



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 октября 2026 г. № 368

г. Южно-Сахалинск

О региональном государственном контроле (надзоре) за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2026 № 653 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение» Правительство Сахалинской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (прилагается).

2. Утвердить ключевые показатели регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (прилагаются).

3. Утвердить индикативные показатели регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных

программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (прилагаются).

4. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (прилагается).

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2027 года.

Председатель Правительства
Сахалинской области



А.В. Белик

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Положению о региональном государственном контроле (надзоре) за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденному постановлением Правительства

Сахалинской области

от 06 октября 2026 г. № 368

КРИТЕРИИ

отнесения объектов регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, к категориям риска

№ пп.	Категория риска	Критерии отнесения объектов контроля к определенной категории риска причинения вреда (ущерба)	
1	2	3	
1.	Высокий риск	К высокому риску относятся объекты контроля, получившие суммарно по двум критериям 10 баллов	
		Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год - свыше 5 ед./км. в год	5 баллов
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, свыше 15 ед. на км	5 баллов

№ пп.	Категория риска	Критерии отнесения объектов контроля к определенной категории риска причинения вреда (ущерба)	
1	2	3	
2.	Средний риск	К среднему риску относятся объекты контроля, получившие суммарно по двум критериям 6 баллов	
		Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год – от 2 до 5 ед./км. в год	3 балла
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, 10 до 15 ед. на км	3 балла
3.	Низкий риск	К низкому риску относятся объекты контроля, которым не присвоен высокий или средний риск	

УТВЕРЖДЕНО

постановление Правительства
Сахалинской области

от 06 октября 2026 г. № 368

ПОЛОЖЕНИЕ

**о региональном государственном контроле (надзоре)
за реализацией инвестиционных программ
организаций, осуществляющих горячее
водоснабжение, холодное водоснабжение и (или)
водоотведение**

I. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок осуществления на территории Сахалинской области регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее - инвестиционные программы, региональный государственный контроль (надзор) за реализацией инвестиционных программ).

2. К отношениям, связанным с организацией и осуществлением регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ, применяются положения Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон о государственном контроле), Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон о водоснабжении и водоотведении), Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон «О территориях опережающего развития в Российской Федерации»), Федерального закона от 13 июля 2015 года № 212-ФЗ

«О свободном порте Владивосток» (далее - Федеральный закон «О свободном порте Владивосток»), постановления Правительства Российской Федерации от 30 мая 2026 года № 653 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение».

3. Региональный государственный контроль (надзор) за реализацией инвестиционных программ осуществляется региональной энергетической комиссией Сахалинской области (далее - РЭК Сахалинской области).

4. К отношениям, связанным с осуществлением регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ на территории опережающего развития, организацией и проведением проверок индивидуальных предпринимателей или являющихся коммерческими организациями юридических лиц, государственная регистрация которых осуществлена на территории опережающего развития, созданной на территории Сахалинской области, согласно законодательству Российской Федерации (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий), которые заключили в соответствии с Федеральным законом «О территориях опережающего развития в Российской Федерации» соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего развития и включены в реестр резидентов территории опережающего развития, применяются положения Федерального закона о государственном контроле с учетом особенностей организации и проведения проверок, установленных статьей 24 Федерального закона «О территориях опережающего развития в Российской Федерации».

К отношениям, связанным с региональным государственным контролем (надзором) за реализацией инвестиционных программ на территории свободного порта Владивосток, организацией и проведением проверок индивидуальных предпринимателей или являющихся коммерческими организациями юридических лиц, за исключением государственных и муниципальных

унитарных предприятий, государственная регистрация которых осуществлена на территории свободного порта Владивосток, которые заключили в соответствии с Федеральным законом «О свободном порте Владивосток» соглашение об осуществлении деятельности на территории свободного порта Владивосток и включены в реестр резидентов свободного порта Владивосток, применяются положения Федерального закона о государственном контроле с учетом особенностей осуществления государственного контроля (надзора), установленных статьей 15 Федерального закона «О свободном порте Владивосток».

