



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 17.12.2024 № 1-3.25-1051/24

г. Южно-Сахалинск

Об установлении тарифов муниципального унитарного предприятия «Тепловик» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на период 2025 - 2029 годов

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 16, 17 декабря 2024 года № 72), приказываю:

1. Утвердить производственную программу муниципального унитарного предприятия «Тепловик» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (приложение 1).

2. Установить тарифы муниципального унитарного предприятия «Тепловик» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (приложение 2).



ЕЛЕНА ВЕРНА

Старший специалист контрольно-правового управления

Е.В. Осадченко

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2025 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить его на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00B2A0BDD788AD048E26F8B14A4515F
8
Владелец Чекрышев Дмитрий Владимирович
Действителен с 31.07.2024 по 24.10.2025

Д.В. Чекрышев

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДОКУМЕНТОВ КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.В. Осадченко

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-1051/24 от 17.12.2024

**Производственная программа
муниципального унитарного предприятия «Тепловик»
в сфере горячего водоснабжения с использованием
закрытой системы горячего водоснабжения**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	МУП "Тепловик" 694400, Сахалинская область, пгт. Тымовское, ул. Торговая, д. 8
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2025 – 2029 годы

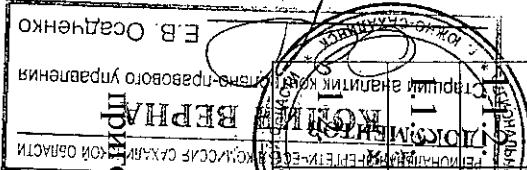


Раздел 2. Планируемый объем горячего водоснабжения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2023 год		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб.м	12,94	7,674	11,682	11,682	11,682	11,682	11,682
1.1.	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб.м	12,94	7,674	11,682	11,682	11,682	11,682	11,682
1.1.1.	населению	тыс. куб.м	1,08	2,598	2,589	2,589	2,589	2,589	2,589
	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	11,86	5,076	9,093	9,093	9,093	9,093	9,093
	прочим потребителям	тыс. куб.м	0	0	0	0	0	0	0
	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб.м	0	0	0	0	0	0	0

Примечание:

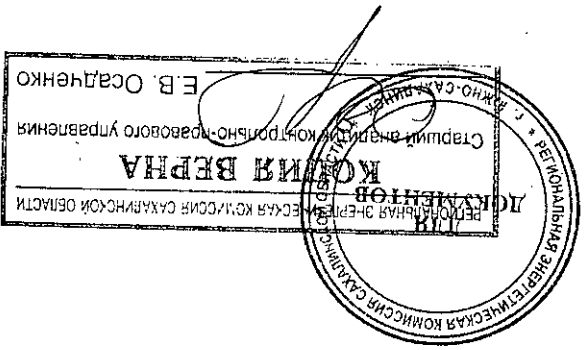
1) стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, в том числе от центральных тепловых пунктов (включительно), до точки на границе



эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены при установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию;

2) финансовые потребности МУП «Тепловик» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации также учтены при установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию;

3) расходы, связанные с транспортировкой горячей воды также учтены при установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию.»;



Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

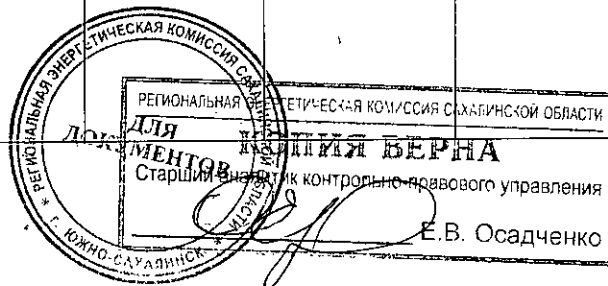
№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения

N п/п	Наименование показателя	План РЭК				
		2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1-3.25-1283/24(п) (1.0)



	объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %					
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	0,0588052	0,0588052	0,0588052	0,0588052	0,0588052



**Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы,
осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых
показателей в сфере водоснабжения**

N п/п	Наименование показателя	Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, %				
		2025/ 2024	2026/ 2025	2027/ 2026	2028/ 2027	2029/ 2028
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по	-	-	-	-	-



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ДОКУМЕНТОВ
КОПИЯ ВЕРНА

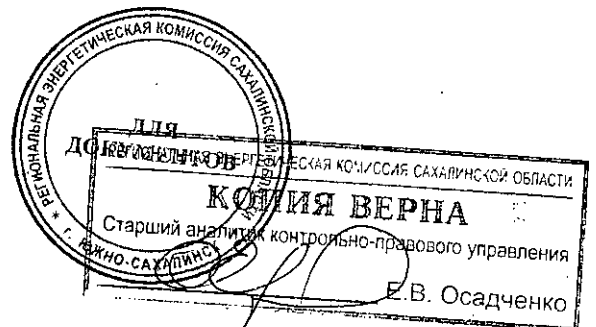
Старший аналитик контрольно-правового управления

Е.В. Осадченко

	результатам производственного контроля качества горячей воды, %.					
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

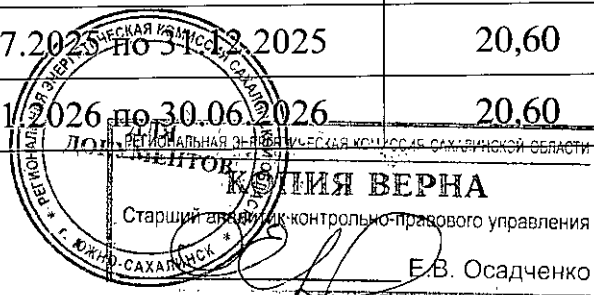
№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Своевременное реагирование на жалобы абонентов



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-1051/24 от 17.12.2024

Тарифы
муниципального унитарного предприятия «Тепловик»
на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой
системы горячего водоснабжения на период 2025 – 2029 годов

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м, руб./Гкал
1.	Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения		
1.1	для населения (с учетом НДС)		
1.1.1	компонент на холодную воду, за исключением населения, проживающего в многоквартирном доме по адресу: с. Кировское, ул. Речная, 3	с 01.01.2025 по 30.06.2025	54,25
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	54,25
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	54,25
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	54,25
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	54,25
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	54,25
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	54,25
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	54,25
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	54,25
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	54,25
1.1.2.	компонент на холодную воду для населения, проживающего в многоквартирном доме	с 01.01.2025 по 30.06.2025	18,90
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	20,60
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	20,60



Е.В. Осадченко

	по адресу: с. Кировское, ул. Речная, 3	с 01.07.2026 по 31.12.2026	20,48
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	20,48
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	21,29
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	21,29
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	21,29
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	22,14
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	23,02
1.1.3.	компонент на тепловую энергию	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2804,04
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3056,40
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3056,40
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3178,65
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3178,65
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3305,79
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	3305,79
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3438,02
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	3438,02
с 01.07.2029 по 31.12.2029	3575,54		
1.2.	для иных потребителей (без НДС)		
1.2.1.	компонент на холодную воду	с 01.01.2025 по 30.06.2025	65,09
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	65,09
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	65,09
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	103,89
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	103,87
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	103,87
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	103,87
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	103,87



		с 01.01.2029 по 30.06.2029	110,17
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	110,17
1.2.2.	компонент на тепловую энергию	с 01.01.2025 по 30.06.2025	7128,08
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	7128,08
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	6293,70
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	6793,64
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	6649,51
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	6649,51
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	6649,51
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	7227,61
1.3.	для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, за исключением юридических лиц, финансирование деятельности которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации		
1.3.1.	компонент на тепловую энергию	с 01.01.2025 по 30.06.2025	5600
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	6200
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	6200
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	6200
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	6200
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	6200
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	6200
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	6200

