



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 16.12.2024 № 1-3.25-1042/24

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов на тепловую энергию и
теплоноситель, поставляемую потребителям муниципального
унитарного предприятия «Невельские коммунальные сети» за
исключением сел Шебунино, Горнозаводск и долгосрочных
параметров регулирования на 2025-2030 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании обращения муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные сети» от 22 апреля 2024 года № 739-2 приказываю:

1. Установить для потребителей муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные сети», за исключением сел Шебунино и Горнозаводск тарифы согласно приложениям № 1, 2, 3 к настоящему приказу.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 01 января 2025 года по 31 декабря 2030 года.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных параметров



тарифов на 2025-2030 годы согласно приложениям № 4, 5 к настоящему приказу.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00B32A0BDD788AD048E26F8B14A4515F
8
Владелец Чекрышев Дмитрий Владимирович
Действителен с 31.07.2024 по 24.10.2025

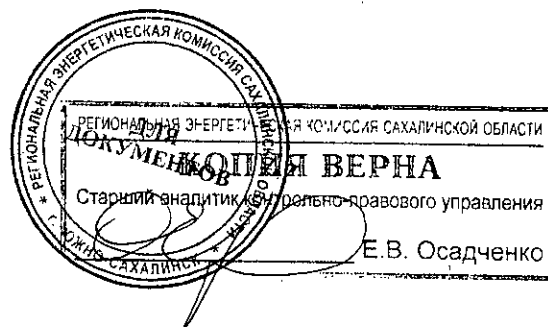
Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-1042/24 от 16.12.2024

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
муниципального унитарного предприятия
«Невельские коммунальные сети» за исключением сел Шебунино
и Горнозаводск**

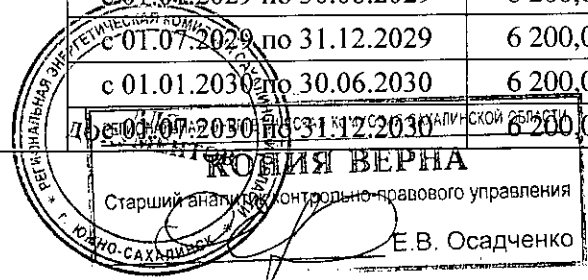
№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	Муниципальное унитарное предприятие «Невельские коммунальные сети» за исключением с. Шебунино и с. Горнозаводск	Одноставочный, руб./Г кал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	11 433,63
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	11 433,63
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	11 433,63
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	13 423,20
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	11 964,41
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	11 964,41
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	11 964,41
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	13 022,98
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	12 653,87
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	12 653,87
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	12 653,87
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	13 778,04



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-1042/24 от 16.12.2024

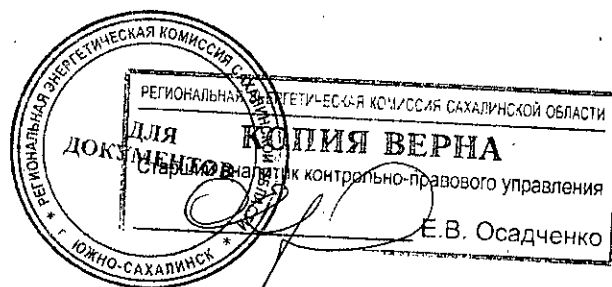
**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
муниципального унитарного предприятия
«Невельские коммунальные сети» за исключением сел Шебунино
и Горнозаводск, имеющим право на льготы <*>**

п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
		Население (тарифы указываются с НДС) <*>		
1.		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 804,04
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 056,40
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 056,40
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 221,44
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 221,44
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 376,06
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 376,06
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 538,11
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	3 538,11
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	3 707,93
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	3 707,93
с 01.07.2030 по 31.12.2030	3 885,91			
2.	Муниципальное унитарное предприятие «Невельские коммунальные сети» за исключением с. Шебунино и с. Горнозаводск	Одноставочный, руб./Гкал	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, за исключением юридических лиц, финансирование деятельности которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (без учета НДС)	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5 600,00
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	6 200,00
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	6 200,00
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	6 200,00
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	6 200,00
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	6 200,00
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	6 200,00
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	6 200,00
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	6 200,00
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	6 200,00
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	6 200,00
с 01.07.2030 по 31.12.2030	6 200,00			



<*> Тарифы установлены в соответствии со статьей 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

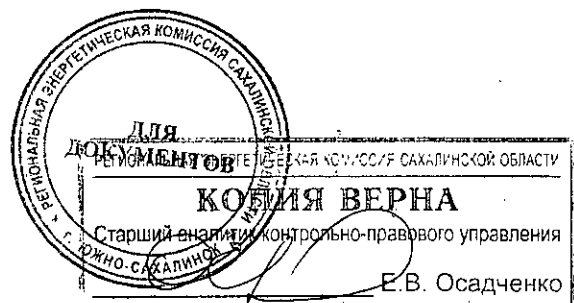
<***> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-1042/24 от 16.12.2024

**Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям
муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные
сети» за исключением сел Шебунино и Горнозаводск**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель			
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Невельские коммунальные сети» за исключением с. Шебунино и с. Горнозаводск	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2025 по 30.06.2025	82,37
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	82,37
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	82,37
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	90,94
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	87,80
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	87,80
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	87,80
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	96,26
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	93,36
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	93,36
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	93,36
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	102,36



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-1042/24 от 16.12.2024

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для
формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2025-2030 годы, в отношении деятельности
по производству тепловой энергии

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов <*>	Индекс эффективности операционных доходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%		%		
Муниципальное унитарное предприятие «Невельские коммунальные сети» за исключением с. Шебунино и с. Горнозаводск	2025	147 383,4	x	x	x	x	x
	2026	x	1,00%	x	x	x	x
	2027	x	1,00%	x	x	x	x
	2028	x	1,00%	x	x	x	x
	2029	x	1,00%	x	x	x	x
	2030	x	1,00%	x	x	x	x

<*> Базовый уровень операционных расходов сформирован на полезный отпуск.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-1042/24 от 16.12.2024

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для
формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2025-2030 годы, в отношении деятельности
по передаче тепловой энергии**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов <*>	Индекс эффективности операционных доходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%	%	Величина технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям Гкал/год		
Муниципальное унитарное предприятие «Невельские коммунальные сети» за исключением с. Шебунино и с. Горнозаводск	2025	18 361,9	x	x	x	x	x
	2026	x	1,00%	x	x	x	x
	2027	x	1,00%	x	x	x	x
	2028	x	1,00%	x	x	x	x
	2029	x	1,00%	x	x	x	x
	2030	x	1,00%	x	x	x	x

<*> Базовый уровень операционных расходов сформирован на полезный отпуск.