5. Предметом регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ является соблюдение организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, следующих требований, установленных Федеральным законом о водоснабжении и водоотведении и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее - обязательные требования):

а) требования к разработке, направлению на утверждение и реализации инвестиционных программ;

б) требования к составам, срокам и показателям реализации мероприятий инвестиционных программ, источникам их финансирования;

в) требования к достижению при реализации инвестиционных программ плановых показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

г) требования к исполнению условий инвестиционных обязательств в отношении закрытых систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, возникших у указанных организаций в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

6. Объектами регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ являются:

а) деятельность, действия (бездействие) организаций (индивидуальных предпринимателей), осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее - контролируемые лица), по разработке, направлению на утверждение и реализации инвестиционных программ, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования;

б) результаты деятельности контролируемых лиц в виде выполненных мероприятий инвестиционных программ, созданных (приобретенных) в ходе реализации инвестиционной программы объектов основных средств (объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и иных объектов основных средств) и нематериальных активов, предусмотренных пунктом 8 статьи 2 Федерального закона о водоснабжении и водоотведении, к которым предъявляются обязательные требования.

7. Должностными лицами РЭК Сахалинской области, осуществляющими региональный государственный контроль (надзор) за реализацией инвестиционных программ, являются:

- а) председатель РЭК Сахалинской области;
- б) заместители председателя РЭК Сахалинской области;
- в) заместитель председателя - начальник контрольно-правового управления РЭК Сахалинской области;
- г) начальники управлений РЭК Сахалинской области, в полномочиях которых находится осуществление регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ;
- д) заместитель начальника управления технической экспертизы тарифов РЭК Сахалинской области;
- е) ведущие советники и советники РЭК Сахалинской области, в полномочиях которых находится осуществление регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ.

8. Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (далее

- предостережение), о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного (надзорного) мероприятия, профилактического мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований и (или) о проведении мероприятий по устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений, оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется. Информирование контролируемого лица об указанных решениях, актах и предписаниях осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 21 Федерального закона о государственном контроле.

II. Учет объектов регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ

9. Учет объектов регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ осуществляется РЭК Сахалинской области с использованием данных учета объектов регионального государственного контроля (надзора) в области государственного регулирования цен (тарифов), осуществляемого в соответствии с пунктом 6 Общих требований к организации и осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в области государственного регулирования цен (тарифов), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03 ноября 2021 года № 1915 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в области государственного регулирования цен (тарифов)».

10. Перечень объектов контроля (надзора) должен содержать следующую информацию:

а) полное наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя;

б) основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя;

в) адрес места нахождения и осуществления деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя и используемых ими производственных объектов;

г) вид (виды) деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности;

д) данные о регулируемых сферах деятельности, а также об основаниях введения регулирования деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя.

**III. Управление рисками причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении
регионального государственного контроля (надзора)
за реализацией инвестиционных программ**

11. При осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ применяется система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в соответствии с положениями главы 5 Федерального закона о государственном контроле.

12. Для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям РЭК Сахалинской области относит объекты регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее - категории риска):

- а) высокий риск;
- б) средний риск;
- в) низкий риск.

13. Отнесение объекта регионального государственного контроля

(надзора) за реализацией инвестиционных программ к одной из категорий риска осуществляется РЭК Сахалинской области на основе сопоставления его характеристик с критериями отнесения объектов регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ к категориям риска, установленными приложением к настоящему Положению. Объект регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля (далее – единый реестр видов контроля). Информирование контролируемого лица об отнесении объектов регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ к одной из категорий риска осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 21 Федерального закона о государственном контроле.

