



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 22.11.2024 № 1-3.25-935/24

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов  
муниципального унитарного предприятия «Невельские  
коммунальные сети» на питьевую воду (питьевое  
водоснабжение) и водоотведение для потребителей села  
Горнозаводск на долгосрочный период 2025-2030 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 22 ноября 2024 года № 52), приказываю:

1. Утвердить производственные программы муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные сети» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для потребителей села Горнозаводск на период 2025 – 2030 годов (приложения 1, 2).
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные сети»



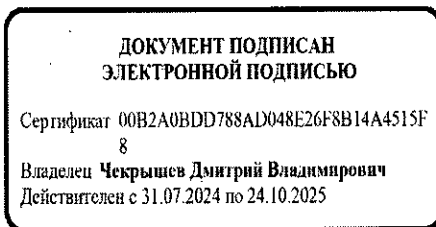
для потребителей села Горнозаводск на период 2025-2030 годов (приложение 3).

3. Установить тарифы муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные сети» для потребителей села Горнозаводск на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение (приложение 4).

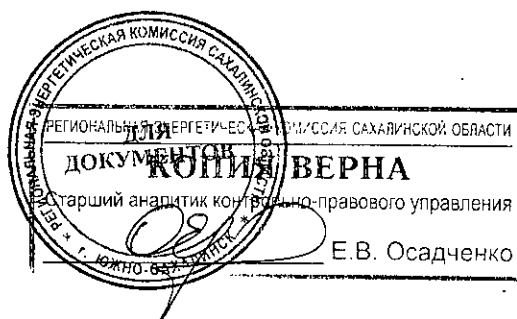
4. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2025 года.

5. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить его на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
№ 1-3.25-935/24 от 22.11.2024

Производственная программа  
муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные сети»  
для потребителей села Горнозаводск в сфере холодного водоснабжения  
на период 2025 – 2030 годов

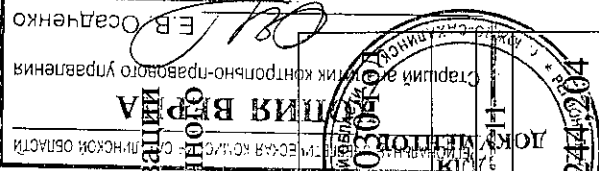
Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	Муниципальное унитарное предприятие «Невельские коммунальные сети» 694740, Сахалинская область, г.Невельск, ул.Советская, 36
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2025-2030 годы



Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший год долгосрочного периода регулирования

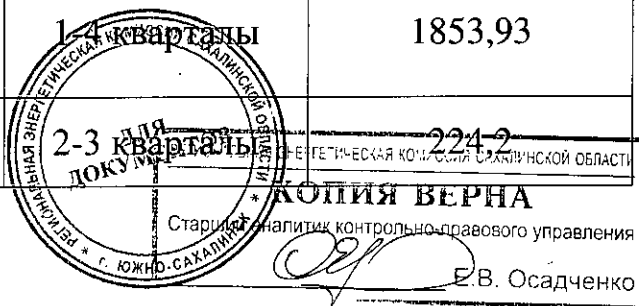
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2023 год		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
			План	Факт						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
План РЭК СО										
1	Объем выработки воды	тыс. куб.м	201,376	217,465	218,726	223,387	228,251	233,332	238,644	244,204
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб.м	63,032	63,109	x	x	x	x	x	x
3	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м	138,344	154,356	218,726	223,387	228,251	233,332	238,644	244,204
4	Объем потерь	тыс. куб.м	13,143	18,090	82,460	87,121	91,985	97,066	102,378	107,938
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	9,5	11,7	37,7	39,0	40,3	41,6	42,9	44,2
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб.м	125,201	136,266	136,266	136,266	136,266	136,266	136,266	136,266
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб.м	124,583	135,576	135,576	135,576	135,576	135,576	135,576	135,576
6.1.1	населению	тыс. куб.м	98,573	116,669	116,669	116,669	116,669	116,669	116,669	116,669
6.1.2	бюджетным	тыс.	21,769	17,010	17,010	17,010	17,010	17,010	17,010	17,010





Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
2025 год			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	1693,70
1.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	2-3 кварталы	204,8
2026 год			
2.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	1748,87
2.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	2-3 кварталы	211,5
2027 год			
3.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	1800,63
3.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	2-3 кварталы	217,8
2028 год			
4.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	1853,93
4.1.	мероприятия по энергосбережению и	2-3 кварталы	224,2

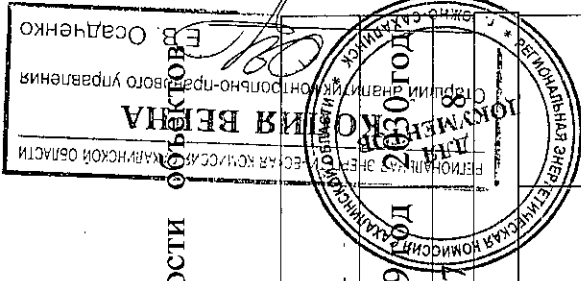


	повышению энергетической эффективности		
2029 год			
5.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	1908,80
5.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	2-3 кварталы	230,8
2030 год			
6.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	1965,30
6.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	2-3 кварталы	237,6



Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	План РЭС СО					
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	
1	2	3	4	5	6	8	
1		Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	2,3	2,2	2,1	2,0	1,9	1,8
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	2,5	2,2	2,2	1,9	1,9	1,6
2		Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного	1,57	1,53	1,49	1,46	1,42	1,39



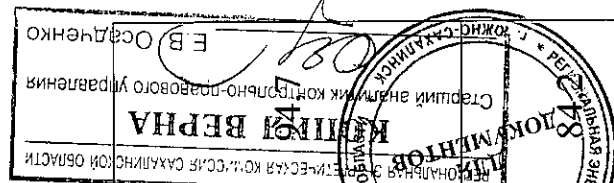


	водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).								
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды								
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	37,7	39,0	40,3	41,6	42,9			
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м.	1,818	1,810	1,801	1,792	1,783			
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м	0,864	0,860	0,856	0,852	0,848			0,843

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, %							
		2025/ 2024	2026/ 2025	2027/ 2026	2028/ 2027	2029/ 2028	2030/ 2029	2031/ 2030	2032/ 2031
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	Показатели качества воды								

1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	104,5	95,6	95,5	95,2	95,0	
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	113,6	88,0	100,0	86,4	100,0	
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	98,1	97,5	97,4	99,3	97,3	97,9
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды						
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	396,8	103,4	103,3	103,2	103,1	103,0



3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	100,9	99,6	99,5	99,5	99,5	99,5
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	34,5	99,5	99,5	99,5	99,5	99,5
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	112,6	110,0	100,6	101,1	101,2	101,2

Е.В. Осадченко  
Старший аналитик  
Контрольно-правового управления

КОПИЯ



Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Осуществление производственного контроля качества питьевой воды
2.	Уведомление абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей

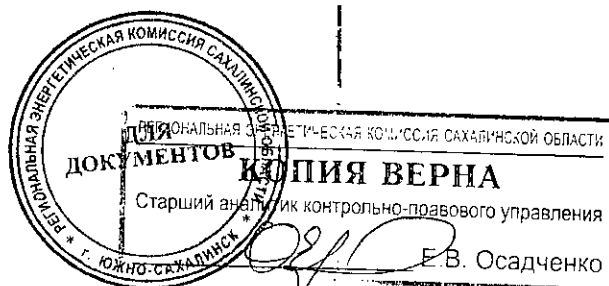


**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
№ 1-3.25-935/24 от 22.11.2024.

**Производственная программа  
муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные сети»  
для потребителей села Горнозаводск в сфере водоотведения  
на период 2025 – 2030 годов**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

