



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.12.2025 № 500

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий в Сахалинской области, использование которых для других целей не допускается, утвержденный постановлением Правительства Сахалинской области от 08.07.2016 № 342

В соответствии с пунктами 5, 9, 16 Порядка формирования и ведения перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий в Сахалинской области, использование которых для других целей не допускается, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 05.08.2016 № 391, на основании протокола заседания межведомственной комиссии по рассмотрению заявлений и ходатайств о включении (исключении) земельных участков или земель, внесении иных изменений в перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий в Сахалинской области, использование которых для других целей не допускается, от 15.10.2025 № 4, а также на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости Правительство Сахалинской области **постановляет:**

1. Утвердить изменения, вносимые в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий в Сахалинской области, использование которых для других целей не допускается, утвержденный постановлением Правительства Сахалинской области от 08.07.2016 № 342 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных

сельскохозяйственных угодий в Сахалинской области, использование которых для других целей не допускается», с учетом изменений, внесенных постановлениями Правительства Сахалинской области от 28.11.2016 № 586, от 20.06.2017 № 288, от 31.10.2018 № 521, от 01.02.2021 № 24, от 05.03.2022 № 88, от 13.05.2022 № 186, от 05.09.2022 № 401, от 30.01.2023 № 39, от 28.04.2023 № 212, от 06.07.2023 № 356, от 30.08.2023 № 454, от 27.12.2023 № 686, от 29.12.2023 № 725, от 22.01.2024 № 5, от 27.05.2024 № 166, от 15.11.2024 № 412, от 28.02.2025 № 66, от 30.05.2025 № 226, от 25.08.2025 № 374, от 26.09.2025 № 412, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Исполняющий обязанности председателя
Правительства Сахалинской области



А.В. Зайцев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 09.12.2025 № 500

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Перечень особо ценных продуктивных
сельскохозяйственных угодий в Сахалинской
области, использование которых для других целей не
допускается, утвержденный постановлением
Правительства Сахалинской области
от 08.07.2016 № 342**

1. В разделе 2 «Анивский муниципальный округ Сахалинской области»:

1.1. пункт 44 изложить в следующей редакции:

«

44.	65:05:0000009:191	Сахалинская область, р-н Анивский, земли совхоза «Южно-Сахалинский»	Для сельскохозяйственного использования	416726	Расположена мелиоративная система
-----	-------------------	---	---	--------	-----------------------------------

»;

1.2. пункт 51 изложить в следующей редакции:

«

51.	65:05:0000010:274	Сахалинская область, р-н Анивский, земли совхоза «Южно-Сахалинский»	Для сельскохозяйственного использования	91564	Расположена мелиоративная система
-----	-------------------	---	---	-------	-----------------------------------

»;

1.3. пункт 99 изложить в следующей редакции:

«

99.	65:05:0000009:611	Сахалинская область, р-н Анивский, земли совхоза «Южно-Сахалинский»	Для сельскохозяйственного использования	346785	Расположена мелиоративная система
-----	-------------------	---	---	--------	-----------------------------------

».

2. В разделе 15 «Городской округ «Город Южно-Сахалинск»:

2.1. пункт 17 признать утратившими силу;

2.2. пункт 36 изложить в следующей редакции:

«

36.	65:02:0000012:682	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, северо-восточная и западная часть	Для сельскохозяйственного использования	2429406	Расположена мелиоративная система
-----	-------------------	--	---	---------	---

»;

2.3. пункт 51 изложить в следующей редакции:

«

51.	65:02:0000023:25	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, северо-восточная и западная часть	Для сельскохозяйственного использования	4439218	Расположена мелиоративная система
-----	------------------	--	---	---------	---

»;

2.4. пункт 53 изложить в следующей редакции:

«

53.	65:02:0000023:30	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, северо-восточная и западная часть	Для сельскохозяйственного использования	379414	Расположена мелиоративная система
-----	------------------	--	--	--------	---

»;

2.5. пункт 68 изложить в следующей редакции:

«

68.	65:02:0000040:1170	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, 2,5 км в северном направлении от села Дальнее	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	483025	Расположена мелиоративная система
-----	--------------------	---	--	--------	---

»;

2.6. дополнить пунктами 119 - 134 следующего содержания:

«

119.	65:02:0000000:102	Сахалинская область, городской округ «Город Южно- Сахалинск», территория автодороги Южно- Сахалинск – Синегорск, километр 13-й, земельный участок 1	Под крестьянское (фермерское) хозяйство «Ключи»	175879	Расположена мелиоративная система
------	-------------------	--	---	--------	---

120.	65:02:0000000:610	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, севернее села Дальнее, на бывших землях ГУСП «Свинокомплекс «Ленинское знамя»	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	134083	Расположена мелиоративная система
121.	65:02:0000000:611	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, севернее села Дальнее, на бывших землях ГУСП «Свинокомплекс «Ленинское знамя»	Садоводство	220749	Расположена мелиоративная система
122.	65:02:0000004:9	Сахалинская область, городской округ «Город Южно- Сахалинск», территория автодороги Южно- Сахалинск – Оха, километр 27-й, земельный участок 2/1	Ведение крестьянского хозяйства «Радикал»	88000	Расположена мелиоративная система
123.	65:02:0000011:123	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, 2,5 км восточнее с. Старорусское	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	99800	Расположена мелиоративная система
124.	65:02:0000011:128	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, севернее с. Березняки, между урочищем рек Знаменки и Медок, КХ «Рось»	Для организации крестьянского (фермерского) хозяйства	205540	Расположена мелиоративная система
125.	65:02:0000012:63	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, в районе 5 км автомобильной дороги Ново- Александровск – Березняки	Для сельскохозяйственного использования и ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	205021	Расположена мелиоративная система
126.	65:02:0000012:691	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, северо-восточнее с. Ключи	Для организации пасеки	166119	Расположена мелиоративная система
127.	65:02:0000012:1388	Сахалинская область, городской округ «Город Южно- Сахалинск», 16 км автодороги Южно- Сахалинск – Долинск	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства «Валентина»	64485	Расположена мелиоративная система

128.	65:02:0000012:1389	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», 16 км автодороги Южно-Сахалинск – Долинск	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства «Валентина»	18922	Расположена мелиоративная система
129.	65:02:0000012:1939	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск»	Садоводство, растениеводство, овощеводство	50542	Расположена мелиоративная система
130.	65:02:0000040:490	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, в 2 км северо-западнее с. Дальнее	Для сельскохозяйственного использования	49102	Расположена мелиоративная система
131.	65:02:0000040:514	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, северо-западнее с. Дальнее	Для организации крестьянского (фермерского) хозяйства (выращивание овощных культур)	70970	Расположена мелиоративная система
132.	65:02:0000040:1010	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, северо-западнее села Дальнее, с северной стороны автодороги Южно-Сахалинск – Холмск	Для организации крестьянского (фермерского) хозяйства	78000	Расположена мелиоративная система
133.	65:02:0000040:1763	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», северо-восточнее населенного пункта с. Елочки.	Для расширения крестьянского хозяйства по выращиванию продукции растениеводства	9919	Расположена мелиоративная система
134.	65:02:0000040:1764	Сахалинская область, городской округ «Город Южно-Сахалинск», северо-восточнее населенного пункта с. Елочки	Для расширения крестьянского хозяйства по выращиванию продукции растениеводства	598837	Расположена мелиоративная система

».