14. В соответствии с частями 4 - 6 статьи 23 Федерального закона о государственном контроле при установлении критериев, указанных в пункте 13 настоящего Положения, учитываются тяжесть причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и вероятность наступления негативных событий, которые могут повлечь причинение вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Под негативными событиями для целей настоящего Положения понимаются аварийные ситуации на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, временное прекращение или ограничение водоснабжения, водоотведения, транспортировки воды и (или) сточных вод, в том числе из-за существенного ухудшения качества питьевой воды, горячей воды, сброса в централизованную систему водоотведения веществ, материалов, отходов и (или) сточных вод, запрещенных к сбросу, превышение нормативов состава сточных вод, превышение показателей требований к составу и свойствам сточных вод, возникшие в результате несоблюдения контролируемым лицом обязательных требований, а также иные негативные события, определенные настоящим

Положением.

Оценка тяжести причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится на основе сведений о степени тяжести фактического причинения вреда (ущерба) в подобных случаях (в результате наступления соответствующих негативных событий), потенциальном масштабе распространения вероятных негативных последствий (последствий указанных негативных событий), влекущих причинение вреда (ущерба), с учетом сложности преодоления таких последствий.

Оценка вероятности наступления негативных событий, которые могут повлечь причинение вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, проводится с учетом предшествующих данных о фактическом причинении вреда (ущерба) вследствие наступления событий, вызванных определенными источниками и причинами риска причинения вреда (ущерба) (негативных событий), по различным видам объектов регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ с выделением видов таких объектов, характеризующихся схожей или различной частотой случаев фактического причинения вреда (ущерба).

15. Периодичность проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий и периодичность проведения обязательных профилактических визитов устанавливаются в соответствии со статьей 25 Федерального закона о государственном контроле.

16. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия, за исключением внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 - 5, 7 и 9 части 1 и частью 3 статьи 57 Федерального закона о государственном контроле, независимо от отнесения объекта регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ к категории риска, если иное не предусмотрено указанным Федеральным законом.

В соответствии с частью 3 статьи 23 Федерального закона о

государственном контроле обеспечивается оптимальное использование материальных, финансовых и кадровых ресурсов РЭК Сахалинской области таким образом, чтобы общее количество профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий по отношению к объектам регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ всех категорий риска соответствовало имеющимся ресурсам РЭК Сахалинской области.

IV. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

17. В целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, в том числе к возникновению негативных событий, указанных в пункте 14 настоящего Положения, а также в целях создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ проводятся профилактические мероприятия, в том числе в соответствии с ежегодно утверждаемой программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

18. При осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) обобщение правоприменительной практики;
- в) объявление предостережения;
- г) консультирование;
- д) профилактический визит.

19. Порядок проведения профилактических мероприятий устанавливается

Федеральным законом о государственном контроле и настоящим Положением.

20. Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц РЭК Сахалинской области по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется в соответствии со статьей 46 Федерального закона о государственном контроле.

РЭК Сахалинской области размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть «Интернет») сведения, предусмотренные частью 3 статьи 46 Федерального закона о государственном контроле.

21. РЭК Сахалинской области на ежегодной основе осуществляет обобщение правоприменительной практики в соответствии со статьей 47 Федерального закона о государственном контроле.

Доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики РЭК Сахалинской области, подготавливается до 01 марта года, следующего за отчетным годом, и утверждается распоряжением председателя РЭК Сахалинской области до 12 марта года, следующего за отчетным годом, и размещается на официальном сайте РЭК Сахалинской области в сети «Интернет» не позднее 3 рабочих дней со дня его утверждения.

22. Объявление предостережения осуществляется в соответствии со статьей 49 Федерального закона о государственном контроле.

Контролируемое лицо в течение 15 рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в РЭК Сахалинской области возражение в отношении предостережения, в том числе посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ) или регионального портала государственных и муниципальных услуг (далее – РПГУ).

РЭК Сахалинской области по итогам рассмотрения возражения в отношении предостережения направляет ответ контролируемому лицу в течение 15 рабочих дней со дня получения такого возражения. По итогам рассмотрения

возражения в отношении предостережения принимается одно из следующих решений:

- решение об оставлении предостережения без изменения;
- решение об отмене предостережения.

