



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 15.06.2020 № 3.42-47

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении зон охраны, утверждении предмета охраны, границ и режима использования объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь первой машинно-тракторной станции на Сахалине», расположенного по адресу: Сахалинская область, Тымовский городской округ, п. Воскресеновка**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:

1. Утвердить

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь первой машинно-тракторной станции на Сахалине», расположенного по адресу: Сахалинская область, Тымовский городской округ, п. Воскресеновка, согласно приложению №1 к настоящему приказу;

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь первой машинно-тракторной станции на Сахалине», расположенного по адресу: Сахалинская область, Тымовский городской округ, п. Воскресеновка, согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

- режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь первой машинно-тракторной станции на Сахалине», расположенного по адресу: Сахалинская

область, Тымовский городской округ, п. Воскресеновка, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Установить границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь первой машинно-тракторной станции на Сахалине», расположенного по адресу: Сахалинская область, Тымовский городской округ, п. Воскресеновка, согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

3. Обязанность по возмещению убытков, причинённых в связи с установлением зон охраны возлагается на государственную инспекцию по охране объектов культурного наследия Сахалинской области.

4. Убытки, причинные в связи с установлением зон охраны, возмещаются не позднее чем через два года со дня вступления в силу настоящего приказа.

5. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования

6. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости», на «Официальном интернет-портале правовой информации», разместить на официальном сайте государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области.

И.о.руководителя инспекции



А.Н.Гринев

Приложение №1 к приказу  
государственной инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Сахалинской области  
от 15.06.2020 № 342-47

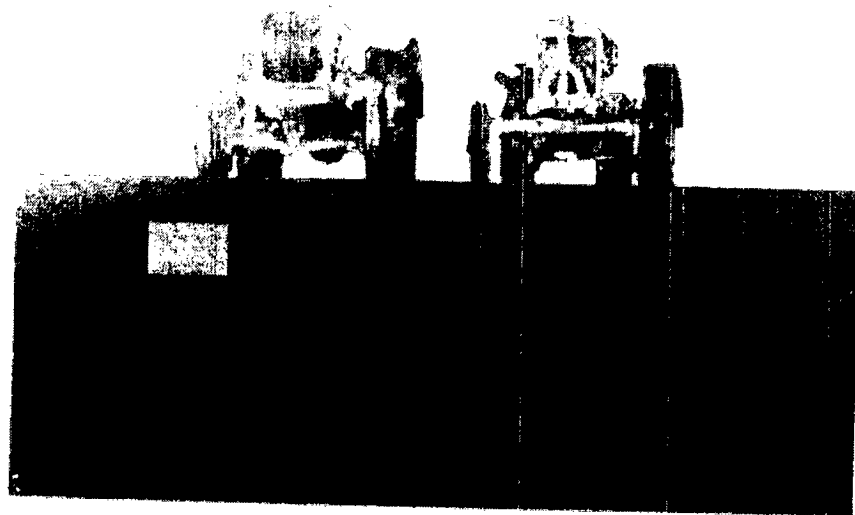
### Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак  
в честь первой машинно-тракторной станции на Сахалине»,  
расположенного по адресу: Сахалинская область, Тымовский городской  
округ, п. Воскресеновка

1. Месторасположение памятника на пересечении улиц Луговая и Советская.
2. Архитектурно-декоративное оформление памятника включая: постамент, два первых трактора: ХТЗ № 29049 выпуска 1933 года и «Универсал» № 25121 выпуска 1937 года.
3. Объемно-пространственная композиция памятника, в том числе: постамент, два первых трактора: ХТЗ № 29049 выпуска 1933 года и «Универсал» № 25121 выпуска 1937 года, включая их подлинные конструктивные элементы.

