



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 12.12.2024 № 1-3.25-1024/24

г. Южно-Сахалинск

Об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям муниципального унитарного предприятия «Шикотанское жилищное управление» муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», на долгосрочный период на 2025-2029 годы

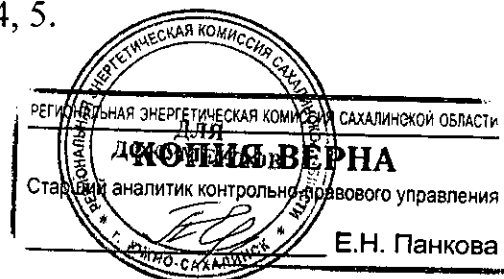
В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании обращения муниципального унитарного предприятия «Шикотанское жилищное управление» муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» от 27 апреля 2024 года № 409 приказываю:

1. Установить для потребителей муниципального унитарного предприятия «Шикотанское жилищное управление» муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» тарифы согласно приложениям 1, 2, 3.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2025 года по 31 декабря 2029 года.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2025-2029 годы согласно приложениям 4, 5.

1-3.25-1265/24(п) (1.0)

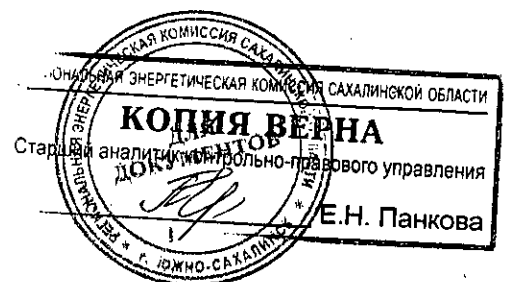


4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00B2A0BDD788AD048E26F8B14A4515F
8
Владелец Чекрышев Дмитрий Владимирович
Действителен с 31.07.2024 по 24.10.2025

Д.В. Чекрышев

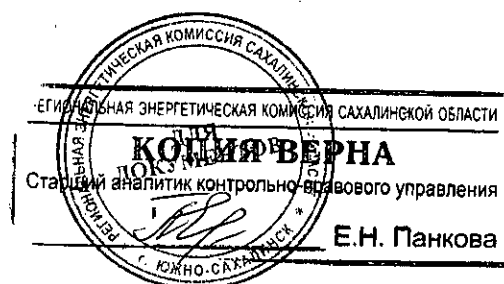


ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

№ 1-3.25-1024/24 от 12.12.2024

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
муниципального унитарного предприятия «Шикотанское жилищное
управление» муниципального образования «Южно-Курильский
городской округ»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода	
1.	муниципальное унитарное предприятие «Шикотанское жилищное управление»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	11847,36	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	11847,36	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	11847,36	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	15109,26	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	13287,89	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	13287,89	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	13287,89	
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	14450,00	
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	14061,74	
с 01.07.2029 по 31.12.2029	14061,74				



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

№ 1-3.25-1024/24 от 12.12.2024

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
муниципального унитарного предприятия «Шикотанское жилищное
управление» муниципального образования «Южно-Курильский
городской округ», имеющим право на льготы <*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вола	
1.	муниципальное унитарное предприятие «Шикотанское жилищное управление»	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <***>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2710,76	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2954,72	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	2954,72	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3114,27	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3114,27	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3263,75	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	3263,75	
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3420,41	
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	3420,41	
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	3584,58	
		Юридические лица и индивидуальные предприниматели, за исключением юридических лиц, финансирование деятельности которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (без учета НДС)			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	5600,00	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	6200,00	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	6200,00	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	6200,00	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	6200,00	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	6200,00	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	6200,00	
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	6200,00	
с 01.01.2029 по 30.06.2029	6200,00				
с 01.07.2029 по 31.12.2029	6200,00				

<*> Тарифы установлены в соответствии со статьей 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года N 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

<***> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

№ 1-3.25-1024/24 от 12.12.2024

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям
муниципального унитарного предприятия «Шикотанское жилищное
управление» муниципального образования «Южно-Курильский
городской округ»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вид теплоносителя	
				Вода	
1.	муниципальное унитарное предприятие «Шикотанское жилищное управление» с. Крабовоздовское	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям			
		Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2025 по 30.06.2025	39,65	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	42,86	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	42,86	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	44,58	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	44,58	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	46,36	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	46,36	
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	48,21	
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	48,21	
с 01.07.2029 по 31.12.2029	50,14				
2.	муниципальное унитарное предприятие «Шикотанское жилищное управление» с. Малокурильское	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям			
		Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2025 по 30.06.2025	232,50	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	251,33	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	251,33	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	261,39	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	261,39	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	271,84	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	271,84	
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	282,71	
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	282,71	
с 01.07.2029 по 31.12.2029	294,02				



ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

№ 1-3.25-1024/24 от 12.12.2024

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для
формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2025-2029 годы, в отношении деятельности
по производству тепловой энергии (мощности)**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов <*, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расхода в на топливо
						удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов на твердом топливе, кг. у. т./Гкал	удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов на жидком топливе, кг. у. т./Гкал		
Муниципальное унитарное предприятие "Шикотанское жилищное управление"	2025	82123,0	x	x	x	200,48	179,65	x	x
	2026	x	1%	x	x	200,48	179,65	x	x
	2027	x	1%	x	x	200,48	179,65	x	x
	2028	x	1%	x	x	200,48	179,65	x	x
	2029	x	1%	x	x	200,48	179,65	x	x

<*> Базовый уровень операционных расходов сформирован на полезный отпуск.



ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

№ 1-3.25-1024/24 от 12.12.2024

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые
для формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2025-2029 годы, в отношении деятельности
по передаче тепловой энергии**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов <*> тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
						технологические потери при передаче тепловой энергии, Гкал		
Муниципальное унитарное предприятие "Шикотанское жилищное управление"	2025	11011,4	x	x	x	2995,53	x	x
	2026	x	1%	x	x	2995,53	x	x
	2027	x	1%	x	x	2995,53	x	x
	2028	x	1%	x	x	2995,53	x	x
	2029	x	1%	x	x	2995,53	x	x

<*> Базовый уровень операционных расходов сформирован на полезный отпуск.