23. Консультирование по вопросам, связанным с организацией и осуществлением регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ, осуществляется в соответствии со статьей 50 Федерального закона о государственном контроле.

Обращения контролируемых лиц и их представителей для консультирования могут быть направлены в том числе посредством ЕПГУ или РПГУ.

Консультирование может осуществляться должностным лицом РЭК Сахалинской области по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.

Должностные лица РЭК Сахалинской области осуществляют консультирование в том числе по следующим вопросам:

- а) предмет регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ;
- б) применение обязательных требований, содержание и последствия их изменения;
- в) организация и осуществление регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ;
- г) порядок проведения профилактических мероприятий.

24. Профилактический визит проводится в соответствии со статьей 52 Федерального закона о государственном контроле.

Профилактический визит проводится по инициативе РЭК Сахалинской области (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

Обязательный профилактический визит проводится в соответствии со статьей 52.1 Федерального закона о государственном контроле.

Обязательный профилактический визит проводится РЭК Сахалинской области в отношении объектов контроля, отнесенных:

- к высокой категории риска один раз в год;
- к средней категории риска один раз в пять лет;

В отношении объектов контроля, отнесенных к низкой категории риска, обязательный профилактический визит не проводится.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится в соответствии со статьей 52.2 Федерального закона о государственном контроле.

Профилактический визит может проводиться путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

V. Осуществление регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ

25. Региональный государственный контроль (надзор) за реализацией инвестиционных программ осуществляется в соответствии с положениями раздела V Федерального закона о государственном контроле посредством проведения следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

- контрольные (надзорные) мероприятия, предусматривающие взаимодействие с контролируемым лицом на внеплановой основе (инспекционный визит, документарная проверка, выездная проверка);
- контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом (наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование).

26. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия, предусматривающие взаимодействие с контролируемым лицом в отношении объектов контроля, отнесенных к высокой, средней и низкой категории риска, в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) за

реализацией инвестиционных программ РЭК Сахалинской области, не проводятся.

27. Инспекционный визит проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ в порядке, установленном статьей 70 Федерального закона о государственном контроле.

28. В ходе инспекционного визита могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- осмотр;
- опрос;
- получение письменных объяснений;
- инструментальное обследование;

- истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ.

Осмотр и опрос в ходе инспекционного визита могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

29. Документарная проверка проводится в порядке, установленном статьей 72 Федерального закона о государственном контроле.

Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием ЕПГУ, РПГУ или мобильного приложения «Инспектор».

30. Если имеющихся в распоряжении у РЭК Сахалинской области сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- а) получение письменных объяснений;
- б) истребование документов;
- в) экспертиза.

31. Выездная проверка проводится в порядке, установленном статьей 73 Федерального закона о государственном контроле, в целях оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований, а также оценки выполнения решений органа государственного контроля (надзора).

32. Выездная проверка проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ.

33. В ходе выездной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- осмотр;
- досмотр;
- опрос;
- получение письменных объяснений;
- истребование документов;
- отбор проб (образцов);
- инструментальное обследование;
- испытание;
- экспертиза;
- эксперимент.

Осмотр, досмотр, опрос, экспертиза и эксперимент в ходе выездной проверки могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

34. Наблюдение за соблюдением обязательных требований проводится без взаимодействия с контролируемым лицом путем сбора, анализа данных об объектах регионального государственного контроля (надзора) за реализацией

инвестиционных программ, имеющих у РЭК Сахалинской области, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролируруемыми лицами в рамках исполнения обязательных требований, данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, данных из сети «Интернет», иных общедоступных данных, а также данных, полученных с использованием работающих в автоматическом режиме технических средств фиксации правонарушений, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

35. Наблюдение за соблюдением обязательных требований проводится в порядке, установленном статьей 74 Федерального закона о государственном контроле.

36. Выездное обследование проводится в порядке, установленном статьей 75 Федерального закона о государственном контроле, в целях оценки соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований.

37. Выездное обследование проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо месту нахождения объекта регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

Выездное обследование может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем).

