы	81,53
	Итого с. Бошняково 2026 год		101,71
	г. Углегорск		
11.8	Ремонт водопроводных сетей г. Углегорск – 820 м.	3 - 4 кварталы	3 794,49
11.9	Ремонт помещения котельной №12 БФС.	3 - 4 кварталы	2 338,21
11.10	Ремонт оборудования БФС.	3 - 4 кварталы	1 993,95
11.11	Ремонт оборудования ВНС 1-го подъема	3 - 4 кварталы	945,90

1-3.25-546/26(п) (1.0)



11.12	Ремонт здания БФС	3 - 4 кварталы	611,16
11.13	Ремонт здания ВНС 1 -го подъема	3 - 4 кварталы	1 287,23
11.14	Ремонт оборудования ВНС "Порт"	3 - 4 кварталы	657,88
11.15	Ремонт здания ВНС "Порт"	3 - 4 кварталы	85,33
	Итого г. Углегорск 2026 год		11 714,14
11.16	Скважины с. Краснополье	3 - 4 кварталы	
11.17	Ремонт водопроводных сетей с. Краснополье – 220,0 м.	3 - 4 кварталы	1 280,73
11.18	Ремонт оборудования – 5 шт.	3 - 4 кварталы	766,48
11.19	Ремонт здания ВНС	3 - 4 кварталы	507,14
	Итого с. Краснополье 2026 год		2 554,36
	Скважины с. Олышанка		
11.20	Ремонт оборудования – 2 шт.	3 - 4 кварталы	294,43
11.21	Ремонт здания ВНС	3 - 4 кварталы	44,15
	Итого с. Олышанка 2026 год		338,58
	ВНС с. Поречье		
11.22	Ремонт водопроводных сетей с. Поречье. – 170,0 м.	3 - 4 кварталы	1 000,07
11.23	Ремонт оборудования – 2 шт.	3 - 4 кварталы	169,10
11.24	Ремонт здания ВНС	3 - 4 кварталы	85,33
	Итого с. Поречье 2026 год		1 254,50
	Итого на 2026 г.		17 211,23

»;



1.1.3. в разделе 4 пункт 3 изложить в следующей редакции:

«

3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданном в водопроводную сеть, %	13,00	13,00	13,00	13,00	18,03
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт. ч/куб. м	0,780	0,780	0,780	0,780	1,260
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт. ч/куб. м	0,498	0,498	0,498	0,498	0,733

»;

1.1.4. в разделе 5 пункты 3 и 4 изложить в следующей редакции:

«

3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	100,0	100,0	100,0	138,7
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	100,0	100,0	100,0	161,5
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	100,0	100,0	100,0	147,2
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	102,3	102,8	78,4	296,5

»;

1.2. в приложении 2:

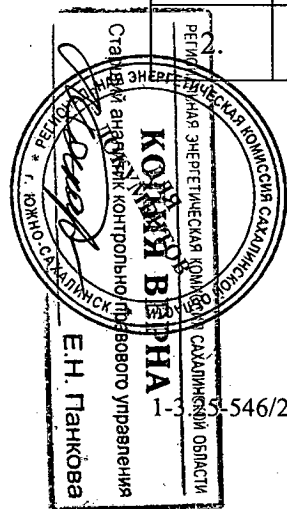
1.2.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



«Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший год долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2024 год		2025 год	2026 год
			план	факт		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб.м	291,20	316,46	297,02	602,99
1.1.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе от потребителей:	тыс. куб.м	291,20	316,46	297,02	600,13
1.1.1.	населения	тыс. куб.м	257,16	274,17	250,19	525,01
1.1.2.	бюджетных потребителей	тыс. куб.м	9,20	12,05	13,41	30,67
1.1.3.	прочих потребителей	тыс. куб.м	24,84	30,24	33,42	44,45
1.2.	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. куб.м	0	0	0	2,86
	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	48921,41	54618,14	42971,92	66 802,62

»;



1-3 5-546/26(п) (1.0)

1.2.2. в разделе 3 пункт 9 изложить в следующей редакции:

«

2026 год			
9.	Проведение планово-предупредительных работ	3 - 4 кварталы	11 671,00
	пгт. Шахтерск		
9.1	Замена ветхого участка канализационной сети пгт. Шахтерск – 350,0 м.	3 - 4 кварталы	4 134,81
9.2	Восстановление канализационных колодцев пгт. Шахтерск – 35 шт.	3 - 4 кварталы	1 524,05
9.3	Ремонт объектов водоотведения пгт. Шахтерск.	3 - 4 кварталы	496,54
9.4	Ремонт и ревизия технологического оборудования объектов системы водоотведения пгт. Шахтерск.	3 - 4 кварталы	512,13
9.5	Ревизия и ремонт электрического, осветительного оборудования системы водоотведения пгт. Шахтерск.	3 - 4 кварталы	315,50
	Итого пгт. Шахтерск 2026 год		6 983,03
	с. Бошняково		
9.6	Замена ветхого участка канализационной сети с. Бошняково – 200,0 м.	3 - 4 кварталы	1 885,77
9.7	Восстановление канализационных колодцев на территории с. Бошняково – 25 шт.	3 - 4 кварталы	947,18
	Итого с. Бошняково 2026 год		2 832,95
	г. Углегорск		
9.8	Ремонт объектов водоотведения г. Углегорск (электрооборудование, запорная арматура)	3 - 4 кварталы	1 105,14
	Итого г. Углегорск 2026 год		1 105,14
	с. Краснополье		
9.9	Ремонт КНС с. Краснополье.	3 - 4 кварталы	424,52
	Итого с. Краснополье 2026 год		424,52
	с. Поречье		
9.10	Ремонт объектов водоотведения с. Поречье	3 - 4 кварталы	322,07