**Схема предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Памятный знак в честь первой машинно-тракторной станции на  
Сахалине», расположенного по адресу: Сахалинская область,  
Тымовский городской округ, п. Воскресеновка**

ГЛАВНЫЙ ВИД



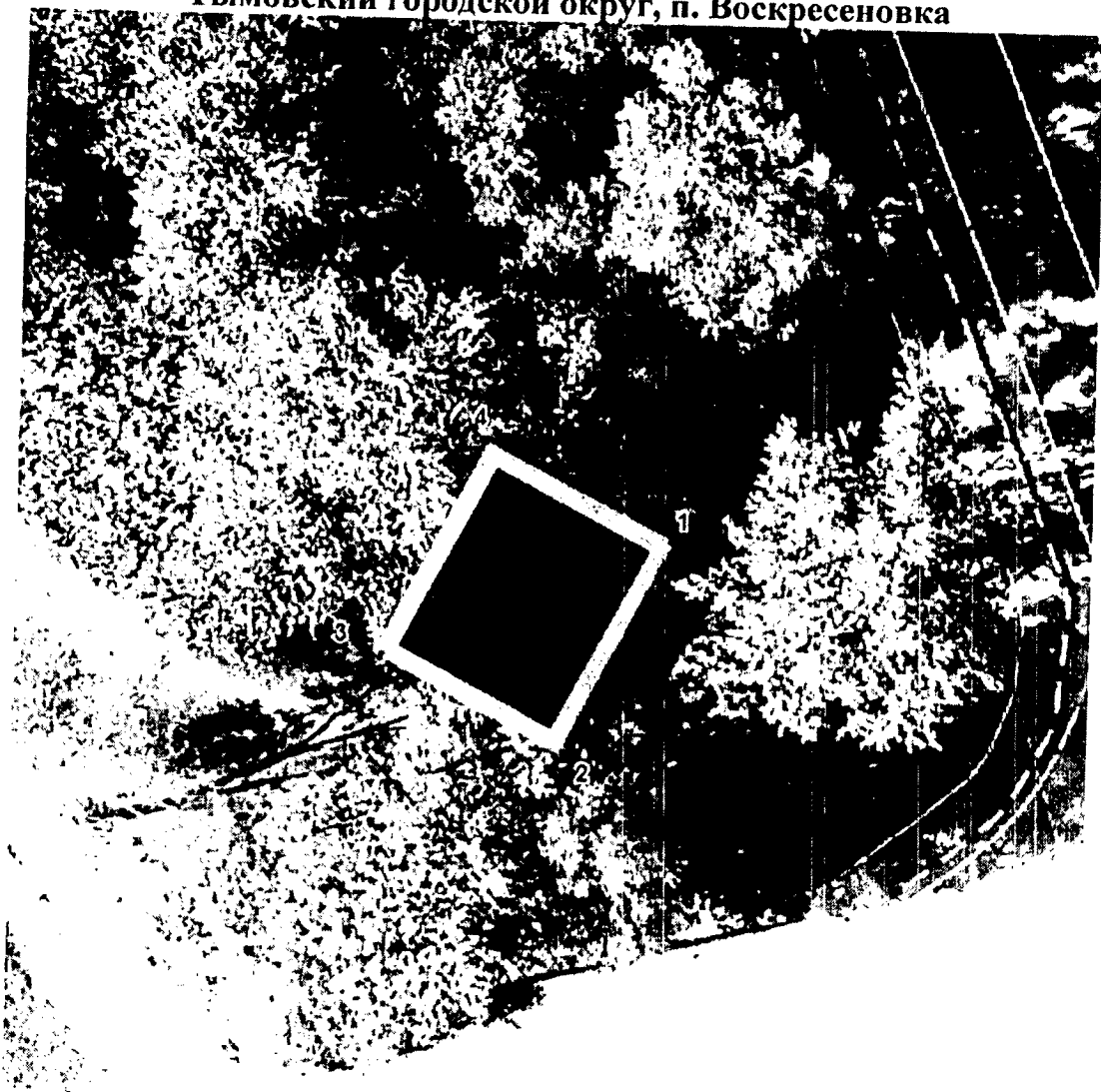
Элементы, подлежащие сохранению

0




5

Приложение №2 к приказу  
государственной инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Сахалинской области  
от 15.06.2020 № 3.42-44

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь первой машинно-тракторной станции на Сахалине», расположенного по адресу: Сахалинская область, Тымовский городской округ, п. Воскресеновка**



**Условные обозначения:**

-  Объект культурного наследия регионального значения
-  Территория объекта культурного наследия
-  Характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь первой машинно-тракторной станции на Сахалине», расположенного по адресу: Сахалинская область, Тымовский городской округ, п. Воскресеновка

№ Характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных точек) в местной системе координат (МСК)		Координаты характерных (поворотных точек) во всемирной системе координат (WGS-84)	
	X	Y	Широта	Долгота
1	96813,35	24579,65	51°32'44.29012"N	141°37'51.82541"E
2	96809,93	24572,79	51°32'44.17621"N	141°37'51.47210"E
3	96803,86	24575,89	51°32'43.98132"N	141°37'51.63758"E
4	96807,30	24582,67	51°32'44.09584"N	141°37'51.98673"E

Приложение № 3 к приказу  
государственной инспекции по  
охране объектов культурного  
наследия Сахалинской области  
от 15.06.2020 № 3.42-47

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Памятный знак в честь первой машинно-  
тракторной станции на Сахалине», расположенного по адресу:  
Сахалинская область, Тымовский городской округ, п. Воскресеновка**

**1. Разрешается:**

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, в том числе устройство ограждений;

1.2. Проведение изыскательских, проектных, земляных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых не может ухудшить состояние объекта культурного наследия, нарушить его целостность и сохранность;

1.3. Озеленение и благоустройство территории в соответствии с проектом;

1.4. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

1.5. Размещение информационных надписей и обозначений, относящихся к объекту культурного наследия.

**2. Запрещается:**

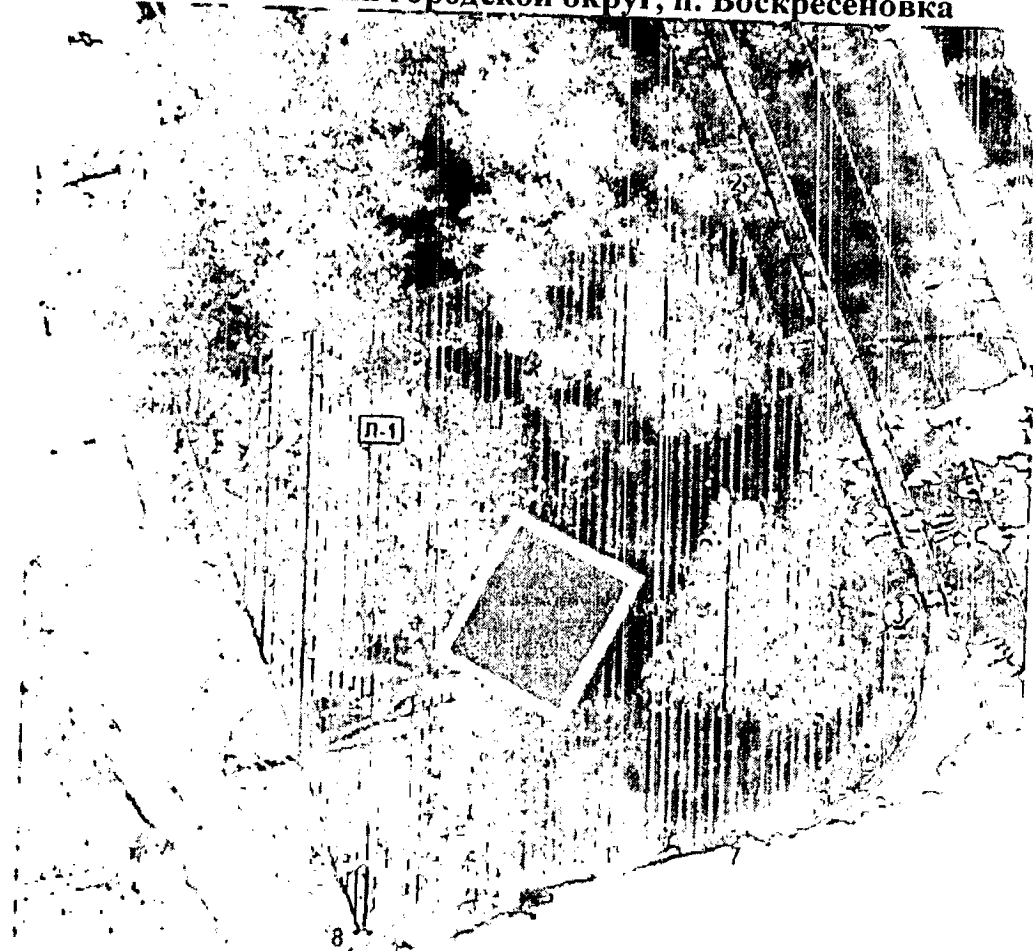
2.1. Размещение рекламы, вывесок на Объекте и территории Объекта, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2.2. Прокладка инженерных коммуникаций, не относящихся к обеспечению использования и обслуживания объекта культурного наследия;