38. В соответствии с частью 6 статьи 65 Федерального закона о государственном контроле при проведении контрольных (надзорных) мероприятий: инспекционный визит, выездная проверка, наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование – для фиксации доказательств нарушений обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, иные способы фиксации доказательств.

39. Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации

доказательств, должны позволять однозначно идентифицировать объект фиксации, отражающий нарушение обязательных требований. Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для доказательств нарушений обязательных требований, прикладываются к акту контрольного (надзорного) мероприятия.

Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи и использованных для этих целей технических средствах отражается в акте по результатам контрольного (надзорного) мероприятия.

Фиксация нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем 2 снимками каждого из выявленных нарушений обязательных требований.

Аудио- и видеозапись осуществляется в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия непрерывно, с уведомлением в начале и конце записи о дате, месте, времени начала и окончания осуществления записи.

В ходе записи подробно фиксируются и указываются место и характер выявленного нарушения обязательных требований.

Результаты проведения фотосъемки, аудио- и видеозаписи являются приложением к акту контрольного (надзорного) мероприятия.

Использование фотосъемки, аудио и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

VI. Межведомственное взаимодействие при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ

40. Межведомственное взаимодействие при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ осуществляется в порядке, установленном статьей 20 Федерального закона о государственном контроле.

41. При осуществлении межведомственного взаимодействия в ходе регионального государственного контроля (надзора) за реализацией

инвестиционных программ РЭК Сахалинской области осуществляет совместное планирование и проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий, запрашивает документы и (или) сведения, относящиеся к предмету профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий, у иных органов либо подведомственных указанным органам организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) сведения, и в месячный срок информируют о результатах профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий органы государственного строительного надзора, иные органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления муниципальных образований, на территориях которых проведены профилактические мероприятия и контрольные (надзорные) мероприятия.

42. РЭК Сахалинской области вправе заключать соглашения с органами государственного контроля (надзора), а также с иными органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ, в том числе по вопросам совместного проведения профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

VII. Результаты контрольного (надзорного) мероприятия

43. По результатам осуществления контрольных (надзорных) мероприятий РЭК Сахалинской области составляет в соответствии со статьей 87 Федерального закона о государственном контроле акты контрольных (надзорных) мероприятий.

44. На основании актов, указанных в пункте 43 настоящего Положения, РЭК Сахалинской области в срок до 30 марта года, следующего за отчетным годом, формирует ежегодный отчет с выводами:

- о выполнении либо невыполнении контролируемым лицом

инвестиционной программы, а также о соблюдении либо нарушении контролируемым лицом установленных требований к реализации инвестиционной программы, включая выявленные факты нецелевого использования предусмотренных инвестиционной программой источников финансирования;

- о наличии либо об отсутствии выявленных рисков причинения вреда (ущерба) в рамках организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ;

- о необходимости корректировки инвестиционных программ в соответствии с результатами контрольных (надзорных) мероприятий.

Содержание и выводы отчета, указанного в настоящем пункте, должны соответствовать содержанию и выводам доклада, указанного в 21 настоящего Положения.

45. РЭК Сахалинской области использует отчет, указанный в пункте 44 настоящего Положения, в соответствии с законодательством о государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

46. В соответствии с частью 4 статьи 87 Федерального закона о государственном контроле результаты контрольного (надзорного) мероприятия, содержащие информацию, составляющую государственную, коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

47. В случае если в ходе контрольных (надзорных) мероприятий выявлены факты, свидетельствующие о возможном нецелевом расходовании средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, соответствующая информация направляется РЭК Сахалинской области в органы, уполномоченные на осуществление контроля за их расходованием, не позднее 3 рабочих дней со дня выявления факта, свидетельствующего о возможном нецелевом расходовании средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

48. Решения, принимаемые РЭК Сахалинской области по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, определены статьями 90 и 90.1

Федерального закона о государственном контроле.

VIII. Исполнение решений РЭК Сахалинской области

49. Исполнение решений РЭК Сахалинской области осуществляется в соответствии с положениями главы 17 Федерального закона о государственном контроле.