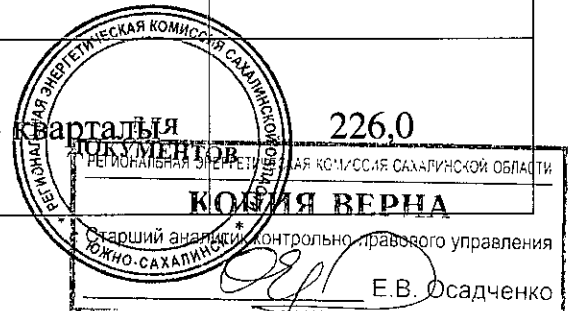
Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	Муниципальное унитарное предприятие «Невельские коммунальные сети» 694740, Сахалинская область, г.Невельск, ул.Советская, 36
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2025-2030 годы



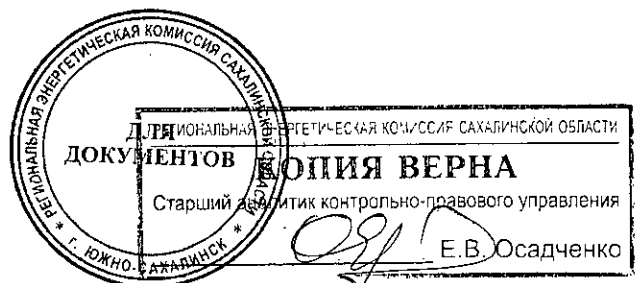


Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
2025 год			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	2759,18
1.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	2-3 кварталы	206,5
2026 год			
2.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	2849,12
2.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	2-3 кварталы	213,2
2027 год			
3.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	2933,45
3.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	2-3 кварталы	219,50
2028 год			
4.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	3020,28
4.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	2-3 кварталы	226,0



2029 год			
5.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	3109,68
5.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	2-3 кварталы	232,7
2030 год			
6.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	3201,73
6.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	2-3 кварталы	239,60



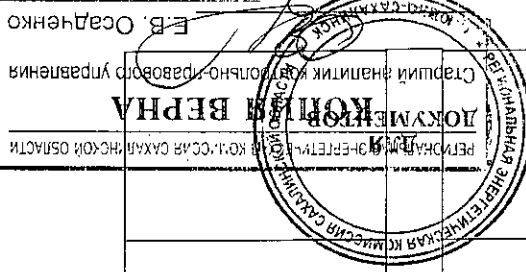


Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	План РЭК СО						
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения							
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0,50	0,41	0,33	0,25	0,17	0,08	
2	Показатели очистки сточных вод							
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-	-	
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-	-	



2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов						
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	0,619	0,616	0,613	0,610	0,607	0,603
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб. м	0,556	0,553	0,550	0,547	0,544	0,542



Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей

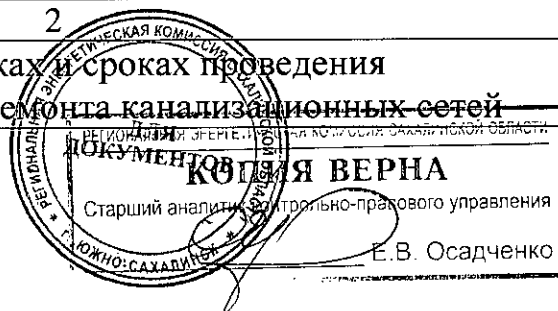
№ п/п	Наименование показателя	Динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, %					
		2024/ 2025	2026/ 2025	2027/ 2026	2028/ 2027	2029/ 2028	2030/ 2029
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	60,2	82,0	80,5	75,7	68,0	47,0
2	Показатели очистки сточных вод						
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-	-	-	-

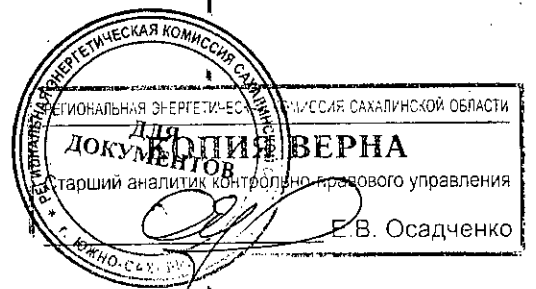


2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов						
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	131,4	99,5	99,5	99,5	99,5	99,3
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	113,7	99,5	99,5	99,5	99,5	99,3
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	90,6	116,4	102,3	102,2	102,3	102,3

