



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 19.12.2023 № 1-3.25-876/23

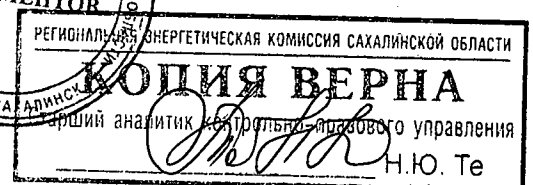
г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов акционерного общества
«Сахалинская Коммунальная Компания» на горячую воду
(горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего
водоснабжения котельной № 19 п/р Хомутово на 2024-2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 19 декабря 2023 года № 96), приказываю:

1. Утвердить производственную программу акционерного общества «Сахалинская Коммунальная Компания» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения котельной № 19 п/р Хомутово на период 2024 - 2028 годов (приложение 1).

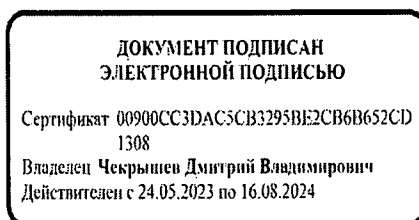
2. Установить тарифы акционерного общества «Сахалинская Коммунальная Компания» на горячую воду (горячее водоснабжение) с



использованием закрытой системы горячего водоснабжения котельной № 19 п/р Хомутово на период 2024 - 2028 годов (приложение 2).

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить его на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-876/23 от 19.12.2023

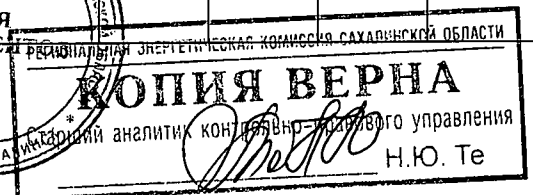
Производственная программа
акционерного общества «Сахалинская Коммунальная Компания»
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы
горячего водоснабжения котельной №19 п/р Хомутово

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	АО «Сахалинская Коммунальная Компания», 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Бумажная, д. 26
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2024 - 2028 годы

Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2022 год		2024	2025	2026	2027	2028
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	1,308	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958
1.1.	Объем реализации товаров и услуг, в	тыс. куб. м	1,308	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958



	том числе по потребителям:								
1.1.1.	населению	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	1,308	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958
1.1.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

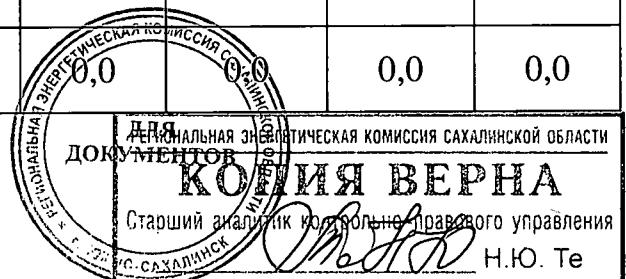
Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, не приводится, в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется



приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения

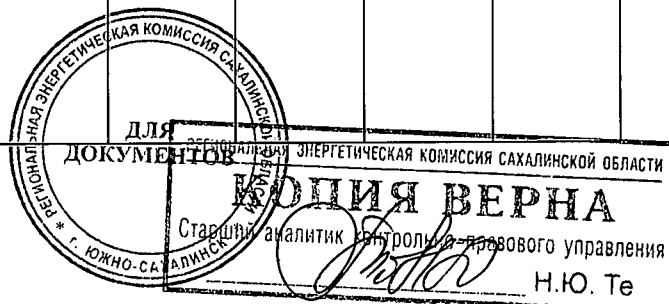
№ п/п	Наименование показателя	План РЭК				
		2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества горячей воды					
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	16,43	16,35	16,27	16,19	16,11
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	12,32	12,26	12,20	12,14	12,08
2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды,	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



	возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км.					
3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб.м)	0,06878	0,06878	0,06878	0,06878	0,06878

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей в сфере водоснабжения

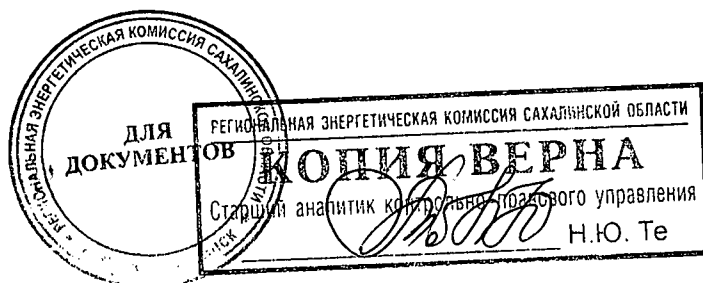
№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2024/ 2023	2025/ 2024	2026/ 2025	2027/ 2026	2028/ 2027
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	99,52	99,51	99,51	99,51	99,51
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам	99,52	99,51	99,51	99,51	99,51



	производственного контроля качества горячей воды, %					
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды(Гкал/куб. м)	114,63	100,00	100,00	100,00	100,00
4.	Расходы на реализацию производственной программы	-	-	-	-	-

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

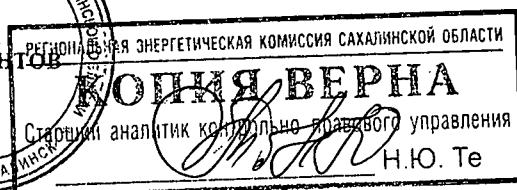
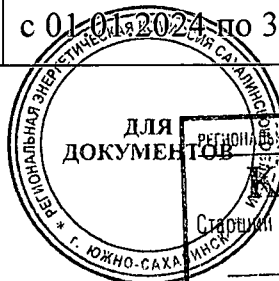
№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Уведомление абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-876/23 от 19.12.2023

Тарифы
акционерного общества «Сахалинская Коммунальная Компания»
на горячую воду (горячее водоснабжение) и использованием закрытой
системе горячего водоснабжения котельной №19 п/р Хомутово

№ п/п	Наименование групп потребителей	Период действия тарифов	Тариф
1.	Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения		
1.1.	Компонент на холодную воду, руб./куб.м		
1.1.1.	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	67,62
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	83,68
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	91,45
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	91,45
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	91,45
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	128,27
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	127,92
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	127,92
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	127,92
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	165,98
1.2.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал		
1.2.1.	для иных потребителей	с 01.01.2024 по 30.06.2024	<*>



(без НДС)	с 01.07.2024 по 31.12.2024	<*>
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	<*>
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	<*>
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	<*>
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	<*>
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	<*>
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	<*>
	с 01.01.2028 по 30.06.2028	<*>
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	<*>

<*> Цены на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, поставляемые теплоснабжающей организацией, владеющей на праве собственности или ином законном основании источником тепловой энергии, потребителю, теплотребляющие установки которого технологически соединены с этим источником тепловой энергии непосредственно или через тепловую сеть, принадлежащую на праве собственности и (или) ином законном основании указанной теплоснабжающей организации или указанному потребителю, если такие теплотребляющие установки и такая тепловая сеть не имеют иного технологического соединения с системой теплоснабжения и к тепловым сетям указанного потребителя не присоединены теплотребляющие установки иных потребителей, определяются соглашением сторон (ч. 2.1 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении").