IX. Досудебный порядок подачи жалобы

50. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления государственного контроля (надзора), имеют право на досудебное обжалование:

1) решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов;

2) актов контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов, предписаний об устранении выявленных нарушений;

3) действий (бездействия) должностных лиц контрольного (надзорного) органа в рамках контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов;

4) решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска;

5) решений об отказе в проведении профилактических визитов по заявлениям контролируемых лиц;

6) иных решений, принимаемых РЭК Сахалинской области по итогам профилактических и (или) контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных Федеральным законом о государственном контроле, в отношении контролируемых лиц или объектов контроля.

51. Жалоба подается контролируемым лицом в РЭК Сахалинской области с использованием ЕПГУ и (или) РПГУ, за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 статьи 40 Федерального закона о государственном контроле.

52. Жалоба на решение РЭК Сахалинской области, действия (бездействие) должностных лиц органа регулирования рассматривается председателем РЭК Сахалинской области.

53. Жалоба на действия (бездействие) председателя РЭК Сахалинской области рассматривается председателем РЭК Сахалинской области.

54. Жалоба на решение РЭК Сахалинской области, действия (бездействие) ее должностных лиц может быть подана в течение тридцати календарных дней со дня, когда контролируемое лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

55. Жалоба на предписание РЭК Сахалинской области может быть подана в течение десяти рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.

56. В случае пропуска по уважительной причине срока подачи жалобы этот срок по ходатайству лица, подающего жалобу, может быть восстановлен РЭК Сахалинской области.

57. Лицо, подавшее жалобу, до принятия решения по жалобе может отозвать ее. При этом повторное направление жалобы по тем же основаниям не допускается.

58. Жалоба может содержать ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемого решения РЭК Сахалинской области.

59. РЭК Сахалинской области в срок не позднее двух рабочих дней со дня регистрации жалобы принимает решение:

1) о приостановлении исполнения обжалуемого решения РЭК Сахалинской области;

2) об отказе в приостановлении исполнения обжалуемого решения РЭК Сахалинской области.

60. Информация о решении, указанном в пункте 59 настоящего Положения, направляется лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения.

61. В жалобе в обязательном порядке указываются:

1) наименование органа регулирования, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица, решение и (или) действие (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилия, имя, отчество (при наличии), сведения о месте жительства (месте осуществления деятельности) гражданина либо наименование организации-заявителя, сведения о месте нахождения этой организации, либо реквизиты доверенности и фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, подающего жалобу по доверенности, желаемый способ осуществления взаимодействия на время рассмотрения жалобы и желаемый способ получения решения по ней;

3) сведения об обжалуемых решении РЭК Сахалинской области и (или) действии (бездействии) ее должностного лица, которые привели или могут привести к нарушению прав контролируемого лица, подавшего жалобу;

4) основания и доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением РЭК Сахалинской области и (или) действием (бездействием) должностного лица. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие его доводы, либо их копии;

5) требования лица, подавшего жалобу;

6) учётный номер контрольного (надзорного) мероприятия или обязательного профилактического визита в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в отношении которых подается жалоба, в случае подачи жалобы по основаниям, предусмотренным пунктами 1 - 3 части 4 статьи 40 Федерального закона о государственном контроле;

7) учётный номер объекта контроля в едином реестре видов контроля (при обжаловании решения об отнесении объекта контроля к соответствующей категории риска).

62. Жалоба не должна содержать нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц РЭК Сахалинской области либо членов их семей.

63. К жалобе может быть приложена позиция Уполномоченного при

Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественного представителя, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Сахалинской области, относящаяся к предмету жалобы. Ответ на позицию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественного представителя, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Сахалинской области направляется РЭК Сахалинской области лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения по жалобе.