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Уведомление абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей

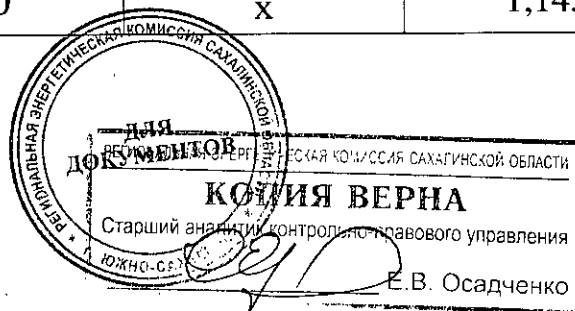




**ПРИЛОЖЕНИЕ 3**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
№ 1-3.25-935/24 от 22.11.2024

**Долгосрочные параметры**  
регулирования тарифов муниципального унитарного предприятия  
«Невельские коммунальные сети» для потребителей села Горнозаводск  
на период 2025-2030 годов

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности, в том числе:	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
1	2	3	4	5	6
<b>Питьевая вода (питьевое водоснабжение)</b>					
1	2025	24773,74	x	37,7	2,683
2	2026	x	1,0	39,0	2,670
3	2027	x	1,0	40,3	2,657
4	2028	x	1,0	41,6	2,644
5	2029	x	1,0	42,9	2,631
6	2030	x	1,0	44,2	2,618
<b>Водоотведение</b>					
1	2025	15959,60	x	x	1,175
2	2026	x	1,0	x	1,169
3	2027	x	1,0	x	1,163
4	2028	x	1,0	x	1,157
5	2029	x	1,0	x	1,151
6	2030	x	1,0	x	1,145



**ПРИЛОЖЕНИЕ 4**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
№ 1-3.25-935/24 от 22.11.2024

**Тарифы**  
муниципального унитарного предприятия  
«Невельские коммунальные сети» для потребителей села Горнозаводск  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	61,32
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	61,32
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	61,32
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	61,32
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	61,32
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	61,32
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	61,32
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	61,32
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	61,32
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	61,32
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	61,32
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	61,32
1.2	для юридических лиц и индивидуальных	с 01.01.2025 по 30.06.2025	247,61
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	270,00



	предпринимателей, за исключением юридических лиц, финансирование деятельности которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (без НДС) <*>	с 01.01.2026 по 30.06.2026	270,00
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	290,00
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	290,00
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	290,00
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	290,00
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	290,00
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	290,00
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	290,00
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	290,00
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	290,00
1.3		для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025
	с 01.07.2025 по 31.12.2025		278,45
	с 01.01.2026 по 30.06.2026		278,45
	с 01.07.2026 по 31.12.2026		300,19
	с 01.01.2027 по 30.06.2027		291,11
	с 01.07.2027 по 31.12.2027		291,11
	с 01.01.2028 по 30.06.2028		291,11
	с 01.07.2028 по 31.12.2028		297,69
	с 01.01.2029 по 30.06.2029		297,69
	с 01.07.2029 по 31.12.2029		298,01
	с 01.01.2030 по 30.06.2030		298,01
	с 01.07.2030 по 31.12.2030	308,43	
2	Водоотведение		
2.1	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	38,68
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	38,68
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	38,68
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	38,68





		с 01.01.2027 по 30.06.2027	38,68
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	38,68
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	38,68
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	38,68
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	38,68
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	38,68
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	38,68
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	38,68
2.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	144,20
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	144,20
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	144,20
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	191,48
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	171,67
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	171,67
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	171,67
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	179,25
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	179,25
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	179,91
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	179,91
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	187,43

<\*> Тарифы установлены в соответствии со статьей 2 Закона Сахалинской области от 25.12.2023 № 141-ЗО «О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения».