1-3.25-546/26(п) (1.0)



	Итого с. Поречье 2026 год		325,37
	Итого 2026 год		11 671,00

»;

1.2.3. в разделе 4 пункт 3 изложить в следующей редакции:

«

3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт. ч/куб. м	0,411	0,411	0,411	0,411	0,045
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт. ч/куб. м	0,274	0,274	0,274	0,274	0,223

»;

1.2.4. в разделе 5 пункты 3 и 4 изложить в следующей редакции:

«

3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	100,0	100,0	100,0	10,9
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	100,0	100,0	100,0	81,4
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	102,5	105,3	87,8	155,5

»;

1.3. приложение 3 изложить в следующей редакции:



**«Приложение 3
к приказу региональной энергетической
комиссии Сахалинской области
от 15.12.2021 № 93-окк**

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов
муниципального казенного предприятия «Шахтерское коммунальное
хозяйство» Углегорского муниципального округа Сахалинской области
на период 2022-2026 годов**

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт. ч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)						
1.	2022	67776,57	х	0,0	13,00	1,278
2.	2023	х	1,0	0,0	13,00	1,278
3.	2024	х	1,0	0,0	13,00	1,278
4.	2025	х	1,0	0,0	13,00	1,278
5.	2026	209688,76	х	0,0	20,18	1,993
Водоотведение						
1.	2022	43946,36	х	0,0	х	0,685
2.	2023	х	1,0	0,0	х	0,685
3.	2024	х	1,0	0,0	х	0,685
4.	2025	х	1,0	0,0	х	0,685
5.	2026	86778,27	х	0,0	х	0,268

»;

1.4. приложение 4 изложить в редакции согласно приложения к настоящему приказу.



2. Признать утратившими силу:

2.1. приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 15 ноября 2023 года № 1-3.25-723/23 «Об установлении тарифов муниципального казенного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» Углегорского городского округа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение на период 2024 - 2028 годов»;

2.2. пункт 4 изменений, которые вносятся в отдельные приказы региональной энергетической комиссии Сахалинской области, утвержденных приказом региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 25 декабря 2023 года № 1-3.25-919/23 «О внесении изменений в отдельные приказы региональной энергетической комиссии Сахалинской области»;

2.3. пункт 10 изменений, которые вносятся в отдельные приказы региональной энергетической комиссии Сахалинской области, утвержденных приказом региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 20 июня 2024 года № 1-3.25-533/24 «О внесении изменений в отдельные приказы региональной энергетической комиссии Сахалинской области»;

2.4. приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 16.12.2024 № 1-3.25-1039/24 «О корректировке на 2025 год тарифов муниципального казенного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» Углегорского городского округа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования»;

2.5. пункт 17 изменений, которые вносятся в отдельные приказы региональной энергетической комиссии Сахалинской области, утвержденных приказом региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 27 декабря 2024 года № 1-3.25-1128/24 «О внесении изменений в отдельные приказы региональной энергетической комиссии Сахалинской области»;

2.6. приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 27 ноября 2025 года № 1-3.25-761/25 «О корректировке на 2026 год тарифов муниципального казенного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» Углегорского городского округа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования»;



хозяйство» Углегорского муниципального округа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования»;

3. В приказе региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 31 марта 2025 года № 1-3.25-195/25 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения, водоотведения, обращения с твердыми коммунальными отходами, на 2026 - 2028 годы», с учетом изменений, внесенных приказами региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 29 апреля 2025 года № 1-3.25-270/25, от 30 мая 2025 года № 1-3.25-332/25, от 20 января 2026 года № 1-3.25-24/26, от 22 апреля 2026 года № 1-3.25-262/26:

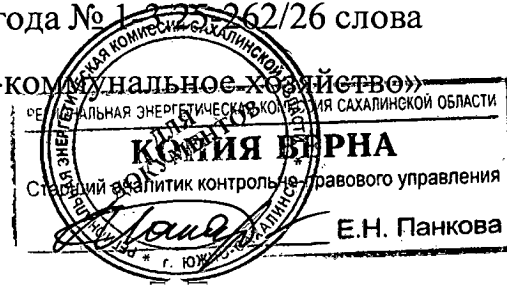
3.1. в пункте 16 приложения к приложению 1 слова «Муниципальное казенное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» Углегорского муниципального округа» заменить словами «Муниципальное казенное предприятие «Шахтерское коммунальное хозяйство» Углегорского муниципального округа Сахалинской области»;

3.2. в приложении 2:

3.2.1. в разделе «Водоснабжение» пункт 25 исключить;

3.2.2. в разделе «Водоотведение» пункт 24 исключить.