64. РЭК Сахалинской области принимает решение об отказе в рассмотрении жалобы в течение пяти рабочих дней со дня получения жалобы, если:

1) жалоба подана после истечения сроков подачи жалобы, установленных частями 5 и 6 статьи 40 Федерального закона о государственном контроле и не содержит ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы;

2) в удовлетворении ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы отказано;

3) до принятия решения по жалобе от контролируемого лица, ее подавшего, поступило заявление об отзыве жалобы;

4) имеется решение суда по вопросам, поставленным в жалобе;

5) ранее в РЭК Сахалинской области была подана другая жалоба от того же контролируемого лица по тем же основаниям;

6) жалоба содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц РЭК Сахалинской области, а также членов их семей;

7) ранее получен отказ в рассмотрении жалобы по тому же предмету, исключающий возможность повторного обращения данного контролируемого лица с жалобой, и не приводятся новые доводы или обстоятельства;

8) жалоба подана в ненадлежащий орган;

9) законодательством Российской Федерации предусмотрен только судебный порядок обжалования решений РЭК Сахалинской области.

65. Отказ в рассмотрении жалобы по основаниям, указанным в подпунктах 3 - 8 пункта 64 настоящего Положения, не является результатом досудебного обжалования и не может служить основанием для судебного обжалования решений РЭК Сахалинской области, действий (бездействия) ее должностных лиц.

66. РЭК Сахалинской области при рассмотрении жалобы использует подсистему досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности, за исключением случаев, когда рассмотрение жалобы связано со сведениями и документами, составляющими государственную или иную охраняемую законом тайну.

РЭК Сахалинской области должна обеспечить передачу в подсистему досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности сведений о ходе рассмотрения жалоб.

67. РЭК Сахалинской области вправе запросить у контролируемого лица, подавшего жалобу, дополнительную информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы. Контролируемое лицо вправе представить указанные информацию и документы в течение пяти рабочих дней с момента направления запроса. Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о представлении дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента получения их РЭК Сахалинской области, но не более чем на пять рабочих дней с момента направления запроса. Неполучение от контролируемого лица дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы.

68. Не допускается запрашивать у контролируемого лица, подавшего жалобу, информацию и документы, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных им организаций.

69. Лицо, подавшее жалобу, до принятия итогового решения по жалобе вправе по своему усмотрению представить дополнительные материалы,

относящиеся к предмету жалобы.

70. Жалоба подлежит рассмотрению РЭК Сахалинской области в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования. Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более пяти рабочих дней.

РЭК Сахалинской области вправе запросить в государственных органах, органах местного самоуправления информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы.

71. По итогам рассмотрения жалобы РЭК Сахалинской области принимает одно из следующих решений:

- 1) оставляет жалобу без удовлетворения;
- 2) отменяет решение РЭК Сахалинской области полностью или частично;
- 3) отменяет решение РЭК Сахалинской области полностью и принимает новое решение;
- 4) признает действия (бездействие) должностных лиц РЭК Сахалинской области незаконными и выносит решение по существу, в том числе об осуществлении при необходимости определенных действий.

72. Решение РЭК Сахалинской области, содержащее обоснование принятого решения, срок и порядок его исполнения размещаются в личном кабинете контролируемого лица на ЕПГУ и (или) РПГУ в срок не позднее одного рабочего дня со дня его принятия.

73. Жалобы, содержащие сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, рассматриваются в порядке, установленном настоящим разделом, с учетом особенностей, установленных разделом X настоящего Положения.

X. Рассмотрение жалоб, содержащих сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну

74. Жалоба, содержащая сведения и документы, составляющие государственную тайну, подается контролируемым лицом на бумажном

носителе в управление специальной документальной связи и защиты государственной тайны Правительства Сахалинской области посредством Государственной фельдъегерской службы Российской Федерации либо Федерального государственного унитарного предприятия «Главный центр специальной связи» без использования ЕПГУ и (или) РПГУ с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне.

75. Жалоба, содержащая сведения и документы, составляющие иную охраняемую законом тайну, подается контролируемым лицом в РЭК Сахалинской области на бумажном носителе без использования ЕПГУ и (или) РПГУ с учетом требований законодательства Российской Федерации об иной охраняемой законом тайне. Данная жалоба может быть передана контролируемым лицом нарочно либо заказным письмом.

