



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ САХАЛИНСКОЙ
ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 05.06.2026 № 1-3.04-378/26

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в приказы министерства
имущественных и земельных отношений Сахалинской области от
23.11.2023 № 1-3.04-749/23 «Об определении Перечня объектов
недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база
определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год», от 04.12.2024 № 1-
3.04-975/24 «Об определении Перечня объектов недвижимого имущества,
в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая
стоимость, на 2025 год», от 22.12.2025 № 1-3.04-903/25 «Об определении
перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых
налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год»**

В соответствии со ст. 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, Порядком определения перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 21.11.2014 № 574, Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Сахалинской области, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 31.05.2016 № 270, протоколами № 7 от 14.05.2026 и № 8 от 15.05.2026 рабочей группы по вопросу установления на территории Сахалинской области особенностей определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости недвижимого имущества в отношении отдельных объектов, приказываю:

1-3.04-431/26(п) (2.0)

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 23.11.2023 № 1-3.04-749/23, следующие изменения:

1.1. Исключить объект недвижимости с кадастровым номером 65:22:0000003:1122 (пункт 691).

2. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 04.12.2024 № 1-3.04-975/24, следующие изменения:

2.1. Исключить объекты недвижимости с кадастровыми номерами 65:22:0000003:1122 (пункт 715), 65:07:0000006:1201 (пункт 869).

3. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 22.12.2025 № 1-3.04-903/25, следующие изменения:

3.1. Исключить объект недвижимости с кадастровым номером 65:22:0000003:1122 (пункт 2726).

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области (<http://mizo.sakhalin.gov.ru>).



5. Пункт 1 настоящего приказа вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

6. Пункт 2 настоящего приказа вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

7. Пункт 3 настоящего приказа вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Сахалинской области Е.В.Кивчун.

Министр

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00BDAFE76D35A100D994DBA899603F7
6B7
Владелица Воронюк Елена Валерьевна
Действителен с 29.05.2025 по 22.08.2026

Е.В. Воронюк