4. В примечании к приложению 2 к приказу региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 17 декабря 2025 года № 1-3.25-850/25 «Об установлении тарифов организаций коммунального комплекса Сахалинской области на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения» с учетом изменений, внесенных приказом региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 20 января 2026 года № 1-3.25-24/26, от 22 апреля 2026 года № 1-3.25-262/26 слова «муниципальное казенное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство»



Углегорского муниципального округа» и слова «общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Бошняково» исключить.

5. В приложении 4 к приказу региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 24 декабря 2025 года № 1-3.25-926/25 «Об утверждении Перечней производителей товаров, работ, услуг в сфере электроснабжения, в сфере теплоснабжения, Перечня поставщиков газа (газоснабжающих организаций) и Перечня производителей товаров, работ и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения, обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год», с учетом изменений, внесенных приказами региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 20 января 2026 года № 1-3.25-25/26, от 19 февраля 2026 года № 1-3.25-101/26, от 22 апреля 2026 года № 1-3.25-262/26, от 28.04.2026 № 1-3.25-274/26 пункт 26 исключить.

6. Настоящий приказ вступает в силу с 01 июля 2026 года.

7. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить его на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00F8C99C4F8D7A036CF2B0923ACBBA
F2B6

Владелец Чекрышев Дмитрий Владимирович
Действителен с 08.10.2025 по 01.01.2027

Д.В. Чекрышев

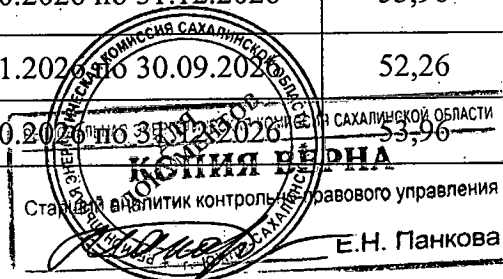


Приложение к приказу
региональной энергетической
комиссии Сахалинской области
№ 1-3.25-442/26 от 30.06.2026

«Приложение 4
к приказу
региональной энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15.12.2021 № 93-окк

Тарифы для потребителей муниципального казенного предприятия
«Шахтерское коммунальное хозяйство» Углегорского муниципального
округа Сахалинской области на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и
водоотведение

№ п/п	Наименование потребителей	Наименование населенных пунктов	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб. м
1.	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)			
1.1.	для населения (с учетом НДС)	п.г.т. Шахтерск, с. Лесогорск	с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,17
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	31,34
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	33,06
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	33,06
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	33,40
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	33,40
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	33,40
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	33,96
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	35,07
		г. Углегорск, с. Ольховка	с 01.01.2026 по 30.09.2026	66,78
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	68,95
		с. Краснополье, с. Медвежье	с 01.01.2026 по 30.09.2026	60,99
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	62,98
		с. Поречье, с. Олышанка	с 01.01.2026 по 30.09.2026	52,26
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	53,96
		с. Бошняково	с 01.01.2026 по 30.09.2026	52,26
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	53,96



1.2.	для иных потребителей (без НДС)		с 01.01.2022 по 30.06.2022	157,43
			с 01.07.2022 по 31.07.2022	157,43
			с 01.08.2022 по 30.11.2022	221,35
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	188,37
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	168,58
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	168,58
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	124,50
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	124,50
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	124,50
			с 01.07.2026 по 30.09.2026	223,00
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	223,00
2.	Водоотведение			
2.1.	для населения (с учетом НДС)	п.г.т. Шахтерск, с. Лесогорск	с 01.01.2022 по 30.06.2022	60,13
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	62,47
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	65,90
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	65,90
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	66,60
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	66,60
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	66,60
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	67,73
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	69,93
		г. Углегорск, с. Ольховка	с 01.01.2026 по 30.09.2026	34,91
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	36,05
		с. Краснополье, с. Медвежье	с 01.01.2026 по 30.09.2026	40,70
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	42,02
		с. Поречье, с. Олышанка	с 01.01.2026 по 30.09.2026	49,43
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	51,04
		с. Бошняково	с 01.01.2026 по 30.09.2026	49,43
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	51,04



2.2.	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	123,01
		с 01.07.2022 по 31.07.2022	165,57
		с 01.08.2022 по 30.11.2022	229,29
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	175,46
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	168,00
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	168,00
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	144,68
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	144,68
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	144,68
		с 01.07.2026 по 30.09.2026	101,76
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	101,76

<*> Тарифы установлены в соответствии со статьей 2 Закона Сахалинской области от 25.12.2023 № 141-ЗО «О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения».