76. Жалоба, содержащая сведения и документы, составляющие государственную тайну, рассматривается председателем РЭК Сахалинской области либо лицом, исполняющим его обязанности, имеющим допуск к работе со сведениями, составляющими государственную тайну.

77. Жалоба, содержащая сведения и документы, составляющие иную охраняемую законом тайну, рассматривается председателем РЭК Сахалинской области либо лицом, исполняющим его обязанности.

78. Рассмотрение жалобы, связанной со сведениями и документами, составляющими государственную тайну, осуществляется должностными лицами РЭК Сахалинской области, имеющими доступ к государственной тайне, с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне.

79. Решение, принятое РЭК Сахалинской области по жалобе, связанной со сведениями и документами, составляющими государственную тайну, направляется контролируемому лицу на бумажном носителе посредством Государственной фельдъегерской службы Российской Федерации либо Федерального государственного унитарного предприятия «Главный центр специальной связи» в срок не позднее одного рабочего дня со дня его принятия.

80. Решение, принятое РЭК Сахалинской области по жалобе, связанной со

сведениями и документами, составляющими иную охраняемую законом тайну, передается контролируемому лицу на бумажном носителе нарочно (на копии решения, хранящегося в РЭК Сахалинской области, контролируемым лицом делается запись «Документ получен», ставится подпись, ФИО и дата вручения) либо направляется по месту нахождения лица заказным письмом в срок не позднее одного рабочего дня со дня его принятия.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Сахалинской области
от 06 октября 2026 г. № 368

КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
регионального государственного контроля (надзора) за
реализацией инвестиционных программ организаций,
осуществляющих горячее водоснабжение, холодное
водоснабжение и (или) водоотведение

Ключевые показатели, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Целевые (плановые) значения
Снижение количества аварийных ситуаций на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения у регулируемых организаций, имеющих утвержденные инвестиционные программы в отчетном году	Снижение по сравнению с прошлым годом
Снижение случаев временного прекращения или ограничения водоснабжения, водоотведения, транспортировки воды и (или) сточных вод, в том числе из-за существенного ухудшения качества питьевой воды, горячей воды, сброса в централизованную систему водоотведения материалов, отходов и (или) сточных вод, запрещенных к сбросу	Снижение по сравнению с прошлым годом

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Сахалинской области

от 06 октября 2026 г. № 368

ИНДИКАТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение

1. Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период.

2. Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период.

3. Общее количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период.

4. Количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период.

5. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период.

6. Количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период.

7. Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период.

8. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период.

9. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период.

10. Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период.

11. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий за отчетный период.

12. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период.

13. Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода.

14. Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска на конец отчетного периода.

15. Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода.

16. Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия, за отчетный период.

17. Общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, за отчетный период.

18. Количество жалоб, в отношении которых контрольным (надзорным) органом был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период.

19. Количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного (надзорного) органа, либо о признании действий (бездействия) должностных лиц контрольных (надзорных) органов недействительными, за отчетный период.

20. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц контрольных (надзорных) органов, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период.

21. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц контрольных (надзорных) органов, направленных контролируемым лицом в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период.

22. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора) и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.

УТВЕРЖДЕН

к постановлению Правительства

Сахалинской области

от 06 октября 2026 г. № 368

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение

1. Увеличение перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети (ед./км) более, чем на 25 процентов по сравнению с предыдущим годом.

2. Увеличение удельного количества аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км) более, чем на 25 процентов по сравнению с предыдущим годом.

3. Финансирование менее чем 70% от годовых плановых объемов мероприятий инвестиционной программы, организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, по отчету об исполнении инвестиционной программы по итогам года.

4. Нарушение сроков ввода в эксплуатацию объектов, запланированных в инвестиционной программе организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, по отчету об исполнении инвестиционной программы по итогам года.
