



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

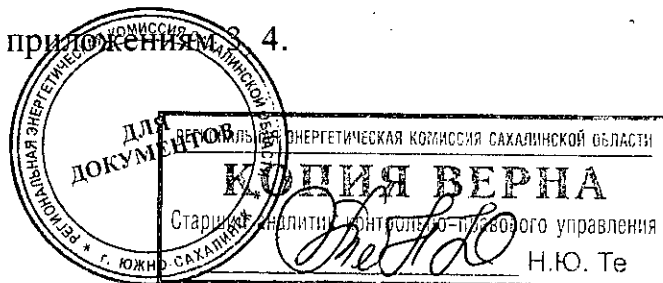
от 15.11.2023 № 1-3.25-725/23

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям казенного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» Углегорского городского округа, и долгосрочных параметров регулирования на 2024-2028 годы**

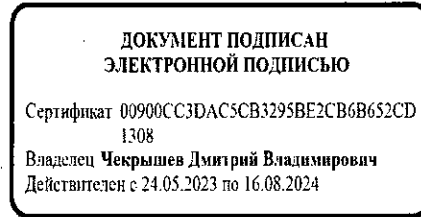
В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании обращения муниципального казенного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» Углегорского городского округа от 26 апреля 2023 года № 494 приказываю:

1. Установить для потребителей муниципального казенного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» Углегорского городского округа тарифы согласно приложениям 1, 2.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2024 – 2028 годы согласно приложениям 3, 4.



4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



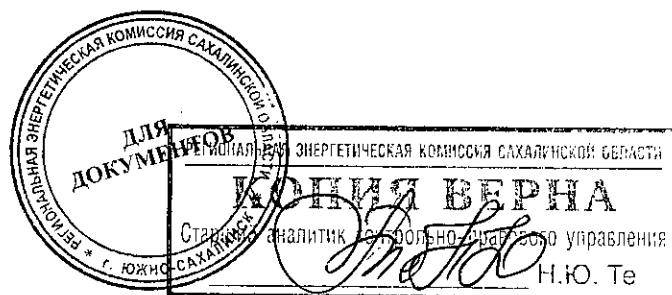
Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
№ 1-3.25-725/23 от 15.11.2023

**ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ  
ПОТРЕБИТЕЛЯМ МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО  
ПРЕДПРИЯТИЯ «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО»  
УГЛЕГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

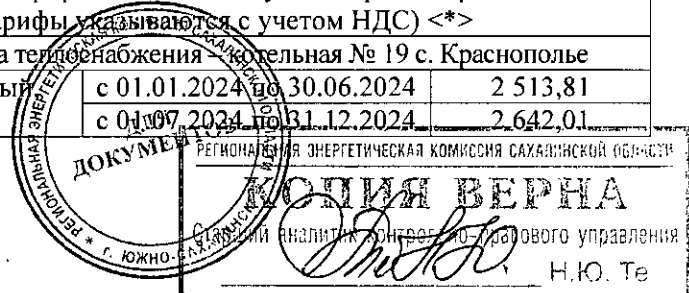
№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	муниципальное казенное предприятие «Жилищно- коммунальное хозяйство» Углегорского городского округа	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	5 347,57
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	7 470,85
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	6 163,39
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	6 163,39
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	6 163,39
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	6 705,32
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	6 537,04
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	6 537,04
с 01.01.2028 по 30.06.2028	6 537,04			
с 01.07.2028 по 31.12.2028	7 111,93			



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
№ 1-3.25-725/23 от 15.11.2023

**ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ  
ПОТРЕБИТЕЛЯМ МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО  
ПРЕДПРИЯТИЯ «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО»  
УГЛЕГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИМЕЮЩИМ ПРАВО НА  
ЛЬГОТЫ <\*>**

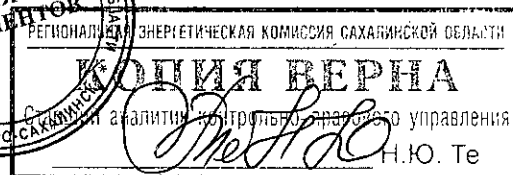
№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода	
1	муниципальное казенное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» Углегорского городского округа	Население и приравненные к нему категории потребителей (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		От источника теплоснабжения – котельные г. Углегорск № 1, 2, 3, 4, 5, 7, 21			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 301,18	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 418,54	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 418,54	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 553,97	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 553,97	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 653,57	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 653,57	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 757,05	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 757,05	
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2 864,57		
		Население и приравненные к нему категории потребителей (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		От источника теплоснабжения – котельные № 6, 8, 9, 10 г. Углегорск; котельная № 14 с. Никольское; котельная № 20 с. Поречье			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 667,98	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 804,04	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 804,04	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 961,06	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 961,06	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 076,54	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 076,54	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 196,52	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 196,52	
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 321,18			
Население и приравненные к нему категории потребителей (тарифы указываются с учетом НДС) <*>					
От источника теплоснабжения – котельная № 19 с. Краснополье					
Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 513,81			
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 642,01			



№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 642,01
с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 789,96			
с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 789,96			
с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 898,76			
с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 898,76			
с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 011,81			
с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 011,81			
с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 129,27			
Потребители, включенные в Список потребителей тепловой энергии, теплоносителя, имеющие право на получение льготного тарифа на тепловую энергию (мощность)				
Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	5 600,00		
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	5 600,00		
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	5 600,00		
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	5 600,00		
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	5 600,00		
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	5 600,00		
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	5 600,00		
	с 01.01.2028 по 30.06.2028	5 600,00		
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	5 600,00		

<\*> Тарифы установлены в соответствии со статьей 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

<\*\*\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
№ 1-3.25-725/23 от 15.11.2023

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,  
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ С  
ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ УСТАНОВЛЕННЫХ  
ТАРИФОВ НА 2024-2028 ГОДЫ, В ОТНОШЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ПО ПРОИЗВОДСТВУ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) ДЛЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО» УГЛЕГОРСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных доходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на отпуск с коллекторов		
		тыс. руб.	%	%	кг.у.т/Гкал		
муниципальное казённое предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» Углегорского городского округа	2024	198 571,77	x	x	0,00	x	x
	2025	x	1,00%	x	0,00	x	x
	2026	x	1,00%	x	0,00	x	x
	2027	x	1,00%	x	0,00	x	x
	2028	x	1,00%	x	0,00	x	x

1-3.25-1010/23(п) (1.0)



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
№ 1-3.25-725/23 от 15.11.2023

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,  
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ С  
ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ УСТАНОВЛЕННЫХ  
ТАРИФОВ НА 2024-2028 ГОДЫ, В ОТНОШЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ПО ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) ДЛЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО» УГЛЕГОРСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных доходов	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности Технологические потери	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%		Гкал		
муниципальное казенное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» Углегорского городского округа	2024	70 151,39	x	x	6 801,74	x	x
	2025	x	1,00%	x	6 801,74	x	x
	2026	x	1,00%	x	6 801,74	x	x
	2027	x	1,00%	x	6 801,74	x	x
	2028	x	1,00%	x	6 801,74	x	x