2.3. Искажение характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

Приложение № 4 к приказу  
государственной инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Сахалинской области  
от 15.06.2020 г. № 3.42-47

Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального  
значения «Памятный знак в честь первой машинно-тракторной станции  
на Сахалине», расположенного по адресу: Сахалинская область,  
Тымовский городской округ, п. Воскресеновка



Условные обозначения:

-  Объект культурного наследия регионального значения
-  Территория объекта культурного наследия
-  Зона охраняемого природного ландшафта
-  ... Характерные (поворотные) точки границ зоны охраняемого природного ландшафта
-  П-1 Индекс режима использования земель в границах зоны охраняемого природного ландшафта и номер регламентного участка

**Координаты характерных (поворотных) точек границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь первой машинно-тракторной станции на Сахалине», расположенного по адресу: Сахалинская область, Тымовский городской округ, п. Воскресеновка**

**Зона охраняемого природного ландшафта**

№ Характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных точек) в местной системе координат (МСК)		Координаты характерных (поворотных точек) во всемирной системе координат (WGS-84)	
	X	Y	Широта	Долгота
1	96791,53	24588,00	51°32'43.58822"N	141°37'52.27533"E
2	96816,21	24596,45	51°32'44.39066"N	141°37'52.69488"E
3	96824,31	24577,36	51°32'44.64359"N	141°37'51.69821"E
4	96824,13	24575,05	51°32'44.63667"N	141°37'51.57849"E
5	96823,03	24572,49	51°32'44.59986"N	141°37'51.44651"E
6	96821,29	24570,93	51°32'44.54283"N	141°37'51.36690"E
7	96817,87	24568,49	51°32'44.43103"N	141°37'51.24292"E
8	96801,22	24563,41	51°32'43.88997"N	141°37'50.99208"E

**Особые режимы использования земель в границах зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь первой машинно-тракторной станции на Сахалине», расположенного по адресу: Сахалинская область, Тымовский городской округ, п. Воскресеновка**

**1. Разрешается:**

- 1.1. проведение мероприятий, направленных на сохранение элементов природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии;
- 1.2. проведение противоэрозионных мероприятий на склонах, расчистка русел рек, ручьев и днищ оврагов, при наличии инженерно-геологического заключения об отсутствии негативного воздействия на гидрогеологические и экологические условия;
- 1.3. ремонт, реконструкция существующих линейных объектов, в том числе реконструкция существующих инженерных сетей, установка отдельно стоящего уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивации нарушенных земель;

1.4. проведение работ по инженерной защите территории, при наличии инженерно-геологического заключения об отсутствии негативного воздействия на гидрогеологические и экологические условия;

1.5. благоустройство и озеленение территории с установкой малых архитектурных форм (скамьи, урны, цветочницы), объектов монументального искусства, видовых площадок и площадок для отдыха, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

1.6. установка элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций;

1.7. установка декоративной подсветки объектов культурного наследия и прилегающих территорий;

1.8. ремонт, реконструкция существующих дорожек, устройство новых пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь, плиточное покрытие, имитирующее натуральное);

1.9. санитарные рубки (прочистка, прореживание, уборка сухостоя);

1.10. проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

1.11. обеспечение санитарной безопасности;

1.12. организация оборудованных мест для сбора мусора вне основных секторов обзора объекта культурного наследия.

## **2. Запрещается:**

2.1. размещение объектов капитального строительства;

2.2. установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

2.3. нарушение ландшафтных характеристик территории, в том числе изменение характеристик природного рельефа;

2.4. размещение вышек передающих радиотехнических объектов и других инженерных сооружений, изменяющих силуэт объекта культурного наследия с основных точек их восприятия;

2.5. самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

2.6. загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

2.7. разведение костров;

2.8. размещение мест захоронения и свалок промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

2.9. организация необорудованных мест для сбора мусора;

2.10. устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования;

2.11. размещение рекламы, вывесок, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2.12. хозяйственная деятельность, приводящая к изменению структуры природного ландшафта и существующих отметок рельефа;

2.13. разведка, разработка и добыча полезных ископаемых, разработка карьеров, бурение скважин, распашка склонов оврагов и речных долин;

2.14. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на почву, а также грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.